

Część IV SWZ - Projekt umowy

Część 1 – Tlen medyczny i podtlenek azotu

UMOWA NR ...-/2024

W dniu 2024 r. w Kamiennej Górze,
pomiędzy:

Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
z siedzibą w Kamiennej Górze (58-400) przy ul. J. Korczaka 1, KRS nr 0000143957, NIP 614-15-30-335,
REGON 231139207, wysokość kapitału zakładowego 31 691 500,00 zł,
reprezentowanym przez:
Artura Mazura – Prezesa Zarządu,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... nr
KRS, NIP, REGON, wysokość kapitału zakładowego zł,
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej Stronami,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa tlenu medycznego i podtlenku azotu – zwanych dalej gazami medycznymi, których szczegółowy asortyment, a także szacunkowe ilości oraz wartość określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy (Formularz oferty). Wymienione gazy medyczne dostarczane będą w butlach stanowiących własność Wykonawcy, które na czas realizacji umowy będą dzierżawione przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do kupna gazów medycznych i dzierżawy butli, a Wykonawca do sprzedaży i sukcesywnego dostarczania gazów do siedziby Zamawiającego oraz do wydzierżawiania butli.
3. Określone w Załączniku, o którym mowa w ust.1, ilości gazów oraz liczby dni dzierżawy butli są ilościami szacunkowymi, określonymi na podstawie zużycia gazów i okresów wykorzystywania butli przez Zamawiającego w latach poprzednich. Ostateczne ilości zamawiane na podstawie umowy w okresie jej obowiązywania mogą ulec zmianie, przy czym nie będą mniejsze niż 70% ilości określonych w Załączniku.

§ 2

1. Dostawy standardowo realizowane będą jeden raz w tygodniu, w ustalony dzień roboczy, w godzinach od 8⁰⁰ do godziny 14⁰⁰ (z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy). Sporadycznie dopuszcza się także możliwość dostaw dodatkowych, w terminie (dniu) innym, niż ustalony przez strony.
2. Miejscem dostawy jest siedziba Zamawiającego (Pawilon I, pomieszczenie gazów medycznych).
3. Zamawiający, poprzez wyznaczone osoby, będzie składał zamówienie telefonicznie na nr bądź pocztą elektroniczną na adres
4. Oczekiwany czas na realizację dostawy wynosi 2 dni kalendarzowe licząc od daty otrzymania zamówienia (z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy).
5. Podczas dostawy następować będzie wymiana butli pustych na pełne. Każda dostawa potwierdzona musi być dokumentem określającym rodzaj i ilość dostarczonych gazów medycznych (butli) oraz ilość i rodzaj odebranych butli pustych. Dokument taki musi być potwierdzony przez wyznaczoną osobę Zamawiającego i jeden jego egzemplarz pozostaje u Zamawiającego.
6. Dostawa butli z gazem (transport) powinna być realizowana przez pojazdy spełniające obowiązujące w tym zakresie przepisy, a także obsługę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Załadunek i rozładunek butli leży po stronie Wykonawcy.

7. Dostarczane butle muszą spełniać obowiązujące normy, posiadać sprawne wyposażenie i właściwe oznakowanie oraz bezwzględnie posiadać legalizację Urzędu Dozoru Technicznego.
8. Wymagany stan początkowy dzierżawionych butli, które na dzień rozpoczęcia realizacji umowy (godz.0⁰⁰) określony w § 5 Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, przedstawia się następująco:
 - tlen medyczny - 36 szt. (8,6 kg -17 szt., 2,2 kg - 19 szt.)
 - podtlenek azotu - 8 szt.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że tlen medyczny oraz podtlenek azotu posiadają pozwolenie na dopuszczenie do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 06.09.2001 roku Prawo farmaceutyczne (tj. Dz.U. z 2022 r., poz.2301 z późn.zm.) i znajdują się w „Urzędowym wykazie produktów leczniczych dopuszczonych do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej”.
2. W przypadku wykrycia wad zamówionych gazów i butli i/lub ich niezgodności asortymentowej i ilościowej ze złożonym zamówieniem, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i prześle mu protokół opisujący stwierdzone nieprawidłowości. W przypadku złożenia uzasadnionej reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest wymienić niezwłocznie (tj. w terminie do 2 dni kalendarzowych, z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy) i na własny koszt towar wadliwy na wolny od wad i/lub dostarczyć (uzupełnić) asortyment i ilości zgodnie z zamówieniem.
3. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest pisemnie potwierdzić fakt przyjęcia reklamacji.
4. W przypadku wystąpienia trzech udokumentowanych reklamacji, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 4

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy przedmiotu umowy w ustalonych terminach, Zamawiający ma prawo dokonać zakupu gazów (napełnienia butli) u innego wykonawcy w asortymencie i ilościach odpowiadających niezrealizowanej dostawie, co będzie skutkowało zmniejszeniem ilości przedmiotu umowy o wielkość tego zakupu.
2. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.1, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu kwoty wynikającej z różnicy pomiędzy ceną zakupu a ceną wynikającą z umowy, po uprzednim przesłaniu do Wykonawcy kopii faktury zakupu danego asortymentu.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust.1 i 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający nie ma prawa napełniania butli Wykonawcy u innych wykonawców, jak również odsprzedawania gazu w butlach Wykonawcy.

