Załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia

Kalkulacja najmu pomieszczeń magazynowych zlokalizowanych w budynkach: i L

przy al. Powstańców Wielkopolskich nr 72 na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Nr 2 PUM w Szczecinie, stawka najmu 1 m² pomieszczeń wynosi 16 zł netto + podatek VAT

1. **Magazyn bielizny czystej( budynek L): 36,09 m².**

36,09 m² x 16 zł = 577,44 zł netto + 132,81 zł (23 % VAT) = 710,25 zł brutto;

**2. Magazyn bielizny brudnej (budynek L) :25,59 m²**

25,59 m² x 16 zł = 409,44 zł netto + 94,17 zł (23 % VAT) = 503,61 zł brutto;

**3. Śluza (budynek L) :6,41 m²**

6,41 m² x 16 zł = 102,56 zł netto + 23,59 zł (23 % VAT) = 126,15 zł brutto;

4**.. Pomieszczenie socjalne (budynek L) :4,31 m²**

4,31m² x 16 zł = 68,96 zł netto + 15,86 zł (23 % VAT) = 84,82 zł brutto;

Łączny metraż- 72,40m² x 16 zł = 1 158,40 zł netto , 1 424,83 zł brutto

**Media:**

1. energia elektryczna **22,96 zł** netto 28,24 zł brutto
2. woda ciepła/zimna/ścieki **74,41 zł** netto 91,52 zł brutto
3. energia cieplna **268,94 zł** netto 330,80 zł brutto.

Łączny koszt za media **366,31 zł** netto 450,56 zł brutto.

**Podatek od nieruchomości wg. stawki na 2020 r.**

72,40 m² x 1,99 zł = 144,08 zł netto 177,22 zł brutto