

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Dotycząca oceny stanu technicznego budynku nr A-IX zlokalizowanego w Krakowie na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II w zakresie niezbędnym do przystosowania Oddziału Chorób Infekcyjnych Dziecięcych i Hepatologii Dziecięcej oraz oddziału Pediatrii i Neurologii Dziecięcej do obowiązujących przepisów sanitarnych

Inwestor: Krakowski Szpital Specjalistyczny im Jana Pawła II
ul. Prądnicka 80
31-202 Kraków

Lokalizacja inwestycji:
ul. Prądnicka 80;
31-202 Kraków
dz. nr 50/6 obr. 44 Krowodrza

Opracował:
mgr inż. Daniel Kędzior
upr. MAP/0335/PWOK/10

Kraków, grudzień 2021

WYKAZ OPRACOWANIA.

Spis treści

1.0 Podstawa opracowania.....	3
2.0 Cel i zakres opracowania.....	3
3.0 Ogólna charakterystyka budynku.....	3
4.0 Opis elementów konstrukcyjnych budynku.....	4
4.1 Fundamenty i ściany konstrukcyjne piwnic.....	4
4.2 Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych.....	4
4.3 Słupy.....	4
4.4 Stropy między kondygnacyjne i stropodach.....	4
5.0 Zalecenia konstrukcyjne.....	5
5.1 Fundamenty i ściany konstrukcyjne piwnic.....	5
5.2 Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych.....	5
5.3 Słupy.....	5
5.4 Stropy między kondygnacyjne i stropodach.....	5
6.0 Uwagi ogólne.....	6
6.1 Warunki gruntowe.....	6

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Dotycząca oceny stanu technicznego budynku nr A-IX zlokalizowanego w Krakowie na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II w zakresie niezbędnym do przystosowania Oddziału Chorób Infekcyjnych Dziecięcych i Hepatologii Dziecięcej oraz oddziału Pediatrii i Neurologii Dziecięcej do obowiązujących przepisów sanitarnych

1.0 Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora na opracowanie projektu architektoniczno – wykonawczego pt: „Przystosowanie Oddziału Chorób Infekcyjnych Dzieci i Hepatologii Dziecięcej oraz Oddziału Pediatrii i Neurologii Dziecięcej do obowiązujących przepisów sanitarnych. Pawilon M-IX Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II ul.Prądnicka 80, dz. nr 50/6, obr. 44, jedn. ewid. Krowodrza Kategoria obiektu: XI” Opracowanie projektu poprzedzono wykonaniem ekspertyzy technicznej o stanie technicznym konstrukcji dachu,
- Wizja lokalna budynku
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Archiwalny projekt wykonawczy konstrukcji pt: „Rozbudowa Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II w Krakowie, Budynek „D” - Budynek Badawczo-Leczniczy” - lipiec 2009 – główny projektant mgr. inż. Piotr Filus
- Uzgodnienia z Projektantem części architektonicznej dotyczące zakresu prac.

2.0 Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest wydanie ogólnej opinii konstrukcyjnej, mającej na celu ocenę możliwości wykonania planowanego zakresu prac, polegających na przystosowania Oddziału Chorób Infekcyjnych Dziecięcych i Hepatologii Dziecięcej oraz oddziału Pediatrii i Neurologii Dziecięcej do obowiązujących przepisów sanitarnych

Zakres opracowania obejmuje opis poszczególnych dostępnych elementów budynku oraz wizualną ocenę ich stanu technicznego wraz z opracowaniem zaleceń dotyczących konstrukcji.

