

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z zagospodarowaniem zieleni:
 - 1) urządzonej zielni gminnej położonej w następujących terenach:
 - a) pasów drogowych (wykaz w załączniku nr 1)
 - b) Miejskiego Parku Rodzinnego o powierzchni całkowitej 53.406 m² (zw.dalej MPR),
 - c) parku Ciechocino o powierzchni całkowitej wynosi 24.000 m²,
 - d) skwerku u zbiegu ulic Obwodowej/ Osadniczej/ Norwida, którego powierzchnia całkowita wynosi 2.404 m²,
 - e) terenu rekreacyjnego położonego przy ul. Garncarskiej, którego powierzchnia całkowita wynosi 667 m²,
 - f) terenu rekreacyjnego przy ul. Harcerskiej, którego powierzchnia całkowita wynosi 340m²,
 - 2) nieurządzonej zielni gminnej położonej w następujących terenach:
 - a) w obszarze pasów drogowych (wykaz w załączniku nr 1)
 - b) boiska przy ul. 12 Marca, którego powierzchnia całkowita wynosi 5.000 m².
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
 - 1) 77310000-6 – usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
 - 2) 77314100-5 – usługi w zakresie trawników
 - 3) 77340000-5 – usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów
3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje okres od dnia podpisania umowy do 31 marca 2021 roku, przy czym rozróżniono okres utrzymania letniego, które trwa od dnia podpisania umowy do 31 października 2019 r. i 1 kwietnia do 31 października 2020 roku oraz utrzymania zimowego od 1 listopada danego roku do 31 marca roku następnego.

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2018r., poz. 799, ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jedn. Dz. U. 2018r., poz. 992, ze zm.).
3. Wykonawca obowiązany jest posiadać, najpóźniej w dniu złożenia oferty wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami zw. dalej BDO jako transportujący odpady.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, w tym także pojazdów mechanicznych – powstałe w związku z prowadzonymi usługami.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości nie

mniejszej niż wartość brutto podpisanej umowy przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę polisa obejmuje okres krótszy niż czas trwania umowy Wykonawca obowiązany jest podpisać nową polisę, którą należy dostarczyć najpóźniej 14 dni przed końcem wygaśnięcia poprzedniej.

6. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu harmonogram prac w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy. Harmonogram prac na kolejny rok należy przedstawić do 31 grudnia roku poprzedniego. Zmiany harmonogramu należy przedstawiać w terminie 3 dni roboczych przed dniem ich wprowadzenia. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w harmonogramie imprezy miejskie odbywające się na terenach gminnych, których przybliżone terminy podano niżej:
 - 1) 1 maja,
 - 2) 2 czerwca,
 - 3) 15 czerwca,
 - 4) 29 czerwca,
 - 5) 10 lub 17 sierpnia,
 - 6) 31 sierpnia,
 - 7) 8 września,
7. Wykonawca jest obowiązany zapewnić co najmniej 1 raz w miesiącu objazd rejonu objętego umową, z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego, w celu kontroli wykonywanych prac.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania numeru telefonu lub adresu e-mail, pod który będzie można zgłaszać zagrożenia, sytuacje awaryjne lub bieżące sprawy dotyczące utrzymania dróg oraz czystości na terenie miasta Redy.
9. Wykonawca jest obowiązany zapewnić przez cały okres trwania umowy materiały i sprzęt, który powinien gwarantować terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi. Sprzęt do prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia powinien być sprawny technicznie, niezawodny, posiadać aktualne badania techniczne oraz świadectwo dopuszczenia do ruchu na drogach publicznych (w przypadku pojazdów mechanicznych).
10. Wykonawca jest obowiązany oznakować wszystkie pojazdy i sprzęt wykorzystywany do realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób trwały i czytelny, umożliwiający jego identyfikację (nazwa, dane adresowe i numery telefonu) zgodnie z zasadami określonymi w art. 24 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku „o odpadach” oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu ministra środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów. Oznakowanie musi mieć wymiary zgodne z przepisami.
11. Wszystkie pojazdy wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia powinny być wyposażone w urządzenia monitorujące, oparte na systemie GPS, umożliwiające Zamawiającemu:
 - 1) kontrolę czasu pracy, przejechanych kilometrów, bieżące śledzenie pozycji pojazdów i komunikowanie się z nimi w dowolnym momencie w celu odczytu ww. danych,
 - 2) odwzorowanie aktualnej pozycji i przebytej trasy pojazdu na cyfrowej mapie Redy, z dokładnością umożliwiającą jednoznaczne określenie miejsca wykonywania pracy,

- 3) odtwarzanie i analizę „historii” pracy sprzętu z okresu realizacji umowy oraz prowadzenie jej rozliczenia na podstawie danych odczytanych z urządzeń monitorujących.