II. Terminy realizacji

§ 5

Niniejsza umowa została zawarta na czas określony, tj. od 05.05.2024 roku do 30.04.2025 roku.

III. Wynagrodzenie

§ 6

1. Całkowita wartość za wykonanie dostaw objętych umową nie przekroczy zł brutto (słownie zł:), tj. netto zł + VAT – zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 1 do umowy, z zastrzeżeniem możliwych zmian tej wartości wynikających z § 11 ust.1 pkt 1.1. ppkt 1-3.
2. Strony ustalają, że przypadające do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenie za:
 - a) dostawę gazów medycznych zostanie ustalona na podstawie ilości rzeczywiście dostarczonych i odebranych gazów medycznych oraz wartości jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kalkulacji cenowej; do wartości netto dostawy doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT;
 - b) dzierżawę butli wyliczone będzie jako suma miesięcznych wartości, określanych na podstawie faktycznej liczby dni dzierżawy butli (butlodni) w rozliczonym miesiącu i wartości jednostkowej netto za jeden butlodzień; do wartości netto miesięcznej dzierżawy butli doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

§ 7

1. Za dostarczone gazy medyczne Wykonawca wystawiać będzie faktury każdorazowo po zrealizowanej dostawie, w oparciu o dokument, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy.
2. Faktura za dzierżawę butli wystawiana będzie w cyklach miesięcznych, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego. W fakturze lub załączniku do faktury Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowe wyliczenie liczby butlodni w rozliczonym miesiącu.

3. Zapłatę Zamawiający zobowiązany jest przelewać na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
5. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury bez jego podpisu.
6. Zamawiający oświadcza, że akceptuje stosowanie faktur elektronicznych na niżej określonych zasadach.
7. Stosowanie faktur elektronicznych dotyczy wszystkich faktur, faktur korekt i duplikatów faktur wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
8. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pliku PDF.
9. Przesłanie faktury elektronicznej wyłącza możliwość jej ponownego wygenerowania w formie papierowej.
10. Faktury elektroniczne w formacie określonym w ust. 6 będą przesyłane, jako załącznik do wiadomości e-mail.
11. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia faktur elektronicznych Strony ustalają co następuje:
 - 11.1. Adres e-mail Wykonawcy, z którego będzie dokonywana wysyłka faktur elektronicznych:
.....
 - 11.2. Adres e-mail Zamawiającego, na który faktury elektroniczne będą przesyłane: faktury@dcro.org.pl
12. Za moment otrzymania faktury, faktury korekty lub duplikatu faktury uznaje się moment otrzymania wiadomości e-mail z załączoną fakturą elektroniczną.
13. Zamawiający zobowiązuje się do potwierdzenia odbioru wiadomości e-mail, o których mowa w ust.8, a w szczególności do potwierdzenia otrzymania faktur korekt w formie zwrotnego maila wraz z załączonym, podpisanym skanem faktury korekty.
14. W przypadku gdy przeszkody formalne lub techniczne po stronie Wykonawcy uniemożliwią wystawienie lub przesłanie faktur elektronicznych Zamawiający zobowiązuje się przyjąć fakturę w formie papierowej.
15. Strony oświadczają, że mają świadomość i wiedzę, że oświadczenie złożone przez Zamawiającego w ust.4 niniejszego paragrafu może zostać przez niego cofnięte, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w następstwie czego Wykonawca utraci prawo do wystawiania i przysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych, poczynawszy od następnego dnia po dniu, w którym Wykonawca wystawiający fakturę otrzymał powiadomienie od Zamawiającego o wycofaniu akceptacji stosowania faktur elektronicznych.
16. Jeżeli sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uruchomienia finansowania ulega opóźnieniu na skutek niemożności wyjaśnienia spraw wątpliwych w ustalonym terminie lub uzgodnienia spraw spornych pomiędzy stronami, bezsporna część należności powinna być zapłacona Wykonawcy w terminie określonym w ust.1, a pozostałość po wyjaśnieniu i uzgodnieniu spraw wątpliwych i spornych.
17. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