3.0 Ogólna charakterystyka budynku

Przedmiotowy budynek wzniesiono na podstawie projektu z lipca 2009r. w kształcie niedomkniętego trójkąta prostokątnego, jedno z naroży rozcięte – wejście na zadaszony dziedziniec. Maksymalne wymiary w osiach 46,8 x 38,3 m. Przewidziano cztery kondygnacje, w tym podpiwniczenie całkowite łącznie z dziedzińcem. W poziomie parteru na dziedzińcu zaprojektowano pomieszczenia recepcji przykryte dachem przeszklonym. Dylatacja w osi 4-C. Konstrukcja budynku: żelbetowa, szkieletowa – płytowo-słupowa, ściany trzonów komunikacyjnych żelbetowe – stanowiące usztywnienie na działania boczne. Ściany zewnętrzne od strony dziedzińca w osiach 4 i A’

oraz ściana w osi C' na odcinku między osiami 1-1' żelbetowe o grubości 20 cm stanowiące sztywne tarcze, na pozostałych odcinkach (nie licząc klatek schodowych) murowane, osłonowe. Nad oknami ciągła belka o wysokości dostosowanej do poziomu nadproża nad oknami. Słupy o przekroju 40 x 40 cm na kondygnacjach powyżej piwnic oraz 40 x 40 i 40 x 60 cm w piwnicach. Stropy żelbetowe o grubości 24 cm, schody płytowe o grubości płyty 20 cm. Posadowienie na stopach i ławach fundamentowych. Poziom posadowienia stały -5,40m tj na rzędnej 217,74 m.n.p.m. Beton B30.

4.0 Opis elementów konstrukcyjnych budynku

4.1 Fundamenty i ściany konstrukcyjne piwnic

Budynek posadowiono bezpośrednio na ławach oraz stopach fundamentowych. Ściany konstrukcyjne piwnic wykonano jako żelbetowe gr. 20cm zbrojone obustronnie prętami żebrowanymi.

4.2 Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych

Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych wykonano jako żelbetowe gr. 20cm zbrojone obustronnie prętami żebrowanymi. Ściany zewnętrzne od zewnątrz docieplone w technologii lekkiej mokrej, natomiast od wewnątrz otynkowane i pomalowane. Ściany wewnętrzne otynkowane obustronnie tynkiem i pomalowane. Nie stwierdzono pęknięć ścian konstrukcyjnych mogących świadczyć o ich złym stanie technicznym. Tynki wewnętrzne nie noszą śladów uszkodzeń oraz odspojenia od podłoża.

4.3 Słupy

Słupy wykonano jako żelbetowe o wymiarach od 40x40 do 40x60 z betonu klasy B30, zbrojone prętami ze stali A-III (34GS) oraz strzemionami ze stali A-I (St3S).

4.4 Stropy między kondygnacyjne i stropodach

Stropy między-kondygnacyjne i stropodach zaprojektowano jako monolitycznie wylewane płyty grubości 24 cm, wykonane z betonu B30, krzyżowo zbrojone prętami ze stali A-IIIN (RB 500W). Stropy oparte na żelbetowych słupach oraz na ścianach żelbetowych, na obwodzie usztywnione belkami obwodowymi. Stropy dodatkowego zbrojono na przebiegu w postaci trzpieni stalowych.

Zgodnie z archiwalnym projektem architektonicznym pokrycie stropodachu stanowi papa termozgrzewalna układana warstwie spadkowej z płyt z wełny mineralnej pod którymi ułożono właściwą termoizolację w postaci 20cm wełny mineralnej.

5.0 Zalecenia konstrukcyjne

5.1 Fundamenty i ściany konstrukcyjne piwnic

Nie stwierdzono oznak mogących świadczyć o złym stanie istniejących fundamentów. Ściany piwnic w stanie dobrym. Zgodnie z przewidywanymi pracami w budynku nie zakładane są żadne prace mogące zwiększyć obciążenie fundamentów oraz ścian piwnic.

5.2 Ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych

Nie stwierdzono oznak mogących świadczyć o złym stanie istniejących ścian konstrukcyjnych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne w stanie dobrym. Zgodnie z przewidywanymi pracami w budynku nie zakładane są żadne prace mogące zwiększyć obciążenie fundamentów oraz ścian konstrukcyjnych kondygnacji nadziemnych.

