



ADM-ZP.272.1.6.2023

Lublin, dnia 22.09.2023 r.

Uczestnicy postępowania

Zmiana SWZ nr 5

Zamawiający działając w oparciu o art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz.1605) zwanej dalej ustawą Pzp, w postępowaniu pn. „**Adaptacja pomieszczeń sanitariatów na pomieszczenia serwerowni dla Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Lublinie**” dokonuje zmiany specyfikacji warunków zamówienia.

I. Zamawiający dokonuje zmian w Załączniku nr 3 – projekt umowy:

§ 1 ust. 2 lit. b) i 3:

2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do:

b. dokonania zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń dedykowanych na serwerownię a także odpowiednio dokonania zgłoszeń lub uzyskania pozwoleń wymaganych ustawą Prawo Budowlane i realizację wynikających z nich nakazów i zaleceń,

Otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do:

b. dokonania zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń dedykowanych na serwerownię”

„3. Poza **Robotami** w ramach Umowy, Wykonawca wykona następujące czynności:”

Otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Poza wykonaniem przedmiotu zamówienia określonego w ust. 2, Wykonawca wykona następujące czynności:”

§ 2 ust. 1, 2, 4

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, wykona **Roboty** i inne czynności objęte przedmiotem Umowy w terminie do dnia 18.12.2023 r.
2. **Roboty** będą wykonane: adres obiektu budowlanego - działka nr 78/11 obręb 0015 Konstantynów ark. 2 położona w Lublinie przy ulicy Pielęgniarek 6 (dalej: „Teren Budowy”).
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilość czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy.

Otrzymuje następujące brzmienie:

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, wykona **przedmiot umowy** w terminie do dnia 18.12.2023 r.
2. *Miejsce wykonania przedmiotu umowy: adres obiektu budowlanego - działka nr 78/11 obręb 0015 Konstantynów ark. 2 położona w Lublinie przy ulicy Pielęgniarek 6, budynek B, I piętro, pomieszczenia 2.55, 2.56, 2.58. (dalej: „Teren Budowy”).*

Ust. 4 – zostaje wykreślony.

§ 4 ust. 2, 3, 5

„2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT będzie protokół odbioru końcowego z dokonanego odbioru końcowego Robót potwierdzającego ich prawidłowe wykonanie i niestwierdzające wad wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Faktury VAT wystawiane będą za każdy zakres wynagrodzenia określony w § 4 ust. 1 lit a-f.

5. Faktura VAT będzie wystawiona przez Wykonawcę na:.....”

Otrzymuje następujące brzmienie:

„ 2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT będą oryginały protokołów odpowiednio: odbiorów częściowych oraz z dokonanego odbioru końcowego, potwierdzający całkowite wykonanie przedmiotu umowy i nie stwierdzający wad.

3. Faktury VAT wystawiane będą za każdy zakres wynagrodzenia określony w § 4 ust. 1 lit a-f, z zastrzeżeniem, iż zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego nie stwierdzający wad stanowi podstawę do dokonania rozliczenia i wystawiania faktur VAT za wynagrodzenie określone § 4 ust. 1 lit c-f.

5. Faktura VAT będzie wystawiona przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru, a w przypadku objęcia fakturą robót budowlanych, dostaw lub usług wykonywanych z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, do faktury Wykonawcy obowiązany jest dołączyć dokumenty wskazane w § 9 ust. 11 Umowy pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.”

§ 13 ust. 1, 2

1. Strony ustalają następujące odbiory robót:

- 1) odbiór częściowy;
- 3) odbiór końcowy, po wykonaniu wszystkich robót;
- 4) odbiór pogwarancyjny;

2. Odbiór częściowy obejmuje odbiór dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa będzie uznana za wykonaną zgodnie z zamówieniem po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji budowlano - wykonawczej opracowanej zgodnie z wymogami danych do SIWZ, jej sprawdzeniu i uznaniu za wykonaną poprawnie oraz po doręczeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami zgód i decyzji, w tym dokonaniu zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń.

Otrzymuje następujące brzmienie:

1. Strony ustalają następujące odbiory robót:

- 1) odbiór częściowy po wykonaniu dokumentacji projektowej i czynności określonej w § 1 ust. 2 lit. a) i lit. b)
- 2) odbiór częściowy po wykonaniu robót budowlanych określonych w § 1 ust. 2 lit. c)
- 3) odbiór końcowy, po wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 2 i 3 z zastrzeżeniem ust. 1 pkt. 1);
- 4) odbiór pogwarancyjny;

2. Odbiór częściowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) obejmuje odbiór dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa będzie uznana za wykonaną zgodnie z zamówieniem po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji budowlano - wykonawczej opracowanej zgodnie z wymogami danych do SIWZ, jej sprawdzeniu i uznaniu za wykonaną poprawnie oraz po doręczeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami zgód i decyzji, w tym dokonaniu zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń.