IV. Obowiązki stron

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Składanie zamówień w terminie i formie określonych w § 2 niniejszej umowy
 - 1.2. Dokonywanie odbiorów dostaw i niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy reklamacji w zakresie wad jakości otrzymanych gazów medycznych oraz wszelkich niezgodności ilościowych i asortymentowych.
 - 1.3. Magazynowanie i użytkowanie dostarczonych gazów medycznych w miejscach i w sposób spełniających wymogi odpowiednich w tym zakresie przepisów prawa.
 - 1.4. Wyznaczenie do bezpośredniej obsługi osób posiadających odpowiednie w tym zakresie uprawnienia (szkolenia).
 - 1.5. Terminowe regulowanie należności Wykonawcy z zastrzeżeniem § 7 ust. 16.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. Dostarczanie przedmiotu umowy terminowo, zgodnie z zamówieniem skierowanym przez Zamawiającego.
 - 2.2. Dostarczanie gazów medycznych spełniających wymogi określone w § 3 umowy.
 - 2.3. Dostarczanie gazów medycznych w sposób i w butlach spełniających wymogi określone w § 2 umowy.
 - 2.4. Niezwłoczne reagowanie na reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego.
 - 2.5. Pełna odpowiedzialność za należyty transport i zabezpieczenie przedmiotu umowy.

V. Kary umowne

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
 - b) za zwłokę w realizacji dostawy - w wysokości 2% wartości brutto zamówienia (danej dostawy) licząc za każdy dzień zwłoki w realizacji dostawy w stosunku do terminu określonego w § 2,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad dostarczonego gazu i/lub niezgodności ilościowej bądź asortymentowej ze złożonym zamówieniem (będącej skutkiem uzasadnionej reklamacji) – w wysokości 5% wartości brutto danego zamówienia (dostawy), licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust.2.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowną w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w okolicznościach, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 12 ust. 1.
2. Strony niniejszej umowy ustalają, że Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z płatności faktury.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa powstałej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Strony niniejszej umowy ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia.

§ 10

1. Jeżeli podczas użytkowania przez Zamawiającego butla Wykonawcy zginie lub gdy w skutek niewłaściwej eksploatacji zostanie uszkodzona w sposób uniemożliwiający jej naprawę, Wykonawca może żądać od Zamawiającego zwrotu kosztów zakupu nowej butli.
2. Wykonawca ma prawo dokonywać inspekcji swoich butli, dzierżawionych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający na wniosek Wykonawcy przeprowadzi okresowo inwentaryzację butli będących własnością Wykonawcy i prześle mu protokół z tej inwentaryzacji.

VI. Zmiana umowy

§ 11

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia (wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy),
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,
 - c) istotnej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia spowodowanej czynnikami zewnętrznymi, mającymi wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
 - d) skutków konfliktu zbrojnego w Ukrainie, jeżeli skutki te mają wpływ na realizację umowy przez Wykonawcę.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) W przypadku określonym w pkt. 1.1 ppkt. 1) lit.c) zmianę uznają się za istotną, jeżeli skutkuje ona zmianą wynagrodzenia Wykonawcy o co najmniej 5% w stosunku do wartości przyjętej w umowie na podstawie oferty złożonej w postępowaniu, przy czym zmiana ta nie może być

wyższa od wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS za dany okres (liczony od początku obowiązywania umowy lub od ostatniej zmiany wynagrodzenia). W tym przypadku wniosek Wykonawcy winien zawierać uzasadnienie zawierające wpływ zmiany cen lub kosztów na ustalone w umowie wynagrodzenie. Uzasadnienie winno być potwierdzone odpowiednimi dokumentami (kopie faktur zakupu, analizy, zestawienia itp.). Wniosek o dokonanie zmiany może być złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach obowiązywania umowy.

- 4) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 5) Nie przewiduje się wprowadzenia zmiany umowy, w przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy.
 - 6) Zmiany określone w pkt 1.1. ppkt 1) mające wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą zarówno wzrostu jak i obniżenia tego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu zmiany dotyczące czynników zewnętrznych wpływających na realizację zamówienia skutkujące obniżeniem jego wynagrodzenia.
- 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 ustawy Pzp.
2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym ceny jednostkowe i wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
 3. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.2, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
 4. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
 5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.4 podlega unieważnieniu.

VII. Odstąpienie od umowy

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
 - c) w przypadku określonym w § 3 ust. 4 umowy;
 - d) jeżeli kary, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt. 1.1.b) i c) przekroczą 10% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust. 1.
 - 2.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

VIII. Rozstrzygnięcie sporów

§ 13

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

IX. Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Wykonawca wyznacza ze swojej strony:
 - 2.1., tel./e-mail
3. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Zamawiający wyznacza ze swojej strony:
 - 3.1., tel./e-mail
 - 3.2., tel./e-mail
4. Osoby, o których mowa w ust.3 upoważnione są do:
 - 4.1. Składania zamówień.
 - 4.2. Dokonywania odbiorów dostarczanego gazu.
 - 4.3. Badania zgodności dostaw z fakturą, złożonym zamówieniem i zawartą umową oraz prawidłowości wystawionych faktur z tytułu czynszu dzierżawy za butle.
 - 4.4. Zgłaszania reklamacji.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
6. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 1. Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia
7. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca :

Zamawiający :

Część 2 – Syntetyczne ciekłe powietrze

UMOWA NR ...-/2024

W dniu 2024 r. w Kamiennej Górze,
pomiędzy:

Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
z siedzibą w Kamiennej Górze (58-400) przy ul. J. Korczaka 1, KRS nr 0000143957, NIP 614-15-30-335,
REGON 231139207, wysokość kapitału zakładowego 31 691 500,00 zł,

reprezentowaną przez:

Artura Mazura – Prezesa Zarządu,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... nr
KRS, NIP, REGON, wysokość kapitału zakładowego zł,
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej Stronami,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- a) sukcesywna dostawa w autocysternach syntetycznego ciekłego powietrza, zwanego dalej gazem, przeznaczonego do zasilania kriokomory Arctica Classic Mini, będącej własnością Zamawiającego,
- b) dzierżawa zbiornika na gaz (symbol.....) o pojemności kg, zwanego dalej zbiornikiem, służącego do magazynowania, odparowywania, mieszania i przesyłania gazu przeznaczonego do zasilania kriokomory.

2. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest ponadto:

- a) dostarczyć zbiornik do miejsca instalacji oraz zamontować go na istniejącym fundamencie,
- b) podłączyć zbiornik do istniejącej instalacji,
- c) serwisować zbiornik w okresie trwania umowy,
- d) dostarczyć instrukcję obsługi zbiornika (w języku polskim) i przeszkolić pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zbiornika,
- e) ponosić wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania umowy.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do kupna, a Wykonawca do sprzedaży i dostarczenia własnym transportem gazu określonego w § 1 ust.1 pkt a do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko oraz do zatankowania zbiornika dzierżawionego przez Zamawiającego, a stanowiącego własność Wykonawcy.
2. Szacunkowa, łączna ilość gazu zamawianego w ramach umowy wynosi 108 000 kg. Ilość ta może ulec zmianie w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, przy czym nie będzie mniejsza niż 70% ilości określonej powyżej.

§ 3

1. Dostawy gazu realizowane będą na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego telefonicznie, faxem bądź pocztą elektroniczną.
2. Zamówienia gazu składane będą pod następujące numery/adresy: tel., fax, e-mail
3. Częstotliwość składanych zamówień uzależniona będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego.
4. Miejscem dostawy jest Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. J. Korczaka 1, Pawilon II.
5. Dostawa gazu realizowana będzie w terminie do 5 dni kalendarzowych licząc od daty złożenia zamówienia, z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

6. Dostawy gazu i jego rozładunek mogą być realizowane w każdy dzień tygodnia w godzinach od 6⁰⁰ do godziny 22⁰⁰, przy czym w przypadku planowanej dostawy w dni robocze Zamawiającego w godzinach 6⁰⁰-15⁰⁰, termin ten musi być bezwzględnie wcześniej uzgodniony z Zamawiającym (minimum z 1-dniowym wyprzedzeniem), w celu zapewnienia bezkolizyjnego dojazdu cysterny do zbiornika.
7. Ilość dostarczonego gazu (dostawy) podlegająca rozliczeniu określana będzie na podstawie wskazania urządzenia pomiarowego zamontowanego na cysternie.
8. Potwierdzenie dostawy gazu i zgodności ilości ze wskazaniem urządzenia pomiarowego stanowić będzie każdorazowo protokół (dowód dostawy), podpisany ze strony Zamawiającego przez upoważnioną osobę.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że syntetyczne ciekłe powietrze jest wprowadzone do obrotu i używania zgodnie z Ustawą z dnia 07 kwietnia 2022 roku o wyrobach medycznych (tj. Dz.U. z 2022 r., poz.974).
2. W przypadku stwierdzenia wad jakości zamówionego gazu i/lub jego niezgodności asortymentowej i ilościowej ze złożonym zamówieniem, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i prześle mu protokół opisujący stwierdzone nieprawidłowości. W przypadku złożenia uzasadnionej reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 3 dni kalendarzowych (z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy) i na własny koszt wymienić gaz wadliwy na wolny od wad i/lub dostarczyć (uzupełnić) gaz i jego ilość zgodnie z zamówieniem.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest pisemnie potwierdzić fakt przyjęcia reklamacji.
4. W przypadku wystąpienia trzech udokumentowanych reklamacji, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

