

Wartość kosztorysowa	72 026 960,68
Podatek VAT 8,00%	5 762 156,85
Cena kosztorysowa	77 789 117,53
Słownie: siedemdziesiąt siedem milionów siedemset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto siedemnaście i 53/100 zł	

Kosztorys inwestorski

Obiekt	Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
Rodzaj robót	Architektura, konstrukcja
Kod CPV	45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
Lokalizacja	Działka nr 92/9 w Cieślinie, gm. Inowrocław
Inwestor	Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław Sp. z o.o. ul. Królowej Jadwigi 43 88-100 Inowrocław
Biuro kosztorysowe	ARROWANA Sp. z o.o. Marcinkowo 7, 88-100 Inowrocław
Poziom cen	Sekocenbud III kw. 2023 r., dostawcy i producenci
Stawka robocizny	28,68 zł/r-g
Koszty zakupu	7,20%
Koszty pośrednie	68,2% (R+S)
Zysk	11,2% R+S+Kp(R+S)

Charakterystyka obiektu

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Cieślinie na działce 92/9 (obręb 0006). Planowana inwestycja będzie polegać na budowie ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne, do 3 kondygnacji, budynki jednorodzinne oraz budynki usługowe. Obszar, na którym znajduje się inwestycja został objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zaprojektowano łącznie 240 mieszkań w budynkach wielorodzinnych, w układzie dwa budynki wielorodzinne ze wspólnym garażem w części podziemnej. Każdy budynek wielorodzinny zaprojektowany posiada 5 kondygnacji nadziemnych i 30 mieszkań. Zaprojektowano po 6 mieszkań na każdej kondygnacji. Jedno mieszkanie na każdej kondygnacji jest zaprojektowane i przystosowane na ewentualne potrzeby osoby niepełnosprawnej. Pojedynczy obiekt jest sześciokondygnacyjny, pięć kondygnacji nadziemnych i jedna podziemna podzielona na część garażową oraz część przeznaczoną na pomieszczenia techniczne i komórki lokatorskie. Przewidziano 1 klatkę schodową. Układ osiedla jest jasny i przejrzysty. Tworzą go cztery bryły składające się z dwóch budynków mieszkalnych i części garażowej łączącej oba budynki. Wjazd zadaszony wiatą, zaprojektowano wjazd do garażu z utwardzonej drogi wewnętrznej. Wszystkie cztery moduły zaprojektowano tak by pomiędzy przebiegała droga przeciwpożarowa pełniąca również funkcję chodnika. Garaż podziemny, obsługiwany wjazdem po wschodniej stronie budynku, zaprojektowano na 46 miejsc postojowych. Łącznie z 60 miejscami w terenie uzyskano 243 miejsca postojowe. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego określa 1 miejsca na mieszkanie, tj. 240 miejsc na 240 mieszkań, co zostało spełnione na terenie projektowanej inwestycji. Zapewniono 243 miejsca postojowe. Zaprojektowano 6 miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych na powierzchni działki i 16 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych w garażach podziemnych, po 4 w każdym. Stanowi to więcej niż 4% wszystkich miejsc. Komórki lokatorskie zaprojektowano częściowo jako przynależne do miejsc postojowych, częściowo jako dostępne z komunikacji na kondygnacji podziemnej. W garażu zapewniono również dodatkowe pomieszczenia techniczne. Wszystkie mieszkania posiadają balkony lub loggie, a niektóre mieszkania parteru częściowe tarasy.

Kubatura jednego budynku: 7189,18m³Powierzchnia użytkowa jednego budynku: 1898,02m²Powierzchnia użytkowa mieszkań: 1653,70m²Powierzchnia garażu: 1395,65m²

Wysokość budynku: 15,66m

Wysokość budynku do attyki: 16,06m

Długość budynku: 24,82m

Szerokość budynku: 19,02m

Liczba kondygnacji: 6 (5+1)

Powierzchnia zabudowy jednego budynku: 471,17 m²Powierzchnia zabudowy ośmiu budynków: 3769,40 m²Powierzchnia całkowita ośmiu budynków: 17970,56 m²

Rodzaj i kąt dachu – dach skośny dwuspadowy nachylenie połaci: 1,72 °

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kalkulacja kosztorysowa sporządzona będzie w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389) oraz na podstawie uszczegóławiających dodatkowych uzgodnień zawartych w niniejszych Założeniach Wyjściowych do Kosztorysowania. Kosztorys inwestorski sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej. Dla pozycji dla których baza cen nie posiada cen jednostkowych robót, kalkulacja zostaje dokonana metodą kalkulacji szczegółowej wg dostępnych katalogów norm KNR, KNNR i KSNR. Pozycje dla których nie istnieją katalogi norm, adaptuje się istniejące katalogi „per kalkulacja indywidualna” lub dokonuje się wyceny indywidualnej na podstawie opisu technologii prac dostępnej na stronach internetowych producentów, z wykorzystaniem nakładów r-g dla robót o zbliżonej technologii i rzeczywistych nakładów materiałowych podanych w opisie technologii.

Podstawy rzeczowe opracowania przedmiarów oraz kosztorysu inwestorskiego

- Zlecenie inwestora
- Dokumentacja projektowa : projekt budowlany
- Ceny jednostkowe z bazy cenowej „Sekocenbud” III kwartał 2023

Stawki:

Rg= 28,68zł

Kz=7,2%

Kp=68,2%

Z=11,2%

Vat=8%

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Etap I		
		1.1 Budynki B1 i B2		
		1.1.1 Stan zero		
		1.1.1.1 Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
2	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
3	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
4	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838
5	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
6	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
7	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
		1.1.1.2 Fundamenty		
8	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74
9	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58
10	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
11	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
12	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56
		1.1.1.3 Ściany żelbetowe		
13	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39
14	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07
15	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32
		1.1.1.4 Słupy żelbetowe		
16	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94
		1.1.1.5 Belki żelbetowe		
17	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96
		1.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody		
18	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57
19	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17
20	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4
		<i>Schody</i>		
21	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59
22	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>Podesty schodów</i>		
23	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4
24	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4
		1.1.1.7 Wieńce żelbetowe		
25	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94
		1.1.1.8 Zbrojenie		
26	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199
		1.1.1.9 Ściany murowane		
27	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47
28	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45
29	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9
30	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08
31	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18
		1.1.1.10 Izolacje fundamentów		
32	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24
33	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7
34	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23
35	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07
36	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89
		1.1.2 Stan surowy		
		1.1.2.1 Ściany żelbetowe		
37	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89
38	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82
39	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07
		1.1.2.2 Słupy		
40	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73
		1.1.2.3 Belki żelbetowe		
41	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73
		1.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody		
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>		
42	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31
43	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31
		<i>Filigran</i>		
44	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
45	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>Schody</i>		
46	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72
47	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72
		<i>Podesty schodów</i>		
48	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2
49	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2
		1.1.2.5 Wieńce żelbetowe		
50	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45
		1.1.2.6 Zbrojenie		
51	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96
		1.1.2.7 Ściany murowane		
52	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46
53	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17
54	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80
55	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224
56	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90
57	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6
58	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3
59	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82
		1.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów		
		1.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1		
60	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32
61	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72
62	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141
63	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691
64	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878
65	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14
66	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72
67	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418
68	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60
69	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78
70	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10
71	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51
72	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Nr ST: ST 7	m2	810,14

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
73	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14
74	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48
1.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2				
75	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02
76	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18
77	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19
78	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3
79	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19
80	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42
81	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9
82	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87
83	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7
84	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33
85	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszkłone Nr ST: ST 16	m	37,72
86	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1
1.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				
87	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119
88	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8
89	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12
90	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12
91	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12
92	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18
93	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92
94	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2
95	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84
96	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6
97	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119
98	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11
1.1.3.4 Balkony - STD4				
99	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55
100	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57
101	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
102	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57
103	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45
104	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95
105	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65
106	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95
107	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76
108	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8
109	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76
1.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				
110	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93
111	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63
112	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63
113	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63
114	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81
115	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
116	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
117	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63
118	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24
1.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6				
119	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01
120	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04
121	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05
122	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06
1.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych				
123	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielných o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8
124	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207
125	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156
126	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92
127	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4
128	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96
129	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
130	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214
131	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4
132	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25
133	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4
		1.1.5 Ocieplenie elewacji		
		1.1.5.1 Elewacja		
134	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
135	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 134, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9	kpl	1
136	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
137	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12
138	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526
139	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
140	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5
141	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136
142	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
143	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47
144	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
145	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02
146	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4
147	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08
148	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47
149	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996
150	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
151	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
152	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
153	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526
		1.1.5.2 Balkony, daszki		
154	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25
155	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13
156	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08
157	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04
158	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
159	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72
160	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04
161	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69
162	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73
163	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73
164	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73
		1.1.5.3 Opaska wokół budynku		
165	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7
166	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24
167	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24
168	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24
		1.1.5.4 Winda		
169	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2
		1.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne		
		1.1.6.1 Obliczowanie sufitów		
		1.1.6.1.1 Podziemie		
170	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62
171	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900
		<i>Podziemie - klatki</i>		
172	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21
173	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21
174	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
175	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
		1.1.6.1.2 Nadziemie		
		<i>Nadzienie - części wspólne</i>		
176	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42
177	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42
178	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
179	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
		<i>Nadzienie - klatki</i>		
180	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5
181	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
182	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
183	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>		
184	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
185	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
186	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
187	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
188	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
189	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
		1.1.6.2 Podłogi posadzki		
		1.1.6.2.1 Podziemie		
190	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
191	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
192	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47
193	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88
194	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1
195	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78
196	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86
		1.1.6.2.2 Nadziemie		
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>		
197	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59
198	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59
199	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586
200	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586
201	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37
202	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7
203	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29
204	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4
205	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72
206	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4
207	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76
		<i>Strop powtarzalny</i>		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
208	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08
209	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarłe na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
210	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
211	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13
212	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42
213	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88
214	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2
215	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88
216	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6
217	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04
		1.1.6.3 Oblicowanie ścian		
		1.1.6.3.1 Podziemie		
218	KNR K-09 0301/01	Zagrunтовanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67
219	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28
220	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28
221	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
222	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
223	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2
224	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71
225	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86
		1.1.6.3.2 Nadziemie		
226	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
227	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
228	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
229	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
230	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
231	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
232	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61
233	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55
234	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1
		1.1.6.4 Stolarka wewnętrzna		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
235	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60
236	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60
237	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50
238	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
239	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20
240	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
241	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10
242	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10
243	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2
244	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10
245	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4
246	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4
247	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2
248	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1
249	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8
250	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1
251	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6
252	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30
253	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1
		2 Etap II		
		2.1 Budynki B3 i B4		
		2.1.1 Stan zero		
		2.1.1.1 Roboty ziemne		
254	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
255	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
256	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyładowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
257	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838
258	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
259	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
260	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
		2.1.1.2 Fundamenty		
261	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74
262	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58
263	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
264	KNR 0-32 0620/01	Isolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
265	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56
		2.1.1.3 Ściany żelbetowe		
266	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39
267	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07
268	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32
		2.1.1.4 Słupy żelbetowe		
269	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94
		2.1.1.5 Belki żelbetowe		
270	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96
		2.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody		
271	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57
272	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17
273	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4
		<i>Schody</i>		
274	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59
275	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59
		<i>Podesty schodów</i>		
276	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4
277	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4
		2.1.1.7 Wieńce żelbetowe		
278	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94
		2.1.1.8 Zbrojenie		
279	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199
		2.1.1.9 Ściany murowane		
280	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47
281	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45
282	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
283	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08
284	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18
		2.1.1.10 Izolacje fundamentów		
285	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24
286	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7
287	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23
288	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07
289	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89
		2.1.2 Stan surowy		
		2.1.2.1 Ściany żelbetowe		
290	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89
291	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82
292	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07
		2.1.2.2 Słupy		
293	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73
		2.1.2.3 Belki żelbetowe		
294	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73
		2.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody		
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>		
295	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31
296	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31
		<i>Filigran</i>		
297	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
298	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
		<i>Schody</i>		
299	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72
300	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72
		<i>Podesty schodów</i>		
301	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2
302	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2
		2.1.2.5 Wieńce żelbetowe		
303	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45
		2.1.2.6 Zbrojenie		
304	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96
		2.1.2.7 Ściany murowane		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
305	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46
306	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17
307	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80
308	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224
309	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90
310	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6
311	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3
312	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82
		2.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów		
		2.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1		
313	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32
314	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72
315	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141
316	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691
317	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878
318	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14
319	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalną - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72
320	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418
321	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60
322	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78
323	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10
324	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51
325	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Nr ST: ST 7	m2	810,14
326	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14
327	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48
		2.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2		
328	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02
329	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18
330	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19
331	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3
332	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19
333	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42
334	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
335	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87
336	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7
337	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33
338	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72
339	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1
2.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				
340	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119
341	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8
342	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12
343	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12
344	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12
345	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18
346	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92
347	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2
348	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84
349	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6
350	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119
351	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11
2.1.3.4 Balkony - STD4				
352	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55
353	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57
354	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57
355	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57
356	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45
357	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95
358	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65
359	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95
360	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76
361	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8
362	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76
2.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				
363	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
364	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63
365	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63
366	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63
367	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81
368	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
369	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
370	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63
371	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24
		2.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6		
372	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01
373	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04
374	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05
375	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06
		2.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych		
376	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8
377	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207
378	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156
379	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92
380	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4
381	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96
382	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37
383	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214
384	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4
385	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25
386	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4
		2.1.5 Ocieplenie elewacji		
		2.1.5.1 Elewacja		
387	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
388	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 387, 389, 390, 391, 392, 393, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9	kpl	1
389	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
390	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12
391	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526
392	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
393	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5
394	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136
395	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
396	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47
397	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
398	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02
399	KNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4
400	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08
401	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47
402	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996
403	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
404	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
405	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
406	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526
2.1.5.2 Balkony, daszki				
407	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25
408	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13
409	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08
410	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04
411	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04
412	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72
413	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04
414	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69
415	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73
416	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73
417	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73
2.1.5.3 Opaska wokół budynku				
418	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7
419	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24
420	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
421	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24
		2.1.5.4 Winda		
422	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2
		2.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne		
		2.1.6.1 Oblicowanie sufitów		
		2.1.6.1.1 Podziemie		
423	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62
424	KNR K-09 0301/01	Zagrunтовanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900
		<i>Podziemie - klatki</i>		
425	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21
426	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21
427	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
428	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
		2.1.6.1.2 Nadziemie		
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>		
429	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42
430	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42
431	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
432	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
		<i>Nadziemie - klatki</i>		
433	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5
434	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5
435	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
436	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>		
437	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
438	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
439	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
440	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
441	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
442	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
		2.1.6.2 Podłogi posadzki		
		2.1.6.2.1 Podziemie		
443	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
444	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
445	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47
446	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88
447	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1
448	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78
449	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86
		2.1.6.2.2 Nadziemie		
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>		
450	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59
451	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59
452	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586
453	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586
454	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37
455	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7
456	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29
457	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4
458	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72
459	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4
460	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76
		<i>Strop powtarzalny</i>		
461	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08
462	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
463	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
464	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13
465	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42
466	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88
467	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2
468	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
469	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6
470	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04
		2.1.6.3 Obliczanie ścian		
		2.1.6.3.1 Podziemie		
471	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67
472	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28
473	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28
474	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
475	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
476	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2
477	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71
478	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86
		2.1.6.3.2 Nadziemie		
479	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
480	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
481	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
482	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
483	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
484	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
485	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61
486	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55
487	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1
		2.1.6.4 Stolarka wewnętrzna		
488	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60
489	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60
490	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50
491	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
492	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20
493	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
494	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10
495	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10
496	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2
497	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10
498	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4
499	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4
500	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2
501	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1
502	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8
503	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1
504	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6
505	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30
506	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1
		3 Etap III		
		3.1 Budynki B5 i B6		
		3.1.1 Stan zero		
		3.1.1.1 Roboty ziemne		
507	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
508	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
509	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
510	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838
511	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
512	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
513	KNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
		3.1.1.2 Fundamenty		
514	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74
515	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58
516	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
517	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
518	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56
		3.1.1.3 Ściany żelbetowe		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
519	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39
520	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07
521	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32
		3.1.1.4 Słupy żelbetowe		
522	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94
		3.1.1.5 Belki żelbetowe		
523	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96
		3.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody		
524	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57
525	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17
526	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4
		<i>Schody</i>		
527	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59
528	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59
		<i>Podesty schodów</i>		
529	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4
530	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4
		3.1.1.7 Wieńce żelbetowe		
531	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94
		3.1.1.8 Zbrojenie		
532	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199
		3.1.1.9 Ściany murowane		
533	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47
534	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45
535	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9
536	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08
537	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18
		3.1.1.10 Izolacje fundamentów		
538	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24
539	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7
540	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23
541	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07
542	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3.1.2 Stan surowy		
		3.1.2.1 Ściany żelbetowe		
543	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89
544	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82
545	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07
		3.1.2.2 Słupy		
546	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73
		3.1.2.3 Belki żelbetowe		
547	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73
		3.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody		
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>		
548	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31
549	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31
		<i>Filigran</i>		
550	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
551	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
		<i>Schody</i>		
552	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72
553	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72
		<i>Podesty schodów</i>		
554	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2
555	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2
		3.1.2.5 Wieńce żelbetowe		
556	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45
		3.1.2.6 Zbrojenie		
557	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96
		3.1.2.7 Ściany murowane		
558	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46
559	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17
560	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80
561	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224
562	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90
563	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6
564	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
565	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82
		3.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów		
		3.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1		
566	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32
567	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72
568	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141
569	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691
570	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878
571	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14
572	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72
573	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418
574	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60
575	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78
576	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10
577	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51
578	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Nr ST: ST 7	m2	810,14
579	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14
580	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48
		3.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2		
581	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02
582	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18
583	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19
584	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3
585	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19
586	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42
587	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9
588	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87
589	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7
590	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33
591	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72
592	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazd do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1
		3.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3		
593	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
594	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8
595	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12
596	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12
597	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12
598	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18
599	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92
600	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2
601	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84
602	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6
603	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119
604	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11
3.1.3.4 Balkony - STD4				
605	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55
606	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57
607	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57
608	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57
609	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45
610	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95
611	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65
612	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95
613	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76
614	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8
615	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76
3.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				
616	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93
617	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63
618	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63
619	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63
620	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81
621	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
622	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
623	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63
624	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6		
625	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01
626	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04
627	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05
628	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06
		3.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych		
629	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8
630	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207
631	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156
632	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92
633	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4
634	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96
635	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37
636	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214
637	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4
638	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25
639	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4
		3.1.5 Ocieplenie elewacji		
		3.1.5.1 Elewacja		
640	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
641	KNKRB 2 rozd. 15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 640, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9	kpl	1
642	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
643	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12
644	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526
645	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
646	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5
647	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136
648	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
649	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47
650	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
651	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02
652	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4
653	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08
654	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47
655	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996
656	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
657	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
658	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
659	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526
		3.1.5.2 Balkony, daszki		
660	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25
661	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13
662	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08
663	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04
664	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04
665	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72
666	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04
667	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69
668	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73
669	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73
670	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73
		3.1.5.3 Opaska wokół budynku		
671	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7
672	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24
673	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24
674	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24
		3.1.5.4 Winda		
675	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2
		3.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne		
		3.1.6.1 Obliczanie sufitów		
		3.1.6.1.1 Podziemie		
676	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62
677	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900
		<i>Podziemie - klatki</i>		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
678	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21
679	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21
680	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
681	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
		3.1.6.1.2 Nadziemie		
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>		
682	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42
683	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42
684	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
685	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
		<i>Nadziemie - klatki</i>		
686	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5
687	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5
688	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
689	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>		
690	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
691	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
692	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
693	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
694	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
695	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
		3.1.6.2 Podłogi posadzki		
		3.1.6.2.1 Podziemie		
696	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
697	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
698	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47
699	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88
700	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1
701	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
702	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86
		3.1.6.2.2 Nadziemnie		
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>		
703	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59
704	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59
705	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586
706	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586
707	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37
708	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7
709	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29
710	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4
711	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72
712	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4
713	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76
		<i>Strop powtarzalny</i>		
714	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08
715	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
716	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
717	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13
718	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42
719	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88
720	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2
721	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88
722	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6
723	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04
		3.1.6.3 Obliczanie ścian		
		3.1.6.3.1 Podziemnie		
724	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67
725	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28
726	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28
727	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
728	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
729	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2
730	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71
731	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86
		3.1.6.3.2 Nadziemie		
732	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
733	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
734	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
735	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
736	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
737	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
738	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61
739	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55
740	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1
		3.1.6.4 Stolarka wewnętrzna		
741	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60
742	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60
743	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50
744	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
745	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20
746	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
747	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10
748	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10
749	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2
750	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10
751	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4
752	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4
753	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2
754	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
755	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8
756	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1
757	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6
758	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30
759	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1
		4 Etap IV		
		4.1 Budynki B7 i B8		
		4.1.1 Stan zero		
		4.1.1.1 Roboty ziemne		
760	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
761	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
762	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85
763	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838
764	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
765	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
766	KNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31
		4.1.1.2 Fundamenty		
767	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74
768	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58
769	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
770	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81
771	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56
		4.1.1.3 Ściany żelbetowe		
772	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39
773	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07
774	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32
		4.1.1.4 Słupy żelbetowe		
775	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94
		4.1.1.5 Belki żelbetowe		
776	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96
		4.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody		
777	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
778	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17
779	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4
		<i>Schody</i>		
780	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59
781	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59
		<i>Podesty schodów</i>		
782	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4
783	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4
		4.1.1.7 Wieńce żelbetowe		
784	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94
		4.1.1.8 Zbrojenie		
785	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199
		4.1.1.9 Ściany murowane		
786	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47
787	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45
788	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9
789	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygrodenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08
790	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18
		4.1.1.10 Izolacje fundamentów		
791	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24
792	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7
793	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23
794	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07
795	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89
		4.1.2 Stan surowy		
		4.1.2.1 Ściany żelbetowe		
796	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89
797	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82
798	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07
		4.1.2.2 Słupy		
799	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73
		4.1.2.3 Belki żelbetowe		
800	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73
		4.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody		
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
801	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31
802	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31
		<i>Filigran</i>		
803	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
804	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46
		<i>Schody</i>		
805	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72
806	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72
		<i>Podesty schodów</i>		
807	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2
808	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2
		4.1.2.5 Wieńce żelbetowe		
809	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45
		4.1.2.6 Zbrojenie		
810	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96
		4.1.2.7 Ściany murowane		
811	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46
812	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17
813	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80
814	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224
815	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90
816	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6
817	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3
818	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82
		4.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów		
		4.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1		
819	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32
820	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72
821	KNR 9-12 0302/01	Isolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141
822	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691
823	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878
824	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14
825	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalną - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72
826	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
827	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60
828	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78
829	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10
830	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51
831	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7	m2	810,14
832	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14
833	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48
		4.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2		
834	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02
835	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18
836	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19
837	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3
838	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19
839	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42
840	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9
841	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87
842	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7
843	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33
844	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72
845	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1
		4.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3		
846	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119
847	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8
848	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12
849	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12
850	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12
851	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18
852	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92
853	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2
854	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84
855	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6
856	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
857	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11
		4.1.3.4 Balkony - STD4		
858	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55
859	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57
860	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57
861	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57
862	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45
863	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95
864	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65
865	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95
866	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76
867	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8
868	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76
		4.1.3.5 Taras nad garażem - STD5		
869	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93
870	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63
871	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63
872	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63
873	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81
874	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
875	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55
876	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63
877	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24
		4.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6		
878	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01
879	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04
880	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05
881	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06
		4.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych		
882	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielných o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8
883	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207
884	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
885	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92
886	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4
887	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96
888	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37
889	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214
890	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4
891	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25
892	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4
		4.1.5 Ocieplenie elewacji		
		4.1.5.1 Elewacja		
893	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
894	KNKRB 2 rozdz. 15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 893, 895, 896, 897, 898, 899, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9	kpl	1
895	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2
896	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12
897	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526
898	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
899	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5
900	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136
901	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
902	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47
903	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92
904	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02
905	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4
906	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08
907	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47
908	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996
909	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
910	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
911	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55
912	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526
		4.1.5.2 Balkony, daszki		

