

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Wykonanie rozbiórki budynków wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 8 części.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Lokali Miejskich

1.3.) Oddział zamawiającego: ZLM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 363752546

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Kościuszki 47

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-514

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zlm@zlm.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zlm.lodz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administrowanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie rozbiórki budynków wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 8 części.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-041a8b17-aa95-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00096185/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-03-23 14:30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00038311/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Rozbiórki budynków 4 etap

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.zlm.lodz.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Rozdział IX SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DZP.26.1.55.2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 8

4.1.10.) Ofertę można składać na kilka części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Tak

4.1.12.) Maksymalna liczba części, jaka może zostać udzielona jednemu wykonawcy: 4

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- południowej części budynku użytkowego (lewej oficyny fabrycznej) o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjnego z parterowymi dobudówkami, niepodpiwniczonego, nieużytkowanego, o numerze inwentarzowym 14934,
- budynku użytkowego (poprzecznej oficyny fabrycznej - magazyn) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 14936,
- budynku użytkowego (garaż wolnostojący) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego,

usytuowanych na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jaracza 42 (dz. ew. nr 448/4, obręb S-1, księga wieczysta LD1M/00117822/5, kubatura: południowej część lewej oficyny – 7000 m³, budynek poprzecznej oficyny – 3121,20 m³, budynek użytkowy – garaż – 50,00 m³) zgodnie z Zarządzeniem nr 68/2022 z dnia 21.01.2022r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- budynku użytkowego – garażu (trzecia lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego, (nr geodezyjny 910);
usytuowanego na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jaracza 59 (dz. ew. nr 190/6, obręb S-2, księga wieczysta LD1M/00001415/3, kubatura budynku 55 m³) zgodnie z Zarządzeniem nr 9219/VIII/21 z dnia 30.12.2021r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj

i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- budynku mieszkalnego o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 7101913/110, (nr geodezyjny 256);
- budynku gospodarczego o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;

Obiekty budowlane o których mowa powyżej usytuowane są na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wojska Polskiego 169 (dz. ew. nr 181/2 obręb B - 52, księga wieczysta LD1M/00096829/0, łączna kubatura budynków 160 m3) zgodnie z Zarządzeniem nr 8837/VIII/21 z dnia 22 listopada 2021 r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 160 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- części budynku gospodarczego (poprzecznej oficyny) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjnego, z dwiema dobudówkami o konstrukcji drewnianej niepodpiwniczonego, nieużytkowanych o numerze inwentarzowym 7102778/109, (nr geodezyjny 198).

Obiekty budowlane o których mowa powyżej usytuowane są na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wojska Polskiego 178 (dz. ew. nr 137 obręb B - 52, księga wieczysta LD1M/00092864/9, łączna kubatura budynków 120 m3) zgodnie z Zarządzeniem nr 5450/VIII/20 z dnia 23 października 2020 r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 5****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- budynku mieszkalnego o konstrukcji tradycyjnej, parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 270/I, (nr geodezyjny 1047);
usytuowanego na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Konstantynowskiej 31 (dz. ew. nr 599/1, obręb P-15, księga wieczysta LD1M/00003148/4, kubatura budynku 986 m³) zgodnie z Zarządzeniem nr 2777/V/09 z dnia 29.01.2009r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 180 dni**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert:****4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 6****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Opracowanie projektu rozbiórki wraz z wykonaniem rozbiórki w systemie „Zaprojektuj i wykonaj robotę budowlaną”; dla:

- budynku mieszkalnego (czwartą lewą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 1327/I, (nr geodezyjny 35);
- budynku gospodarczego (pierwszą lewą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- budynku użytkowego - garaż (drugą lewą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- budynku gospodarczego (trzecią lewą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego

Obiekty budowlane o których mowa powyżej usytuowane są na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zielonej 46 (dz. ew. nr 17 obręb P-19, księga wieczysta LD1M/00085866/1, łączna kubatura budynków 2.772 m³) zgodnie z Zarządzeniem nr 7750/VIII/21 z dnia 15 lipca 2021 r. Prezydenta Miasta Łodzi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 7