1. Wykonawca oddaje Zamawiającemu do używania zbiornik określony w § 1 ust.1 pkt b, który stanowi wyłączną własność Wykonawcy oraz jest wolny od jakichkolwiek obciążeń, a Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy tego zbiornika.
2. Zbiornik przeznaczony do dzierżawy posiadać będzie wymagane atesty i dopuszczenie do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT).
3. Wykonawca dostarczy i zamontuje zbiornik na istniejącym fundamencie (przy Pawilonie II) oraz dokona jego podłączenia do istniejącej instalacji kriogenicznej. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych nie będzie możliwe wykorzystanie instalacji istniejącej – Wykonawca zobowiązany jest wykonać nową instalację łączącą zbiornik z kriokomorą.
4. Wszelkie czynności związane z zamontowaniem zbiornika, jego podłączeniem do istniejącej instalacji (ewentualnie wykonaniem nowej instalacji) i uruchomieniem oraz wszystkie koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca poniesie także koszty usunięcia ewentualnych uszkodzeń, które wystąpią podczas montażu zbiornika. W przypadku, gdy w celu zamontowania zbiornika wystąpi konieczność zdemontowania istniejącego ogrodzenia, demontaż, a następnie ponowny montaż ogrodzenia, Wykonawca wykona także na swój koszt.
5. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z dopuszczeniem zbiornika do eksploatacji, w tym dokonywaniem odbiorów przez UDT.
6. Wykonawca przeszkoli wyznaczonych pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi zbiornika oraz przekaze instrukcję użytkowania i bezpieczeństwa.
7. Zbiornik i teren przyległy Wykonawca zobowiązany jest oznakować w sposób trwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zamieszczając znaki dotyczące bezpieczeństwa.
8. Przekazanie Zamawiającemu zbiornika do użytkowania nastąpi na podstawie protokołu, po wykonaniu przez Wykonawcę czynności i obowiązków i spełnieniu wymogów, o których mowa w ust.1-7 niniejszego paragrafu.
9. Do czasu podpisania protokołu, o którym mowa powyżej, Zamawiający nie ma prawa do korzystania ze zbiornika, pod rygorem wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za powstałe szkody.
10. Zbiornik będący przedmiotem umowy pozostaje własnością Wykonawcy przez cały okres jej obowiązywania, także w przypadku połączenia z gruntem.
11. Zamawiający nie może oddać zbiornika osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.
12. W okresie dzierżawy zbiornika po stronie Wykonawcy leżą wszystkie czynności i koszty związane z serwisem, tj. konserwacją i utrzymaniem zbiornika i instalacji łączącej zbiornik z kriokomorą w należytym stanie technicznym, w tym także wykonywaniem ewentualnych napraw oraz inne niezbędne koszty. Po stronie Zamawiającego leży tylko obsługa bieżąca, w zakresie przewidzianym dla użytkownika w instrukcji użytkowania (obsługi).

§ 6

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Zamawiający ma prawo, z powodów bezpieczeństwa, jak również technicznych, do magazynowania, odparowywania, mieszania, przesyłania oraz/lub używania w zbiorniku wyłącznie gazu dostarczonego przez Wykonawcę, na podstawie niniejszej umowy.
2. Każde inne wykorzystanie zbiornika - ponad określone w ust. 1 niniejszego paragrafu - wymaga zgody Wykonawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Wszelkie naprawy, konserwacje, a także zmiana miejsca położenia zbiornika, mogą zostać przeprowadzone wyłącznie przez pracowników Wykonawcy, bądź upoważnione przez niego osoby trzecie.
2. Zakres czynności związanych z codzienną obsługą zbiornika, jak również zakres czynności związanych z usuwaniem drobnych usterek eksploatacyjnych, które należą do obowiązków Zamawiającego, zostanie określony podczas szkolenia oraz opisany w instrukcji obsługi zbiornika.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy w każdym czasie dostęp do zbiornika w celu sprawdzenia jego stanu. Wykonawca ma prawo kontroli sposobu używania (eksploatacji) zbiornika przez Zamawiającego.
4. Bezpłatne naprawy świadczone przez Wykonawcę w ramach objęcia zbiornika stałym serwisem nie obejmują zniszczeń i/lub uszkodzeń spowodowanych celowym działaniem, niedbalstwem, bądź niedostatecznym zabezpieczeniem zbiornika przed skutkami działań osób trzecich i/lub jego nieprawidłowej eksploatacji.
5. Czas reakcji serwisu Wykonawcy, tj. przystąpienie do czynności serwisowych w miejscu lokalizacji zbiornika, wynosić będzie 48 godzin od momentu przyjęcia zawiadomienia o zakłóceniach w pracy zbiornika, jego uszkodzeniach i konieczności dokonania naprawy. Termin wykonania naprawy i uruchomienia zbiornika (umożliwienia jego eksploatacji) ustala się na 72 godziny od momentu przyjęcia zawiadomienia. W przypadku, gdy termin wykonania naprawy będzie dłuższy niż 72 godziny, czynsz za okres przestoju nie będzie naliczany, niezależnie od sankcji określonej w § 18 ust.1.1.c) umowy.

§ 8

1. Jeżeli w trakcie obowiązywania niniejszej umowy ujawnią się wady zbiornika, które uniemożliwią będą jego używanie zgodnie z przeznaczeniem i postanowieniami umowy, wówczas Wykonawca – według własnego wyboru - usunie wadę lub wymieni zbiornik. W takich przypadkach czynsz za czas przestoju nie będzie naliczany.
2. Jeśli wada zbiornika wystąpi z przyczyn zależnych od Zamawiającego, wówczas poniesie on wszelkie koszty związane z wymianą urządzenia i/lub jego naprawą. Koszy te obejmują również uzupełnienie ciekłego powietrza w zbiorniku, jeżeli w wyniku naprawy lub wymiany zbiornika doszło do ubytku cieczy/opróżnienia.