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
913	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25
914	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13
915	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08
916	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04
917	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04
918	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72
919	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04
920	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69
921	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73
922	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73
923	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73
		4.1.5.3 Opaska wokół budynku		
924	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7
925	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24
926	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24
927	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24
		4.1.5.4 Winda		
928	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2
		4.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne		
		4.1.6.1 Obliczowanie sufitów		
		4.1.6.1.1 Podziemie		
929	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62
930	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900
		<i>Podziemie - klatki</i>		
931	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21
932	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21
933	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
934	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21
		4.1.6.1.2 Nadziemie		
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>		
935	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42
936	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
937	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
938	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42
		<i>Nadziemie - klatki</i>		
939	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5
940	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5
941	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
942	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>		
943	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okladziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
944	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
945	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
946	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4
947	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
948	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4
		4.1.6.2 Podłogi posadzki		
		4.1.6.2.1 Podziemie		
949	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
950	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59
951	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47
952	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88
953	KNR K-32 0206/04	Okladziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1
954	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78
955	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86
		4.1.6.2.2 Nadziemie		
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>		
956	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59
957	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59
958	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586
959	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586
960	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
961	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7
962	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29
963	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4
964	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72
965	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4
966	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76
		<i>Strop powtarzalny</i>		
967	KNR-W 2-02 0608/03	Isolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08
968	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
969	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064
970	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13
971	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42
972	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88
973	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2
974	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88
975	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6
976	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04
		4.1.6.3 Oblicowanie ścian		
		4.1.6.3.1 Podziemie		
977	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67
978	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28
979	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28
980	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
981	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28
982	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2
983	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71
984	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86
		4.1.6.3.2 Nadziemie		
985	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
986	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03
987	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91

Przedmiar robót

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
988	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91
989	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
990	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12
991	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61
992	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyty na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55
993	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1
4.1.6.4 Stolarka wewnętrzna				
994	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60
995	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60
996	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50
997	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
998	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20
999	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10
1000	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10
1001	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10
1002	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2
1003	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10
1004	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4
1005	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4
1006	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2
1007	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1
1008	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8
1009	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1
1010	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6
1011	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30
1012	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1 Etap I				18 006 740,17
		1.1 Budynki B1 i B2				18 006 740,17
		1.1.1 Stan zero				5 222 338,09
		1.1.1.1 Roboty ziemne				833 460,31
1	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	2,87	28 266,20
2	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	27,91	274 881,40
3	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	23,00	226 523,55
4	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838	14,60	212 792,63
5	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	45,26	53 556,61
6	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przrzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	10,69	12 649,58
7	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	20,95	24 790,34
		1.1.1.2 Fundamenty				1 044 094,50
8	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74	314,22	187 193,42
9	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58	621,74	123 465,13
10	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	35,51	70 516,11
11	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	77,70	154 297,44
12	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56	633,75	508 622,40
		1.1.1.3 Ściany żelbetowe				458 537,02
13	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39	217,94	318 495,34
14	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07	34,93	1 609,23
15	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32	97,81	138 432,45
		1.1.1.4 Słupy żelbetowe				21 873,17
16	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94	1 219,24	21 873,17

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1.1.1.5 Belki żelbetowe				77 091,11
17	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowymI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96	1 714,66	77 091,11
		1.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody				513 773,15
18	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57	181,13	311 103,45
19	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17	95,13	77 927,64
20	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4	135,89	122 083,58
		<i>Schody</i>				
21	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59	334,92	1 872,20
22	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59	39,21	219,18
		<i>Podesty schodów</i>				
23	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4	185,87	446,09
24	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4	50,42	121,01
		1.1.1.7 Wieńce żelbetowe				97 490,74
25	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94	3 618,81	97 490,74
		1.1.1.8 Zbrojenie				1 829 604,01
26	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199	9 193,99	1 829 604,01
		1.1.1.9 Ściany murowane				90 870,59
27	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47	193,65	6 868,77
28	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45	77,97	814,79
29	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9	148,10	1 332,90
30	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08	126,74	81 503,96
31	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18	48,77	350,17
		1.1.1.10 Izolacje fundamentów				255 543,49
32	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24	85,02	98 983,68

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
33	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7	189,92	23 683,02
34	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23	107,36	90 851,25
35	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07	44,11	32 379,83
36	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89	52,17	9 645,71
		1.1.2 Stan surowy				4 259 149,13
		1.1.2.1 Ściany żelbetowe				585 500,74
37	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89	200,50	409 198,45
38	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82	34,93	12 952,74
39	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07	97,81	163 349,55
		1.1.2.2 Słupy				13 289,87
40	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73	1 043,98	13 289,87
		1.1.2.3 Belki żelbetowe				102 376,74
41	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73	3 443,55	102 376,74
		1.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody				1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>				
42	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31	163,60	153 671,12
43	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31	50,42	47 360,01
		<i>Filigran</i>				
44	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	75,42	289 722,91
45	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	318,49	1 223 466,60
		<i>Schody</i>				
46	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72	334,92	14 977,62
47	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72	39,21	1 753,47
		<i>Podesty schodów</i>				

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
48	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2	185,87	3 568,70
49	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2	50,42	968,06
		1.1.2.5 Wieńce żelbetowe				366 565,90
50	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45	3 443,55	366 565,90
		1.1.2.6 Zbrojenie				578 853,61
51	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96	9 193,99	578 853,61
		1.1.2.7 Ściany murowane				877 073,78
52	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46	28,93	36 899,06
53	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17	85,06	271 100,68
54	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80	42,91	3 432,80
55	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224	59,01	13 218,24
56	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90	33,26	2 993,40
57	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6	193,65	513 869,64
58	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3	148,10	33 959,33
59	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82	48,77	1 600,63
		1.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów				2 190 385,68
		1.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1				570 964,21
60	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32	227,28	3 709,21
61	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72	102,02	10 683,53
62	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141	213,41	172 892,19
63	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691	185,10	23 820,70
64	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878	125,25	10 129,97
65	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14	167,79	19 654,92

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
66	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72	77,53	28 586,86
67	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418	294,25	122 996,50
68	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60	279,28	16 756,80
69	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78	2 559,76	12 235,65
70	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10	483,74	4 837,40
71	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51	553,10	22 406,08
72	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7	m2	810,14	54,53	44 176,93
73	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14	73,49	59 537,19
74	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48	152,62	18 540,28
		1.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2				433 032,01
75	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02	553,10	52 555,56
76	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18	77,70	77 014,69
77	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19	72,13	68 537,20
78	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3	15,59	15 376,42
79	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19	13,98	13 283,66
80	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42	15,59	15 300,34
81	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9	15,07	11 994,21
82	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87	99,49	71 321,40
83	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7	79,59	1 169,97
84	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33	59,69	3 839,86
85	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72	1 105,81	41 711,15
86	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1	60 927,55	60 927,55
		1.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				19 313,21
87	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119	130,11	5 349,99

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
88	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8	3 216,89	2 573,51
89	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12	29,92	1 230,31
90	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12	8,81	362,27
91	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12	87,33	3 591,01
92	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18	76,65	167,10
93	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92	54,00	535,68
94	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2	91,10	182,20
95	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84	14,26	154,58
96	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6	13,52	129,79
97	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119	98,54	4 051,87
98	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11	192,74	984,90
		1.1.3.4 Balkony - STD4				1 099 961,61
99	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55	115,58	86 170,67
100	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57	38,60	27 157,80
101	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57	44,39	31 231,47
102	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57	7,69	5 410,45
103	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45	192,74	31 503,35
104	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95	4,00	2 155,80
105	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65	25,20	14 682,78
106	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95	217,89	117 431,82
107	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76	44,39	18 544,37
108	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8	1 105,81	722 978,58

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
109	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76	561,77	42 694,52
		1.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				19 557,05
110	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93	115,58	4 961,85
111	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63	38,60	1 413,92
112	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63	44,39	1 626,01
113	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63	7,69	281,68
114	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81	192,74	1 312,56
115	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	4,00	154,20
116	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	25,20	971,46
117	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63	217,89	7 981,31
118	KNR K-32 0206/07	Cokołiki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24	44,39	854,06
		1.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6				47 557,59
119	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01	115,58	18 609,54
120	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04	38,60	5 714,34
121	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05	192,74	10 417,60
122	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06	98,54	12 816,11
		1.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych				1 089 269,08
123	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielných o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8	1 094,91	241 756,13
124	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207	1 497,67	310 017,69
125	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156	1 285,61	200 555,16
126	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92	1 233,98	113 526,16
127	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4	1 118,52	46 306,73

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
128	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96	906,37	10 840,19
129	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37	1 121,45	9 386,54
130	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214	371,64	79 530,96
131	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4	414,89	47 463,42
132	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25	1 794,83	20 191,84
133	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4	84,74	9 694,26
		1.1.5 Ocieplenie elewacji				1 536 219,55
		1.1.5.1 Elewacja				974 122,42
134	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	22,70	65 335,14
135	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nr ST: ST 9	kpl	1	50 547,05	50 547,05
136	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	0,19	546,86
137	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12	2,09	6 282,79
138	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526	9,82	7 242,51
139	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	4,00	8 843,68
140	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5	56,40	8 657,40
141	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136	21,14	2 875,04
142	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	162,03	358 235,37
143	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47	106,82	29 746,17
144	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	14,39	31 815,14
145	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02	16,66	26 006,59
146	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4	52,81	8 417,91
147	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08	44,11	99 824,46
148	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47	85,46	23 798,05
149	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996	5,61	5 587,56

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
150	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	66,64	169 368,89
151	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	4,00	10 166,20
152	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	23,03	58 531,90
153	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526	3,11	2 293,71
		1.1.5.2 Balkony, daszki				304 664,97
154	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25	4,00	3 261,00
155	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13	175,97	1 606,61
156	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08	119,81	14 866,02
157	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04	161,78	110 340,43
158	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04	39,39	26 865,56
159	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72	16,66	10 674,40
160	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04	52,20	35 602,49
161	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69	85,46	17 920,11
162	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73	66,64	59 424,89
163	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73	4,00	3 566,92
164	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73	23,03	20 536,54
		1.1.5.3 Opaska wokół budynku				8 832,16
165	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7	886,42	3 279,75
166	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24	36,95	3 593,02
167	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24	16,46	1 600,57
168	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24	3,69	358,82
		1.1.5.4 Winda				248 600,00
169	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2	124 300,00	248 600,00
		1.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne				3 709 378,64
		1.1.6.1 Oblicowanie sufitów				736 002,61

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1.1.6.1.1 Podziemie				203 537,64
170	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62	229,39	187 783,24
171	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900	14,84	13 356,00
		<i>Podziemie - klatki</i>				
172	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21	24,53	1 084,47
173	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21	14,17	626,46
174	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	8,93	394,80
175	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	6,62	292,67
		1.1.6.1.2 Nadziemie				532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>				
176	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42	24,53	6 069,21
177	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42	14,17	3 505,94
178	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	8,93	2 209,46
179	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	6,62	1 637,92
		<i>Nadziemie - klatki</i>				
180	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5	24,53	6 316,48
181	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5	14,17	3 648,78
182	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	8,93	2 299,48
183	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	6,62	1 704,65
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>				
184	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	58,97	195 037,38
185	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	46,75	154 620,95

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
186	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	20,78	68 727,77
187	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	10,66	35 256,88
188	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	8,93	29 535,08
189	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	6,62	21 894,99
		1.1.6.2 Podłogi posadzki				1 420 880,27
		1.1.6.2.1 Podziemie				364 426,59
190	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	49,01	77 072,64
191	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	175,30	275 675,03
192	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47	248,72	1 111,78
193	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88	44,39	305,40
194	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1	229,94	5 081,67
195	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78	44,39	700,47
196	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86	118,32	4 479,60
		1.1.6.2.2 Nadziemie				1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>				
197	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59	115,44	81 106,99
198	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59	18,67	13 117,36
199	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586	81,16	57 021,88
200	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586	26,08	18 323,44
201	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37	248,72	24 466,59
202	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7	44,39	3 315,93
203	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29	229,94	4 665,48
204	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4	44,39	683,61

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
205	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72	191,59	10 483,80
206	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4	35,96	3 394,62
207	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76	107,52	65 238,84
		<i>Strop powtarzalny</i>				
208	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08	18,67	51 773,40
209	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarłe na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	81,16	225 061,87
210	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	26,08	72 321,51
211	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13	248,72	82 109,93
212	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42	44,39	10 849,80
213	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88	229,94	13 998,75
214	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2	44,39	2 050,82
215	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88	191,59	41 935,22
216	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6	35,96	13 578,50
217	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04	107,52	260 955,34
		1.1.6.3 Obliczanie ścian				605 297,49
		1.1.6.3.1 Podziemie				43 250,05
218	KNR K-09 0301/01	Zagrunтовanie dwukrotne wewnętrznych podłogi betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67	14,84	13 751,78
219	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28	19,23	4 159,06
220	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28	14,17	3 064,69
221	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	8,93	1 931,38
222	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	6,62	1 431,77
223	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2	306,40	13 849,28

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
224	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71	85,22	1 424,03
225	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86	1 272,05	3 638,06
		1.1.6.3.2 Nadziemie				562 047,44
226	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	19,23	183 281,71
227	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	14,17	135 054,70
228	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	8,93	73 528,82
229	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	6,62	54 508,48
230	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	9,80	12 711,78
231	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	7,50	9 728,40
232	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61	306,40	57 177,30
233	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55	85,22	7 120,13
234	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1	28 936,12	28 936,12
		1.1.6.4 Stolarka wewnętrzna				947 198,27
235	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60	6 433,23	385 993,80
236	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60	1 677,85	100 671,00
237	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50	1 763,61	88 180,50
238	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	10 359,35	103 593,50
239	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20	1 677,85	33 557,00
240	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	9 740,27	97 402,70
241	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10	1 763,61	17 636,10
242	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10	3 651,53	36 515,30

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
243	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2	3 831,77	7 663,54
244	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10	3 449,99	34 499,90
245	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4	2 528,07	10 112,28
246	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4	3 449,99	13 799,96
247	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2	3 449,99	6 899,98
248	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
249	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8	138,82	1 110,56
250	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
251	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6	209,54	1 257,24
252	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30	263,95	7 918,50
253	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1	108,77	108,77
		2 Etap II				18 006 740,17
		2.1 Budynki B3 i B4				18 006 740,17
		2.1.1 Stan zero				5 222 338,09
		2.1.1.1 Roboty ziemne				833 460,31
254	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	2,87	28 266,20
255	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	27,91	274 881,40
256	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	23,00	226 523,55
257	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838	14,60	212 792,63
258	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	45,26	53 556,61
259	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	10,69	12 649,58

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
260	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	20,95	24 790,34
		2.1.1.2 Fundamenty				1 044 094,50
261	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74	314,22	187 193,42
262	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58	621,74	123 465,13
263	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	35,51	70 516,11
264	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	77,70	154 297,44
265	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56	633,75	508 622,40
		2.1.1.3 Ściany żelbetowe				458 537,02
266	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39	217,94	318 495,34
267	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07	34,93	1 609,23
268	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32	97,81	138 432,45
		2.1.1.4 Słupy żelbetowe				21 873,17
269	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94	1 219,24	21 873,17
		2.1.1.5 Belki żelbetowe				77 091,11
270	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96	1 714,66	77 091,11
		2.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody				513 773,15
271	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57	181,13	311 103,45
272	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17	95,13	77 927,64
273	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4	135,89	122 083,58
		<i>Schody</i>				
274	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59	334,92	1 872,20
275	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59	39,21	219,18

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		<i>Podesty schodów</i>				
276	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4	185,87	446,09
277	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4	50,42	121,01
		2.1.1.7 Wieńce żelbetowe				97 490,74
278	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94	3 618,81	97 490,74
		2.1.1.8 Zbrojenie				1 829 604,01
279	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199	9 193,99	1 829 604,01
		2.1.1.9 Ściany murowane				90 870,59
280	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47	193,65	6 868,77
281	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45	77,97	814,79
282	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9	148,10	1 332,90
283	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08	126,74	81 503,96
284	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18	48,77	350,17
		2.1.1.10 Izolacje fundamentów				255 543,49
285	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24	85,02	98 983,68
286	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7	189,92	23 683,02
287	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23	107,36	90 851,25
288	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07	44,11	32 379,83
289	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89	52,17	9 645,71
		2.1.2 Stan surowy				4 259 149,13
		2.1.2.1 Ściany żelbetowe				585 500,74
290	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89	200,50	409 198,45
291	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82	34,93	12 952,74
292	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07	97,81	163 349,55
		2.1.2.2 Słupy				13 289,87

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
293	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73	1 043,98	13 289,87
		2.1.2.3 Belki żelbetowe				102 376,74
294	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73	3 443,55	102 376,74
		2.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody				1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>				
295	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31	163,60	153 671,12
296	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31	50,42	47 360,01
		<i>Filigran</i>				
297	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	75,42	289 722,91
298	NNRNB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	318,49	1 223 466,60
		<i>Schody</i>				
299	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72	334,92	14 977,62
300	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72	39,21	1 753,47
		<i>Podesty schodów</i>				
301	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2	185,87	3 568,70
302	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2	50,42	968,06
		2.1.2.5 Wieńce żelbetowe				366 565,90
303	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45	3 443,55	366 565,90
		2.1.2.6 Zbrojenie				578 853,61
304	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96	9 193,99	578 853,61
		2.1.2.7 Ściany murowane				877 073,78
305	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46	28,93	36 899,06
306	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17	85,06	271 100,68
307	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80	42,91	3 432,80

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
308	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224	59,01	13 218,24
309	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90	33,26	2 993,40
310	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6	193,65	513 869,64
311	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3	148,10	33 959,33
312	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82	48,77	1 600,63
		2.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów				2 190 385,68
		2.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1				570 964,21
313	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32	227,28	3 709,21
314	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72	102,02	10 683,53
315	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141	213,41	172 892,19
316	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691	185,10	23 820,70
317	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878	125,25	10 129,97
318	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14	167,79	19 654,92
319	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72	77,53	28 586,86
320	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418	294,25	122 996,50
321	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60	279,28	16 756,80
322	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78	2 559,76	12 235,65
323	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10	483,74	4 837,40
324	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51	553,10	22 406,08
325	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Nr ST: ST 7	m2	810,14	54,53	44 176,93
326	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14	73,49	59 537,19
327	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48	152,62	18 540,28

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		2.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2				433 032,01
328	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02	553,10	52 555,56
329	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18	77,70	77 014,69
330	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19	72,13	68 537,20
331	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3	15,59	15 376,42
332	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19	13,98	13 283,66
333	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42	15,59	15 300,34
334	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9	15,07	11 994,21
335	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87	99,49	71 321,40
336	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7	79,59	1 169,97
337	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33	59,69	3 839,86
338	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszkłone Nr ST: ST 16	m	37,72	1 105,81	41 711,15
339	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1	60 927,55	60 927,55
		2.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				19 313,21
340	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119	130,11	5 349,99
341	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8	3 216,89	2 573,51
342	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12	29,92	1 230,31
343	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12	8,81	362,27
344	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12	87,33	3 591,01
345	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18	76,65	167,10
346	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92	54,00	535,68
347	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2	91,10	182,20
348	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84	14,26	154,58
349	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6	13,52	129,79

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
350	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119	98,54	4 051,87
351	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11	192,74	984,90
		2.1.3.4 Balkony - STD4				1 099 961,61
352	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55	115,58	86 170,67
353	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57	38,60	27 157,80
354	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57	44,39	31 231,47
355	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57	7,69	5 410,45
356	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45	192,74	31 503,35
357	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95	4,00	2 155,80
358	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65	25,20	14 682,78
359	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95	217,89	117 431,82
360	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76	44,39	18 544,37
361	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8	1 105,81	722 978,58
362	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76	561,77	42 694,52
		2.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				19 557,05
363	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93	115,58	4 961,85
364	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63	38,60	1 413,92
365	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63	44,39	1 626,01
366	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63	7,69	281,68
367	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81	192,74	1 312,56
368	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	4,00	154,20
369	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	25,20	971,46

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
370	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63	217,89	7 981,31
371	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24	44,39	854,06
		2.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6				47 557,59
372	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01	115,58	18 609,54
373	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04	38,60	5 714,34
374	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05	192,74	10 417,60
375	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06	98,54	12 816,11
		2.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych				1 089 269,08
376	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8	1 094,91	241 756,13
377	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207	1 497,67	310 017,69
378	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156	1 285,61	200 555,16
379	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92	1 233,98	113 526,16
380	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4	1 118,52	46 306,73
381	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96	906,37	10 840,19
382	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37	1 121,45	9 386,54
383	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214	371,64	79 530,96
384	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4	414,89	47 463,42
385	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25	1 794,83	20 191,84
386	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4	84,74	9 694,26
		2.1.5 Ocieplenie elewacji				1 536 219,55
		2.1.5.1 Elewacja				974 122,42
387	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	22,70	65 335,14
388	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nr ST: ST 9	kpl	1	50 547,05	50 547,05

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
389	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	0,19	546,86
390	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12	2,09	6 282,79
391	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526	9,82	7 242,51
392	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	4,00	8 843,68
393	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5	56,40	8 657,40
394	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136	21,14	2 875,04
395	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	162,03	358 235,37
396	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47	106,82	29 746,17
397	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	14,39	31 815,14
398	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02	16,66	26 006,59
399	KNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4	52,81	8 417,91
400	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08	44,11	99 824,46
401	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47	85,46	23 798,05
402	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996	5,61	5 587,56
403	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	66,64	169 368,89
404	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	4,00	10 166,20
405	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	23,03	58 531,90
406	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526	3,11	2 293,71
		2.1.5.2 Balkony, daszki				304 664,97
407	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25	4,00	3 261,00
408	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13	175,97	1 606,61
409	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08	119,81	14 866,02
410	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04	161,78	110 340,43

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
411	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04	39,39	26 865,56
412	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72	16,66	10 674,40
413	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04	52,20	35 602,49
414	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69	85,46	17 920,11
415	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73	66,64	59 424,89
416	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73	4,00	3 566,92
417	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73	23,03	20 536,54
		2.1.5.3 Opaska wokół budynku				8 832,16
418	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7	886,42	3 279,75
419	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24	36,95	3 593,02
420	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24	16,46	1 600,57
421	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24	3,69	358,82
		2.1.5.4 Winda				248 600,00
422	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2	124 300,00	248 600,00
		2.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne				3 709 378,64
		2.1.6.1 Obliczanie sufitów				736 002,61
		2.1.6.1.1 Podziemie				203 537,64
423	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62	229,39	187 783,24
424	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900	14,84	13 356,00
		<i>Podziemie - klatki</i>				
425	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21	24,53	1 084,47
426	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21	14,17	626,46
427	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	8,93	394,80
428	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	6,62	292,67

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		2.1.6.1.2 Nadziemie				532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>				
429	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42	24,53	6 069,21
430	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42	14,17	3 505,94
431	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	8,93	2 209,46
432	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	6,62	1 637,92
		<i>Nadziemie - klatki</i>				
433	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5	24,53	6 316,48
434	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5	14,17	3 648,78
435	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	8,93	2 299,48
436	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	6,62	1 704,65
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>				
437	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	58,97	195 037,38
438	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	46,75	154 620,95
439	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	20,78	68 727,77
440	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	10,66	35 256,88
441	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	8,93	29 535,08
442	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	6,62	21 894,99
		2.1.6.2 Podłogi posadzki				1 420 880,27
		2.1.6.2.1 Podziemie				364 426,59
443	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	49,01	77 072,64
444	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	175,30	275 675,03
445	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47	248,72	1 111,78

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
446	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88	44,39	305,40
447	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1	229,94	5 081,67
448	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78	44,39	700,47
449	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86	118,32	4 479,60
		2.1.6.2.2 Nadziemnie				1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>				
450	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59	115,44	81 106,99
451	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59	18,67	13 117,36
452	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586	81,16	57 021,88
453	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586	26,08	18 323,44
454	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37	248,72	24 466,59
455	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7	44,39	3 315,93
456	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29	229,94	4 665,48
457	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4	44,39	683,61
458	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72	191,59	10 483,80
459	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4	35,96	3 394,62
460	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76	107,52	65 238,84
		<i>Strop powtarzalny</i>				
461	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08	18,67	51 773,40
462	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	81,16	225 061,87
463	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	26,08	72 321,51
464	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13	248,72	82 109,93

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
465	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42	44,39	10 849,80
466	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88	229,94	13 998,75
467	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2	44,39	2 050,82
468	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88	191,59	41 935,22
469	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6	35,96	13 578,50
470	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04	107,52	260 955,34
		2.1.6.3 Oblicowanie ścian				605 297,49
		2.1.6.3.1 Podziemie				43 250,05
471	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67	14,84	13 751,78
472	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28	19,23	4 159,06
473	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28	14,17	3 064,69
474	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	8,93	1 931,38
475	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	6,62	1 431,77
476	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2	306,40	13 849,28
477	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71	85,22	1 424,03
478	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86	1 272,05	3 638,06
		2.1.6.3.2 Nadziemie				562 047,44
479	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	19,23	183 281,71
480	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	14,17	135 054,70
481	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	8,93	73 528,82
482	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	6,62	54 508,48
483	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	9,80	12 711,78

