



Nr sprawy: DZP.26.25.2024

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszych ofert

dotyczy: postępowania nr DZP.26.25.2024 na wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 6 części

Działając na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się kryterium:

Cena 100% (max. 100 pkt).

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono następujące oferty, którym przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Wykonawca	Punkty wg kryterium cena	Miejsce/ Uwagi
-----------	-----------	--------------------------	----------------

CZĘŚĆ NR 1

1	MUR DEVELOPMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 NIP 7282842706	76,18	III
4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego 6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona	
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	100,00	I
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	17,52	IV
7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzinskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona	
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	91,73	II
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	Oferta odrzucona	

CZĘŚĆ NR 2

3	RUM SPÓŁKA CYWILNA ANDRZEJ SOŁOWSKI, ŁUKASZ SOŁOWSKI 93-109 Łódź, ul. Rawska 10 2 NIP 7282857955	100,00	I
4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego 6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona	
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona	
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	19,11	III

7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzińskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona
8	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, Gazomska 9 NIP 7711102112	Oferta odrzucona
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	49,19 II
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	Oferta odrzucona

CZĘŚĆ NR 3

1	MUR DEVELOPMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 NIP 7282842706	Oferta odrzucona
4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	33,03 III
7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzinskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	66,92 II
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	100,00 I

CZĘŚĆ NR 4

1	MUR DEVELOPMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 93-109 Łódź, ul. Rawska 10 2 NIP 7282842706	100,00 I
4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	21,17 IV
7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzinskiego 47/1 NIP 7271119840	74,92 II
8	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, Gazomska, 9 NIP 7711102112	Oferta odrzucona
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	36,07 III
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	Oferta odrzucona

CZĘŚĆ NR 5

3	RUM SPÓŁKA CYWILNA ANDRZEJ SOŁOWSKI, ŁUKASZ SOŁOWSKI 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 NIP 7282857955	74,88 II
---	---	---------------

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego 6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona	
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona	
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	38,97	IV
7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzinskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona	
8	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, Gazomska, 9 NIP 7711102112	Oferta odrzucona	
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	55,38	III
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	100,00	I

CZĘŚĆ NR 6

2	SAM ANDRZEJ SOŁOWSKI, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA 91-321 Łódź, ul. Sędziowska 15 NIP 7262698287	Oferta odrzucona	
4	FHU Patryk Zieliński 88-100 Inowrocław, Kusocińskiego 6/56 NIP 5562233350	Oferta odrzucona	
5	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona	
6	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	42,36	IIII
7	ZRW-Piotr Felinowski 91-496 ŁÓDŹ, ul. Grudzinskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona	
8	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, Gazomska, 9 NIP 7711102112	Oferta odrzucona	
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831	87,44	II
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	100,00	I

II. Odrzucono oferty złożone przez:

MUR DEVELOPMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 – w zakresie części nr 3

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

SAM ANDRZEJ SOŁOWSKI, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA, 91-321 Łódź, ul. Sędziowska 15 w zakresie części nr 6

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

F.H.U. Patryk Zieliński, 88-100 Inowrocław, ul. Kusocińskiego 6/56 w zakresie części nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6

Uzasadnienie faktyczne:

Wykonawca złożył ofertę na przedmiot zamówienia o nazwie: „Rozbiórka dwóch oficyn bocznych (północnej i południowej) oraz oficyny poprzecznej (zachodniej) budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kilińskiego 49”, czyli na inne zamówienie prowadzone przez zamawiającego – nr sprawy DZP.26.27.2024

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) - Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Demco Konrad Kamiński, Moskwa 31f, 92-701 Łódź – w zakresie części nr 2, 3, 4, 5 i 6

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

ZRW-Piotr Felinowski, 91-496 Łódź, ul. Grudzińskiego 47/1 - w zakresie części nr 1, 2, 3, 5 i 6

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz, 97-310 Wola Moszczenicka, ul. Gazomska 9 – w zakresie części nr 2, 4, 5 i 6

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Mariusz Kubryn, 92-637 Łódź, ul. Rataja 38 – w zakresie części nr 1, 2 i 4

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 13.03.2024 r. do godz. 10:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

III. Wybrano ofertę najkorzystniejszą:

dla części nr 1: Demco Konrad Kamiński, Moskwa 31f, 92-701 Łódź

**dla części nr 2: RUM SPÓŁKA CYWILNA ANDRZEJ SOŁOWSKI, ŁUKASZ SOŁOWSKI, 93-109 Łódź,
ul. Rawska 10/2**

dla części nr 3, 5 i 6: Mariusz Kubryn, 92-637 Łódź, ul. Rataja 38

**dla części nr 4: MUR DEVELOPMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 93-109
Łódź, ul. Rawska 10/2**

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszych ofert:

Zamawiający wybrał oferty najkorzystniejsze na podstawie kryterium oceny ofert określonego w SWZ, zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrani Wykonawcy spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu.

IV. Umowy zostaną zawarte w terminie zgodnym z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych

Jarosław Gąsiorek