§ 9

1. Ewentualne szkody na osobie oraz w majątku osób trzecich spowodowane przez zbiornik będą pokrywane w ramach i w zakresie posiadanej przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w związku z posiadaniem mieniem, z wyłączeniem szkód jednoznacznie wynikających z winy Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy o wartości zł i zobowiązuje się to ubezpieczenie utrzymywać przez cały czas trwania umowy, jak też przedkładać Zamawiającemu niezwłocznie kopie stosownych, aktualnych polis.
3. Zamawiający przyjmuje do wiadomości fakt występowania zagrożeń związanych z używaniem gazu ciekłego i zobowiązuje się do wyznaczenia do obsługi zbiornika wyłącznie pracowników przeszkolonych w tym zakresie.

§ 10

1. Po rozwiązaniu/wygaśnięciu Umowy, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić Wykonawcy zbiornik w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem jedynie normalnego zużycia, będącego następstwem prawidłowego używania.
2. Demontaż zbiornika może wykonać wyłącznie Wykonawca.
3. Wykonawca na własny koszt zdemontuje i usunie zbiornik w terminie do 10 dni kalendarzowych licząc od daty rozwiązania/wygaśnięcia umowy.
4. Zamawiający umożliwi wstęp na swój teren upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy w celu demontażu zbiornika. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie ewentualne uszkodzenia i awarie, które będą skutkiem demontażu, z wyłączeniem otworów montażowych wykonanych w fundamencie.

II. Terminy realizacji

§ 11

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia 01.05.2024 roku do dnia 30.04.2025 roku.
2. Wykonawca dostarczy i zamontuje zbiornik oraz dokona jego podłączenia do istniejącej instalacji (lub wykonana nową) – zgodnie z postanowieniami § 5 umowy, w terminie 10 dni kalendarzowych licząc od daty poinformowania go przez Zamawiającego o możliwości dokonania robót montażowych, tj. po zdemontowaniu i usunięciu istniejącego (swojego) zbiornika przez dotychczasowego dostawcę syntetycznego ciekłego powietrza.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu zbiornik do użytkowania (zgodnie z § 5 ust.8 umowy), w terminie 3 dni kalendarzowych, licząc od daty jego zamontowania.

III. Wynagrodzenie

§ 12

1. Całkowita wartość za wykonanie dostaw objętych umową nie przekroczy zł brutto (słownie zł:), tj. netto zł + VAT – zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 1 do umowy, z zastrzeżeniem możliwych zmian tej wartości wynikających z § 19 ust.1 pkt 1.1. ppkt 1-3.
2. Na kwotę określoną w ust.1 składają się:
 - a) wartość wynagrodzenia za dostawę gazu, określona w § 14 ust.1,
 - b) koszt czynszu z tytułu dzierżawy zbiornika, określony w § 15 ust.2,
 - c) koszt dostaw (transportu).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, które poniesie on w związku z realizacją umowy, w tym koszty i opłaty związane z transportem gazu.

§ 13

1. Strony ustalają wartość jednostkową netto gazu w wysokości zł za 1 kg (słownie zł:).
2. Wartość każdej dostawy ustalona zostanie przez przemnożenie ilości dostarczonego gazu przez jego wartość jednostkową, określoną w ust. 1.
3. Do wartości każdej dostawy Wykonawca doliczy koszty transportu wynoszące zł netto.
4. Wartość jednostkowa netto gazu może ulec zmianie w przypadku zmiany całkowitej wartości za wykonanie dostaw objętych umową wynikającej z § 19 ust.1 pkt 1.1. ppkt 1-3.
5. Za dostarczony gaz Wykonawca wystawiać będzie faktury każdorazowo po zrealizowanej dostawie, w oparciu o dokument, o którym mowa w § 2 ust.5 umowy.
6. Zapłatę Zamawiający zobowiązany jest przelewać na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki.
7. Do wartości netto każdej dostawy Wykonawca doliczy obowiązujący podatek VAT.

§ 14

1. Wstępna wartość szacunkowa z tytułu dostaw gazu, określona na podstawie jego przewidywanej ilości wskazanej w § 2 ust.2 umowy, wynosi brutto zł (słownie zł:), tj. netto zł + % VAT.
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia obliczona zostanie przez zsumowanie wartości poszczególnych, zrealizowanych dostaw gazu.