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
484	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	7,50	9 728,40
485	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61	306,40	57 177,30
486	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55	85,22	7 120,13
487	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1	28 936,12	28 936,12
		2.1.6.4 Stolarka wewnętrzna				947 198,27
488	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60	6 433,23	385 993,80
489	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60	1 677,85	100 671,00
490	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50	1 763,61	88 180,50
491	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	10 359,35	103 593,50
492	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20	1 677,85	33 557,00
493	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	9 740,27	97 402,70
494	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10	1 763,61	17 636,10
495	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10	3 651,53	36 515,30
496	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2	3 831,77	7 663,54
497	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10	3 449,99	34 499,90
498	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4	2 528,07	10 112,28
499	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4	3 449,99	13 799,96
500	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2	3 449,99	6 899,98
501	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
502	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8	138,82	1 110,56

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
503	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
504	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6	209,54	1 257,24
505	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30	263,95	7 918,50
506	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1	108,77	108,77
		3 Etap III				18 006 740,17
		3.1 Budynki B5 i B6				18 006 740,17
		3.1.1 Stan zero				5 222 338,09
		3.1.1.1 Roboty ziemne				833 460,31
507	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	2,87	28 266,20
508	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	27,91	274 881,40
509	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	23,00	226 523,55
510	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838	14,60	212 792,63
511	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	45,26	53 556,61
512	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	10,69	12 649,58
513	KNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	20,95	24 790,34
		3.1.1.2 Fundamenty				1 044 094,50
514	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74	314,22	187 193,42
515	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58	621,74	123 465,13
516	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	35,51	70 516,11
517	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	77,70	154 297,44
518	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56	633,75	508 622,40
		3.1.1.3 Ściany żelbetowe				458 537,02
519	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39	217,94	318 495,34

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
520	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07	34,93	1 609,23
521	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32	97,81	138 432,45
		3.1.1.4 Słupy żelbetowe				21 873,17
522	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94	1 219,24	21 873,17
		3.1.1.5 Belki żelbetowe				77 091,11
523	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96	1 714,66	77 091,11
		3.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody				513 773,15
524	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57	181,13	311 103,45
525	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17	95,13	77 927,64
526	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4	135,89	122 083,58
		<i>Schody</i>				
527	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59	334,92	1 872,20
528	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59	39,21	219,18
		<i>Podesty schodów</i>				
529	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4	185,87	446,09
530	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4	50,42	121,01
		3.1.1.7 Wieńce żelbetowe				97 490,74
531	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94	3 618,81	97 490,74
		3.1.1.8 Zbrojenie				1 829 604,01
532	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199	9 193,99	1 829 604,01
		3.1.1.9 Ściany murowane				90 870,59
533	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47	193,65	6 868,77

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
534	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45	77,97	814,79
535	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9	148,10	1 332,90
536	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08	126,74	81 503,96
537	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18	48,77	350,17
		3.1.1.10 Izolacje fundamentów				255 543,49
538	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24	85,02	98 983,68
539	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7	189,92	23 683,02
540	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23	107,36	90 851,25
541	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07	44,11	32 379,83
542	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89	52,17	9 645,71
		3.1.2 Stan surowy				4 259 149,13
		3.1.2.1 Ściany żelbetowe				585 500,74
543	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89	200,50	409 198,45
544	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82	34,93	12 952,74
545	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07	97,81	163 349,55
		3.1.2.2 Słupy				13 289,87
546	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73	1 043,98	13 289,87
		3.1.2.3 Belki żelbetowe				102 376,74
547	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73	3 443,55	102 376,74
		3.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody				1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>				
548	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31	163,60	153 671,12
549	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31	50,42	47 360,01
		<i>Filigran</i>				

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
550	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	75,42	289 722,91
551	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	318,49	1 223 466,60
		<i>Schody</i>				
552	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72	334,92	14 977,62
553	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72	39,21	1 753,47
		<i>Podesty schodów</i>				
554	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2	185,87	3 568,70
555	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2	50,42	968,06
		3.1.2.5 Wieńce żelbetowe				366 565,90
556	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45	3 443,55	366 565,90
		3.1.2.6 Zbrojenie				578 853,61
557	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96	9 193,99	578 853,61
		3.1.2.7 Ściany murowane				877 073,78
558	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46	28,93	36 899,06
559	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17	85,06	271 100,68
560	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80	42,91	3 432,80
561	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224	59,01	13 218,24
562	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90	33,26	2 993,40
563	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6	193,65	513 869,64
564	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3	148,10	33 959,33
565	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82	48,77	1 600,63
		3.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów				2 190 385,68
		3.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1				570 964,21
566	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32	227,28	3 709,21

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
567	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72	102,02	10 683,53
568	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141	213,41	172 892,19
569	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691	185,10	23 820,70
570	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878	125,25	10 129,97
571	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14	167,79	19 654,92
572	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72	77,53	28 586,86
573	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418	294,25	122 996,50
574	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60	279,28	16 756,80
575	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78	2 559,76	12 235,65
576	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10	483,74	4 837,40
577	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51	553,10	22 406,08
578	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7	m2	810,14	54,53	44 176,93
579	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14	73,49	59 537,19
580	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48	152,62	18 540,28
		3.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2				433 032,01
581	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02	553,10	52 555,56
582	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18	77,70	77 014,69
583	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19	72,13	68 537,20
584	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3	15,59	15 376,42
585	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19	13,98	13 283,66
586	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42	15,59	15 300,34
587	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa roślinna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9	15,07	11 994,21

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
588	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87	99,49	71 321,40
589	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7	79,59	1 169,97
590	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33	59,69	3 839,86
591	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72	1 105,81	41 711,15
592	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1	60 927,55	60 927,55
		3.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				19 313,21
593	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119	130,11	5 349,99
594	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyconej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7	m3	0,8	3 216,89	2 573,51
595	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12	29,92	1 230,31
596	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12	8,81	362,27
597	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12	87,33	3 591,01
598	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18	76,65	167,10
599	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92	54,00	535,68
600	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2	91,10	182,20
601	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84	14,26	154,58
602	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6	13,52	129,79
603	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119	98,54	4 051,87
604	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11	192,74	984,90
		3.1.3.4 Balkony - STD4				1 099 961,61
605	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwową Nr ST: ST 4	m2	745,55	115,58	86 170,67
606	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57	38,60	27 157,80
607	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57	44,39	31 231,47
608	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57	7,69	5 410,45

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
629	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8	1 094,91	241 756,13
630	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207	1 497,67	310 017,69
631	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156	1 285,61	200 555,16
632	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92	1 233,98	113 526,16
633	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4	1 118,52	46 306,73
634	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96	906,37	10 840,19
635	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37	1 121,45	9 386,54
636	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214	371,64	79 530,96
637	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4	414,89	47 463,42
638	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25	1 794,83	20 191,84
639	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4	84,74	9 694,26
		3.1.5 Ocieplenie elewacji				1 536 219,55
		3.1.5.1 Elewacja				974 122,42
640	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	22,70	65 335,14
641	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nr ST: ST 9	kpl	1	50 547,05	50 547,05
642	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	0,19	546,86
643	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12	2,09	6 282,79
644	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526	9,82	7 242,51
645	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	4,00	8 843,68
646	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5	56,40	8 657,40
647	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136	21,14	2 875,04
648	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	162,03	358 235,37
649	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47	106,82	29 746,17

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
650	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	14,39	31 815,14
651	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02	16,66	26 006,59
652	KNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4	52,81	8 417,91
653	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08	44,11	99 824,46
654	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47	85,46	23 798,05
655	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996	5,61	5 587,56
656	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	66,64	169 368,89
657	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	4,00	10 166,20
658	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	23,03	58 531,90
659	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526	3,11	2 293,71
		3.1.5.2 Balkony, daszki				304 664,97
660	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25	4,00	3 261,00
661	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13	175,97	1 606,61
662	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08	119,81	14 866,02
663	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04	161,78	110 340,43
664	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04	39,39	26 865,56
665	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72	16,66	10 674,40
666	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04	52,20	35 602,49
667	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69	85,46	17 920,11
668	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73	66,64	59 424,89
669	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73	4,00	3 566,92
670	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73	23,03	20 536,54
		3.1.5.3 Opaska wokół budynku				8 832,16

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
671	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7	886,42	3 279,75
672	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24	36,95	3 593,02
673	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24	16,46	1 600,57
674	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24	3,69	358,82
		3.1.5.4 Winda				248 600,00
675	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2	124 300,00	248 600,00
		3.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne				3 709 378,64
		3.1.6.1 Obliczowanie sufitów				736 002,61
		3.1.6.1.1 Podziemie				203 537,64
676	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62	229,39	187 783,24
677	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900	14,84	13 356,00
		<i>Podziemie - klatki</i>				
678	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21	24,53	1 084,47
679	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21	14,17	626,46
680	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	8,93	394,80
681	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	6,62	292,67
		3.1.6.1.2 Nadziemie				532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>				
682	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42	24,53	6 069,21
683	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42	14,17	3 505,94
684	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	8,93	2 209,46
685	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	6,62	1 637,92
		<i>Nadziemie - klatki</i>				
686	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5	24,53	6 316,48

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
687	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5	14,17	3 648,78
688	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	8,93	2 299,48
689	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	6,62	1 704,65
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>				
690	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	58,97	195 037,38
691	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	46,75	154 620,95
692	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	20,78	68 727,77
693	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	10,66	35 256,88
694	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	8,93	29 535,08
695	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	6,62	21 894,99
		3.1.6.2 Podłogi posadzki				1 420 880,27
		3.1.6.2.1 Podziemie				364 426,59
696	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	49,01	77 072,64
697	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	175,30	275 675,03
698	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47	248,72	1 111,78
699	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88	44,39	305,40
700	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1	229,94	5 081,67
701	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78	44,39	700,47
702	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86	118,32	4 479,60
		3.1.6.2.2 Nadziemie				1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>				
703	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59	115,44	81 106,99
704	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59	18,67	13 117,36

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
705	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586	81,16	57 021,88
706	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586	26,08	18 323,44
707	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37	248,72	24 466,59
708	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7	44,39	3 315,93
709	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29	229,94	4 665,48
710	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4	44,39	683,61
711	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72	191,59	10 483,80
712	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4	35,96	3 394,62
713	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76	107,52	65 238,84
		<i>Strop powtarzalny</i>				
714	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08	18,67	51 773,40
715	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	81,16	225 061,87
716	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	26,08	72 321,51
717	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13	248,72	82 109,93
718	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42	44,39	10 849,80
719	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88	229,94	13 998,75
720	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2	44,39	2 050,82
721	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88	191,59	41 935,22
722	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6	35,96	13 578,50
723	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04	107,52	260 955,34
		3.1.6.3 Oblicowanie ścian				605 297,49
		3.1.6.3.1 Podziemie				43 250,05

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
724	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67	14,84	13 751,78
725	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28	19,23	4 159,06
726	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28	14,17	3 064,69
727	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	8,93	1 931,38
728	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	6,62	1 431,77
729	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2	306,40	13 849,28
730	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71	85,22	1 424,03
731	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86	1 272,05	3 638,06
		3.1.6.3.2 Nadziemie				562 047,44
732	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	19,23	183 281,71
733	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	14,17	135 054,70
734	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	8,93	73 528,82
735	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	6,62	54 508,48
736	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	9,80	12 711,78
737	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	7,50	9 728,40
738	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61	306,40	57 177,30
739	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55	85,22	7 120,13
740	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1	28 936,12	28 936,12
		3.1.6.4 Stolarka wewnętrzna				947 198,27
741	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60	6 433,23	385 993,80
742	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60	1 677,85	100 671,00

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
743	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50	1 763,61	88 180,50
744	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	10 359,35	103 593,50
745	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20	1 677,85	33 557,00
746	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	9 740,27	97 402,70
747	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10	1 763,61	17 636,10
748	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10	3 651,53	36 515,30
749	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2	3 831,77	7 663,54
750	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10	3 449,99	34 499,90
751	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4	2 528,07	10 112,28
752	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4	3 449,99	13 799,96
753	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2	3 449,99	6 899,98
754	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
755	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8	138,82	1 110,56
756	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
757	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6	209,54	1 257,24
758	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30	263,95	7 918,50
759	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1	108,77	108,77
		4 Etap IV				18 006 740,17
		4.1 Budynki B7 i B8				18 006 740,17
		4.1.1 Stan zero				5 222 338,09
		4.1.1.1 Roboty ziemne				833 460,31
760	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	2,87	28 266,20

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
761	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	27,91	274 881,40
762	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2	m3	9 848,85	23,00	226 523,55
763	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2	t	14 574,838	14,60	212 792,63
764	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	45,26	53 556,61
765	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	10,69	12 649,58
766	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2	m3	1 183,31	20,95	24 790,34
		4.1.1.2 Fundamenty				1 044 094,50
767	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2	m3	595,74	314,22	187 193,42
768	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2	m3	198,58	621,74	123 465,13
769	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	35,51	70 516,11
770	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2	m2	1 985,81	77,70	154 297,44
771	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	802,56	633,75	508 622,40
		4.1.1.3 Ściany żelbetowe				458 537,02
772	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 461,39	217,94	318 495,34
773	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	46,07	34,93	1 609,23
774	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m2	1 415,32	97,81	138 432,45
		4.1.1.4 Słupy żelbetowe				21 873,17
775	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	17,94	1 219,24	21 873,17
		4.1.1.5 Belki żelbetowe				77 091,11
776	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2	m3	44,96	1 714,66	77 091,11
		4.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody				513 773,15

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
777	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	1 717,57	181,13	311 103,45
778	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	819,17	95,13	77 927,64
779	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	898,4	135,89	122 083,58
		<i>Schody</i>				
780	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	5,59	334,92	1 872,20
781	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	5,59	39,21	219,18
		<i>Podesty schodów</i>				
782	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	2,4	185,87	446,09
783	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	2,4	50,42	121,01
		4.1.1.7 Wieńce żelbetowe				97 490,74
784	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	26,94	3 618,81	97 490,74
		4.1.1.8 Zbrojenie				1 829 604,01
785	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	199	9 193,99	1 829 604,01
		4.1.1.9 Ściany murowane				90 870,59
786	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	35,47	193,65	6 868,77
787	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3	m2	10,45	77,97	814,79
788	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	9	148,10	1 332,90
789	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14	m2	643,08	126,74	81 503,96
790	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	7,18	48,77	350,17
		4.1.1.10 Izolacje fundamentów				255 543,49
791	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4	m2	1 164,24	85,02	98 983,68
792	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5	m2	124,7	189,92	23 683,02
793	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5	m2	846,23	107,36	90 851,25
794	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5	m2	734,07	44,11	32 379,83

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
795	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5	m2	184,89	52,17	9 645,71
		4.1.2 Stan surowy				4 259 149,13
		4.1.2.1 Ściany żelbetowe				585 500,74
796	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m2	2 040,89	200,50	409 198,45
797	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	370,82	34,93	12 952,74
798	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2	m2	1 670,07	97,81	163 349,55
		4.1.2.2 Słupy				13 289,87
799	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2	m3	12,73	1 043,98	13 289,87
		4.1.2.3 Belki żelbetowe				102 376,74
800	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	29,73	3 443,55	102 376,74
		4.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody				1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>				
801	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	939,31	163,60	153 671,12
802	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	939,31	50,42	47 360,01
		<i>Filigran</i>				
803	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	75,42	289 722,91
804	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2	m2	3 841,46	318,49	1 223 466,60
		<i>Schody</i>				
805	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2	m2	44,72	334,92	14 977,62
806	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2	m2	44,72	39,21	1 753,47
		<i>Podesty schodów</i>				
807	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m2	19,2	185,87	3 568,70
808	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2	m2	19,2	50,42	968,06
		4.1.2.5 Wieńce żelbetowe				366 565,90

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
809	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2	m3	106,45	3 443,55	366 565,90
		4.1.2.6 Zbrojenie				578 853,61
810	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2	t	62,96	9 193,99	578 853,61
		4.1.2.7 Ściany murowane				877 073,78
811	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3	m	1 275,46	28,93	36 899,06
812	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3	m2	3 187,17	85,06	271 100,68
813	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	80	42,91	3 432,80
814	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3	szt	224	59,01	13 218,24
815	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3	m	90	33,26	2 993,40
816	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3	m2	2 653,6	193,65	513 869,64
817	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3	m	229,3	148,10	33 959,33
818	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3	m	32,82	48,77	1 600,63
		4.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów				2 190 385,68
		4.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1				570 964,21
819	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7	m2	16,32	227,28	3 709,21
820	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3	m2	104,72	102,02	10 683,53
821	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją- sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5	m2	810,141	213,41	172 892,19
822	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5	m2	128,691	185,10	23 820,70
823	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5	m2	80,878	125,25	10 129,97
824	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5	m2	117,14	167,79	19 654,92
825	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7	m2	368,72	77,53	28 586,86
826	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	418	294,25	122 996,50
827	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7	element	60	279,28	16 756,80

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
828	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m ² - Klapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14	m2	4,78	2 559,76	12 235,65
829	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7	szt	10	483,74	4 837,40
830	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7	m3	40,51	553,10	22 406,08
831	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7	m2	810,14	54,53	44 176,93
832	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7	m2	810,14	73,49	59 537,19
833	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8	m2	121,48	152,62	18 540,28
		4.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2				433 032,01
834	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6	m3	95,02	553,10	52 555,56
835	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6	m2	991,18	77,70	77 014,69
836	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6	m2	950,19	72,13	68 537,20
837	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	986,3	15,59	15 376,42
838	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6	m2	950,19	13,98	13 283,66
839	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6	m2	981,42	15,59	15 300,34
840	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa vegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6	m2	795,9	15,07	11 994,21
841	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa vegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	716,87	99,49	71 321,40
842	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa vegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	14,7	79,59	1 169,97
843	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa vegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6	m2	64,33	59,69	3 839,86
844	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16	m	37,72	1 105,81	41 711,15
845	KNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16	kpl	1	60 927,55	60 927,55
		4.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3				19 313,21
846	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5	m2	41,119	130,11	5 349,99
847	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm ² Nr ST: ST 7	m3	0,8	3 216,89	2 573,51
848	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7	m2	41,12	29,92	1 230,31
849	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7	m2	41,12	8,81	362,27

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
850	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7	m2	41,12	87,33	3 591,01
851	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7	m2	2,18	76,65	167,10
852	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	m	9,92	54,00	535,68
853	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7	szt	2	91,10	182,20
854	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7	m	10,84	14,26	154,58
855	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7	m	9,6	13,52	129,79
856	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	41,119	98,54	4 051,87
857	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	5,11	192,74	984,90
		4.1.3.4 Balkony - STD4				1 099 961,61
858	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	745,55	115,58	86 170,67
859	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	703,57	38,60	27 157,80
860	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	703,57	44,39	31 231,47
861	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	703,57	7,69	5 410,45
862	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	163,45	192,74	31 503,35
863	KNR K-32 0201/06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	538,95	4,00	2 155,80
864	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	582,65	25,20	14 682,78
865	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	538,95	217,89	117 431,82
866	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	417,76	44,39	18 544,37
867	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16	m	653,8	1 105,81	722 978,58
868	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16	m	76	561,77	42 694,52
		4.1.3.5 Taras nad garażem - STD5				19 557,05
869	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	42,93	115,58	4 961,85
870	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	36,63	38,60	1 413,92

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
871	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5	m2	36,63	44,39	1 626,01
872	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5	m2	36,63	7,69	281,68
873	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	6,81	192,74	1 312,56
874	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	4,00	154,20
875	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13	m2	38,55	25,20	971,46
876	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	36,63	217,89	7 981,31
877	KNR K-32 0206/07	Cokołiki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	19,24	44,39	854,06
4.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6						47 557,59
878	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	161,01	115,58	18 609,54
879	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5	m2	148,04	38,60	5 714,34
880	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8	m2	54,05	192,74	10 417,60
881	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7	m2	130,06	98,54	12 816,11
4.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych						1 089 269,08
882	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	220,8	1 094,91	241 756,13
883	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	207	1 497,67	310 017,69
884	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	156	1 285,61	200 555,16
885	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	92	1 233,98	113 526,16
886	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	41,4	1 118,52	46 306,73
887	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	11,96	906,37	10 840,19
888	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14	m2	8,37	1 121,45	9 386,54
889	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14	szt	214	371,64	79 530,96

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
890	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14	mb	114,4	414,89	47 463,42
891	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14	m2	11,25	1 794,83	20 191,84
892	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14	m	114,4	84,74	9 694,26
		4.1.5 Ocieplenie elewacji				1 536 219,55
		4.1.5.1 Elewacja				974 122,42
893	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	22,70	65 335,14
894	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nr ST: ST 9	kpl	1	50 547,05	50 547,05
895	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9	m2	2 878,2	0,19	546,86
896	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9	m2	3 006,12	2,09	6 282,79
897	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9	m2	737,526	9,82	7 242,51
898	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	4,00	8 843,68
899	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9	m	153,5	56,40	8 657,40
900	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	mb	136	21,14	2 875,04
901	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	162,03	358 235,37
902	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9	m2	278,47	106,82	29 746,17
903	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9	m2	2 210,92	14,39	31 815,14
904	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	1 561,02	16,66	26 006,59
905	KNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9	m	159,4	52,81	8 417,91
906	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9	m2	2 263,08	44,11	99 824,46
907	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9	m2	278,47	85,46	23 798,05
908	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9	szt	996	5,61	5 587,56
909	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	66,64	169 368,89
910	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	4,00	10 166,20
911	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	2 541,55	23,03	58 531,90

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
912	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9	m2	737,526	3,11	2 293,71
		4.1.5.2 Balkony, daszki				304 664,97
913	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9	m2	815,25	4,00	3 261,00
914	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	9,13	175,97	1 606,61
915	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9	m2	124,08	119,81	14 866,02
916	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9	m2	682,04	161,78	110 340,43
917	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9	m2	682,04	39,39	26 865,56
918	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9	mb	640,72	16,66	10 674,40
919	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9	m2	682,04	52,20	35 602,49
920	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9	m2	209,69	85,46	17 920,11
921	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9	m2	891,73	66,64	59 424,89
922	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9	m2	891,73	4,00	3 566,92
923	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9	m2	891,73	23,03	20 536,54
		4.1.5.3 Opaska wokół budynku				8 832,16
924	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17	m3	3,7	886,42	3 279,75
925	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17	m	97,24	36,95	3 593,02
926	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17	m	97,24	16,46	1 600,57
927	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17	m	97,24	3,69	358,82
		4.1.5.4 Winda				248 600,00
928	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10	kpl	2	124 300,00	248 600,00
		4.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne				3 709 378,64
		4.1.6.1 Obliczanie sufitów				736 002,61
		4.1.6.1.1 Podziemie				203 537,64
929	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5	m2	818,62	229,39	187 783,24
930	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15	m2	900	14,84	13 356,00

Kosztyorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		<i>Podziemie - klatki</i>				
931	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	44,21	24,53	1 084,47
932	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	44,21	14,17	626,46
933	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	8,93	394,80
934	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	44,21	6,62	292,67
		4.1.6.1.2 Nadziemie				532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>				
935	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	247,42	24,53	6 069,21
936	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	247,42	14,17	3 505,94
937	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	8,93	2 209,46
938	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	247,42	6,62	1 637,92
		<i>Nadziemie - klatki</i>				
939	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	257,5	24,53	6 316,48
940	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	257,5	14,17	3 648,78
941	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	8,93	2 299,48
942	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	257,5	6,62	1 704,65
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>				
943	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	58,97	195 037,38
944	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	46,75	154 620,95
945	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	20,78	68 727,77
946	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11	m2	3 307,4	10,66	35 256,88
947	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	8,93	29 535,08

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
948	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	3 307,4	6,62	21 894,99
		4.1.6.2 Podłogi posadzki				1 420 880,27
		4.1.6.2.1 Podziemie				364 426,59
949	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	49,01	77 072,64
950	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13	m2	1 572,59	175,30	275 675,03
951	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13	m2	4,47	248,72	1 111,78
952	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	6,88	44,39	305,40
953	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	22,1	229,94	5 081,67
954	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,78	44,39	700,47
955	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13	m2	37,86	118,32	4 479,60
		4.1.6.2.2 Nadziemie				1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>				
956	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4	m2	702,59	115,44	81 106,99
957	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	702,59	18,67	13 117,36
958	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	702,586	81,16	57 021,88
959	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	702,586	26,08	18 323,44
960	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	98,37	248,72	24 466,59
961	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	74,7	44,39	3 315,93
962	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	20,29	229,94	4 665,48
963	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	15,4	44,39	683,61
964	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	54,72	191,59	10 483,80
965	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	94,4	35,96	3 394,62
966	KNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	606,76	107,52	65 238,84
		<i>Strop powtarzalny</i>				

