

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
www.lwkz.pl, sekretariat.zgora@lwkgz.pl

Zielona Góra, 10-10-2022

ZN.5142.279.2019[mŚwie]5

W P E N I E
ŚWIEB. z o.o.

2022-10-12

L.dz. 4551

KT

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Łużyckiej 29
66-200 Świebodzin

ST II

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, t.j.), w związku art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c, art. 7 p. 1, art. 89 p. 2, art. 91, ust. 4 p. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, t. j.), po rozpatrzeniu wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Łużycka 29 w Świebodzinie, reprezentowanej przez Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Świebodzinie

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków zmienia

na wniosek Strony decyzję ostateczną z dnia 21.09.2020 znak:ZN.5142.279.2019[mŚwie]4, zgodnie z którą udzielono Wspólnocie Mieszkaniowej ul. Łużycka 29 w Świebodzinie, reprezentowanej przez Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – **dawnej willi Sallet**, obecnie budynku mieszkalnego, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 519/5, w ten sposób, że zmienia termin ważności pozwolenia:

- z dnia 31.12.2022 r.
- na dzień 31.12.2025 r.

W pozostałym zakresie ww. decyzja ostateczna pozostaje bez zmian.

uzasadnienie

Dnia 05.10.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek w sprawie zmiany decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21.09.2020 r. znak: ZN.5142.279.2019[mŚwie]4, zgodnie z którą udzielono Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Łużyckiej 29 pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – dawnej willi Sallet, obecnie budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na dz. o nr ewid. 519/5, wpisanej do rejestru pod nr L-516/A oraz ujętej

w gminnej ewidencji zabytków, w zakresie zmiany terminu pozwolenia. Przedłużenie terminu ważności decyzji umożliwi inwestorowi realizację prac, z uwagi na podejmowane starania związane z pozyskaniem dotacji na ich wykonanie.

Mając na uwadze interes społeczny Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, zgodnie z przepisem art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego orzekł, jak w sentencji.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba, że przepisy prawa powszechni obowiązującego stanowią inaczej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.” (art. 127a. § 1. art. 130 § 4 Kpa)

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Kamila Domańska
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymuje:

1. Strona na adres pełnomocnika
Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., ul. Cegielniana 2,
66-200 Świebodzin
a/a (10483) opr.: Z.Mleczak, 07.10.2022 r.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
art. 2 ust. 1 p. 2 ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021, poz. 1923, t.j.)
Zofia Mleczak WUOZ Zielona Góra