

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

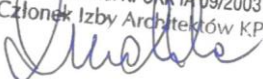
NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa oraz adaptacja pomieszczeń budynku na potrzeby przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
ADRES INWESTYCJI: ul. Broniewskiego 2, 86-140 Drzycim  
NAZWA INWESTORA: Gmina Drzycim  
ADRES INWESTORA: ul. Podgórna 10, 86-140 Drzycim  
ADRES WYKONAWCY:  
BRANŻE: Budowlana  
DATA OPRACOWANIA: 2022-04-12

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

mgr inż. arch. Izabela Zwolicka  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid. KPOKK IA 09/2003  
Członek Izby Architektów KP-0196



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>PRACE W SALACH PRZEDSZOLNYCH</b>			
1 d.1	KNR 4-01W 1216-01	Zabezpieczenie podłóg ,oraz stolarki okiennej folią	m2		
	[KOMENTARZ]				
		341,37	m2	341,370	
				RAZEM	<b>341,370</b>
2 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm- parapety	m3		
		28 * 2,4 * 0,30 * 0,05	m3	1,008	
				RAZEM	<b>1,008</b>
3 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt		
		2 + 2	szt	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
4 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszone/	m3		
		0,43 * 2	m3	0,860	
				RAZEM	<b>0,860</b>
5 d.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły pustak.ceram.gazo-l pianobet.jedno miej.-1m2- POMIESZCZENIE 1.3,1.7	m2		
		7,20 * 2	m2	14,400	
				RAZEM	<b>14,400</b>
6 d.1	KNR 2-02 0815-04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	m2		
		3,60 * 2	m2	7,200	
				RAZEM	<b>7,200</b>
7 d.1	KNR 4-01I 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej,dla otworów drzwiowych i okiennych- ANALOGIA- ŚCIANKA GAZOBETON-POMIESZCZENIE 1.3	m2		
		4,10 + 4,10	m2	8,200	
				RAZEM	<b>8,200</b>
8 d.1	KNR 2-02U 0160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (Orgbud W-wa)	m		
		5,60 + 5,6	m	11,200	
				RAZEM	<b>11,200</b>
9 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- wszystkie sale	m2		
		298,10	m2	298,100	
				RAZEM	<b>298,100</b>
10 d.1	KNR 2-02W 0127-03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12 cm	m2		
		87,32	m2	87,320	
				RAZEM	<b>87,320</b>
11 d.1	KNR 2-02U 0160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (Orgbud W-wa)	m		
		14,4	m	14,400	
				RAZEM	<b>14,400</b>
12 d.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły pustak.ceram.gazo-l pianobet.jedno miej.-1m2- tynki od strony sali	m2		
		87,32	m2	87,320	
				RAZEM	<b>87,320</b>
13 d.1	KNR 4-01I 1204-08	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań)	m2		
	[KOMENTARZ]				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	[KOMENTARZ] [KOMENTARZ] [KOMENTARZ]	848,39	m2	848,390	
				RAZEM	848,390
14 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		87,32	m2	87,320	
				RAZEM	87,320
15 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		575,586	m2	575,586	
				RAZEM	575,586
16 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		272,80	m2	272,800	
				RAZEM	272,800
17 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładziny -Marmoleum	m2		
		227,73	m2	227,730	
				RAZEM	227,730
18 d.1	KNR-W 2-02 1123-01 analogia	Posadzki z wykładziny - Flotex -wykładzina dywanowa	m2		
		45,07	m2	45,070	
				RAZEM	45,070
19 d.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		848,91	m2	848,910	
				RAZEM	848,910
20 d.1	KNR 2-02 1514-01	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu tapetą gładką lub tłoczoną	m2		
		5,77 * 4 * 3,3	m2	76,164	
				RAZEM	76,164
21 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi,tynków gładkich wewnętrznych.	m2		
		722,23	m2	722,230	
				RAZEM	722,230
<b>2</b>		<b>PRACE W POMIESZCZENIACH SANITARNYCH</b>			
22 d.2	KNR 4-01 0711-01	Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły pustak.ceram.gazo-l pianobet.jedno miej.-1m2- tynki od strony sali na nowych ściankach	m2		
		97,082	m2	97,082	
				RAZEM	97,082
23 d.2	KNR 2-02 0815-04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.-	m2		
		184,402	m2	184,402	
				RAZEM	184,402
24 d.2	KNR 2-02 0815-05	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		25,30	m2	25,300	
				RAZEM	25,300
25 d.2	KNR 0-23 0261-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą,poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ANALOGIA-zagruntowanie podłoża przed położeniem ONYX okładzina ścienna	m2		
		145,44	m2	145,440	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	145,440
26 d.2	KNR 2-02 1514-01 analogia	Położenie okładziny ścienniej ONYX- zastosowano współczynnik do robocizny 2	m2		
		145,44	m2	145,440	
				RAZEM	145,440
27 d.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładziny - okładzina antypoślizgowa podłogowa	m2		
		25,30	m2	25,300	
				RAZEM	25,300
28 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		64,702	m2	64,702	
				RAZEM	64,702
29 d.2	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi, tynków gładkich wewnętrznych.	m2		
		64,702	m2	64,702	
				RAZEM	64,702
30 d.2	AW analiza indywidualna	Ścianki systemowe -kabiny-montaz wraz z materiałem	kpl		
		6	kpl	6,000	
				RAZEM	6,000
31 d.2	analogia	Lustra 50 wraz z montażem	szt		
		12,0	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
<b>3</b>		<b>PRACE W WIATROLAPIE I KORYTARZU</b>			
32 d.3	KNR 4-01W 1216-01	Zabezpieczenie podłóg ,oraz stolarki okiennej folią	m2		
	[KOMENTARZ]				
		37,53	m2	37,530	
				RAZEM	37,530
33 d.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic Analoloia- wykucie witryn okiennych o pow. pow. 2 m2	m2		
		13,14	m2	13,140	
				RAZEM	13,140
34 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic o pow. do 2 m2	szt		
		2,0	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszone/	m3		
		1,97	m3	1,970	
				RAZEM	1,970
36 d.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszone/-	m3		
		0,82	m3	0,820	
				RAZEM	0,820
37 d.3	KNR 2-02W 0127-03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12 cm	m2		
		10,40	m2	10,400	
				RAZEM	10,400
38 d.3	KNR 2-02U 0160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (Orgbud W-wa)	m		
		7,60	m	7,600	
				RAZEM	7,600