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
967	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5	m2	2 773,08	18,67	51 773,40
968	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarłe na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	81,16	225 061,87
969	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13	m2	2 773,064	26,08	72 321,51
970	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13	m2	330,13	248,72	82 109,93
971	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13	m	244,42	44,39	10 849,80
972	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m2	60,88	229,94	13 998,75
973	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13	m	46,2	44,39	2 050,82
974	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13	m2	218,88	191,59	41 935,22
975	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13	m	377,6	35,96	13 578,50
976	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13	m2	2 427,04	107,52	260 955,34
		4.1.6.3 Obliczanie ścian				605 297,49
		4.1.6.3.1 Podziemie				43 250,05
977	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11	m2	926,67	14,84	13 751,78
978	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	216,28	19,23	4 159,06
979	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	216,28	14,17	3 064,69
980	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	8,93	1 931,38
981	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	216,28	6,62	1 431,77
982	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	45,2	306,40	13 849,28
983	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyty na wspornikach Nr ST: ST 16	m	16,71	85,22	1 424,03
984	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16	m2	2,86	1 272,05	3 638,06
		4.1.6.3.2 Nadziemie				562 047,44
985	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	19,23	183 281,71

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
986	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11	m2	9 531,03	14,17	135 054,70
987	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	8,93	73 528,82
988	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15	m2	8 233,91	6,62	54 508,48
989	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	9,80	12 711,78
990	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15	m2	1 297,12	7,50	9 728,40
991	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12	m2	186,61	306,40	57 177,30
992	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16	m	83,55	85,22	7 120,13
993	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16	kpl	1	28 936,12	28 936,12
		4.1.6.4 Stolarka wewnętrzna				947 198,27
994	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14	kpl	60	6 433,23	385 993,80
995	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	60	1 677,85	100 671,00
996	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	50	1 763,61	88 180,50
997	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	10 359,35	103 593,50
998	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14	kpl	20	1 677,85	33 557,00
999	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	10	9 740,27	97 402,70
1000	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14	kpl	10	1 763,61	17 636,10
1001	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14	kpl	10	3 651,53	36 515,30
1002	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14	kpl	2	3 831,77	7 663,54
1003	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	10	3 449,99	34 499,90
1004	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14	kpl	4	2 528,07	10 112,28

Kosztorys uproszczony

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1005	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	4	3 449,99	13 799,96
1006	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14	kpl	2	3 449,99	6 899,98
1007	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
1008	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16	szt	8	138,82	1 110,56
1009	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16	szt	1	138,82	138,82
1010	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16	szt	6	209,54	1 257,24
1011	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16	szt	30	263,95	7 918,50
1012	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16	szt	1	108,77	108,77
		Razem				72 026 960,68
		Podatek VAT 8%				5 762 156,85
		Ogółem kosztorys				77 789 117,53

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		1 Etap I						18 006 740,17
		1.1 Budynki B1 i B2						18 006 740,17
		1.1.1 Stan zero						5 222 338,09
		1.1.1.1 Roboty ziemne						833 460,31
1	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					2,87	28 266,20
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	0,0098	28,68	0,2811		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0436	28,68	1,2504		
		Materiały					1,5315	
		Słupki drewniane 7cm	m3	0,00002	218,62	0,0044		
2	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowładowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					27,91	274 881,40
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0912	28,68	2,6156		
		Sprzęt						
		Koparka jednonaczyniowa kołowa 1,10 - 1,60 m3 (1)	m-g	0,0243	187,70	4,5611		
		Samochód samowładowczy 15-20t	m-g	0,051	151,84	7,7438		
						12,3049		
3	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowładowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					23,00	226 523,55
		Sprzęt						
		Samochód samowładowczy 15-20t	m-g	0,081	151,84	12,299		
4	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2						
		14 574,838 t					14,60	212 792,63
5	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					45,26	53 556,61
		Materiały						
		Piasek naturalny kopany	m3	0,972	40,72	39,5798		
		Sprzęt						
		Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,01215	124,39	1,5113		
6	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					10,69	12 649,58
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11145	28,68	3,1964		
		Materiały						
		Piasek naturalny kopany	m3	0,108	40,72	4,3978		
7	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					20,95	24 790,34

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura towarzysząca

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
12	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		802,56 m3					633,75	508 622,40
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2867	28,68	8,2226		
		Cieśle gr.II	r-g	0,14	28,68	4,0152		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						12,8114		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,015	515,00	522,725		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,002	1 115,74	2,2315		
		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,001	1 259,35	1,2594		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		7,8971		
						534,3692		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,06	312,89	18,7734		
						19,7522		
		1.1.1.3 Ściany żelbetowe						458 537,02
13	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 461,39 m2					217,94	318 495,34
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1015	515,00	52,2725		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8242		
						55,7733		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
14	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		46,07 m2					34,93	1 609,23
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
15	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 415,32 m2					97,81	138 432,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		1.1.1.4 Słupy żelbetowe						21 873,17
16	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		17,94 m3					1 219,24	21 873,17
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		8,0559		
						545,1159		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		1.1.1.5 Belki żelbetowe						77 091,11
17	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		44,96 m3					1 714,66	77 091,11
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	2,3212	28,68	66,572		
		Cieśle gr.II	r-g	8,0866	28,68	231,9237		
						309,9734		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,01428	5 851,31	83,5567		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,00845	1 575,76	13,3152		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,644	12,00	7,728		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,4485		
						639,3484		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	2,733	36,59	100,0005		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,313	108,74	34,0356		
		Środek transportowy	m-g	0,692	97,88	67,733		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,165	8,03	1,325		
						240,328		
		1.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody						513 773,15
18	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		1 717,57 m2					181,13	311 103,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,102	515,00	52,53		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9323		
						63,0882		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		
19	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		819,17 m2					95,13	77 927,64
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0476	28,68	1,3652		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1428	515,00	73,542		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1031		
						74,6451		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0112	36,59	0,4098		
		Wibrator	m-g	0,021	8,03	0,1686		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0196	312,89	6,1326		
						6,711		
20	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		898,4 m2					135,89	122 083,58
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,068	28,68	1,9502		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,204	515,00	105,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5759		
						106,6359		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,016	36,59	0,5854		
		Wibrator	m-g	0,03	8,03	0,2409		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,028	312,89	8,7609		
						9,5872		
		<i>Schody</i>						
21	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		5,59 m2					334,92	1 872,20
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
22	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		5,59 m2					39,21	219,18
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
23	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					185,87	446,09
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) Sklejka iglasta wodoodporna 22mm Środek antyadhezyjny Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Żuraw wieżowy torowy Środek transportowy Wibrator Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m3 m3 kg % m-g m-g m-g m-g m-g	0,102 0,00144 0,1 1.5 0,4365 0,0154 0,062 0,025 0,0153	357,09 5 851,31 12,00 36,59 140,39 97,88 8,03 312,89	43,3986 36,4232 8,4259 1,2 0,6907 46,7398 15,9715 2,162 6,0686 0,2008 4,7872		
24	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2 2,4 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Wibrator Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	r-g m3 % m-g m-g m-g	0,034 0,102 1.5 0,008 0,015 0,014	28,68 357,09 36,59 8,03 312,89	0,9751 36,4232 0,5463 0,2927 0,1205 4,3805	50,42	121,01
		1.1.1.7 Wieńce żelbetowe						97 490,74
25	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2 26,94 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.III Cieśle gr.II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8 Sklejka iglasta wodoodporna 22mm Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II Środek antyadhezyjny Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1) Środek transportowy Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m Wibrator	r-g r-g r-g m3 m3 m3 kg % m-g m-g m-g m-g m-g	0,4002 7,137 23,8045 1,02 0,03289 0,02715 1,42 1.5 7,95 0,828 1,512 0,169 0,22	28,68 28,68 28,68 515,00 5 851,31 1 575,76 12,00 36,59 108,74 97,88 312,89 8,03	11,4777 204,6892 682,7131 525,3 192,4496 42,7819 17,04 11,6636 290,8905 90,0367 147,9946 52,8784 1,7666	3 618,81	97 490,74
		1.1.1.8 Zbrojenie						1 829 604,01

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
26	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		199 t					9 193,99	1 829 604,01
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		1.1.1.9 Ściany murowane						90 870,59
27	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		35,47 m2					193,65	6 868,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
28	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3						
		10,45 m2					77,97	814,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,66	28,68	18,9288		
		Materiały						
		Płytki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x24x6 cm	szt	7,2	4,96	35,712		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,5736		
						38,814		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
29	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		9 m					148,10	1 332,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
		Sprzęt				106,5511		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
30	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14						
		643,08 m2					126,74	81 503,96
		Robocizna						
		Montaż lekkiej zabudowy	r-g	0,37212	28,68	10,6724		
		Materiały						
		Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich H=2400mm	mb		201,35	65,1252		
		Nadbudowa do wys. sufitu (lamelę odstęp. do 100mm)	kpl		2 557,95	7,9552		
		Drzwi 1-skrzydł. rozwiernie	kpl		132,37	12,3503		
		Drzwi 1-skrzydł. przesuwne	kpl		332,61	2,0688		
		Zamek hakowy z wkładką typu YALE	kpl		54,74	5,1073		
		Numeracja pomieszczeń	kpl		9,86	0,9813		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,4038		
		Sprzęt				94,9919		
		Transport lekkiej zabudowy	kpl		850,00	2,6435		
31	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		7,18 m					48,77	350,17
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
		Sprzęt				17,5799		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		1.1.1.10 Izolacje fundamentów						255 543,49
32	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4						
		1 164,24 m2					85,02	98 983,68
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2645	28,68	7,5859		
		Materiały				8,4865		
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,171	54,00	63,234		
		Gwoździe do betonu	szt	3,25	0,02	0,065		
		Sprzęt				63,299		
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
33	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5						
		124,7 m2					189,92	23 683,02
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Styrodur	m3	0,21	591,84	124,2864		
						130,0464		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
34	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5					107,36	90 851,25
		846,23 m2						
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	0,1575	300,14	47,2721		
						53,0321		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
35	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5					44,11	32 379,83
		734,07 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2,5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
36	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5					52,17	9 645,71
		184,89 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,39	28,68	11,1852		
		Materiały						
		Masa podkładowa pod tynki mozaikowe	kg	0,3	7,75	2,325		
		Tynk mozaikowy dekoracyjny	kg	3,5	7,00	24,5		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,4024		
						27,2274		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
		1.1.2 Stan surowy						4 259 149,13
		1.1.2.1 Ściany żelbetowe						585 500,74
37	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		2 040,89 m2					200,50	409 198,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,1015	357,09	36,2446		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5838		
						39,505		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
38	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		370,82 m2					34,93	12 952,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
39	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		1 670,07 m2					97,81	163 349,55
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		1.1.2.2 Słupy						13 289,87
40	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		12,73 m3					1 043,98	13 289,87
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		5,6399		
						381,6317		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		1.1.2.3 Belki żelbetowe						102 376,74
41	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		29,73 m3					3 443,55	102 376,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		1.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody						1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>						
42	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					163,60	153 671,12
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		
43	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					50,42	47 360,01
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		<i>Filigran</i>						
44	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					75,42	289 722,91
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						36,7104		
		Materiały						
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,003	472,51	1,4175		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,003	1 115,74	3,3472		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	10,89	1,4157		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1236		
						6,304		
45	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					318,49	1 223 466,60
		Robocizna						
		Monterzy gr.III	r-g	0,05	28,68	1,434		
		Monterzy gr.II	r-g	0,72	28,68	20,6496		
		Zbrojarze gr.II	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,17	28,68	4,8756		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,33	28,68	9,4644		
						38,1444		
		Materiały						
		Elementy prefabrykowane stropowe z kratowniczkami FILIGRAN	m2	1	150,00	150		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,153	357,09	54,6348		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Prefabrykaty zbrojarskie	kg	1,14	9,36	10,6704		
		Krawężniki iglaste kl.II	m3	0,002	1 576,93	3,1539		
		Drewno na stemple	m3	0,003	877,32	2,632		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,3164		
						224,4075		
		Sprzęt						
		Żuraw	m-g	0,3	7,44	2,232		
		Wibrator pograżalny elektryczny	m-g	0,16	8,03	1,2848		
						3,5168		
		<i>Schody</i>						
46	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					334,92	14 977,62
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
47	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					39,21	1 753,47
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
48	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		19,2 m2					185,87	3 568,70
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) Sklejka iglasta wodoodporna 22mm Środek antyadhezyjny Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Żuraw wieżowy torowy Środek transportowy Wibrator Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m3 m3 kg % m-g m-g m-g m-g m-g	0,102 0,00144 0,1 1.5 0,4365 0,0154 0,062 0,025 0,0153	357,09 5 851,31 12,00 36,59 140,39 97,88 8,03 312,89	43,3986 36,4232 8,4259 1,2 0,6907 46,7398 15,9715 2,162 6,0686 0,2008 4,7872		
49	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2 19,2 m2 Robocizna Betoniarze gr.II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Wibrator Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	r-g m3 % m-g m-g m-g	0,034 0,102 1.5 0,008 0,015 0,014	28,68 357,09 36,59 8,03 312,89	0,9751 36,4232 0,5463 0,2927 0,1205 4,3805	50,42	968,06
		1.1.2.5 Wieńce żelbetowe						366 565,90
50	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2 106,45 m3 Robocizna Betoniarze gr.II Cieśle gr.III Cieśle gr.II Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) Sklejka iglasta wodoodporna 22mm Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II Środek antyadhezyjny Materiały pomocnicze Sprzęt Deskowanie systemowe Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1) Środek transportowy Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m Wibrator	r-g r-g r-g m3 m3 m3 kg % m-g m-g m-g m-g m-g	0,4002 7,137 23,8045 1,02 0,03289 0,02715 1,42 1.5 7,95 0,828 1,512 0,169 0,22	28,68 28,68 28,68 357,09 5 851,31 1 575,76 12,00 36,59 108,74 97,88 312,89 8,03	11,4777 204,6892 682,7131 364,2318 192,4496 42,7819 17,04 9,2475 290,8905 90,0367 147,9946 52,8784 1,7666	3 443,55	366 565,90
		1.1.2.6 Zbrojenie						578 853,61

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
51	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		62,96 t					9 193,99	578 853,61
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		1.1.2.7 Ściany murowane						877 073,78
52	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3						
		1 275,46 m					28,93	36 899,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,3	28,68	8,604		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	3,05	3,60	10,98		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,0026	291,81	0,7587		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2348		
						11,9735		
53	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3						
		3 187,17 m2					85,06	271 100,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,28	28,68	8,0304		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	2,8	3,60	10,08		
		Bloki silikatowe 24 (3/4)	szt	0,45	2,70	1,215		
		Bloki silikatowe 24 (1/2)	szt	0,35	3,60	1,26		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,2	1,72	2,064		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,2193		
						14,8383		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Mini żuraw MK 400	m-g	0,24	112,03	26,8872		
						28,9412		
54	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		80 szt					42,91	3 432,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,8	28,68	22,944		
55	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		224 szt					59,01	13 218,24
		Robocizna						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	1,1	28,68	31,548		
56	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3						
		90 m					33,26	2 993,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,62	28,68	17,7816		
57	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		2 653,6 m2					193,65	513 869,64
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
58	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		229,3 m					148,10	33 959,33
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
						106,5511		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
59	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		32,82 m					48,77	1 600,63
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
						17,5799		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		1.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów						2 190 385,68
		1.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1						570 964,21
60	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7						
		16,32 m2					227,28	3 709,21
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	3,24	28,68	92,9232		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,071	303,00	21,513		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,014	1 115,74	15,6204		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,6	12,81	7,686		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6723		
						45,4917		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,15	10,27	1,5405		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						2,5193		
61	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3						
		104,72 m2					102,02	10 683,53
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,96	28,68	27,5328		
		Materiały						
		Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	33,4	1,22	40,748		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,011	291,81	3,2099		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6594		
						44,6173		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,14	10,27	1,4378		
62	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją-sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5						
		810,141 m2					213,41	172 892,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,25	28,68	7,17		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 150 mm	m2	1,05	66,60	69,93		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,7486		
						185,9891		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,032	10,27	0,3286		
63	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5						
		128,691 m2					185,10	23 820,70
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	83,77	87,9585		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,449		
						98,0475		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
67	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		418 element					294,25	122 996,50
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm	szt	1	154,06	154,06		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
68	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		60 element					279,28	16 756,80
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm	szt	1	140,31	140,31		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
69	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Klapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14						
		4,78 m2					2 559,76	12 235,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,17	28,68	119,5956		
		Materiały						
		Klapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach	kpl		4 488,29	1 877,9454		
		Pianka poliuretanowa	kg	0,18	40,55	7,299		
		Materiały pomocnicze	%	15		282,7867		
						2 168,0311		
		Sprzęt						
70	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7						
		10 szt					483,74	4 837,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,54	28,68	101,5272		
		Materiały						
		Wpust dachowy fi100 z odprowadzeniem poziomym	kpl	1	263,00	263		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,945		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				266,945		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0129	10,27	0,1325		
		Środek transportowy	m-g	0,0406	97,88	3,9739		
						4,1064		
71	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7						
		40,51 m3					553,10	22 406,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt						
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
72	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					54,53	44 176,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,216	28,68	6,1949		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,18	29,12	34,3616		
		Gaz propan, butan	kg	0,23	3,97	0,9131		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5599		
						37,8896		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0048	10,27	0,0493		
		Środek transportowy	m-g	0,0122	97,88	1,1941		
						1,2434		
73	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					73,49	59 537,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Kopolimerowa akrylowa masa hydroizolacyjna	kg	1,3	40,59	52,767		
		Materiały pomocnicze	%	1		0,5277		
						53,2947		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Agregat do malowania 250-500 m2/h	m-g	0,05	40,65	2,0325		
						3,0113		
74	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8						
		121,48 m2					152,62	18 540,28
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,57	28,68	45,0276		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	6,7	0,28	1,876		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9256		
						62,6306		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		1.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2						433 032,01
75	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6						
		95,02 m3					553,10	52 555,56
		Robocizna Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
76	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6						
		991,18 m2					77,70	77 014,69
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
77	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6						
		950,19 m2					72,13	68 537,20
		Robocizna Dekarze gr.II	r-g	0,09	28,68	2,5812		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						2,868		
		Materiały Steinodur gr 10cm	m2	1,05	57,59	60,4695		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,907		
						61,3765		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
78	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6						
		986,3 m2					15,59	15 376,42
		Robocizna Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
79	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6					13,98	13 283,66
		950,19 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						2,868		
		Materiały						
		Folia polietylenowa izolacyjna kubelkowa fundamentowa	m2	1,05	6,16	6,468		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,097		
						6,565		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8446		
80	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 300,34
		981,42 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
81	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6					15,07	11 994,21
		795,9 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,15	28,68	4,302		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,084	75,00	6,3		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0945		
						6,3945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,009	10,27	0,0924		
82	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					99,49	71 321,40
		716,87 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	1	28,68	28,68		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,55	75,00	41,25		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6188		
						41,8688		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
83	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6						
		14,7 m2					79,59	1 169,97
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,8	28,68	22,944		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,44	75,00	33		
84	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6						
		64,33 m2					59,69	3 839,86
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,33	75,00	24,75		
85	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszkłone Nr ST: ST 16						
		37,72 m					1 105,81	41 711,15
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady tarasowe	m	1	900,00	900		
86	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16						
		1 kpl					60 927,55	60 927,55
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	33	28,68	946,44		
		Materiały						
		Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej	kpl	1	54 356,08	54 356,08		
87	KNR 9-12 0302/04	Materiały pomocnicze	%	1.5		815,3412		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,07	97,88	6,8516		
						7,2624		
		1.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3						19 313,21
87	KNR 9-12 0302/04	Isolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5						
		41,119 m2					130,11	5 349,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,12	28,68	3,4416		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6997		
						115,0102		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
88	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7						
		0,8 m3					3 216,89	2 573,51
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	17,9	28,68	513,372		
		Materiały						
		Krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	1 809,31	1 881,6824		
		Środek impregnacyjny	kg	0,5	10,36	5,18		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	3,3	12,81	42,273		
		Śruby podkładki i nakrętki	kg	1,9	10,00	19		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		29,222		
						1 977,3574		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,84	10,27	8,6268		
		Środek transportowy	m-g	0,66	97,88	64,6008		
						73,2276		
89	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					29,92	1 230,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,098	28,68	2,8106		
		Materiały						
		Membrana dachowa	m2	1,1	20,20	22,22		
		Taśma montażowa	m	0,0075	32,60	0,2445		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,4493		
						22,9138		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
90	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					8,81	362,27
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Materiały						
		Kontrłaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm	m3	0,0015	1 597,44	2,3962		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,053		
						2,7054		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8652		
91	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					87,33	3 591,01
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 10-22 mm	m3	0,021	2 756,56	57,8878		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,079	12,81	1,012		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8835		
		Sprzęt				59,7833		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		
						2,6729		
92	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7					76,65	167,10
		2,18 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,46	28,68	13,1928		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,03	1 406,16	42,1848		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,08	12,81	1,0248		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6481		
		Sprzęt				43,8577		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		
						2,6524		
93	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7					54,00	535,68
		9,92 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,727	28,68	20,8504		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,231	56,98	13,1624		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1974		
		Sprzęt				13,3598		
		Środek transportowy	m-g	0,0035	97,88	0,3426		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
						0,3631		
94	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7					91,10	182,20
		2 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,991	28,68	28,4219		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,6	56,98	34,188		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5128		
		Sprzęt				34,7008		
		Środek transportowy	m-g	0,0038	97,88	0,3719		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0021	10,27	0,0216		
						0,3935		
95	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7					14,26	154,58
		10,84 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1	28,68	2,868		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Deski iglaste obrzynane, nasycone grubości 28-45 mm, kl. II	m3	0,004	1 575,10	6,3004		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,001	12,81	0,0128		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0947		
						6,4079		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0815		
96	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7						
		9,6 m					13,52	129,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1	28,68	2,868		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasycone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,004	1 406,16	5,6246		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,001	12,81	0,0128		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0846		
						5,722		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0815		
97	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		41,119 m2					98,54	4 051,87
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0144	10,27	0,1479		
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
						0,3926		
98	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		5,11 m2					192,74	984,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		1.1.3.4 Balkony - STD4						1 099 961,61
99	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		745,55 m2					115,58	86 170,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
100	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					38,60	27 157,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
101	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					44,39	31 231,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,659	28,68	18,9001		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0003	618,15	0,1854		
		CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	%	1.5		0,0987		
		Materiały pomocnicze				6,6798		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0313	10,27	0,3215		
		Środek transportowy	m-g	0,007	97,88	0,6852		
						1,0067		
102	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					7,69	5 410,45
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
103	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		163,45 m2					192,74	31 503,35