W załączeniu do pisma Zamawiający przekazuje zmieniony Załącznik nr 3 – projekt umowy.

II. W Rozdziale VII. SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, dotychczasowy zapis:

1. „O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej,

W zakresie posiadanej zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w Postępowaniu

a) w zakresie zdolności zawodowej:

- dotyczącym wykonawcy:

1) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał: dwie (2) roboty budowlane

polegające na remoncie, przebudowie, rozbudowie lub budowie obiektu budowlanego, części obiektu, pomieszczenia, lokalu obejmujące swoim zakresem roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne, wykonane w ramach 2 umów o roboty budowlane, w **tym jedna umowa o wartości minimum 100 tys. zł brutto**. Powyższe roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne mogą stanowić część wykazywanych umów na roboty budowlane.

Otrzymuje brzmienie:

1) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał: dwie (2) roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie, rozbudowie lub budowie obiektu budowlanego, części obiektu, pomieszczenia, lokalu obejmujące swoim zakresem roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne, wykonane w ramach 2 umów, w tym jedna umowa musiała obejmować wykonanie okablowania strukturalnego w systemie klasy EA (kategoria 6A). Powyższe roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne, okablowania strukturalne mogą stanowić część wykazywanych umów na roboty budowlane.

Zamawiający rozumie Okablowanie klasy EA kategorii 6a jako takie które zapewnia pasmo transmisji do 500 MHz i umożliwia przesyłanie danych z prędkością do 10 Gb/s na odległości do 100 metrów.

III. **W Rozdz. XVIII SWZ - Opis kryteriów i tryb i sposób oceny ofert**, doprecyzowuje się zapis dotyczący kryterium oceny ofert:

2	Gwarancja jakości na roboty budowlane oraz sieć elektryczną i teleinformatyczną - (G)	40% - 40 pkt.
---	---	---------------

IV. **Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku nr 2 -Program Funkcjonalno-Użytkowy w poniższych punktach:**

„12.1.1. Odbiór dokumentacji projektowej:

12.1.1.1. Dokumentacja projektowa będzie uznana za wykonaną zgodnie z zamówieniem po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji budowlano - wykonawczej opracowanej zgodnie z wymogami danych do SIWZ, jej sprawdzeniu i uznaniu za wykonaną poprawnie oraz po doręczeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami zgód i decyzji , w tym dokonaniu zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń

12.1.1.2. Odbiór robót budowlanych i dostaw:

12.1.1.2.1. Dopuszcza się dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót oraz dostaw. W przypadku odbioru końcowego Wykonawca (kierownik robót) zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy: potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 3 dni od daty dokonania wpisu oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy. Zamawiający wyznacza termin i rozpoczyna odbiór końcowy przedmiotu zamówienia w ciągu - 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.”

„14.16.5.4. połączenie szafy telekomunikacyjnej z: serwerownią (bud. A IIp.) za pomocą 4 linii skrętka F/FTP kat.6A i 4 linii światłowodowych, jednomodowe 24J włóknowe oraz szafą PPD (I p.) za pomocą 4 linii skrętka F/FTP kat. 6A i 4 linie światłowodowe jednomodowe 24J - Dodatkowo patchcords: skrętka kat. 6 – dł. 0,5 m, 1

m, 2 m, 3m, 7 m – każdy rozmiar po 20 szt., patchcordy światłowodowe dual - MM lub SM (do uzgodnienia) – 10szt. Złącza światłowodowe zakończone modułem typu E-2000 lub S.C. (do uzgodnienia).”

W załączeniu do pisma zmieniony Załącznik nr 2 – PFU. Plik Zmiana: PFU 22.09.2023 r.

V. Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp dokonuje zmiany specyfikacji warunków zamówienia oraz przedłuża termin składania ofert.

W Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1) W Rozdziale XIII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, pkt. 7 otrzymuje następujące brzmienie:
„Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 27.09.2023 r., do godz. 11:00”;

2) W Rozdziale XIV TERMIN OTWARCIA OFERT, pkt. 1 otrzymuje następujące brzmienie:
„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert tj. 27.09.2023 r., o godz. 11:30”,

3) W Rozdziale XV TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTA pkt. 1 otrzymuje następujące brzmienie:
„Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą upływa z dniem 26.10.2023 r.”

Z uwagi na zmianę terminu składania ofert, zmianie ulega również ogłoszenie o zamówieniu w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

W załączeniu do pisma Zamawiający zamieszcza:

- zmienione ogłoszenie
- zmieniony Załącznik nr 3 – projekt umowy.
- zmieniony Załącznik nr 2 – Program Funkcjonalno – Użytkowy PFU.