Pamięć danych powinna być przechowywana i odczytywalna minimum przez okres 30 dni, przy czym odczytanie danych nie może powodować kasowania zawartości pamięci urządzenia monitorującego.

12. W przypadku gdy w chwili zawarcia umowy Wykonawca nie dysponuje urządzeniami, o których mowa w pkt 11, zobowiązuje się wyposażyć swoje pojazdy w odpowiednie urządzenia w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy.
13. Wykonawca wyposaży Zamawiającego, na czas trwania umowy, w oprogramowanie zainstalowane na co najmniej 2 stanowiskach komputerowych będących własnością Zamawiającego, umożliwiające bieżącą kontrolę pracy sprzętu wykorzystywanego przez Wykonawcę do wykonywania usług związanych z realizacją przedmiotu umowy, z odwzorowaniem na monitorze na aktualnej cyfrowej mapie Redy miejsca prowadzenia prac, poprzez odczyt i analizę danych bezpośrednio z urządzeń monitorujących zamontowanych na sprzęcie, za pośrednictwem sieci internetowej z komputera bazowego (serwera) oraz codzienne archiwizowanie danych.
14. Wykonawca wyposaży pojazdy wykorzystywane do realizacji niniejszego zadania w sprzęt (np. videorejestratory, aparaty fotograficzne) umożliwiające rejestrację zdarzeń utrudniających realizację przedmiotu zamówienia oraz w środki łączności bezprzewodowej takie jak telefon komórkowy, radio CB gwarantujące stały kontakt z ośrodkiem dyspozycyjnym.
15. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.), tj: pracownicy wykonujący następujące czynności:
- 1) obsługę sprzętu do pielęgnacji zieleni takie jak: kosiarki, piły oraz inny sprzęt konieczny do koszenia trawników i przycinania drzew,
 - 2) transportu ekip wykonujących czynności z i do bazy w tym kierowców pojazdów i operatorów innych urządzeń,
 - 3) transportu odpadów z miejsca ich wytworzenia do RIPOK,
 - 4) przestawiania gazonów, wypełniania ich ziemią
 - 5) obsadzeń, podlewania, odchwaszczania rabat i gazonów,
16. Zatrudnieni do wykonania usługi pracownicy powinni posiadać estetyczną odzież roboczą z logo (nazwą) firmy i elementami odblaskowymi.
17. Odpady zebrane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia należy przekazać do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych zw. dalej RIPOK, którą prowadzi „Eko Dolina” Sp. z o.o. w Łęczycach.
18. Jeśli odrębne przepisy tego wymagają Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zatwierdzonego przez organ zarządzający ruchem projektu organizacji ruchu najpóźniej na 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić projekt organizacji ruchu zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r., poz. 784 ze zm.). Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania miejsc prowadzenia prac zgodnie z projektem czasowej zmiany organizacji ruchu oraz utrzymania tego oznakowania w należytych stanie w całym okresie wykonywania czynności.