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3	KNR 4-01 0711-01	Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły pustak.ceram.gazo-l pianobet.jedno miej.-1m2-	m2		
		121,77	m2	121,770	
				RAZEM	121,770
40 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		634,45	m2	634,450	
				RAZEM	634,450
41 d.3	KNR 2-02 0815-04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	m2		
		116,65	m2	116,650	
				RAZEM	116,650
42 d.3	KNR 2-02 0815-05	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		137,16	m2	137,160	
				RAZEM	137,160
43 d.3	KNR 2-02 0815-03	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych	m2		
		494,45	m2	494,450	
				RAZEM	494,450
44 d.3	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi,tynków gładkich wewnętrznych.	m2		
		631,97	m2	631,970	
				RAZEM	631,970
45 d.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładziny -Marmoleum	m2		
		139,16	m2	139,160	
				RAZEM	139,160
<b>4</b>		<b>PRACE NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU</b>			
46 d.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		3,48	m2	3,480	
				RAZEM	3,480
47 d.4	KNR 0-23 0931-02	Ręczne wykon.cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineral.ATLAS CERMIT SN 20 grub.2 mm,na ścianach płask.powierzchniach poziom.na uprzednio przygotowanym podłożu- położyć tynk zbliżony do istniejącego	m2		
		3,48	m2	3,480	
				RAZEM	3,480
48 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą,poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
49 d.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przyklejenie płyt styropianowych,do ścian	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
50 d.4	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych,do ścian z gazobetonu	szt		
		3,41	szt	3,410	
				RAZEM	3,410
51 d.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków systemem ATLAS STOPTER. Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4	KNR 0-23 0931-02	Ręczne wykon.cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineral.ATLAS CERMIT SN 20 grub.2 mm,na ścianach płask.powierzchniach poziom.na uprzednio przygotowanym podłożu- położyc tynk zbлизony do istniejącego	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
53 d.4	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
54 d.4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem suchych tynków, farbą emulsyjną "Polinit".	m2		
		3,41	m2	3,410	
				RAZEM	3,410
55 d.4	KNR 4-011 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych-rozebranie istniejących schodów	m3		
		6,40	m3	6,400	
				RAZEM	6,400
56 d.4	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa z betonu	m3		
		2,92	m3	2,920	
				RAZEM	2,920
57 d.4	KNR 2-02 0290-01	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi,gładkimi fi od 8-14 mm.	t		
		0,28	t	0,280	
				RAZEM	0,280
58 d.4	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe,stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu- schody główne	m3		
		8,51	m3	8,510	
				RAZEM	8,510
59 d.4	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe,stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu- schody przeciwpożarowe	m3		
		3,89	m3	3,890	
				RAZEM	3,890
60 d.4	KNR 4-01 0322-06	Obsadzenie ram,wycieraczek i wyspów stalowych o powierzchni ponad 1,0-2,0 m2 - 160*120	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.4	KNR 2-02W 1208-01	Balustrady schodowe stalowe	m		
		12,75	m	12,750	
				RAZEM	12,750
62 d.4	AW analiza indywidualna	Zadaszenie systemowe z poliwęglanu nad drzwiami wejściowy 250 * 80	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
5		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
63 d.5	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic Analogia- ościeżnica PCV o pow.ponad 2 m2- KORYTARZ SZKOŁY	m2		