§ 15

1. Strony ustalają wysokość czynszu z tytułu dzierżawy zbiornika w wysokości zł brutto (słownie zł:), tj. netto zł plus obowiązujący podatek VAT.
2. Uwzględniając wysokość czynszu określoną w ust. 1, strony ustalają wstępnie całkowitą wartość umowy z tytułu dzierżawy zbiornika na kwotę zł brutto (słownie zł:), tj. netto zł plus podatek VAT, z uwzględnieniem zapisu ust.3 niniejszego paragrafu.
3. Naliczanie czynszu z tytułu dzierżawy zbiornika rozpocznie się od dnia następnego po dacie podpisania protokołu, o którym mowa w § 5 ust.8 umowy.
4. W przypadku, gdy okres dzierżawy zbiornika obejmie niepełny miesiąc kalendarzowy, wysokość czynszu wyliczona zostanie proporcjonalnie w stosunku do rzeczywistej liczby dni dzierżawy w tym miesiącu. Powyższa zasada odnosi się także do rozwiązania i/lub wygaśnięcia Umowy.

5. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Zapłata czynszu dokonywana będzie przez Zamawiającego comiesięcznie z góry, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na początku miesiąca. Płatność dokonywana będzie przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki.

§ 16

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
2. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury bez jego podpisu.
3. Zamawiający oświadcza, że akceptuje stosowanie faktur elektronicznych na niżej określonych zasadach.
4. Stosowanie faktur elektronicznych dotyczy wszystkich faktur, faktur korekt i duplikatów faktur wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
5. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pliku PDF.
6. Przesłanie faktury elektronicznej wyłącza możliwość jej ponownego wygenerowania w formie papierowej.
7. Faktury elektroniczne w formacie określonym w ust. 6 będą przesyłane, jako załącznik do wiadomości e-mail.
8. W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia faktur elektronicznych Strony ustalają co następuje:
 - 8.1. Adres e-mail Wykonawcy, z którego będzie dokonywana wysyłka faktur elektronicznych:
.....
 - 8.2. Adres e-mail Zamawiającego, na który faktury elektroniczne będą przesyłane:
faktury@dcro.org.pl
9. Za moment otrzymania faktury, faktury korekty lub duplikatu faktury uznaje się moment otrzymania wiadomości e-mail z załączoną fakturą elektroniczną.
10. Zamawiający zobowiązuje się do potwierdzenia odbioru wiadomości e-mail, o których mowa w ust.8, a w szczególności do potwierdzenia otrzymania faktur korekt w formie zwrotnego maila wraz z załączonym, podpisanym skanem faktury korekty.
11. W przypadku gdy przeszkody formalne lub techniczne po stronie Wykonawcy uniemożliwią wystawienie lub przesłanie faktur elektronicznych Zamawiający zobowiązuje się przyjąć fakturę w formie papierowej.
12. Strony oświadczają, że mają świadomość i wiedzę, że oświadczenie złożone przez Zamawiającego w ust.4 niniejszego paragrafu może zostać przez niego cofnięte, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w następstwie czego Wykonawca utraci prawo do wystawiania i przysyłania Zamawiającemu faktur elektronicznych, począwszy od następnego dnia po dniu, w którym Wykonawca wystawiający fakturę otrzymał powiadomienie od Zamawiającego o wycofaniu akceptacji stosowania faktur elektronicznych.
13. Jeżeli sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uruchomienia finansowania ulega opóźnieniu na skutek niemożności wyjaśnienia spraw wątpliwych w ustalonym terminie lub uzgodnienia spraw spornych pomiędzy stronami, bezsporna część należności powinna być zapłacona Wykonawcy w terminie określonym w ust.1, a pozostałość po wyjaśnieniu i uzgodnieniu spraw wątpliwych i spornych.
14. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

IV. Obowiązki stron

§ 17

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Składanie zamówień w terminie i formie określonych w § 3 niniejszej umowy.
 - 1.2. Dokonywanie odbiorów dostaw i niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy reklamacji w zakresie wad jakości otrzymanego gazu oraz wszelkich niezgodności ilościowych i asortymentowych.
 - 1.3. Używanie zbiornika zgodnie z instrukcją obsługi.
 - 1.4. Wyznaczenie do bezpośredniej obsługi osób posiadających odpowiednie w tym zakresie uprawnienia (szkolenia).
 - 1.5. Zapewnienie nieodpłatnego miejsca do przetankowywania gazu oraz dostępu do dróg dojazdowych dla cystern.
 - 1.6. Wykonywanie regularnych kontroli zbiornika, zgodnie z wytycznymi przekazanymi podczas szkolenia z zakresu jego obsługi, przeprowadzonego przez Wykonawcę.
 - 1.7. Sprawdzanie poziomu gazu w zbiorniku zgodnie z instrukcją obsługi i niezwłocznie powiadamianie Wykonawcy o wszelkich nieprawidłowościach, jak również o stanie minimalnym gazu w zbiorniku.
 - 1.8. Niezwłoczne zawiadamianie Wykonawcy o wszelkich zakłóceniach w pracy, wszelkich uszkodzeniach zbiornika, jak również o konieczności dokonania naprawy
 - 1.9. Przestrzeganie obowiązujących przepisów dotyczących eksploatacji zbiornika, a w szczególności przepisów BHP dotyczących zbiornika oraz używanego w nim gazu.