19. Realizując przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w czystości jezdnie, chodniki, place i inne tereny utwardzone i nieutwardzone znajdujące się w sąsiedztwie wykonywanych robót usuwając z nich odpady powstałe podczas realizacji zadania w szczególności pozostałości z koszenia i wygrabiania terenów zielonych. Warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych nie ulegają zmianie w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia.
20. Zagospodarowanie terenów zieleni urządzonej określonych w pkt I.1 położonych w pasie drogowym obejmuje:
 - 1) koszenie trawników, zbieranie i wywóz ściętej trawy – wymagane minimum to 6 razy w sezonie w okresie letnim, który trwa od dnia podpisania umowy do 31 października 2019 roku i od 1 kwietnia do 31 października 2020 r., na całej szerokości do granicy działek gminnych chyba, że Wykonawca w ofercie zadeklarował zwiększenie częstotliwości koszeń – wówczas zgodnie z ofertą
 - 2) grabienie trawników – 2 raz w miesiącu w okresie letnim, w terminach innych niż koszenie i w odstępach co najmniej 7 dni pomiędzy koszeniami (nie związane ze sprzątaniem po koszeniu), 2 razy w miesiącu w okresie zimy przy braku śniegu,
 - 3) okopywanie trawników przy krawężnikach i obrzeżach – 1 raz w miesiącu,
 - 4) prostowanie rollborderów i palików oraz wymiana uszkodzonych na nowe,
 - 5) jesienne wygrabianie trawników wraz z wywozem liści,
 - 6) przycinanie krzewów oraz usuwanie odrostów wokół drzew na poziomie terenu – 3 razy w sezonie letnim i pielęgnacyjne przycinanie krzewów 1 raz okresie zimy przed okresem rozpoczęcia wegetacji,
 - 7) przycinanie krzewów i drzew wpływających na bezpieczeństwo – 3 razy w sezonie letnim,
 - 8) usuwanie uschniętych krzewów w miarę potrzeb,
 - 9) wywóz do RIPOK na bieżąco odpadów powstałych podczas prowadzonych prac; nie dopuszcza się zalegania skoszonej trawy w miejscu koszenia dłużej niż 24 godziny,
21. Zagospodarowanie terenów zieleni wymienionych w pkt I.2 położonych w pasie drogowym obejmuje:
 - 1) koszenie trawy i jej uprzątnięcie – wymagane minimum 3 razy w okresie wskazanym w pkt I.3,
 - 2) grabienie trawników 1 raz w miesiącu w okresie letnim w terminach innych niż koszenie, w odstępach co najmniej 10 dni od dnia koszenia i 1raz w miesiącu w okresie zimy przy braku śniegu.
 - 3) przycinanie krzewów i drzew rosnących w miejscach mających wpływ na bezpieczeństwo –3 razy w okresie wskazanym w pkt I.3,
22. Obszar koszony terenów nieurządzonych leżących w pasie drogowym obejmuje pas o szerokości 1 m od krawędzi chodnika lub jezdni.
23. Utrzymanie kwietników w gazonach i rabat w okresie letnim obejmuje:

Letnie i zimowe sprzątanie dróg, sprzątanie koszy i zagospodarowanie zieleni na terenie miasta Redy w latach 2019-2021

Część 1: Zamiatanie śmieci i usuwanie śniegu z terenów gminnych w latach 2019 – 2021 r.

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej w latach 2019 – 2021 r.

Część 3: Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne z koszy ulicznych w latach 2019 – 2021

Postępowanie 2.ZF.PN.U.2019

Załącznik nr 2.2

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej

- 1) ustawienie kwietników w gazonach na wyznaczonych miejscach na terenie miasta, wypełnienie ich ziemią urodzajną – termin do końca kwietnia każdego roku,
- 2) obsadzenie kwietników w gazonach kwiatami rabatowymi – 2 razy w 7-dmio miesięcznym terminie określonym w pkt I.3 (pierwsze sadzenie koniec kwietnia, drugie w lipcu) – ilość kwiatów na jedno nasadzenie 1.000 szt. w rodzaju bratek/ aksamitka itp,
- 3) nasadzanie kwiatów na rabatach – 2 razy w okresie 7 miesięcy (pierwsze koniec kwietnia, drugie przełom czerwca/lipca) – ilość kwiatów na jedno nasadzenie 12.600 szt. w rodzaju bratek/ aksamitka itp,
- 4) w przypadku zakupu kwiatów większych np. pelargonie przyjmuje się przelicznik 1 pelargonie równoważna jest 4 bratom,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia o 10 % ilości kwiatów wskazanych wyżej w ppkt 2) i 3) bez zmiany wynagrodzenia,
- 6) wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych gwarantujących prawidłowy rozwój roślin przez cały okres wegetacji – nawożenie, odchwaszczanie, podlewanie z częstotliwością odpowiadającą panującym warunkom atmosferycznym,
- 7) zabrania się podlewania kwiatów na głównych ciągach komunikacyjnych w godzinach szczytu komunikacyjnego,
- 8) w przypadku gdy kwiaty na rabatach i w gazonach obumrą z powodu niewłaściwej pielęgnacji Wykonawca wymieni uschnięte rośliny na świeże na własny koszt, na wniosek Zamawiającego.