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
104	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					4,00	2 155,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
105	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		582,65 m2					25,20	14 682,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
106	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					217,89	117 431,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
107	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		417,76 m					44,39	18 544,37
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
108	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16					1 105,81	722 978,58
		653,8 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady balkonowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
109	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16					561,77	42 694,52
		76 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady okienne	m	1	400,00	400		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		6		
						406		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
		1.1.3.5 Taras nad garażem - STD5						19 557,05
110	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwową Nr ST: ST 4					115,58	4 961,85
		42,93 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
111	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5					38,60	1 413,92
		36,63 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				30,6856		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
112	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					44,39	1 626,01
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,659	28,68	18,9001		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0003	618,15	0,1854		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0987		
						6,6798		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0313	10,27	0,3215		
		Środek transportowy	m-g	0,007	97,88	0,6852		
						1,0067		
113	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					7,69	281,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
114	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		6,81 m2					192,74	1 312,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
115	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					4,00	154,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
116	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		38,55 m2					25,20	971,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
117	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		36,63 m2					217,89	7 981,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
118	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		19,24 m					44,39	854,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		1.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6						47 557,59
119	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		161,01 m2					115,58	18 609,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						2,1336		
120	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		148,04 m2					38,60	5 714,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
121	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		54,05 m2					192,74	10 417,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
122	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		130,06 m2					98,54	12 816,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0144	10,27	0,1479		
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
						0,3926		
		1.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych						1 089 269,08
123	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednoodzielnich o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		220,8 m2					1 094,91	241 756,13
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	7,616	28,68	218,4269		
		Materiały						
		Okno PCV 01 1,2*2,3	szt		1 207,76	437,5944		
		Okno PCV 01 1,2*2,3 - profil łączący	szt		867,19	157,0993		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,6	1,72	11,352		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2975		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
127	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		41,4 m2					1 118,52	46 306,73
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6,038647	28,68	173,1884		
		Materiały						
		Okno PCV 05 1,8*2,3	szt		2 905,30	701,7636		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,792		
						730,2611		
128	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodelnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		11,96 m2					906,37	10 840,19
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	1,74	28,68	49,9032		
		Materiały						
		Okno PCV 06 1,3*1,15	szt		1 063,97	711,6853		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,26	1,72	10,7672		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,0436		
						747,2831		
129	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		8,37 m2					1 121,45	9 386,54
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6	28,68	172,08		
		Materiały						
		Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35	szt		2 935,48	701,43		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	5,28	1,72	9,0816		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,8584		
						734,7515		
130	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14						
		214 szt					371,64	79 530,96
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,34	28,68	67,1112		
		Materiały						
		Nawiewniki higrosterowalne	szt	1	206,00	206		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,09		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				209,09		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,12	97,88	11,7456		
131	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14						
		114,4 mb					414,89	47 463,42
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,69	28,68	48,4692		
		Materiały						
		Wkłady podparapetowe XPS	mb	1	296,93	296,93		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,454		
						301,384		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,06	10,27	0,6162		
132	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14						
		11,25 m2					1 794,83	20 191,84
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,22	28,68	121,0296		
		Materiały						
		Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	1	1 250,00	1 250		
		Materiały pomocnicze	%	15		187,5		
						1 437,5		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,15	97,88	14,682		
133	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14						
		114,4 m					84,74	9 694,26
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,65	28,68	18,642		
		Materiały						
		Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 10-48 cm, okleinowany	m2	0,21	216,67	45,5007		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6825		
						46,1832		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
		1.1.5 Ocieplenie elewacji						1 536 219,55
		1.1.5.1 Elewacja						974 122,42
134	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					22,70	65 335,14
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	0,2483	28,68	7,1212		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1117	28,68	3,2036		
						10,3248		
		Materiały						
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	0,0061	118,06	0,7202		
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	0,0002	112,48	0,0225		
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe, nasyczone, grubości 50-100 mm kl. II	m3	0,00011	1 701,51	0,1872		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,00013	1 403,36	0,1824		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00018	1 115,74	0,2008		
		Haki do muru	kg	0,012	12,28	0,1474		
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,009	8,78	0,079		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,0006	12,81	0,0077		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0232		
		Sprzęt				1,5704		
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	0,1021	8,95	0,9138		
135	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 134, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9						
		1 kpl					50 547,05	50 547,05
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	2 746,439	9,84	27 024,96		
136	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					0,19	546,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0028	28,68	0,0803		
		Materiały						
		Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0,0005	20,00	0,01		
		Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,0002	43,24	0,0086		
		Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,0002	11,16	0,0022		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0003		
		Sprzęt				0,0211		
		Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,0008	8,95	0,0072		
137	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9						
		3 006,12 m2					2,09	6 282,79
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,0319	28,68	0,9149		
		Materiały						
		Siatka montażowa	m2	0,1405	2,50	0,3513		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0053		
						0,3566		
138	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					9,82	7 242,51
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	0,384	1,75	0,672		
		Taśma malarska	m	3,2	0,23	0,736		
						1,408		
139	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					4,00	8 843,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
140	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9						

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
144	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					14,39	31 815,14
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1129	28,68	3,238		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	4,16	1,80	7,488		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1498		
						7,6378		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685				
				0,0757				
145	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		1 561,02 mb					16,66	26 006,59
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392				
				0,0474				
146	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9						
		159,4 m					52,81	8 417,91
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,264	28,68	7,5715		
		Materiały						
		Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekany lakierem, szerokości 25 cm	m	1,03	33,61	34,6183		
		Materiały pomocnicze	%	4		1,3847		
						36,003		
Sprzęt								
Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0026	10,27	0,0267				
147	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9						
		2 263,08 m2					44,11	99 824,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
				0,0454				

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
148	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9						
		278,47 m2					85,46	23 798,05
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
149	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9						
		996 szt					5,61	5 587,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0858	28,68	2,4607		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,35	1,44	0,504		
		Siatka z włókna szklanego	m2	0,099	3,93	0,3891		
		Woda z rurociągów	m3	0,0001	6,19	0,0006		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,0223		
						0,916		
150	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					66,64	169 368,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
151	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					4,00	10 166,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
152	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					23,03	58 531,90

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
						9,5182		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
153	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					3,11	2 293,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,058	28,68	1,6634		
		1.1.5.2 Balkony, daszki						304 664,97
154	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		815,25 m2					4,00	3 261,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
155	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		9,13 m2					175,97	1 606,61
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
						78,9633		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
156	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		124,08 m2					119,81	14 866,02
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,0525	327,73	17,2058		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3927		
						26,5716		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						1,792		
157	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					161,78	110 340,43
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,638	28,68	46,9778		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,02	55,10	56,202		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9728		
						65,8235		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
158	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					39,39	26 865,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4264	28,68	12,2292		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	8,32	1,80	14,976		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2995		
						15,2755		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
159	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		640,72 mb					16,66	10 674,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
160	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					52,20	35 602,49
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,7029	28,68	20,1592		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3278		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				13,4408		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
161	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9						
		209,69 m2					85,46	17 920,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
162	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					66,64	59 424,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
163	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					4,00	3 566,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
164	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					23,03	20 536,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
						9,5182		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
		1.1.5.3 Opaska wokół budynku						8 832,16
165	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		3,7 m3					886,42	3 279,75
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,46	28,68	13,1928		
						258,6936		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,04	303,00	315,12		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,04	1 115,74	44,6296		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,27	40,72	10,9944		
		Woda z rurociągów	m3	0,47	6,19	2,9093		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		1,8683		
						375,5216		
166	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17						
		97,24 m					36,95	3 593,02
		Robocizna						
		Brukarze gr.II	r-g	0,1202	28,68	3,4473		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1569	28,68	4,4999		
						7,9472		
		Materiały						
		Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	1,02	18,90	19,278		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0055	40,72	0,224		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0016	618,15	0,989		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,1025		
						20,6022		
167	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17						
		97,24 m					16,46	1 600,57
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11	28,68	3,1548		
						5,4492		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,041	138,44	5,676		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0851		
						5,7611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
168	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17						
		97,24 m					3,69	358,82
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,02	28,68	0,5736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						1,1472		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,01	138,44	1,3844		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0208		
						1,4052		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
		1.1.5.4 Winda						248 600,00

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
169	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10						
		2 kpl					124 300,00	248 600,00
		1.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne						3 709 378,64
		1.1.6.1 Oblicowanie sufitów						736 002,61
		1.1.6.1.1 Podziemie						203 537,64
170	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5						
		818,62 m2					229,39	187 783,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,82	28,68	52,1976		
		Materiały						
		Płyty lamelowe z wełny mineralnej 120x20cm grubości 15cm	m2	1,08	88,09	95,1372		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	5	1,44	7,2		
		Farba nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	0,2	28,62	5,724		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6209		
						109,6821		
		Sprzęt						
		Urządzenie StoSilo Comb	m-g	0,118	40,65	4,7967		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,033	10,27	0,3389		
		Środek transportowy	m-g	0,025	97,88	2,447		
						7,5826		
171	KNR K-09 0301/01	Zagrunтовanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15						
		900 m2					14,84	13 356,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		<i>Podziemie - klatki</i>						
172	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					24,53	1 084,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
173	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					14,17	626,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
174	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					8,93	394,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
175	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					6,62	292,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		1.1.6.1.2 Nadziemie						532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>						
176	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					24,53	6 069,21
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
177	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					14,17	3 505,94
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
178	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					8,93	2 209,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
179	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					6,62	1 637,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziecie - klatki</i>						
180	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					24,53	6 316,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
181	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					14,17	3 648,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
182	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					8,93	2 299,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
183	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					6,62	1 704,65
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>						
184	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okladziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					58,97	195 037,38
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,704	28,68	20,1907		
		Materiały Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00098	1 409,30	1,3811		
		Taśma	mb	1,258	0,30	0,3774		
		Woda z rurociągów	m3	0,00064	6,19	0,004		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	12,00	0,3852		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2654		
						17,9611		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Środek transportowy	m-g	0,0096	97,88	0,9396		
						1,0423		
185	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					46,75	154 620,95
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,494	28,68	14,1679		
		Materiały Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00043	1 409,30	0,606		
		Woda z rurociągów	m3	0,00028	6,19	0,0017		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0196	12,00	0,2352		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2459		
						16,6368		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0075	10,27	0,077		
		Środek transportowy	m-g	0,0124	97,88	1,2137		
						1,2907		
186	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					20,78	68 727,77
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,305	28,68	8,7474		
		Materiały Gładź szpachlowa	kg	1,85	1,60	2,96		
		Papier ścierny	m2	0,0016	19,32	0,0309		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				2,9909		
		Środek transportowy	m-g	0,004	97,88	0,3915		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,025	10,27	0,2568		
						0,6483		
187	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					10,66	35 256,88
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	0,9	1,60	1,44		
		Papier ścierny	m2	0,001	19,32	0,0193		
						1,4593		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,017	10,27	0,1746		
						0,4193		
188	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					8,93	29 535,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
189	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					6,62	21 894,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		1.1.6.2 Podłogi posadzki						1 420 880,27
		1.1.6.2.1 Podziemie						364 426,59
190	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					49,01	77 072,64
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	2,1	13,40	28,14		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,5628		
						28,7028		
191	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					175,30	275 675,03
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,4	28,68	11,472		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	10,5	13,40	140,7		
		Materiały pomocnicze	%	2		2,814		
						143,514		
192	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		4,47 m2					248,72	1 111,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
193	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		6,88 m					44,39	305,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
194	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		22,1 m2					229,94	5 081,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
195	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,78 m					44,39	700,47

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
196	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13						
		37,86 m2					118,32	4 479,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,42	28,68	12,0456		
		Materiały						
		Masa chemoutwardzalna	kg	3,15	17,50	55,125		
		Mikrokulki odblaskowe	kg	0,35	3,90	1,365		
		Rozpuszczalnik do mas chemoutwardzalnych	dm3	0,38	15,04	5,7152		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,311		
						62,5162		
		Sprzęt						
		Rozsiewacz mikrokulek odblaskowych	m-g	0,14	12,00	1,68		
		Środek transportowy	m-g	0,14	97,88	13,7032		
						15,3832		
		1.1.6.2.2 Nadziemne						1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>						
197	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		702,59 m2					115,44	81 106,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
198	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5						
		702,59 m2					18,67	13 117,36
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
						12,0995		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
199	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarłe na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13					81,16	57 021,88
		702,586 m2						
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		
200	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13					26,08	18 323,44
		702,586 m2						
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		
						9,9265		
		Sprzęt						
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
201	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13					248,72	24 466,59
		98,37 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
202	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13					44,39	3 315,93
		74,7 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
203	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					229,94	4 665,48
		20,29 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
		Sprzęt				146,4071		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
204	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					44,39	683,61
		15,4 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
205	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13					191,59	10 483,80
		54,72 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
		Sprzęt				93,1196		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
206	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura towarzysząca

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		94,4 m					35,96	3 394,62
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
						13,3501		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
207	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13					107,52	65 238,84
		606,76 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękczonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		<i>Strop powtarzalny</i>						
208	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5					18,67	51 773,40
		2 773,08 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
						12,0995		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
209	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13					81,16	225 061,87
		2 773,064 m2						
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
210	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					26,08	72 321,51
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
211	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		330,13 m2					248,72	82 109,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
212	KNR K-32 0206/07	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
		Sprzęt					146,4071	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
213	KNR K-32 0206/04	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		244,42 m					44,39	10 849,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
213	KNR K-32 0206/04	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt					21,2163	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
213	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		60,88 m2					229,94	13 998,75
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
213	KNR K-32 0206/04	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
		Sprzęt				146,4071		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
214	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					44,39	2 050,82
		46,2 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
215	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13					191,59	41 935,22
		218,88 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
		Sprzęt				93,1196		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
216	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13					35,96	13 578,50
		377,6 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
		Sprzęt				13,3501		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
217	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13					107,52	260 955,34
		2 427,04 m2						
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		1.1.6.3 Obliczanie ścian						605 297,49
		1.1.6.3.1 Podziemie						43 250,05
218	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11						
		926,67 m2					14,84	13 751,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
219	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					19,23	4 159,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0224		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
220	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					14,17	3 064,69
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
221	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					8,93	1 931,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
222	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					6,62	1 431,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
223	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		45,2 m2					306,40	13 849,28
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt				150,1805		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
224	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16						
		16,71 m					85,22	1 424,03
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
		Sprzęt				30,0948		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
225	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16						
		2,86 m2					1 272,05	3 638,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,2	28,68	91,776		
		Materiały						
		Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy	m2	1	1 008,94	1 008,94		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		15,1341		
		Sprzęt				1 024,0741		
		Środek transportowy	m-g	0,0141	97,88	1,3801		
		1.1.6.3.2 Nadziemie						562 047,44
226	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					19,23	183 281,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0224		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
227	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					14,17	135 054,70
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0206		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
228	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					8,93	73 528,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
229	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					6,62	54 508,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
230	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					9,80	12 711,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
231	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					7,50	9 728,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
232	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		186,61 m2					306,40	57 177,30
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
233	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyty na wspornikach Nr ST: ST 16						
		83,55 m					85,22	7 120,13
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyty schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
234	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16						
		1 kpl					28 936,12	28 936,12
		1.1.6.4 Stolarka wewnętrzna						947 198,27
235	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14						
		60 kpl					6 433,23	385 993,80
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań	kpl	1	5 742,87	5 742,87		
						5 784,7044		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
236	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		60 kpl					1 677,85	100 671,00
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
		Sprzęt				1 348,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
237	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14					1 763,61	88 180,50
		50 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
		Sprzęt				1 428,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
238	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14					10 359,35	103 593,50
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	9 135,00	9 135		
		Sprzęt				9 206,6768		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
239	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14					1 677,85	33 557,00
		20 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
		Sprzęt				1 348,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
240	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					9 740,27	97 402,70
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	8 557,50	8 557,5		
		Sprzęt					8 629,1768	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
241	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					1 763,61	17 636,10
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
		Sprzęt					1 428,7144	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
242	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14						
		10 kpl					3 651,53	36 515,30
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych	kpl	1	3 148,00	3 148		
		Sprzęt					3 189,8344	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
243	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		2 kpl					3 831,77	7 663,54
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe	kpl	1	3 045,84	3 045,84		
		Sprzęt				3 117,5168		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
244	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14					3 449,99	34 499,90
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
		Sprzęt				3 001,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
245	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14					2 528,07	10 112,28
		4 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok.	kpl	1	2 100,00	2 100		
		Sprzęt				2 141,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
246	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14					3 449,99	13 799,96
		4 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
		Sprzęt				3 001,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
247	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		2 kpl					3 449,99	6 899,98
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
248	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
249	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16						
		8 szt					138,82	1 110,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
250	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
251	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16						
		6 szt					209,54	1 257,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m	szt	1	163,00	163		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,445		
						165,445		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
252	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16						
		30 szt					263,95	7 918,50
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m	szt	1	213,00	213		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,195		
						216,195		
253	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16						
		1 szt					108,77	108,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,744	28,68	21,3379		
		Materiały						
		Uchwyty do flag stalowe podwójne	szt	1	63,00	63		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,945		
						63,945		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0017	97,88	0,1664		
		2 Etap II						18 006 740,17
		2.1 Budynki B3 i B4						18 006 740,17
		2.1.1 Stan zero						5 222 338,09
		2.1.1.1 Roboty ziemne						833 460,31
254	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					2,87	28 266,20
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	0,0098	28,68	0,2811		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0436	28,68	1,2504		
						1,5315		
		Materiały						
		Słupki drewniane 7cm	m3	0,00002	218,62	0,0044		
255	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					27,91	274 881,40
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0912	28,68	2,6156		
		Sprzęt						
		Koparka jednonaczyniowa kołowa 1,10 - 1,60 m3 (1)	m-g	0,0243	187,70	4,5611		
		Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,051	151,84	7,7438		
						12,3049		
256	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					23,00	226 523,55
		Sprzęt						
		Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,081	151,84	12,299		
257	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		14 574,838 t					14,60	212 792,63
258	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					45,26	53 556,61
		Materiały Piasek naturalny kopany	m3	0,972	40,72	39,5798		
		Sprzęt Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,01215	124,39	1,5113		
259	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					10,69	12 649,58
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,11145	28,68	3,1964		
		Materiały Piasek naturalny kopany	m3	0,108	40,72	4,3978		
260	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					20,95	24 790,34
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,227	28,68	6,5104		
		Sprzęt Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,138	18,21	2,513		
		Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	0,0132	164,96	2,1775		
						4,6905		
		2.1.1.2 Fundamenty						1 044 094,50
261	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2						
		595,74 m3					314,22	187 193,42
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	4,32	28,68	123,8976		
		Materiały Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	1,08	70,19	75,8052		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1371		
						76,9423		
262	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2						
		198,58 m3					621,74	123 465,13
		Robocizna Betoniarze gr.II	r-g	2,79	28,68	80,0172		
		Robotnicy gr.I	r-g	2,47	28,68	70,8396		
						150,8568		
		Materiały Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,03	303,00	312,09		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6814		
						316,7714		
263	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2						
		1 985,81 m2					35,51	70 516,11
		Robocizna Dekarze gr.II	r-g	0,36	28,68	10,3248		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						10,8984		
		Materiały						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Folia polietylenowa 0,2mm	m2	5,2	2,33	12,116		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1817		
						12,2977		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0404		
264	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2						
		1 985,81 m2					77,70	154 297,44
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
265	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		802,56 m3					633,75	508 622,40
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2867	28,68	8,2226		
		Cieśle gr.II	r-g	0,14	28,68	4,0152		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						12,8114		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,015	515,00	522,725		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,002	1 115,74	2,2315		
		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,001	1 259,35	1,2594		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		7,8971		
						534,3692		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,06	312,89	18,7734		
						19,7522		
		2.1.1.3 Ściany żelbetowe						458 537,02
266	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 461,39 m2					217,94	318 495,34
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1015	515,00	52,2725		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8242		
						55,7733		
		Sprzęt						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
267	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		46,07 m2					34,93	1 609,23
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
268	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 415,32 m2					97,81	138 432,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		2.1.1.4 Słupy żelbetowe						21 873,17
269	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		17,94 m3					1 219,24	21 873,17
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		8,0559		
						545,1159		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		2.1.1.5 Belki żelbetowe						77 091,11
270	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowymI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		44,96 m3					1 714,66	77 091,11
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	2,3212	28,68	66,572		
		Cieśle gr.II	r-g	8,0866	28,68	231,9237		
						309,9734		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,01428	5 851,31	83,5567		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,00845	1 575,76	13,3152		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,644	12,00	7,728		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,4485		
						639,3484		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	2,733	36,59	100,0005		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,313	108,74	34,0356		
		Środek transportowy	m-g	0,692	97,88	67,733		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,165	8,03	1,325		
						240,328		
		2.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody						513 773,15
271	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		1 717,57 m2					181,13	311 103,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,102	515,00	52,53		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9323		
						63,0882		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
272	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		819,17 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0476	28,68	1,3652		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1428	515,00	73,542		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1031		
						74,6451		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0112	36,59	0,4098		
Wibrator	m-g	0,021	8,03	0,1686				
Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0196	312,89	6,1326				
					6,711			
273	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		898,4 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,068	28,68	1,9502		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,204	515,00	105,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5759		
						106,6359		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,016	36,59	0,5854		
Wibrator	m-g	0,03	8,03	0,2409				
Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,028	312,89	8,7609				
					9,5872			
		Schody						
274	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		5,59 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
					12,6476			
275	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		5,59 m2					39,21	219,18
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
276	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					185,87	446,09
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						29,1901		
277	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					50,42	121,01
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		2.1.1.7 Wieńce żelbetowe						97 490,74
278	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		26,94 m3					3 618,81	97 490,74

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,6636		
						789,2351		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		2.1.1.8 Zbrojenie						1 829 604,01
279	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		199 t					9 193,99	1 829 604,01
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		2.1.1.9 Ściany murowane						90 870,59
280	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		35,47 m2					193,65	6 868,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
281	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3						
		10,45 m2					77,97	814,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,66	28,68	18,9288		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Płytką z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x24x6 cm	szt	7,2	4,96	35,712		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5736		
		Sprzęt				38,814		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
282	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3					148,10	1 332,90
		9 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
		Sprzęt				106,5511		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
283	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14					126,74	81 503,96
		643,08 m2						
		Robocizna						
		Montaż lekkiej zabudowy	r-g	0,37212	28,68	10,6724		
		Materiały						
		Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich H=2400mm	mb		201,35	65,1252		
		Nadbudowa do wys. sufitu (łamele odstęp. do 100mm)	kpl		2 557,95	7,9552		
		Drzwi 1-skrzydł. rozwiernie	kpl		132,37	12,3503		
		Drzwi 1-skrzydł. przesuwne	kpl		332,61	2,0688		
		Zamek hakowy z wkładką typu YALE	kpl		54,74	5,1073		
		Numeracja pomieszczeń	kpl		9,86	0,9813		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,4038		
		Sprzęt				94,9919		
		Transport lekkiej zabudowy	kpl		850,00	2,6435		
284	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3					48,77	350,17
		7,18 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
		Sprzęt				17,5799		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		2.1.1.10 Izolacje fundamentów						255 543,49

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
285	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4						
		1 164,24 m2					85,02	98 983,68
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2645	28,68	7,5859		
						8,4865		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,171	54,00	63,234		
		Gwoździe do betonu	szt	3,25	0,02	0,065		
						63,299		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
286	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5						
		124,7 m2					189,92	23 683,02
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Styrodur	m3	0,21	591,84	124,2864		
						130,0464		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
287	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5						
		846,23 m2					107,36	90 851,25
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	0,1575	300,14	47,2721		
						53,0321		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
288	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5						
		734,07 m2					44,11	32 379,83
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
292	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		1 670,07 m2					97,81	163 349,55
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
293	KNR 0-20 0269/03	Śłupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						
		12,73 m3					1 043,98	13 289,87
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
294	KNR 0-20 0271/06	Materiały pomocnicze	%	1.5		5,6399		
						381,6317		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		2.1.2.3 Belki żelbetowe						102 376,74
294	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		29,73 m3					3 443,55	102 376,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
294	KNR 0-20 0271/06	Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				625,7508		
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		2.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody						1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>						
295	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					163,60	153 671,12
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		
296	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					50,42	47 360,01
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		<i>Filigran</i>						
297	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					75,42	289 722,91
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						36,7104		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,003	472,51	1,4175		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,003	1 115,74	3,3472		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	10,89	1,4157		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1236		
						6,304		
298	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					318,49	1 223 466,60
		Robocizna						
		Monterzy gr.III	r-g	0,05	28,68	1,434		
		Monterzy gr.II	r-g	0,72	28,68	20,6496		
		Zbrojarze gr.II	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,17	28,68	4,8756		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,33	28,68	9,4644		
						38,1444		
		Materiały						
		Elementy prefabrykowane stropowe z kratowniczkami FILIGRAN	m2	1	150,00	150		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,153	357,09	54,6348		
		Prefabrykaty zbrojarskie	kg	1,14	9,36	10,6704		
		Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,002	1 576,93	3,1539		
		Drewno na stemple	m3	0,003	877,32	2,632		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,3164		
						224,4075		
		Sprzęt						
		Żuraw	m-g	0,3	7,44	2,232		
		Wibrator pogrązalny elektryczny	m-g	0,16	8,03	1,2848		
						3,5168		
		<i>Schody</i>						
299	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					334,92	14 977,62
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
300	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					39,21	1 753,47

