

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ul. Maja 218, 41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, dnia 28.06.2023 r.

TIR/06/RB/TP/2023
(nr ref. postępowania)

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej po ponowieniu czynności

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym- wariant nr 1, o nr sprawy: TIR/06/RB/TP/2023 Wzmocnienie i termomodernizacja ściany szczytowej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Dąbrowskiego 7 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 742973)

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 1 rozdziału XXVII SWZ.

Po ponowieniu czynności oceny ofert wybrana została oferta nr 5 złożona przez:

Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe

„BUDOMAL” Adam Malczewski

Ul. Wolności 94

NIP: 6481306625

REGON: 277477180,

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **292 214,10 zł** brutto, z deklarowaną gwarancją na przedmiot umowy na **96 miesięcy** i deklarowaną karą umowną za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości **2,5%** wartości umowy oraz **fakturami miesięcznymi**, jako warunek płatności.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny oraz łączną punktację:

LP.	Wykonawca/ dokument	Cena 60 pkt	kara umowna 15 pkt	Warunki płatności 10 pkt	okres gwarancji 15 pkt	Punkty Razem W= A+B+C
1	Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe	60	15	0	15	90,00

	„BUDOMAL” Adam Malczewski Ul. Wolności 94 NIP: 6481306625 REGON: 277477180					
2	SPÓŁDZIELNIA RZEMIEŚLNICZA BUDREM 41-710 Ruda Śląska, ul. Katowicka 18 REGON: 00044742 NIP: 6410010550	49,31	15	10	15	89,31
3	GARBACKI FIRMA BUDOWLANA SP. Z O.O. 41-710 Ruda Śląska Ul. Kupiecka b.n REGON: 368501062 NIP: 6412541576	49,53	15	10	15	89,53
4	ZAKŁAD REMONTOWO- BUDOWLANY ZDZIŚLAW OLCZYK Ul. 11-go Listopada 51 41-807 Zabrze REGON: 270528039 NIP: 6480101246	47,54	15	10	15	87,54

Uzasadnienie prawne:

Stosownie do art. 239 ust. 1 Pzp zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu.

Uzasadnienie faktyczne:

Oferta wybranego Wykonawcy przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozacenowych kryteriów oceny ofert odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego, określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ).

Termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, w związku z czym Zamawiający wezwał Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty (art. 252 ust. 2 ustawy Pzp). Wykonawca wyraził zgodę w terminie.

II. KRYTERIA OCENY OFERT:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający kierował się następującymi kryteriami o wadze wyrażonej w punktach:

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1) | cena ofertowa | - 60 pkt |
| 2) | okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy | - 15 pkt |
| 3) | warunki płatności | - 10 pkt |
| 4) | kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy | - 15 pkt |

Każdy z Wykonawców w ww. kryterium otrzymał odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

Ad. a) **cena ofertowa IPc** - maksymalnie 60 pkt - wg następującego wzoru:

$$IPc = \frac{CN}{CB} \times Zc$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IPc – liczba punktów w kryterium „cena ofertowa”,

CN – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i niepodlegających odrzuceniu ofert,

CB – cena ofertowa oferty badanej (przeliczonej),

Zc – znaczenie/waga kryterium „cena ofertowa” wyrażone w punktach- 60 pkt.

Ad. 2) okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy – IPg (15 punktów):

deklarowane wydłużenie gwarancji- punktacja

Gwarancja 48 miesięcy	=	3 pkt.
Gwarancja 60 miesięcy	=	6 pkt.
Gwarancja 72 miesięcy	=	9 pkt.
Gwarancja 84 miesięcy	=	12 pkt.
Gwarancja 96 miesięcy	=	15 pkt.

Ad. 3) warunki płatności – IPd (10 punktów):

Faktury miesięczne = 0 pkt.

Faktura (jedna) po zakończeniu robót (wystawiona po spisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót) = 10 pkt

Ad. 4) Kara umowna – IPdg (15 punktów):

deklarowana procentowa kara umowna nieterminowe wykonanie umowy= punktacja:

Kara umowna 0,5%	=	0 pkt.
Kara umowna 1,0%	=	4 pkt.
Kara umowna 1,5%	=	8 pkt.
Kara umowna 2,0%	=	12 pkt.
Kara umowna 2,5%	=	15 pkt.

1. W ramach wszystkich wskazanych i opisanych kryteriów, Wykonawca otrzyma końcową (łączną) ilość punktów wyliczoną w następujący sposób:

$$\mathbf{KIP = IPc + IPg + IPd + IPg}$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

KIP – końcowa ilość punktów,

IPc – ilość punktów w kryterium: cena ofertowa,

IPg – ilość punktów w kryterium: okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy

IPd – ilość punktów w kryterium: warunki płatności

IPddg – ilość punktów w kryterium: kary umowne

III. ZAMAWIAJĄCY NIE WYKLUCZYŁ ŻADNEGO WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU, ŻADNA Z OFERT NIE PODLEGAŁA ODRZUCENIU.

IV. ZAMAWIAJĄCY ZAWIADAMIA, IŻ ZGODNIE Z ART. 308 UST. 2 USTAWY PZP, UMOWA Z WYBRANYM WYKONAWCĄ MOŻE ZOSTAĆ ZAWARTA W TERMINIE NIE KRÓTSZYM NIŻ 5 DNI OD DNIA PRZEKAZANIA NINIEJSZEGO ZAWIADOMIENIA.

informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaje wysłana drogą elektroniczną (platforma zakupowa) w dniu dzisiejszym, tj. **28 czerwca 2023 roku** wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, przysługuje odwołanie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, składane do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie określonym w przepisach art. 515 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Dokładane informacje na temat składania odwołań reguluje dział IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.