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rozbiórka budynku gospodarczego (lewej oficyny) do poziomu terenu grożących zawaleniem elementów konstrukcji więźby dachowej, ścian wewnętrznych i zewnętrznych za wyjątkiem ścian granicznych, stropu międzykondygnacyjnego, zlokalizowanego na nieruchomości przy ul. Zachodniej 78 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 366/2, obręb S-1, nr budynku w obrębie 1556, kubatura 210 m3) zgodnie z decyzją PINB nr 737/2021 z dnia 29.11.2021r.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 8

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rozbiórka budynku gospodarczego o kubaturze 146,28 m3 usytuowanego

na nieruchomości przy ul. Uroczysko 1 (działka ewidencyjna nr 353/1, obręb G-23, księga wieczysta LD1M/00027812/4, numer inwentarzowy 72-06084/P) zgodnie z decyzją rozbiórkową nr DAR-UA-XIII.1994.2019 z dnia 10.09.2019 Prezydenta Miasta Łodzi Zarządzeniem Prezydenta Miasta Łodzi Nr 717/VIII/19 z dnia 11.03.2019r oraz projektem rozbiórki opracowanym przez projektanta mgr inż. Wacława Kłopeckiego .

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie określa w tym zakresie warunków udziału w postępowaniu;

1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa w tym zakresie warunków udziału w postępowaniu;

1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna za spełniony warunek w przypadku, gdy wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na kwotę minimum:

~ dla części nr 1: 500 000,00 zł (pięćset tysięcy zł),

~ dla części nr 2: 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy zł),

~ dla części nr 3: 30 000,00 zł (trzydzieści tysięcy zł)

~ dla części nr 4: 30 000,00 zł (trzydzieści tysięcy zł)

~ dla części nr 5: 45 000,00 zł (czterdzieści pięć tysięcy zł)

~ dla części nr 6: 200 000,00 zł (dwieście tysięcy zł)

~ dla części nr 7: 25 000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy zł)

~ dla części nr 8: 120 000,00 zł (sto dwadzieścia tysięcy zł)

Jeżeli wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, to winien wykazać się sumą wartości ubezpieczenia odpowiadającą tym częściom.

Jeżeli w trakcie realizacji umowy polisa straci ważność, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia kserokopii nowej polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

a) warunki dotyczące doświadczenia:

Zamawiający uzna za spełniony warunek w przypadku, gdy wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie 1 robotę

budowlaną polegające na rozbiórce budynku o wartości brutto minimum:

- dla części nr 1: 450 000,00 zł (czteryście pięćdziesiąt tysięcy zł),
- dla części nr 2: 15 000,00 zł (piętnaście tysięcy zł),
- dla części nr 3: 25 000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy zł)
- dla części nr 4: 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy zł)
- dla części nr 5: 35 000,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy zł)
- dla części nr 6: 160 000,00 zł (sto sześćdziesiąt tysięcy zł)
- dla części nr 7: 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy zł)
- dla części nr 8: 95 000,00 zł (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy zł)

Jeżeli wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, to winien wykazać się 1 robotą, której wartość odpowiada najwyższej wartości spośród oferowanych części. Wykonawca składając ofertę np. w części 1, części 2 i części 3 zamówienia spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że wykonał 1 robotę rozbiórkową o wartości brutto minimum 450 000,00 zł. Jeżeli Wykonawca składa ofertę np. w części 4 i części 5 zamówienia, to spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że wykonał 1 robotę rozbiórkową o wartości brutto minimum 35 000,00 zł.

Wzór wykazu stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

b) warunki dotyczące osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna za spełniony warunek w przypadku, gdy wykonawca wykaże, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia, co najmniej:

Dla części 1, 6 -

(1) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która będzie pełnić bezpośrednio obowiązki kierownika robót;

(2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która wykona usługę projektową.

Zamawiający dopuszcza pełnienie obu funkcji przez 1 osobę.

Dla części 2, 3, 4, 5 -

(1) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która będzie pełnić bezpośrednio obowiązki kierownika robót;

(2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania o specjalności konstrukcyjno – budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która wykona usługę projektową.

Zamawiający dopuszcza pełnienie obu funkcji przez 1 osobę.

Dla części 7, 8 -

(1) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno – budowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, która będzie pełnić bezpośrednio obowiązki kierownika robót;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
§ 13 Projektu umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-04-07 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-04-07 10:10

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-05-06