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
301	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		19,2 m2					185,87	3 568,70
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						29,1901		
302	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		19,2 m2					50,42	968,06
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		2.1.2.5 Wieńce żelbetowe						366 565,90
303	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		106,45 m3					3 443,55	366 565,90
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawężniki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		2.1.2.6 Zbrojenie						578 853,61
304	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		62,96 t					9 193,99	578 853,61
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		2.1.2.7 Ściany murowane						877 073,78
305	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3						
		1 275,46 m					28,93	36 899,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,3	28,68	8,604		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	3,05	3,60	10,98		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,0026	291,81	0,7587		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2348		
						11,9735		
306	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3						
		3 187,17 m2					85,06	271 100,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,28	28,68	8,0304		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	2,8	3,60	10,08		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Bloki silikatowe 24 (3/4)	szt	0,45	2,70	1,215		
		Bloki silikatowe 24 (1/2)	szt	0,35	3,60	1,26		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,2	1,72	2,064		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2193		
						14,8383		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Mini żuraw MK 400	m-g	0,24	112,03	26,8872		
						28,9412		
307	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3					42,91	3 432,80
		80 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,8	28,68	22,944		
308	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3					59,01	13 218,24
		224 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,1	28,68	31,548		
309	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3					33,26	2 993,40
		90 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,62	28,68	17,7816		
310	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3					193,65	513 869,64
		2 653,6 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
311	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		229,3 m					148,10	33 959,33
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
						106,5511		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
312	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		32,82 m					48,77	1 600,63
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
						17,5799		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		2.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów						2 190 385,68
		2.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1						570 964,21
313	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7						
		16,32 m2					227,28	3 709,21
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,24	28,68	92,9232		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,071	303,00	21,513		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,014	1 115,74	15,6204		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,6	12,81	7,686		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6723		
						45,4917		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,15	10,27	1,5405		
314	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3						
		104,72 m2					102,02	10 683,53
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,96	28,68	27,5328		
		Materiały						
		Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	33,4	1,22	40,748		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,011	291,81	3,2099		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6594		
						44,6173		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,14	10,27	1,4378		
315	KNR 9-12 0302/01	Isolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją-sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5						
		810,141 m2					213,41	172 892,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,25	28,68	7,17		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 150 mm	m2	1,05	66,60	69,93		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,7486		
						185,9891		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,032	10,27	0,3286		
316	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5					185,10	23 820,70
		128,691 m2						
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	83,77	87,9585		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,449		
						98,0475		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
317	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5					125,25	10 129,97
		80,878 m2						
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	1,05	31,39	32,9595		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,624		
						42,2235		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
318	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5					167,79	19 654,92
		117,14 m2						
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,128	28,68	3,671		
						49,5016		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,05	55,10	57,855		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9974		
						67,4924		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
319	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7						
		368,72 m2					77,53	28 586,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,584	28,68	16,7491		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,22	29,12	35,5264		
		Gaz propan, butan	kg	0,38	3,97	1,5086		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,46	6,85	3,151		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6028		
						40,7888		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0051	10,27	0,0524		
		Środek transportowy	m-g	0,013	97,88	1,2724		
						1,3248		
320	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		418 element					294,25	122 996,50
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm	szt	1	154,06	154,06		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,3575		
						159,5222		
		Sprzęt						
		Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
321	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		60 element					279,28	16 756,80
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm	szt	1	140,31	140,31		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1512		
						145,5659		
		Sprzęt						
		Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
322	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14						
		4,78 m2					2 559,76	12 235,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,17	28,68	119,5956		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach	kpl		4 488,29	1 877,9454		
		Pianka poliuretanowa	kg	0,18	40,55	7,299		
		Materiały pomocnicze	%	15		282,7867		
						2 168,0311		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
323	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7						
		10 szt					483,74	4 837,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,54	28,68	101,5272		
		Materiały						
		Wpust dachowy fi100 z odprowadzeniem poziomym	kpl	1	263,00	263		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,945		
						266,945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0129	10,27	0,1325		
		Środek transportowy	m-g	0,0406	97,88	3,9739		
						4,1064		
324	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7						
		40,51 m3					553,10	22 406,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt						
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
325	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					54,53	44 176,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,216	28,68	6,1949		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,18	29,12	34,3616		
		Gaz propan, butan	kg	0,23	3,97	0,9131		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5599		
						37,8896		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0048	10,27	0,0493		
		Środek transportowy	m-g	0,0122	97,88	1,1941		
						1,2434		
326	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					73,49	59 537,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Kopolimerowa akrylowa masa hydroizolacyjna	kg	1,3	40,59	52,767		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1		0,5277		
						53,2947		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Agregat do malowania 250-500 m2/h	m-g	0,05	40,65	2,0325		
						3,0113		
327	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8					152,62	18 540,28
		121,48 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,57	28,68	45,0276		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	6,7	0,28	1,876		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,9256		
						62,6306		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		2.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2						433 032,01
328	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6					553,10	52 555,56
		95,02 m3						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt						
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
329	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6					77,70	77 014,69
		991,18 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
330	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6					72,13	68 537,20
		950,19 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,09	28,68	2,5812		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						2,868		
		Materiały						
		Steinodur gr 10cm	m2	1,05	57,59	60,4695		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,907		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				61,3765		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
331	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 376,42
		986,3 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
332	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6					13,98	13 283,66
		950,19 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						2,868		
		Materiały						
		Folia polietylenowa izolacyjna kubelkowa fundamentowa	m2	1,05	6,16	6,468		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,097		
						6,565		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8446		
333	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 300,34
		981,42 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
334	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6					15,07	11 994,21
		795,9 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,15	28,68	4,302		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,084	75,00	6,3		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0945		
						6,3945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,009	10,27	0,0924		
335	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnice - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					99,49	71 321,40
		716,87 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	1	28,68	28,68		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,55	75,00	41,25		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6188		
						41,8688		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
336	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnice - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					79,59	1 169,97
		14,7 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,8	28,68	22,944		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,44	75,00	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
337	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnice - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					59,69	3 839,86
		64,33 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,33	75,00	24,75		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3713		
						25,1213		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
338	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16					1 105,81	41 711,15
		37,72 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady tarasowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
339	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16					60 927,55	60 927,55
		1 kpl						
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	33	28,68	946,44		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Materiały pomocnicze	kpl %	1 1.5	54 356,08	54 356,08 815,3412		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Środek transportowy	m-g m-g	0,04 0,07	10,27 97,88	0,4108 6,8516		
						7,2624		
		2.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3						19 313,21
340	KNR 9-12 0302/04	Isolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5						
		41,119 m2					130,11	5 349,99
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,12	28,68	3,4416		
		Materiały Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6997		
						115,0102		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
341	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7						
		0,8 m3					3 216,89	2 573,51
		Robocizna Robotnicy	r-g	17,9	28,68	513,372		
		Materiały Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	1 809,31	1 881,6824		
		Środek impregacyjny	kg	0,5	10,36	5,18		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	3,3	12,81	42,273		
		Śruby podkładki i nakrętki	kg	1,9	10,00	19		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		29,222		
						1 977,3574		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,84	10,27	8,6268		
		Środek transportowy	m-g	0,66	97,88	64,6008		
						73,2276		
342	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					29,92	1 230,31
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,098	28,68	2,8106		
		Materiały Membrana dachowa	m2	1,1	20,20	22,22		
		Taśma montażowa	m	0,0075	32,60	0,2445		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,4493		
						22,9138		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
343	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					8,81	362,27
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,08	28,68	2,2944		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały Kontrłaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m3 kg %	0,0015 0,02 2	1 597,44 12,81	2,3962 0,2562 0,053 2,7054		
						0,0822 0,783 0,8652		
344	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7 41,12 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 10-22 mm Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g m3 kg % m-g m-g	0,34 0,021 0,079 1.5 0,022 0,025	28,68 2 756,56 12,81	9,7512 57,8878 1,012 0,8835 59,7833 0,2259 2,447 2,6729	87,33	3 591,01
345	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7 2,18 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g m3 kg % m-g m-g	0,46 0,03 0,08 1.5 0,02 0,025	28,68 1 406,16 12,81	13,1928 42,1848 1,0248 0,6481 43,8577 0,2054 2,447 2,6524	76,65	167,10
346	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7 9,92 m Robocizna Robotnicy Materiały Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	r-g m2 % m-g m-g	0,727 0,231 1.5 0,0035 0,002	28,68 56,98	20,8504 13,1624 0,1974 13,3598 0,3426 0,0205 0,3631	54,00	535,68
347	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7 2 szt Robocizna					91,10	182,20

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
355	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					7,69	5 410,45
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
356	KNR-W 2-02 0514/01	Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
357	KNR K-32 0201/06	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		163,45 m2					192,74	31 503,35
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
358	KNR K-32 0202/04	Kołki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
359	KNR K-32 0204/05	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					4,00	2 155,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
358	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		582,65 m2					25,20	14 682,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
359	KNR K-32 0204/05	Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
359	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					217,89	117 431,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
359	KNR K-32 0204/05	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
360	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		417,76 m					44,39	18 544,37
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
361	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszkłone Nr ST: ST 16						
		653,8 m					1 105,81	722 978,58
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady balkonowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
362	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16						
		76 m					561,77	42 694,52
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady okienne	m	1	400,00	400		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		6		
						406		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
		2.1.3.5 Taras nad garażem - STD5						19 557,05
363	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		42,93 m2					115,58	4 961,85
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
364	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					38,60	1 413,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
365	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					44,39	1 626,01
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,659	28,68	18,9001		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0003	618,15	0,1854		
		CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	%	1.5		0,0987		
		Materiały pomocnicze				6,6798		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0313	10,27	0,3215		
		Środek transportowy	m-g	0,007	97,88	0,6852		
						1,0067		
366	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					7,69	281,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
367	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		6,81 m2					192,74	1 312,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kołki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
		Sprzęt				63,0285		
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
368	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					4,00	154,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
369	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					25,20	971,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
		Sprzęt				12,8125		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
370	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		36,63 m2					217,89	7 981,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt				150,1805		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
371	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		19,24 m					44,39	854,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		2.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6						47 557,59
372	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		161,01 m2					115,58	18 609,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
373	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		148,04 m2					38,60	5 714,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
374	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		54,05 m2					192,74	10 417,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
375	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		130,06 m2					98,54	12 816,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Środek transportowy	m-g m-g	0,0144 0,0025	10,27 97,88	0,1479 0,2447		
						0,3926		
		2.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych						1 089 269,08
376	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		220,8 m2					1 094,91	241 756,13
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	7,616	28,68	218,4269		
		Materiały Okno PCV 01 1,2*2,3	szt		1 207,76	437,5944		
		Okno PCV 01 1,2*2,3 - profil łączący	szt		867,19	157,0993		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,6	1,72	11,352		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		9,2975		
						629,1302		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
377	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		207 m2					1 497,67	310 017,69
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	9,5	28,68	272,46		
		Materiały Okno PCV 02 0,9*2,3	szt		1 812,22	875,469		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		13,4566		
						910,5631		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
378	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		156 m2					1 285,61	200 555,16
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	8,8688	28,68	254,3572		
		Materiały Okno PCV 03 1,3*1,5	szt		1 387,79	711,6879		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		10,9999		
						744,3253		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
379	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		92 m2					1 233,98	113 526,16
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	5,692499	28,68	163,2609		
		Materiały						
		Okno PCV 04 2,0*2,3	szt		3 794,74	824,9423		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		12,6397		
						855,2875		
380	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		41,4 m2					1 118,52	46 306,73
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6,038647	28,68	173,1884		
		Materiały						
		Okno PCV 05 1,8*2,3	szt		2 905,30	701,7636		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,792		
						730,2611		
381	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodelnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		11,96 m2					906,37	10 840,19
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	1,74	28,68	49,9032		
		Materiały						
		Okno PCV 06 1,3*1,15	szt		1 063,97	711,6853		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,26	1,72	10,7672		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,0436		
						747,2831		
382	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		8,37 m2					1 121,45	9 386,54
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6	28,68	172,08		
		Materiały						
		Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35	szt		2 935,48	701,43		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	5,28	1,72	9,0816		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,8584		
						734,7515		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
383	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14						
		214 szt					371,64	79 530,96
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,34	28,68	67,1112		
		Materiały						
		Nawiewniki higrosterowalne	szt	1	206,00	206		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,09		
						209,09		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,12	97,88	11,7456		
384	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14						
		114,4 mb					414,89	47 463,42
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,69	28,68	48,4692		
		Materiały						
		Wkłady podparapetowe XPS	mb	1	296,93	296,93		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,454		
						301,384		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,06	10,27	0,6162		
385	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14						
		11,25 m2					1 794,83	20 191,84
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,22	28,68	121,0296		
		Materiały						
		Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	1	1 250,00	1 250		
		Materiały pomocnicze	%	15		187,5		
						1 437,5		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,15	97,88	14,682		
386	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14						
		114,4 m					84,74	9 694,26
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,65	28,68	18,642		
		Materiały						
		Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 10-48 cm, okleinowany	m2	0,21	216,67	45,5007		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6825		
						46,1832		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
		2.1.5 Ocieplenie elewacji						1 536 219,55
		2.1.5.1 Elewacja						974 122,42

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
387	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					22,70	65 335,14
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	0,2483	28,68	7,1212		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1117	28,68	3,2036		
						10,3248		
		Materiały						
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	0,0061	118,06	0,7202		
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	0,0002	112,48	0,0225		
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe, nasyczone, grubości 50-100 mm kl. II	m3	0,00011	1 701,51	0,1872		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,00013	1 403,36	0,1824		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00018	1 115,74	0,2008		
		Haki do muru	kg	0,012	12,28	0,1474		
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,009	8,78	0,079		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,0006	12,81	0,0077		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0232		
						1,5704		
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	0,1021	8,95	0,9138		
388	KNKRB 2 rozd.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 387, 389, 390, 391, 392, 393, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9						
		1 kpl					50 547,05	50 547,05
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	2 746,439	9,84	27 024,96		
389	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					0,19	546,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0028	28,68	0,0803		
		Materiały						
		Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0,0005	20,00	0,01		
		Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,0002	43,24	0,0086		
		Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,0002	11,16	0,0022		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0003		
						0,0211		
		Sprzęt						
		Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,0008	8,95	0,0072		
390	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9						
		3 006,12 m2					2,09	6 282,79
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,0319	28,68	0,9149		
		Materiały						
		Siatka montażowa	m2	0,1405	2,50	0,3513		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0053		
						0,3566		
391	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura towarzysząca

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		737,526 m2					9,82	7 242,51
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	0,384	1,75	0,672		
		Taśma malarska	m	3,2	0,23	0,736		
						1,408		
392	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9					4,00	8 843,68
		2 210,92 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
393	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9					56,40	8 657,40
		153,5 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,31	28,68	8,8908		
		Materiały						
		Rury spustowe okrągłe z tworzyw sztucznych od 110mm	m	1,01	28,91	29,1991		
		Uchwyty do rur spustowych	kpl	0,56	12,53	7,0168		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5432		
						36,7591		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
394	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9					21,14	2 875,04
		136 mb						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1283	28,68	3,6796		
		Materiały						
		Listwy cokołowe	m	1,15	10,75	12,3625		
		Kołki rozporowe z wkrętami	kpl	3	0,30	0,9		
						13,2625		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
395	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9					162,03	358 235,37
		2 210,92 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,38	28,68	39,5784		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
						78,9633		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
396	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9						
		278,47 m2					106,82	29 746,17
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,6	28,68	45,888		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6,25	1,44	9		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,021	327,73	6,8823		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0015	6,19	0,0093		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2432		
						16,4592		
		Sprzęt						
397	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					14,39	31 815,14
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1129	28,68	3,238		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	4,16	1,80	7,488		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1498		
						7,6378		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
398	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		1 561,02 mb					16,66	26 006,59
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
399	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9						
		159,4 m					52,81	8 417,91
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,264	28,68	7,5715		
		Materiały						
		Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekany lakierem, szerokości 25 cm	m	1,03	33,61	34,6183		
		Materiały pomocnicze	%	4		1,3847		
						36,003		
		Sprzęt						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0026	10,27	0,0267		
400	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9						
		2 263,08 m2					44,11	99 824,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
401	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9						
		278,47 m2					85,46	23 798,05
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
402	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9						
		996 szt					5,61	5 587,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0858	28,68	2,4607		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,35	1,44	0,504		
		Siatka z włókna szklanego	m2	0,099	3,93	0,3891		
		Woda z rurociągów	m3	0,0001	6,19	0,0006		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,0223		
						0,916		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0002	10,27	0,0021		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0001	97,88	0,0098		
						0,0119		
403	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					66,64	169 368,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura towarzysząca

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g m-g	0,008 0,0104	10,27 97,88	33,495 0,0822 1,018 1,1002		
404	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					4,00	10 166,20
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
405	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					23,03	58 531,90
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
		Sprzęt Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
406	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					3,11	2 293,71
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,058	28,68	1,6634		
		2.1.5.2 Balkony, daszki						304 664,97
407	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		815,25 m2					4,00	3 261,00
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
408	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		9,13 m2					175,97	1 606,61
		Robocizna Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g m-g	0,022 0,016	10,27 97,88	0,2259 1,5661 1,792		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
409	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		124,08 m2					119,81	14 866,02
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,0525	327,73	17,2058		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3927		
						26,5716		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
410	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					161,78	110 340,43
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,638	28,68	46,9778		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,02	55,10	56,202		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9728		
						65,8235		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
411	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					39,39	26 865,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4264	28,68	12,2292		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	8,32	1,80	14,976		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2995		
						15,2755		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
412	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		640,72 mb					16,66	10 674,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
		Sprzęt				3,4474		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
413	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9					52,20	35 602,49
		682,04 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,7029	28,68	20,1592		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3278		
						13,4408		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
414	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9					85,46	17 920,11
		209,69 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
415	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9					66,64	59 424,89
		891,73 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
416	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9					4,00	3 566,92
		891,73 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
421	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17						
		97,24 m					3,69	358,82
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,02	28,68	0,5736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						1,1472		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,01	138,44	1,3844		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0208		
						1,4052		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
		2.1.5.4 Winda						248 600,00
422	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10						
		2 kpl					124 300,00	248 600,00
		2.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne						3 709 378,64
		2.1.6.1 Oblicowanie sufitów						736 002,61
		2.1.6.1.1 Podziemie						203 537,64
423	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5						
		818,62 m2					229,39	187 783,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,82	28,68	52,1976		
		Materiały						
		Płyty lamelowe z wełny mineralnej 120x20cm grubości 15cm	m2	1,08	88,09	95,1372		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	5	1,44	7,2		
		Farba nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	0,2	28,62	5,724		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6209		
						109,6821		
		Sprzęt						
		Urządzenie StoSilo Comb	m-g	0,118	40,65	4,7967		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,033	10,27	0,3389		
		Środek transportowy	m-g	0,025	97,88	2,447		
						7,5826		
424	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15						
		900 m2					14,84	13 356,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		<i>Podziemie - klatki</i>						
425	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
430	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11					14,17	3 505,94
		247,42 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
431	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15					8,93	2 209,46
		247,42 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
432	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15					6,62	1 637,92
		247,42 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - klatki</i>						
433	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11					24,53	6 316,48
		257,5 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
434	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11					14,17	3 648,78
		257,5 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
435	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					8,93	2 299,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
436	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					6,62	1 704,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>						
437	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					58,97	195 037,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,704	28,68	20,1907		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00098	1 409,30	1,3811		
		Taśma	mb	1,258	0,30	0,3774		
		Woda z rurociągów	m3	0,00064	6,19	0,004		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	12,00	0,3852		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2654		
						17,9611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Środek transportowy	m-g	0,0096	97,88	0,9396		
						1,0423		
438	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					46,75	154 620,95
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,494	28,68	14,1679		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00043	1 409,30	0,606		
		Woda z rurociągów	m3	0,00028	6,19	0,0017		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0196	12,00	0,2352		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2459		
		Sprzęt				16,6368		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0075	10,27	0,077		
		Środek transportowy	m-g	0,0124	97,88	1,2137		
						1,2907		
439	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					20,78	68 727,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,305	28,68	8,7474		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	1,85	1,60	2,96		
		Papier ścierny	m2	0,0016	19,32	0,0309		
						2,9909		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,004	97,88	0,3915		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,025	10,27	0,2568		
						0,6483		
440	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					10,66	35 256,88
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	0,9	1,60	1,44		
		Papier ścierny	m2	0,001	19,32	0,0193		
						1,4593		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,017	10,27	0,1746		
						0,4193		
441	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					8,93	29 535,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
442	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					6,62	21 894,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		2.1.6.2 Podłogi posadzki						1 420 880,27
		2.1.6.2.1 Podziemie						364 426,59

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
443	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					49,01	77 072,64
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	2,1	13,40	28,14		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,5628		
						28,7028		
444	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					175,30	275 675,03
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	10,5	13,40	140,7		
		Materiały pomocnicze	%	2		2,814		
						143,514		
445	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		4,47 m2					248,72	1 111,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
446	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		6,88 m					44,39	305,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
447	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		22,1 m2					229,94	5 081,67
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
448	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,78 m					44,39	700,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
449	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13						
		37,86 m2					118,32	4 479,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,42	28,68	12,0456		
		Materiały						
		Masa chemoutwardzalna	kg	3,15	17,50	55,125		
		Mikrokulki odblaskowe	kg	0,35	3,90	1,365		
		Rozpuszczalnik do mas chemoutwardzalnych	dm3	0,38	15,04	5,7152		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,311		
						62,5162		
		Sprzęt						
		Rozsiewacz mikrokulek odblaskowych	m-g	0,14	12,00	1,68		
		Środek transportowy	m-g	0,14	97,88	13,7032		
						15,3832		
		2.1.6.2.2 Nadziemnie						1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>						
450	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		702,59 m2					115,44	81 106,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				84,6315		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
451	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5						
		702,59 m2					18,67	13 117,36
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
						12,0995		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
452	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13						
		702,586 m2					81,16	57 021,88
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		
453	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		702,586 m2					26,08	18 323,44
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		
						9,9265		
		Sprzęt						
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
454	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		98,37 m2					248,72	24 466,59
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
		Sprzęt				146,4071		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
455	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13					44,39	3 315,93
		74,7 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
456	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					229,94	4 665,48
		20,29 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
		Sprzęt				146,4071		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
457	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					44,39	683,61
		15,4 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
458	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13					191,59	10 483,80
		54,72 m2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
462	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					81,16	225 061,87
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
463	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					26,08	72 321,51
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		
						9,9265		
		Sprzęt						
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
464	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		330,13 m2					248,72	82 109,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
465	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		244,42 m					44,39	10 849,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
466	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		60,88 m2					229,94	13 998,75
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
467	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		46,2 m					44,39	2 050,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
468	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		218,88 m2					191,59	41 935,22
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
						93,1196		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
469	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		377,6 m					35,96	13 578,50
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
						13,3501		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
470	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13						
		2 427,04 m2					107,52	260 955,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		2.1.6.3 Oblicowanie ścian						605 297,49
		2.1.6.3.1 Podziemie						43 250,05
471	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11						
		926,67 m2					14,84	13 751,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
472	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					19,23	4 159,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0224		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
473	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					14,17	3 064,69
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
474	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15					8,93	1 931,38
		216,28 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
475	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15					6,62	1 431,77
		216,28 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
476	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12					306,40	13 849,28
		45,2 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
						150,1805		
477	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16					85,22	1 424,03
		16,71 m						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
						30,0948		
478	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16					1 272,05	3 638,06
		2,86 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	3,2	28,68	91,776		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Materiały pomocnicze	m2 %	1 1.5	1 008,94	1 008,94 15,1341		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0141	97,88	1,3801		
		2.1.6.3.2 Nadziemie						562 047,44
479	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					19,23	183 281,71
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
480	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					14,17	135 054,70
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
481	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					8,93	73 528,82
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
482	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					6,62	54 508,48
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
483	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					9,80	12 711,78

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
484	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					7,50	9 728,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
485	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		186,61 m2					306,40	57 177,30
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
486	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16						
		83,55 m					85,22	7 120,13
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
487	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16						
		1 kpl					28 936,12	28 936,12
		2.1.6.4 Stolarka wewnętrzna						947 198,27
488	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14						
		60 kpl					6 433,23	385 993,80
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań	kpl	1	5 742,87	5 742,87		
		Sprzęt				5 784,7044		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
489	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14					1 677,85	100 671,00
		60 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
		Sprzęt				1 348,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
490	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14					1 763,61	88 180,50
		50 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
		Sprzęt				1 428,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
491	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14					10 359,35	103 593,50
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	9 135,00	9 135		
		Sprzęt				9 206,6768		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
492	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		20 kpl					1 677,85	33 557,00
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
						1 348,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
493	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					9 740,27	97 402,70
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	8 557,50	8 557,5		
						8 629,1768		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
494	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					1 763,61	17 636,10
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
						1 428,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
495	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14						
		10 kpl					3 651,53	36 515,30
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych	kpl	1	3 148,00	3 148		
		Sprzęt				3 189,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
496	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14					3 831,77	7 663,54
		2 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe	kpl	1	3 045,84	3 045,84		
		Sprzęt				3 117,5168		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
497	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14					3 449,99	34 499,90
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
		Sprzęt				3 001,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
498	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14					2 528,07	10 112,28
		4 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok.	kpl	1	2 100,00	2 100		
		Sprzęt				2 141,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
499	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		4 kpl					3 449,99	13 799,96
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
500	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		2 kpl					3 449,99	6 899,98
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
501	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
502	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16						
		8 szt					138,82	1 110,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
503	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
504	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16						
		6 szt					209,54	1 257,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m	szt	1	163,00	163		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,445		
						165,445		
505	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16						
		30 szt					263,95	7 918,50
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m	szt	1	213,00	213		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,195		
						216,195		
506	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16						
		1 szt					108,77	108,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,744	28,68	21,3379		
		Materiały						
		Uchwyty do flag stalowe podwójne	szt	1	63,00	63		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,945		
						63,945		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0017	97,88	0,1664		
		3 Etap III						18 006 740,17
		3.1 Budynki B5 i B6						18 006 740,17
		3.1.1 Stan zero						5 222 338,09
		3.1.1.1 Roboty ziemne						833 460,31
507	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					2,87	28 266,20
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	0,0098	28,68	0,2811		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0436	28,68	1,2504		
						1,5315		
		Materiały						
		Słupki drewniane 7cm	m3	0,00002	218,62	0,0044		
508	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					27,91	274 881,40