		10,0	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
64 d.5	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2- EI30	m2		
		10,0	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
65 d.5	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników PCV wewnętrznych lub stalowych 2,36 dł. w ścianach	szt.		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,0	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.5	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników zewnętrznych stalowych 2,36 dł. w ścianach	szt.		
		2,0	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.5	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		6,56 * 2 * 2 * 0,25	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
68 d.5	KNR 2-02 0815-04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.-PO WSTAWIENIU OKIEN	m2		
		6,56	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
69 d.5	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi, tynków gładkich wewnętrznych.-PO WSTAWIENIU OKIEN	m2		
		6,56	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
70 d.5	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi, tynków gładkich wewnętrznych.- PO WSTAWIENIU OKIEN	m2		
		6,56	m2	6,560	
				RAZEM	6,560
71 d.5	KNR 2-02W 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5 m2, montowane przy pomocy kotew elastycznych-Analogia -witryny 130*90	m2		
		4,68	m2	4,680	
				RAZEM	4,680
72 d.5	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
73 d.5	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne , białe o powierzchni do 2,00 m2, fabrycznie wykończone /B.I.nr 8/96/- D1	m2		
		10,80	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
74 d.5	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzne, jednozielne o pow.do 1,60 m2, oszklone szybą - łazienkowe D2	m2		
		10,80	m2	10,800	
				RAZEM	10,800
75 d.5	KNR 2-02U 1026-06	Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych , wraz z naswietłem nad drzwiami - D3	m2		
		4,11	m2	4,110	
				RAZEM	4,110
76 d.5	KNR 2-02U 1026-06	Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych , wraz z naswietłem nad drzwiami - D4- EI30	m2		
		8,22	m2	8,220	
				RAZEM	8,220
77 d.5	KNR 2-02U 1026-06	Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych zewnętrzne, wraz z naswietłem nad drzwiami - D5	m2		
		8,22	m2	8,220	
				RAZEM	8,220
78 d.5	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		2,40 * 28	m	67,200	
				RAZEM	67,200
79 d.5	KNR 4-01 0321-01 analogia	Obsadzenie podokienników PCV wewnętrznych lub stalowych 2,40 dł. w ścianach	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		28,0	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
80 d.5	analiza indywidualna	Maskownica na grzejniki 200- tylko sala przedszkolne- wraz z montażem	szt		
		12,0	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
6		<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU</b>			
81 d.6	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji gruzobetonowych i żwirobotonowych na odległość do 1 km	m3		
	[KOMENTAR Z]  [KOMENTAR Z]	10,488	m3	10,488	
				RAZEM	10,488
82 d.6	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji	m3		
		10,488	m3	10,488	
				RAZEM	10,488
7		<b>MATERIAŁY DODATKOWE</b>			
83 d.7	analiza indywidualna	Zakup,przygotowanie oraz montaż -Wypozażenie sal - meble- zgodnie z projektem wyposażenia wnętrz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.7	analiza indywidualna	Zakup,przygotowanie oraz montaż -Rolety wewnetrzne zaczieniające	szt		
		18,0	szt	18,000	
				RAZEM	18,000
85 d.7	analiza indywidualna	Maskownice na grzejniki	szt		
		18,0	szt	18,000	
				RAZEM	18,000
86 d.7	KNR 2-02 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne MDF BIAŁE	m		
		243,00	m	243,000	
				RAZEM	243,000