5.3 Słupy

Nie stwierdzono oznak mogących świadczyć o złym stanie istniejących słupów. Słupy w stanie dobrym. Zgodnie z przewidywanymi pracami w budynku nie zakładane są żadne prace mogące zwiększyć obciążenie słupów.

5.4 Stropy między kondygnacyjne i stropodach

Nie stwierdzono oznak mogących świadczyć o złym stanie istniejących stropów między kondygnacyjnych oraz stropodachu. Wszystkie stropy znajdują się w stanie dobrym. Zgodnie z przewidywanymi pracami w budynku nie zakładane są żadne prace mogące zwiększyć obciążenie stropów między kondygnacyjnych oraz stropodachu.

W celu niedopuszczenia do zwiększenia aktualnych obciążeń stropów międzykondygnacyjnych należy wszystkie nowo projektowane ściany działowe wykonać jako lekkie w technologii g-k.

Projektowane nowe otwory w stropach o średnicach do $\phi 160\text{mm}$ pod prowadzenie nowych instalacji wod-kan należy wykonać jako wiercone zgodnie z lokalizacją podaną w projekcie instalacji sanitarnych.

Projektowane nowe otwory w stropach o średnicach do $\phi 200\text{mm}$ pod prowadzenie nowych instalacji wentylacyjnej wykonywane w przypadku braku możliwości montażu przewodów wentylacyjnych w istniejących szachtach należy wykonać jako wiercone zgodnie z lokalizacją podaną w projekcie instalacji sanitarnych.

Ze względu na płytowo-słupową konstrukcję obiektu cechującą się kumulacją momentów zginających płyt w miejscach oparcia na słupach zabrania się wykonywania jakichkolwiek otworów w odległości mniejszej niż 1,0m od lica słupa.

Projektowaną centrale wentylacyjną o wadze do 1500kg oraz agregat wody lodowej o wadze do 150kg ustawiać bezpośrednio na warstwie hydroizolacyjnej stropodachu z zastosowaniem systemowych stelaży nośnych oraz stóp systemowych typu BIGFOOT.

6.0 Uwagi ogólne.

Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku objętych niniejszym opracowaniem pozwala po zrealizowaniu zawartych w niniejszej opinii zaleceń na dalszą bezpieczną jego eksploatację.

Wszystkie prace konstrukcyjne wykonywać na podstawie opracowanego projektu architektoniczno-budowlanego, pod stałym nadzorem osób uprawnionych. W przypadku stwierdzenia innych warunków, przy prowadzeniu prac remontowych należy bezwzględnie wezwać wydającego tę opinię.

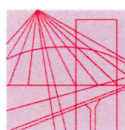
6.1 Warunki gruntowe

Z uwagi na fakt, że prace konstrukcyjne będą wykonywane wewnątrz budynku i nie występuje ingerencja w podłoże gruntowe, a także nie występuje ingerencja w fundamenty oraz nie zwiększa się obciążenie całkowite fundamentów ani ciężar własny orzeka się, że planowana przebudowa nie wymaga opinii geotechnicznej, ani badania podłoża gruntowego.

Pasym, grudzień 2021 r.

Opracował:

mgr inż. Daniel Kędzior
upr. MAP/0335/PWOK/10



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 grudnia 2010 r.

MAP OIIB/KK/0054-0429/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt. 1, § 15, § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Daniel Kędzior**
urodzony dnia 28.05.1983 r. w Szczycie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0335/PWOK/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Daniel Kędzior posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Plachecki

[Podpisy członków komisji]



Otrzymują:

1. Pan Daniel Kędzior
ul. Wańkowicza 1
12-130 Pasym
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-8CJ-G27-NUA *

Pan Daniel Kędzior o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0054/11
adres zamieszkania ul. Wańkowicza 1, 12-130 Pasym
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-09 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