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,0912	28,68	2,6156		
		Sprzęt Koparka jednoznaczyniowa kołowa 1,10 - 1,60 m3 (1)	m-g	0,0243	187,70	4,5611		
		Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,051	151,84	7,7438		
						12,3049		
509	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					23,00	226 523,55
		Sprzęt Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,081	151,84	12,299		
510	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2						
		14 574,838 t					14,60	212 792,63
511	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					45,26	53 556,61
		Materiały Piasek naturalny kopany	m3	0,972	40,72	39,5798		
		Sprzęt Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,01215	124,39	1,5113		
512	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					10,69	12 649,58
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,11145	28,68	3,1964		
		Materiały Piasek naturalny kopany	m3	0,108	40,72	4,3978		
513	KNNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					20,95	24 790,34
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,227	28,68	6,5104		
		Sprzęt Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,138	18,21	2,513		
		Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	0,0132	164,96	2,1775		
						4,6905		
		3.1.1.2 Fundamenty						1 044 094,50
514	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2						
		595,74 m3					314,22	187 193,42
		Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	4,32	28,68	123,8976		
		Materiały Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	1,08	70,19	75,8052		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1371		
						76,9423		
515	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		198,58 m3					621,74	123 465,13
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	2,79	28,68	80,0172		
		Robotnicy gr.I	r-g	2,47	28,68	70,8396		
						150,8568		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,03	303,00	312,09		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6814		
						316,7714		
516	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2					35,51	70 516,11
		1 985,81 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,36	28,68	10,3248		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						10,8984		
		Materiały						
		Folia polietylenowa 0,2mm	m2	5,2	2,33	12,116		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1817		
						12,2977		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0404		
517	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2					77,70	154 297,44
		1 985,81 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
518	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2					633,75	508 622,40
		802,56 m3						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2867	28,68	8,2226		
		Cieśle gr.II	r-g	0,14	28,68	4,0152		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						12,8114		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,015	515,00	522,725		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,002	1 115,74	2,2315		
		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,001	1 259,35	1,2594		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		7,8971		
						534,3692		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,06	312,89	18,7734		
						19,7522		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		3.1.1.3 Ściany żelbetowe						458 537,02
519	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 461,39 m2					217,94	318 495,34
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1015	515,00	52,2725		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8242		
						55,7733		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
520	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		46,07 m2					34,93	1 609,23
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
521	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 415,32 m2					97,81	138 432,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		3.1.1.4 Słupy żelbetowe						21 873,17

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
522	KNR 0-20 0269/03	Śłupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		17,94 m3					1 219,24	21 873,17
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		8,0559		
						545,1159		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		3.1.1.5 Belki żelbetowe						77 091,11
523	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		44,96 m3					1 714,66	77 091,11
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	2,3212	28,68	66,572		
		Cieśle gr.II	r-g	8,0866	28,68	231,9237		
						309,9734		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,01428	5 851,31	83,5567		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,00845	1 575,76	13,3152		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,644	12,00	7,728		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,4485		
						639,3484		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	2,733	36,59	100,0005		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,313	108,74	34,0356		
		Środek transportowy	m-g	0,692	97,88	67,733		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,165	8,03	1,325		
						240,328		
		3.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody						513 773,15
524	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		1 717,57 m2					181,13	311 103,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,102	515,00	52,53		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9323		
						63,0882		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		
525	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2					95,13	77 927,64
		819,17 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0476	28,68	1,3652		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1428	515,00	73,542		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1031		
						74,6451		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0112	36,59	0,4098		
		Wibrator	m-g	0,021	8,03	0,1686		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0196	312,89	6,1326		
						6,711		
526	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2					135,89	122 083,58
		898,4 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,068	28,68	1,9502		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,204	515,00	105,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5759		
						106,6359		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,016	36,59	0,5854		
		Wibrator	m-g	0,03	8,03	0,2409		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,028	312,89	8,7609		
						9,5872		
		<i>Schody</i>						
527	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2					334,92	1 872,20
		5,59 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
		Materiały				124,3651		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
528	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		5,59 m2					39,21	219,18
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
529	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					185,87	446,09
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						29,1901		
530	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					50,42	121,01
		Robocizna						

Kosztorzys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		3.1.1.7 Wieńce żelbetowe						97 490,74
531	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		26,94 m3					3 618,81	97 490,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,6636		
						789,2351		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		3.1.1.8 Zbrojenie						1 829 604,01
532	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		199 t					9 193,99	1 829 604,01
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		3.1.1.9 Ściany murowane						90 870,59
533	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		35,47 m2					193,65	6 868,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
534	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3						
		10,45 m2					77,97	814,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,66	28,68	18,9288		
		Materiały						
		Płytki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x24x6 cm	szt	7,2	4,96	35,712		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5736		
						38,814		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
535	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		9 m					148,10	1 332,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
						106,5511		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
536	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14						
		643,08 m2					126,74	81 503,96
		Robocizna						
		Montaż lekkiej zabudowy	r-g	0,37212	28,68	10,6724		
		Materiały						
		Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich H=2400mm	mb		201,35	65,1252		
		Nadbudowa do wys. sufitu (lamelle odstęp. do 100mm)	kpl		2 557,95	7,9552		
		Drzwi 1-skrzydł. rozwiernie	kpl		132,37	12,3503		
		Drzwi 1-skrzydł. przesuwne	kpl		332,61	2,0688		
		Zamek hakowy z wkładką typu YALE	kpl		54,74	5,1073		
		Numeracja pomieszczeń	kpl		9,86	0,9813		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,4038		
						94,9919		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Transport lekkiej zabudowy	kpl		850,00	2,6435		
537	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		7,18 m					48,77	350,17
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
						17,5799		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		3.1.1.10 Izolacje fundamentów						255 543,49
538	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4						
		1 164,24 m2					85,02	98 983,68
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2645	28,68	7,5859		
						8,4865		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,171	54,00	63,234		
		Gwoździe do betonu	szt	3,25	0,02	0,065		
						63,299		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
539	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5						
		124,7 m2					189,92	23 683,02
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Styrodur	m3	0,21	591,84	124,2864		
						130,0464		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
540	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5						
		846,23 m2					107,36	90 851,25
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	0,1575	300,14	47,2721		
						53,0321		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
541	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5						
		734,07 m2					44,11	32 379,83
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
542	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5						
		184,89 m2					52,17	9 645,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,39	28,68	11,1852		
		Materiały						
		Masa podkładowa pod tynki mozaikowe	kg	0,3	7,75	2,325		
		Tynk mozaikowy dekoracyjny	kg	3,5	7,00	24,5		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4024		
						27,2274		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
		3.1.2 Stan surowy						4 259 149,13
		3.1.2.1 Ściany żelbetowe						585 500,74
543	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						
		2 040,89 m2					200,50	409 198,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,1015	357,09	36,2446		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5838		
						39,505		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
544	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		370,82 m2					34,93	12 952,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
545	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		1 670,07 m2					97,81	163 349,55
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
546	KNR 0-20 0269/03	Śłupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						
		12,73 m3					1 043,98	13 289,87
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		5,6399		
						381,6317		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		3.1.2.2 Słupy						13 289,87
		3.1.2.3 Belki żelbetowe						102 376,74

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
547	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		29,73 m3					3 443,55	102 376,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		3.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody						1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>						
548	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					163,60	153 671,12
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		
549	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					50,42	47 360,01
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
		Sprzęt				36,9695		
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		<i>Filigran</i>						
550	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					75,42	289 722,91
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						36,7104		
		Materiały						
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,003	472,51	1,4175		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,003	1 115,74	3,3472		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	10,89	1,4157		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1236		
						6,304		
551	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2						
		3 841,46 m2					318,49	1 223 466,60
		Robocizna						
		Monterzy gr.III	r-g	0,05	28,68	1,434		
		Monterzy gr.II	r-g	0,72	28,68	20,6496		
		Zbrojarze gr.II	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,17	28,68	4,8756		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,33	28,68	9,4644		
						38,1444		
		Materiały						
		Elementy prefabrykowane stropowe z kratowniczkami FILIGRAN	m2	1	150,00	150		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,153	357,09	54,6348		
		Prefabrykaty zbrojarskie	kg	1,14	9,36	10,6704		
		Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,002	1 576,93	3,1539		
		Drewno na stemple	m3	0,003	877,32	2,632		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,3164		
						224,4075		
		Sprzęt						
		Żuraw	m-g	0,3	7,44	2,232		
		Wibrator pogrążalny elektryczny	m-g	0,16	8,03	1,2848		
						3,5168		
		<i>Schody</i>						
552	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					334,92	14 977,62
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
553	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2					39,21	1 753,47
		44,72 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
554	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2					185,87	3 568,70
		19,2 m2						
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						29,1901		
555	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2					50,42	968,06
		19,2 m2						
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		3.1.2.5 Wieńce żelbetowe						366 565,90
556	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		106,45 m3					3 443,55	366 565,90
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		3.1.2.6 Zbrojenie						578 853,61
557	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		62,96 t					9 193,99	578 853,61
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		3.1.2.7 Ściany murowane						877 073,78
558	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		1 275,46 m					28,93	36 899,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,3	28,68	8,604		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	3,05	3,60	10,98		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,0026	291,81	0,7587		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2348		
						11,9735		
559	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3						
		3 187,17 m2					85,06	271 100,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,28	28,68	8,0304		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	2,8	3,60	10,08		
		Bloki silikatowe 24 (3/4)	szt	0,45	2,70	1,215		
		Bloki silikatowe 24 (1/2)	szt	0,35	3,60	1,26		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,2	1,72	2,064		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2193		
						14,8383		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Mini żuraw MK 400	m-g	0,24	112,03	26,8872		
						28,9412		
560	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		80 szt					42,91	3 432,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,8	28,68	22,944		
561	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		224 szt					59,01	13 218,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,1	28,68	31,548		
562	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3						
		90 m					33,26	2 993,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,62	28,68	17,7816		
563	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		2 653,6 m2					193,65	513 869,64
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
564	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		229,3 m					148,10	33 959,33
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
565	KNR-W 2-02 0128/07	Sprzęt					106,5511	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		32,82 m					48,77	1 600,63
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
							17,5799	
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		3.1.3 Pokrycie dachów, stropodachów						2 190 385,68
		3.1.3.1 Pokrycie dachu właściwego - STD1						570 964,21
566	KNR-W 2-02 0220/05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - czapki kominowe Nr ST: ST 7						
		16,32 m2					227,28	3 709,21
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,24	28,68	92,9232		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,071	303,00	21,513		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,014	1 115,74	15,6204		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,6	12,81	7,686		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6723		
							45,4917	
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,15	10,27	1,5405		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
567	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3						
		104,72 m2					102,02	10 683,53
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,96	28,68	27,5328		
		Materiały						
		Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	33,4	1,22	40,748		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,011	291,81	3,2099		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6594		
						44,6173		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,14	10,27	1,4378		
568	KNR 9-12 0302/01	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją-sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5					213,41	172 892,19
		810,141 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,25	28,68	7,17		
		Materiały Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 150 mm	m2	1,05	66,60	69,93		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,7486		
						185,9891		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,032	10,27	0,3286		
569	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5					185,10	23 820,70
		128,691 m2						
		Robocizna Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	83,77	87,9585		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,449		
						98,0475		
		Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
570	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5					125,25	10 129,97
		80,878 m2						
		Robocizna Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	1,05	31,39	32,9595		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,624		
						42,2235		
		Sprzęt Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
571	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5						
		117,14 m2					167,79	19 654,92
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,128	28,68	3,671		
						49,5016		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,05	55,10	57,855		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9974		
						67,4924		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
572	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7						
		368,72 m2					77,53	28 586,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,584	28,68	16,7491		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,22	29,12	35,5264		
		Gaz propan, butan	kg	0,38	3,97	1,5086		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,46	6,85	3,151		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6028		
						40,7888		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0051	10,27	0,0524		
		Środek transportowy	m-g	0,013	97,88	1,2724		
						1,3248		
573	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		418 element					294,25	122 996,50
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm	szt	1	154,06	154,06		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,3575		
						159,5222		
		Sprzęt						
		Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
574	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7						
		60 element					279,28	16 756,80

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm	szt	1	140,31	140,31		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1512		
						145,5659		
		Sprzęt						
		Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
575	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14						
		4,78 m2					2 559,76	12 235,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,17	28,68	119,5956		
		Materiały						
		Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach	kpl		4 488,29	1 877,9454		
		Pianka poliuretanowa	kg	0,18	40,55	7,299		
		Materiały pomocnicze	%	15		282,7867		
						2 168,0311		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
576	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7						
		10 szt					483,74	4 837,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,54	28,68	101,5272		
		Materiały						
		Wpust dachowy fi100 z odprowadzeniem poziomym	kpl	1	263,00	263		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,945		
						266,945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0129	10,27	0,1325		
		Środek transportowy	m-g	0,0406	97,88	3,9739		
						4,1064		
577	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7						
		40,51 m3					553,10	22 406,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt						
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
578	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					54,53	44 176,93

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,216	28,68	6,1949		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,18	29,12	34,3616		
		Gaz propan, butan	kg	0,23	3,97	0,9131		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5599		
						37,8896		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0048	10,27	0,0493		
		Środek transportowy	m-g	0,0122	97,88	1,1941		
						1,2434		
579	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7						
		810,14 m2					73,49	59 537,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Kopolimerowa akrylowa masa hydroizolacyjna	kg	1,3	40,59	52,767		
		Materiały pomocnicze	%	1		0,5277		
						53,2947		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Agregat do malowania 250-500 m2/h	m-g	0,05	40,65	2,0325		
						3,0113		
580	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8						
		121,48 m2					152,62	18 540,28
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,57	28,68	45,0276		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	6,7	0,28	1,876		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9256		
						62,6306		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		3.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2						433 032,01
581	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6						
		95,02 m3					553,10	52 555,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
						313,6959		
		Sprzęt						
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
582	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6						
		991,18 m2					77,70	77 014,69
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
583	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6					72,13	68 537,20
		950,19 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,09	28,68	2,5812		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						2,868		
		Materiały						
		Steinodur gr 10cm	m2	1,05	57,59	60,4695		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,907		
						61,3765		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
584	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 376,42
		986,3 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
585	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6					13,98	13 283,66
		950,19 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						2,868		
		Materiały						
		Folia polietylenowa izolacyjna kubłkowa fundamentowa	m2	1,05	6,16	6,468		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,097		
						6,565		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8446		
586	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 300,34
		981,42 m2						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
587	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6					15,07	11 994,21
		795,9 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,15	28,68	4,302		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,084	75,00	6,3		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0945		
						6,3945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,009	10,27	0,0924		
588	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					99,49	71 321,40
		716,87 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	1	28,68	28,68		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,55	75,00	41,25		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6188		
						41,8688		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
589	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					79,59	1 169,97
		14,7 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,8	28,68	22,944		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,44	75,00	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
590	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					59,69	3 839,86
		64,33 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,33	75,00	24,75		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3713		
						25,1213		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
591	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszkłone Nr ST: ST 16					1 105,81	41 711,15
		37,72 m						
		Robocizna Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały Balustrady tarasowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
592	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16					60 927,55	60 927,55
		1 kpl						
		Robocizna Robocizna	r-g	33	28,68	946,44		
		Materiały Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej	kpl	1	54 356,08	54 356,08		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		815,3412		
						55 171,4212		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,07	97,88	6,8516		
						7,2624		
		3.1.3.3 Stropdach nad wejściem - STD3						19 313,21
593	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5					130,11	5 349,99
		41,119 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,12	28,68	3,4416		
		Materiały Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6997		
						115,0102		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
594	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7					3 216,89	2 573,51
		0,8 m3						
		Robocizna Robotnicy	r-g	17,9	28,68	513,372		
		Materiały Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	1 809,31	1 881,6824		
		Środek impregacyjny	kg	0,5	10,36	5,18		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	3,3	12,81	42,273		
		Śruby podkładki i nakrętki	kg	1,9	10,00	19		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		29,222		
						1 977,3574		
		Sprzęt						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,84	10,27	8,6268		
		Środek transportowy	m-g	0,66	97,88	64,6008		
						73,2276		
595	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7					29,92	1 230,31
		41,12 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,098	28,68	2,8106		
		Materiały						
		Membrana dachowa	m2	1,1	20,20	22,22		
		Taśma montażowa	m	0,0075	32,60	0,2445		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,4493		
						22,9138		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
596	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7					8,81	362,27
		41,12 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Materiały						
		Kontrłaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm	m3	0,0015	1 597,44	2,3962		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,053		
						2,7054		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8652		
597	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7					87,33	3 591,01
		41,12 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 10-22 mm	m3	0,021	2 756,56	57,8878		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,079	12,81	1,012		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8835		
						59,7833		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		
						2,6729		
598	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7					76,65	167,10
		2,18 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,46	28,68	13,1928		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,03	1 406,16	42,1848		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,08	12,81	1,0248		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6481		
						43,8577		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						2,6524		
599	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7						
		9,92 m					54,00	535,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,727	28,68	20,8504		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,231	56,98	13,1624		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1974		
						13,3598		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0035	97,88	0,3426		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
						0,3631		
600	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7						
		2 szt					91,10	182,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,991	28,68	28,4219		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,6	56,98	34,188		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5128		
						34,7008		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0038	97,88	0,3719		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0021	10,27	0,0216		
						0,3935		
601	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7						
		10,84 m					14,26	154,58
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1	28,68	2,868		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 28-45 mm, kl. II	m3	0,004	1 575,10	6,3004		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,001	12,81	0,0128		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0947		
						6,4079		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0815		
602	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7						
		9,6 m					13,52	129,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1	28,68	2,868		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,004	1 406,16	5,6246		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,001	12,81	0,0128		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0846		
						5,722		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	97,88	0,9788		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						1,0815		
603	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		41,119 m2					98,54	4 051,87
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0144	10,27	0,1479		
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
						0,3926		
604	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		5,11 m2					192,74	984,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		3.1.3.4 Balkony - STD4						1 099 961,61
605	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		745,55 m2					115,58	86 170,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
606	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					38,60	27 157,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
607	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					44,39	31 231,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,659	28,68	18,9001		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0003	618,15	0,1854		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0987		
						6,6798		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0313	10,27	0,3215		
		Środek transportowy	m-g	0,007	97,88	0,6852		
						1,0067		
608	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		703,57 m2					7,69	5 410,45
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
609	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		163,45 m2					192,74	31 503,35
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
610	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					4,00	2 155,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
611	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		582,65 m2					25,20	14 682,78

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
612	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					217,89	117 431,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
613	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		417,76 m					44,39	18 544,37
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
614	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16						
		653,8 m					1 105,81	722 978,58
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady balkonowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
615	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16						
		76 m					561,77	42 694,52

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
619	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					7,69	281,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
620	KNR-W 2-02 0514/01	Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
		Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		6,81 m2					192,74	1 312,56
621	KNR K-32 0201/06	Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
622	KNR K-32 0202/04					63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					4,00	154,20
		Robocizna						
623	KNR K-32 0204/05	Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
		Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					25,20	971,46
		Robocizna						
624	KNR K-32 0204/05	Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
625	KNR K-32 0204/05	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
		Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		36,63 m2					217,89	7 981,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
626	KNR K-32 0204/05	Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt				150,1805		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
624	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13					44,39	854,06
		19,24 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		3.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6						47 557,59
625	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4					115,58	18 609,54
		161,01 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
		Sprzęt				84,6315		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
626	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5					38,60	5 714,34
		148,04 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
		Sprzęt				30,6856		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
627	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8					192,74	10 417,60
		54,05 m2						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
628	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		130,06 m2					98,54	12 816,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0144	10,27	0,1479		
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
						0,3926		
		3.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych						1 089 269,08
629	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		220,8 m2					1 094,91	241 756,13
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	7,616	28,68	218,4269		
		Materiały						
		Okno PCV 01 1,2*2,3	szt		1 207,76	437,5944		
		Okno PCV 01 1,2*2,3 - profil łączący	szt		867,19	157,0993		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,6	1,72	11,352		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2975		
						629,1302		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
630	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		207 m2					1 497,67	310 017,69
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	9,5	28,68	272,46		
		Materiały						
		Okno PCV 02 0,9*2,3	szt		1 812,22	875,469		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,4566		
						910,5631		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						6,3863		
631	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		156 m2					1 285,61	200 555,16
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,8688	28,68	254,3572		
		Materiały						
		Okno PCV 03 1,3*1,5	szt		1 387,79	711,6879		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,9999		
						744,3253		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
632	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		92 m2					1 233,98	113 526,16
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	5,692499	28,68	163,2609		
		Materiały						
		Okno PCV 04 2,0*2,3	szt		3 794,74	824,9423		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		12,6397		
						855,2875		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,2836		
633	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		41,4 m2					1 118,52	46 306,73
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6,038647	28,68	173,1884		
		Materiały						
		Okno PCV 05 1,8*2,3	szt		2 905,30	701,7636		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,792		
						730,2611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,2836		
634	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		11,96 m2					906,37	10 840,19
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	1,74	28,68	49,9032		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Okno PCV 06 1,3*1,15	szt		1 063,97	711,6853		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,26	1,72	10,7672		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,0436		
						747,2831		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
635	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14					1 121,45	9 386,54
		8,37 m2						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6	28,68	172,08		
		Materiały						
		Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35	szt		2 935,48	701,43		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	5,28	1,72	9,0816		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,8584		
						734,7515		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
636	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14					371,64	79 530,96
		214 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,34	28,68	67,1112		
		Materiały						
		Nawiewniki higrosterowalne	szt	1	206,00	206		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,09		
						209,09		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,12	97,88	11,7456		
637	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14					414,89	47 463,42
		114,4 mb						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,69	28,68	48,4692		
		Materiały						
		Wkłady podparapetowe XPS	mb	1	296,93	296,93		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,454		
						301,384		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,06	10,27	0,6162		
638	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14					1 794,83	20 191,84
		11,25 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,22	28,68	121,0296		
		Materiały						
		Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	1	1 250,00	1 250		
		Materiały pomocnicze	%	15		187,5		
						1 437,5		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,15	97,88	14,682		
639	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14						
		114,4 m					84,74	9 694,26
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,65	28,68	18,642		
		Materiały						
		Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 10-48 cm, okleinowany	m2	0,21	216,67	45,5007		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6825		
						46,1832		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
		3.1.5 Ocieplenie elewacji						1 536 219,55
		3.1.5.1 Elewacja						974 122,42
640	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					22,70	65 335,14
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	0,2483	28,68	7,1212		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1117	28,68	3,2036		
						10,3248		
		Materiały						
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	0,0061	118,06	0,7202		
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	0,0002	112,48	0,0225		
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe, nasyczone, grubości 50-100 mm kl. II	m3	0,00011	1 701,51	0,1872		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,00013	1 403,36	0,1824		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00018	1 115,74	0,2008		
		Haki do muru	kg	0,012	12,28	0,1474		
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,009	8,78	0,079		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,0006	12,81	0,0077		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0232		
						1,5704		
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	0,1021	8,95	0,9138		
641	KNKRB 2 rozd.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 640, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9						
		1 kpl					50 547,05	50 547,05
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	2 746,439	9,84	27 024,96		
642	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					0,19	546,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0028	28,68	0,0803		
		Materiały						
		Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0,0005	20,00	0,01		
		Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,0002	43,24	0,0086		
		Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,0002	11,16	0,0022		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0003		
		Sprzęt				0,0211		
		Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,0008	8,95	0,0072		
643	KNR 2-02U2 1625/01	Ośłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9					2,09	6 282,79
		3 006,12 m2						
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,0319	28,68	0,9149		
		Materiały						
		Siatka montażowa	m2	0,1405	2,50	0,3513		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0053		
						0,3566		
644	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9					9,82	7 242,51
		737,526 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	0,384	1,75	0,672		
		Taśma malarska	m	3,2	0,23	0,736		
						1,408		
645	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9					4,00	8 843,68
		2 210,92 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
646	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9					56,40	8 657,40
		153,5 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,31	28,68	8,8908		
		Materiały						
		Rury spustowe okrągłe z tworzyw sztucznych od 110mm	m	1,01	28,91	29,1991		
		Uchwyty do rur spustowych	kpl	0,56	12,53	7,0168		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5432		
						36,7591		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
647	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9					21,14	2 875,04
		136 mb						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1283	28,68	3,6796		
		Materiały						
		Listwy cokołowe	m	1,15	10,75	12,3625		
		Kołki rozporowe z wkrętami	kpl	3	0,30	0,9		
						13,2625		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
648	KNR K-33 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		2 210,92 m2					162,03	358 235,37
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,38	28,68	39,5784		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
						78,9633		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
649	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9					106,82	29 746,17
		278,47 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,6	28,68	45,888		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6,25	1,44	9		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,021	327,73	6,8823		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0015	6,19	0,0093		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2432		
						16,4592		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
650	KNR K-33 0105/01	Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9					14,39	31 815,14
		2 210,92 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1129	28,68	3,238		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	4,16	1,80	7,488		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1498		
						7,6378		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
651	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9					16,66	26 006,59
		1 561,02 mb						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				3,4474		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
652	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9					52,81	8 417,91
		159,4 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,264	28,68	7,5715		
		Materiały						
		Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekany lakierem, szerokości 25 cm	m	1,03	33,61	34,6183		
		Materiały pomocnicze	%	4		1,3847		
						36,003		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0026	10,27	0,0267		
653	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9					44,11	99 824,46
		2 263,08 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
654	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9					85,46	23 798,05
		278,47 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
655	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9					5,61	5 587,56
		996 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0858	28,68	2,4607		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,35	1,44	0,504		
		Siatka z włókna szklanego	m2	0,099	3,93	0,3891		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,0001	6,19	0,0006		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,0223		
		Sprzęt				0,916		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0002	10,27	0,0021		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0001	97,88	0,0098		
						0,0119		
656	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					66,64	169 368,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
		Sprzęt				33,495		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
657	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					4,00	10 166,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
658	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					23,03	58 531,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
		Sprzęt				9,5182		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
659	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					3,11	2 293,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,058	28,68	1,6634		
		3.1.5.2 Balkony, daszki						304 664,97
660	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		815,25 m2					4,00	3 261,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
661	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		9,13 m2					175,97	1 606,61
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
						78,9633		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
662	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9					119,81	14 866,02
		124,08 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,0525	327,73	17,2058		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3927		
						26,5716		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
663	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9					161,78	110 340,43
		682,04 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,638	28,68	46,9778		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokłą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,02	55,10	56,202		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9728		
						65,8235		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
664	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9					39,39	26 865,56
		682,04 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4264	28,68	12,2292		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	8,32	1,80	14,976		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2995		
						15,2755		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
665	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		640,72 mb					16,66	10 674,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
666	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					52,20	35 602,49
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,7029	28,68	20,1592		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3278		
						13,4408		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
667	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9						
		209,69 m2					85,46	17 920,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
668	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					66,64	59 424,89

