Drzycim, dnia 12.01.2022r.

GMINA DRZYCIM
ul. Podgórna 10
86-140 Drzycim

RIRG.271.28.2021

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Drzycimiu – III etap".

Gmina Drzycim udziela odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania z dnia 11 stycznia 2022 roku:

Treść zapytania 1: Prosimy o potwierdzenie, ze cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź Zamawiającego: **W projekcie umowy w § 13 ust. 2 pkt 3 lit. g) wskazano, iż każdorazowo dopuszczalne są zmiany umowy, o jakich mowa w art. 455 ustawy** z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. Z 2021 poz. 1129 ze zm.) – dalej PZP.

Ponadto, zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia, wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową/zgłoszeniową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, **w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia**, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, w szczególności: element ryzyka obejmujący przykładowo niekorzystne warunki gruntowo-wodne, ewentualne pompowanie wody.

Treść zapytania 2: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia. Ewentualne braki w tym zakresie obciążą Zamawiającego.

Treść zapytania 3: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentacje techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego: Opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa robót budowlanych (dalej dokumentacja projektowa), w tym specyfikacja techniczna, które stanowią integralną część SWZ.

Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją projektową, ewentualne uwagi należy wnieść na etapie i w terminie ogłoszonego postępowania.

Zamawiający wyjaśnia, iż przepisy PZP dają mu możliwość modyfikacji SWZ, a co za tym idzie dają możliwość ewentualnego uzupełnienia dokumentacji projektowej na etapie ogłoszonego postępowania.

Treść zapytania 4: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

Treść zapytania 5: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że wszelkie informacje dotyczące możliwości zmian umowy zawarte są w § 13 projektu umowy.

Informuję, że powyższe wyjaśnienia są obowiązujące i są częścią SIWZ. Oferty należy przygotować z uwzględnieniem ww. wyjaśnień na zadane pytanie.

Wójt Gminy
/-/ Marian Krywald