26. Lokalizacja kwietników i rabat:

Kwietniki w gazonach		
Lp.	Lokalizacja	m²
1.	ul. Gdańska	33
2.	ul. Łąkowa	9
3.	ul. Nowa	5
4.	ul. Pucka	34
5.	ul. Gniewowska	5
6.	ul. Derdowskiego i Jana Pawła II	6
Razem:		92

Rabaty		
Lp.	Lokalizacja	Pow. [m²]
1.	ul. Pucka/Gdańska/Wejherowska	282,0
2.	ul. Pucka/Wiejska	50,0
3.	u. Pucka/ Wejherowska (przy przejściach dla pieszych)	23,0
4.	ul. Gdańska(Biedronka) – vis a vis Derdowskiego	23,0
5.	ul. Łąkowa – zatoki	61,0
6.	ul. Spokojna 33-35 – zatoki	62,0

Letnie i zimowe sprzątanie dróg, sprzątanie koszy i zagospodarowanie zieleni na terenie miasta Redy w latach 2019-2021

Część 1: Zamiatanie śmieci i usuwanie śniegu z terenów gminnych w latach 2019 – 2021 r.

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej w latach 2019 – 2021 r.

Część 3: Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne z koszy ulicznych w latach 2019 – 2021

Postępowanie 2.ZF.PN.U.2019

Załącznik nr 2.2

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej

7.	plac przed dworcem PKP	13,0
8.	rondo ul. Młyńska/Fenikowskiego	158,0
9.	ul. Łąkowa przy kościele	26,0
Razem:		698,00

III. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Zamawiający oczekuje złożenia oferty w cenie brutto, ustalenie kodu PKWiU leży po stronie Wykonawcy.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego i jest sumą cen dla poszczególnych zakresów prac opisanych w niniejszym SOPZ. Cena musi być podana w PLN cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i słownie.
3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie wskazanym w pkt I.3 należy przedstawić w formularzu ofertowym Wykonawcy.
5. Zasady wyliczenia ceny za realizację usługi stanowi poniższa tabela:

1) dla zagospodarowania terenów zielonych w okresie letnim

	Wyszczególnienie	Ilość	Ilość wykonanych usług w okresie letnim w okresie obowiązywania całej umowy za 14 m-cy.	Wartość brutto całej usługi
	A	B	C	D
1	tereny urządzone (koszenie)	317.493,00 m ²	12	
2	tereny urządzone (grabienie)	317.493,00 m ²	28	
3	tereny nieurządzone (koszenie)	68.023,00 m ²	6	
4	tereny nieurządzone (grabienie)	68.023,00 m ²	14	
5	Gazony	92 m ²	usługa ciągła	
5	Rabaty	698,00 m ²	usługa ciągła	
6	krzewy i drzewa	10.446,00 m ²	6	
7	RAZEM CENA BRUTTO:			

* w sytuacji gdy Wykonawca zadeklaruje zgodnie z pkt 5.3 większą liczbę koszeń kwoty z tabeli E1 i F1 pozostają bez zmian.

Letnie i zimowe sprzątanie dróg, sprzątanie koszy i zagospodarowanie zieleni na terenie miasta Redy w latach 2019-2021

Część 1: Zamiatanie śmieci i usuwanie śniegu z terenów gminnych w latach 2019 – 2021 r.

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej w latach 2019 – 2021 r.

Część 3: Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne z koszy ulicznych w latach 2019 – 2021

Postępowanie 2.ZF.PN.U.2019

Załącznik nr 2.2

Część 2: Zagospodarowanie zieleni gminnej

2) dla zagospodarowania terenów zielonych w okresie zimowym

	Wyszczególnienie	Ilość	Częstotliwość usług w okresie zimowym w okresie obowiązywania umowy za 10 m-cy	Wartość brutto całej usługi
	A	B	C	D
1	tereny urządzone (grabienie)	317.493,00 m ²	20	
2	tereny nieurządzone (grabienie)	68.023,00 m ²	10	
3	krzewy i drzewa pielęgnacyjne przycinanie	10.446,00 m ²	2	
4	RAZEM CENA BRUTTO:			

** Wartość brutto całej usługi stanowi suma wartości z pól D6 (tabela letnie) i D3 (tabela zimowe).

6. W wycenie usług należy uwzględnić wywóz odpadów do RIPOK w Łęczycach – 12 km oraz koszt przyjęcia nieczystości.
7. Usługi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia rozliczane będą w cyklach miesięcznych, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego.
8. Podstawę naliczenia wynagrodzenia stanowić będzie kwota brutto za realizację zadania obliczona na podstawie cen określonych w ofercie.
9. W okresie od 1 kwietnia 2020 roku do 31 marca 2021 roku wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia będzie podlegało waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
10. Kwota wynagrodzenia podlegać będzie zwiększeniu w przypadku:
 - 1) wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych,
 - 2) zwiększenia zakresu wykonywanych prac – wysokość wzrostu wynagrodzenia stanowi iloczyn nowego metrażu i kwoty jednostkowej brutto podanej w ofercie Wykonawcy.