- 1.10. Terminowe regulowanie należności Wykonawcy z zastrzeżeniem § 16 ust.13.
- 1.11. W przypadku ingerencji osób trzecich w zbiornik, niezwłocznie powiadomienie o tym fakcie Wykonawcy oraz udzielenie niezbędnej pomocy przy zabezpieczeniu zbiornika.
2. Do obowiązków Wykonawcy – oprócz obowiązków określonych w Dziale I niniejszej umowy - należy także:
 - 2.1. Zrealizowanie przedmiotu umowy terminowo.
 - 2.2. Dostarczanie gazu spełniającego wymogi określone w § 4 umowy.
 - 2.3. Niezwłoczne reagowanie na reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego.
 - 2.4. Pełna odpowiedzialność za należyty transport i zabezpieczenie przedmiotu umowy.

V. Kary umowne

§ 18

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
 - b) za zwłokę w dostawie i montażu zbiornika oraz za zwłokę w przekazaniu zbiornika do użytkowania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,5% wartości (brutto) umowy określonej w § 12 ust.1, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 11 ust.2 i 3 umowy,
 - c) za zwłokę w wykonaniu naprawy zbiornika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,2% wartości (brutto) umowy określonej w § 12 ust.1, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 7 ust.5 umowy,
 - d) za zwłokę w realizacji dostawy gazu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wartości brutto danego zamówienia (dostawy), licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust.5,
 - e) za zwłokę w usunięciu wad dostarczonego gazu i/lub niezgodności ilościowej bądź asortymentowej ze złożonym zamówieniem (będącej skutkiem uzasadnionej reklamacji) – w wysokości 5% wartości brutto danego zamówienia (dostawy), licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.2.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 20 ust.1 - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
2. Strony niniejszej umowy ustalają, że Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z płatności faktury.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa powstałej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Strony niniejszej umowy ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
5. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia.

VI. Zmiana umowy

§ 19

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia (wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy),
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego,

- c) istotnej zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia spowodowanej czynnikami zewnętrznymi, mającymi wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
 - d) skutków konfliktu zbrojnego w Ukrainie, jeżeli skutki te mają wpływ na realizację umowy przez Wykonawcę.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1.1 ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) W przypadku określonym w pkt. 1.1 ppkt. 1) lit.c) zmianę uznaje się za istotną, jeżeli skutkuje ona zmianą wynagrodzenia Wykonawcy o co najmniej 5% w stosunku do wartości przyjętej w umowie na podstawie oferty złożonej w postępowaniu, przy czym zmiana ta nie może być wyższa od wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowanego przez GUS za dany okres (liczony od początku obowiązywania umowy lub od ostatniej zmiany wynagrodzenia). W tym przypadku wniosek Wykonawcy winien zawierać uzasadnienie zawierające wpływ zmiany cen lub kosztów na ustalone w umowie wynagrodzenie. Uzasadnienie winno być potwierdzone odpowiednimi dokumentami (kopie faktur zakupu, analizy, zestawienia itp.). Wniosek o dokonanie zmiany może być złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach obowiązywania umowy.
 - 4) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 5) Nie przewiduje się wprowadzenia zmiany umowy, w przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy.
 - 6) Zmiany określone w pkt 1.1. ppkt 1) mające wpływ na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy dotyczą zarówno wzrostu jak i obniżenia tego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu zmiany dotyczące czynników zewnętrznych wpływających na realizację zamówienia skutkujące obniżeniem jego wynagrodzenia.
- 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4) oraz ust.2 ustawy Pzp.
2. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym ceny jednostkowe i wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
 3. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.2, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
 4. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
 5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.4 podlega unieważnieniu.

VI. Odstąpienie od umowy

§ 20

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
 - c) w przypadku określonym w § 4 ust.4 umowy;
 - d) jeżeli kary, o których mowa w § 19 ust.1 pkt 1.1.b), 1.1.c), 1.1.d) oraz 1.1.e) przekroczą 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 12 ust. 1.
 - 2.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

VII. Rozstrzygnięcie sporów

§ 21

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

VIII. Postanowienia końcowe

§ 22

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Wykonawca wyznacza ze swojej strony:
 - 2.1., tel./e-mail
3. Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy Zamawiający wyznacza ze swojej strony:
 - 3.1., tel./e-mail
 - 3.2., tel./e-mail
4. Osoby, o których mowa w ust.3 upoważnione są do:
 - 4.1. Składania zamówień.
 - 4.2. Dokonywania odbiorów dostarczanego gazu.
 - 4.3. Badania zgodności dostaw z fakturą, złożonym zamówieniem i zawartą umową oraz prawidłowości wystawionych faktur z tytułu czynszu dzierżawy za zbiornik.
 - 4.4. Zgłaszania reklamacji.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
6. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 6.1. Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia
7. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca :

Zamawiający :