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
669	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					4,00	3 566,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
670	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					23,03	20 536,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
						9,5182		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
		3.1.5.3 Opaska wokół budynku						8 832,16
671	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17						
		3,7 m3					886,42	3 279,75
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,46	28,68	13,1928		
						258,6936		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,04	303,00	315,12		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,04	1 115,74	44,6296		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,27	40,72	10,9944		
		Woda z rurociągów	m3	0,47	6,19	2,9093		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		1,8683		
						375,5216		
672	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17						
		97,24 m					36,95	3 593,02
		Robocizna						
		Brukarze gr.II	r-g	0,1202	28,68	3,4473		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1569	28,68	4,4999		
						7,9472		
		Materiały						
		Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	1,02	18,90	19,278		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0055	40,72	0,224		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0016	618,15	0,989		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,1025		
						20,6022		
673	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17					16,46	1 600,57
		97,24 m						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11	28,68	3,1548		
						5,4492		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,041	138,44	5,676		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0851		
						5,7611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
674	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17					3,69	358,82
		97,24 m						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,02	28,68	0,5736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						1,1472		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,01	138,44	1,3844		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0208		
						1,4052		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
		3.1.5.4 Winda						248 600,00
675	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10						
		2 kpl					124 300,00	248 600,00
		3.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne						3 709 378,64
		3.1.6.1 Oblicowanie sufitów						736 002,61
		3.1.6.1.1 Podziemie						203 537,64
676	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5					229,39	187 783,24
		818,62 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,82	28,68	52,1976		
		Materiały						
		Płyty lamelowe z wełny mineralnej 120x20cm grubości 15cm	m2	1,08	88,09	95,1372		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	5	1,44	7,2		
		Farba nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	0,2	28,62	5,724		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6209		
						109,6821		
		Sprzęt						
		Urządzenie StoSilo Comb	m-g	0,118	40,65	4,7967		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,033	10,27	0,3389		
		Środek transportowy	m-g	0,025	97,88	2,447		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						7,5826		
677	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15						
		900 m2					14,84	13 356,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		<i>Podziemie - klatki</i>						
678	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					24,53	1 084,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
679	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					14,17	626,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
680	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					8,93	394,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
681	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					6,62	292,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		3.1.6.1.2 Nadziemie						532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>						
682	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					24,53	6 069,21
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
683	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					14,17	3 505,94
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
684	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					8,93	2 209,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
685	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					6,62	1 637,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - klatki</i>						
686	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					24,53	6 316,48

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
687	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					14,17	3 648,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
688	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					8,93	2 299,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
689	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					6,62	1 704,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>						
690	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					58,97	195 037,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,704	28,68	20,1907		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00098	1 409,30	1,3811		
		Taśma	mb	1,258	0,30	0,3774		
		Woda z rurociągów	m3	0,00064	6,19	0,004		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	12,00	0,3852		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2654		
						17,9611		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Środek transportowy	m-g	0,0096	97,88	0,9396		
						1,0423		
691	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11					46,75	154 620,95
		3 307,4 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,494	28,68	14,1679		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00043	1 409,30	0,606		
		Woda z rurociągów	m3	0,00028	6,19	0,0017		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0196	12,00	0,2352		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2459		
						16,6368		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0075	10,27	0,077		
		Środek transportowy	m-g	0,0124	97,88	1,2137		
						1,2907		
692	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11					20,78	68 727,77
		3 307,4 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,305	28,68	8,7474		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	1,85	1,60	2,96		
		Papier ścierny	m2	0,0016	19,32	0,0309		
						2,9909		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,004	97,88	0,3915		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,025	10,27	0,2568		
						0,6483		
693	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11					10,66	35 256,88
		3 307,4 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	0,9	1,60	1,44		
		Papier ścierny	m2	0,001	19,32	0,0193		
						1,4593		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,017	10,27	0,1746		
						0,4193		
694	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15					8,93	29 535,08
		3 307,4 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
695	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					6,62	21 894,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		3.1.6.2 Podłogi posadzki						1 420 880,27
		3.1.6.2.1 Podziemie						364 426,59
696	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					49,01	77 072,64
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	2,1	13,40	28,14		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,5628		
						28,7028		
697	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					175,30	275 675,03
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	10,5	13,40	140,7		
		Materiały pomocnicze	%	2		2,814		
						143,514		
698	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		4,47 m2					248,72	1 111,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
699	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		6,88 m					44,39	305,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
700	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		22,1 m2					229,94	5 081,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
701	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,78 m					44,39	700,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
702	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13						
		37,86 m2					118,32	4 479,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,42	28,68	12,0456		
		Materiały						
		Masa chemoutwardzalna	kg	3,15	17,50	55,125		
		Mikrokulki odblaskowe	kg	0,35	3,90	1,365		
		Rozpuszczalnik do mas chemoutwardzalnych	dm3	0,38	15,04	5,7152		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,311		
						62,5162		
		Sprzęt						
		Rozsiewacz mikrokulek odblaskowych	m-g	0,14	12,00	1,68		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,14	97,88	13,7032		
						15,3832		
		3.1.6.2.2 Nadziemnie						1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>						
703	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		702,59 m2					115,44	81 106,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
704	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5						
		702,59 m2					18,67	13 117,36
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
						12,0995		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
705	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13						
		702,586 m2					81,16	57 021,88
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		
706	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		702,586 m2					26,08	18 323,44
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				9,9265		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
707	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		98,37 m2					248,72	24 466,59
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
708	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		74,7 m					44,39	3 315,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
709	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		20,29 m2					229,94	4 665,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
710	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,4 m					44,39	683,61
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
711	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		54,72 m2					191,59	10 483,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
						93,1196		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
712	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		94,4 m					35,96	3 394,62
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
						13,3501		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
713	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13						
		606,76 m2					107,52	65 238,84
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		Strop powtarzalny						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
714	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5						
		2 773,08 m2					18,67	51 773,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
						12,0995		
		Sprzęt						
715	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					81,16	225 061,87
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
716	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					26,08	72 321,51
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		
						9,9265		
		Sprzęt						
717	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		330,13 m2					248,72	82 109,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
717	KNR K-32 0204/04	Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
718	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		244,42 m					44,39	10 849,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
719	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		60,88 m2					229,94	13 998,75
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
720	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		46,2 m					44,39	2 050,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
721	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13						
		218,88 m2					191,59	41 935,22
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
						93,1196		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
722	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		377,6 m					35,96	13 578,50
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
						13,3501		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
723	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13						
		2 427,04 m2					107,52	260 955,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		3.1.6.3 Oblicowanie ścian						605 297,49
		3.1.6.3.1 Podziemie						43 250,05
724	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11						
		926,67 m2					14,84	13 751,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
725	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					19,23	4 159,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0224		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
726	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					14,17	3 064,69
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0206		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
727	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					8,93	1 931,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
728	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					6,62	1 431,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
729	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		45,2 m2					306,40	13 849,28
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt				150,1805		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
730	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyty na wspornikach Nr ST: ST 16						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		16,71 m					85,22	1 424,03
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwył schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
731	KNR-W 2-02 1211/04	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16						
		2,86 m2					1 272,05	3 638,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,2	28,68	91,776		
		Materiały						
		Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy	m2	1	1 008,94	1 008,94		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		15,1341		
						1 024,0741		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0141	97,88	1,3801		
		3.1.6.3.2 Nadziemie						562 047,44
732	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					19,23	183 281,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0224		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
733	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					14,17	135 054,70
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
734	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					8,93	73 528,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
735	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					6,62	54 508,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
736	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					9,80	12 711,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
737	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					7,50	9 728,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
738	KNR K-32 0105/05	Okladziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		186,61 m2					306,40	57 177,30
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
739	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16						
		83,55 m					85,22	7 120,13
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
740	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16						
		1 kpl					28 936,12	28 936,12
		3.1.6.4 Stolarka wewnętrzna						947 198,27
741	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14						
		60 kpl					6 433,23	385 993,80
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań	kpl	1	5 742,87	5 742,87		
						5 784,7044		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
742	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		60 kpl					1 677,85	100 671,00
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
						1 348,7144		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
743	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14						
		50 kpl					1 763,61	88 180,50
		Robocizna Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
						1 428,7144		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
744	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					10 359,35	103 593,50
		Robocizna						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	9 135,00	9 135		
						9 206,6768		
		Sprzęt						
745	KNR 0-19 1024/07	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054	1 677,85	33 557,00
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
		Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		20 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
746	KNR 0-19 1024/08	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88	9 740,27	97 402,70
						1 348,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
		Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
747	KNR 0-19 1024/07	Materiały					1 763,61	17 636,10
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	8 557,50	8 557,5		
						8 629,1768		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
		Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14						
747	KNR 0-19 1024/07	10 kpl					1 763,61	17 636,10
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
						1 428,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
747	KNR 0-19 1024/07	Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						12,7726		
748	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14						
		10 kpl					3 651,53	36 515,30
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych	kpl	1	3 148,00	3 148		
						3 189,8344		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
749	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		2 kpl					3 831,77	7 663,54
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe	kpl	1	3 045,84	3 045,84		
						3 117,5168		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
750	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		10 kpl					3 449,99	34 499,90
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
751	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14						
		4 kpl					2 528,07	10 112,28
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok.	kpl	1	2 100,00	2 100		
		Sprzęt				2 141,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
752	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		4 kpl					3 449,99	13 799,96
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
753	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		2 kpl					3 449,99	6 899,98
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
						3 001,8344		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
754	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
755	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16						
		8 szt					138,82	1 110,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
756	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16						
		1 szt					138,82	138,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
757	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16						
		6 szt					209,54	1 257,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m	szt	1	163,00	163		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,445		
						165,445		
758	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16						
		30 szt					263,95	7 918,50
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m	szt	1	213,00	213		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,195		
						216,195		
759	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16						
		1 szt					108,77	108,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,744	28,68	21,3379		
		Materiały						
		Uchwyty do flag stalowe podwójne	szt	1	63,00	63		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,945		
						63,945		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0017	97,88	0,1664		
		4 Etap IV						18 006 740,17
		4.1 Budynki B7 i B8						18 006 740,17
		4.1.1 Stan zero						5 222 338,09
		4.1.1.1 Roboty ziemne						833 460,31
760	KNR 2-01 0122/01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					2,87	28 266,20
		Robocizna						
		Cieśle gr.II	r-g	0,0098	28,68	0,2811		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0436	28,68	1,2504		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały				1,5315		
		Słupki drewniane 7cm	m3	0,00002	218,62	0,0044		
761	KNR 2-01 0207/01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość do 1,0km Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					27,91	274 881,40
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0912	28,68	2,6156		
		Sprzęt						
		Koparka jednoznaczyniowa kołowa 1,10 - 1,60 m3 (1)	m-g	0,0243	187,70	4,5611		
		Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,051	151,84	7,7438		
						12,3049		
762	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 15x)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych Nr ST: ST 2						
		9 848,85 m3					23,00	226 523,55
		Sprzęt						
		Samochód samowyladowczy 15-20t	m-g	0,081	151,84	12,299		
763	Kalkulacja indywidualna	Opłata - Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 października 2022r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2023 - gruz, ziemia Nr ST: ST 2						
		14 574,838 t					14,60	212 792,63
764	KNR 2-01 0230/01 (dopłata 0,9x)	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					45,26	53 556,61
		Materiały						
		Piasek naturalny kopany	m3	0,972	40,72	39,5798		
		Sprzęt						
		Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	0,01215	124,39	1,5113		
765	KNR 2-01 0501/01 (dopłata 0,1x)	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpmi z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					10,69	12 649,58
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11145	28,68	3,1964		
		Materiały						
		Piasek naturalny kopany	m3	0,108	40,72	4,3978		
766	KNR 1 0214/05	Zagęszczenie nasypu Nr ST: ST 2						
		1 183,31 m3					20,95	24 790,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,227	28,68	6,5104		
		Sprzęt						
		Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,138	18,21	2,513		
		Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	0,0132	164,96	2,1775		
						4,6905		
		4.1.1.2 Fundamenty						1 044 094,50
767	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z kruszywa łamanego 0-31 gr.min30cm Nr ST: ST 2						
		595,74 m3					314,22	187 193,42

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	4,32	28,68	123,8976		
		Materiały						
		Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	1,08	70,19	75,8052		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1371		
						76,9423		
768	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr.10cm - beton C12/15 Nr ST: ST 2						
		198,58 m3					621,74	123 465,13
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	2,79	28,68	80,0172		
		Robotnicy gr.I	r-g	2,47	28,68	70,8396		
						150,8568		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,03	303,00	312,09		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6814		
						316,7714		
769	KNR AT-09 0201/04 (dopłata 2x)	Folia PE gr.min 0,2mm -dwie warstwy Nr ST: ST 2						
		1 985,81 m2					35,51	70 516,11
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,36	28,68	10,3248		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						10,8984		
		Materiały						
		Folia polietylenowa 0,2mm	m2	5,2	2,33	12,116		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1817		
						12,2977		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0404		
770	KNR 0-32 0620/01	Izolacja płyt fundamentowych matą VOLTEXbentonitową Nr ST: ST 2						
		1 985,81 m2					77,70	154 297,44
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
771	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		802,56 m3					633,75	508 622,40
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2867	28,68	8,2226		
		Cieśle gr.II	r-g	0,14	28,68	4,0152		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						12,8114		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,015	515,00	522,725		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,002	1 115,74	2,2315		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	0,001	1 259,35	1,2594		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		7,8971		
						534,3692		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,06	312,89	18,7734		
						19,7522		
		4.1.1.3 Ściany żelbetowe						458 537,02
772	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 461,39 m2					217,94	318 495,34
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1015	515,00	52,2725		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8242		
						55,7733		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
773	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		46,07 m2					34,93	1 609,23
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
774	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		1 415,32 m2					97,81	138 432,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		4.1.1.4 Słupy żelbetowe						21 873,17
775	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		17,94 m3					1 219,24	21 873,17
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		8,0559		
						545,1159		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		4.1.1.5 Belki żelbetowe						77 091,11
776	KNR 0-20 0271/02	Belki o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C35/45 W8 Nr ST: ST 2						
		44,96 m3					1 714,66	77 091,11
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	2,3212	28,68	66,572		
		Cieśle gr.II	r-g	8,0866	28,68	231,9237		
						309,9734		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,01428	5 851,31	83,5567		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,00845	1 575,76	13,3152		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,644	12,00	7,728		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,4485		
						639,3484		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	2,733	36,59	100,0005		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,313	108,74	34,0356		
		Środek transportowy	m-g	0,692	97,88	67,733		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,165	8,03	1,325		
						240,328		
		4.1.1.6 Stropy żelbetowe, schody						513 773,15

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
777	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		1 717,57 m2					181,13	311 103,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,102	515,00	52,53		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9323		
						63,0882		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
778	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 14x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		819,17 m2					95,13	77 927,64
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0476	28,68	1,3652		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1428	515,00	73,542		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1031		
						74,6451		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0112	36,59	0,4098		
		Wibrator	m-g	0,021	8,03	0,1686		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0196	312,89	6,1326		
						6,711		
779	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 20x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		898,4 m2					135,89	122 083,58
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,068	28,68	1,9502		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,204	515,00	105,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5759		
						106,6359		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,016	36,59	0,5854		
		Wibrator	m-g	0,03	8,03	0,2409		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,028	312,89	8,7609		
						9,5872		
		Schody						
780	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		5,59 m2					334,92	1 872,20
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
781	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		5,59 m2					39,21	219,18
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
782	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					185,87	446,09
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
						29,1901		
783	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		2,4 m2					50,42	121,01
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		4.1.1.7 Wieńce żelbetowe						97 490,74
784	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		26,94 m3					3 618,81	97 490,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	1,02	515,00	525,3		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,6636		
						789,2351		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		4.1.1.8 Zbrojenie						1 829 604,01
785	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		199 t					9 193,99	1 829 604,01
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		4.1.1.9 Ściany murowane						90 870,59
786	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		35,47 m2					193,65	6 868,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,75	28,68	21,51		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 8	szt	15,15	9,00	136,35		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,0832		
						140,9616		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,12	10,27	1,2324		
787	KNR-W 2-02 0127/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o grubości 6cm Nr ST: ST 3						
		10,45 m2					77,97	814,79
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,66	28,68	18,9288		
		Materiały						
		Płytki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x24x6 cm	szt	7,2	4,96	35,712		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,47	1,72	2,5284		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5736		
						38,814		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
788	KNR K-28 0303/01	Nadproża z kształtek w ścianach o grubości 8cm Nr ST: ST 3						
		9 m					148,10	1 332,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,56	28,68	16,0608		
		Materiały						
		Kształtki U 8	szt	1,7	21,60	36,72		
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1,776	5,41	9,6082		
		Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	0,222	5,63	1,2499		
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	0,0126	303,00	3,8178		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,03	1 115,74	33,4722		
		Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	0,02	877,32	17,5464		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,2	12,81	2,562		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,5746		
						106,5511		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
789	KNR-W 2-02 1202/08	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich Nr ST: ST 14						
		643,08 m2					126,74	81 503,96
		Robocizna						
		Montaż lekkiej zabudowy	r-g	0,37212	28,68	10,6724		
		Materiały						
		Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich H=2400mm	mb		201,35	65,1252		
		Nadbudowa do wys. sufitu (łamele odstęp. do 100mm)	kpl		2 557,95	7,9552		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Drzwi 1-skrzydł. rozwierne	kpl		132,37	12,3503		
		Drzwi 1-skrzydł. przesuwne	kpl		332,61	2,0688		
		Zamek hakowy z wkładką typu YALE	kpl		54,74	5,1073		
		Numeracja pomieszczeń	kpl		9,86	0,9813		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,4038		
						94,9919		
		Sprzęt						
		Transport lekkiej zabudowy	kpl		850,00	2,6435		
790	KNR-W 2-02 0128/07	Kanały wentylacyjne z pustaków Nr ST: ST 3						
		7,18 m					48,77	350,17
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,54	28,68	15,4872		
		Materiały						
		Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	3,8	3,79	14,402		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,01	291,81	2,9181		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2598		
						17,5799		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		4.1.1.10 Izolacje fundamentów						255 543,49
791	KNR 0-32 0621/02	Izolacja matą zewnętrznych ścian fundamentowych bez naporu wody gruntowej Nr ST: ST 4						
		1 164,24 m2					85,02	98 983,68
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,2645	28,68	7,5859		
						8,4865		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,171	54,00	63,234		
		Gwoździe do betonu	szt	3,25	0,02	0,065		
						63,299		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
792	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 20cm Nr ST: ST 5						
		124,7 m2					189,92	23 683,02
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Styrodur	m3	0,21	591,84	124,2864		
						130,0464		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
793	KNR 0-33 01/03	Izolacja termiczna - gr. 15cm Nr ST: ST 5						
		846,23 m2					107,36	90 851,25
		Robocizna						
		Robocizna razem	r-g	0,848	28,68	24,3206		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	0,1575	300,14	47,2721		
						53,0321		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,0324	10,35	0,3353		
		Środek transportowy	m-g	0,024	97,88	2,3491		
						2,6844		
794	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 5						
		734,07 m2					44,11	32 379,83
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
795	KNR K-33 0114/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mozaikowych Nr ST: ST 5						
		184,89 m2					52,17	9 645,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,39	28,68	11,1852		
		Materiały						
		Masa podkładowa pod tynki mozaikowe	kg	0,3	7,75	2,325		
		Tynk mozaikowy dekoracyjny	kg	3,5	7,00	24,5		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4024		
						27,2274		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
		4.1.2 Stan surowy						4 259 149,13
		4.1.2.1 Ściany żelbetowe						585 500,74
796	KNR 0-20 0267/01	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm i wysokości do 4m w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						
		2 040,89 m2					200,50	409 198,45
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0499	28,68	1,4311		
		Cieśle gr.III	r-g	0,5358	28,68	15,3667		
		Cieśle gr.II	r-g	1,1391	28,68	32,6694		
						49,4672		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,1015	357,09	36,2446		
		Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00018	1 536,72	0,2766		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,2	12,00	2,4		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5838		
						39,505		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,5369	36,59	19,6452		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,0286	108,74	3,11		
		Środek transportowy	m-g	0,046	97,88	4,5025		
		Wibrator	m-g	0,04	8,03	0,3212		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,024	312,89	7,5094		
						35,0883		
797	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 5x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		370,82 m2					34,93	12 952,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0195	28,68	0,5593		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,05075	515,00	26,1363		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,392		
						26,5283		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0045	36,59	0,1647		
		Wibrator	m-g	0,011	8,03	0,0883		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0085	312,89	2,6596		
						2,9126		
798	KNR 0-20 0267/03 (dopłata 14x)	Ściany żelbetowe fundamentowe o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości ściany ponad 10cm C25/30 Nr ST: ST 2						
		1 670,07 m2					97,81	163 349,55
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0546	28,68	1,5659		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	0,1421	515,00	73,1815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0977		
						74,2792		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,0126	36,59	0,461		
		Wibrator	m-g	0,0308	8,03	0,2473		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0238	312,89	7,4468		
						8,1551		
		4.1.2.2 Słupy						13 289,87
799	KNR 0-20 0269/03	Słupy żelbetowe o wysokości do 4m o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie C25/30 Nr ST: ST 2						
		12,73 m3					1 043,98	13 289,87
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,396	28,68	11,3573		
		Cieśle gr.III	r-g	1,174	28,68	33,6703		
		Cieśle gr.II	r-g	4,033	28,68	115,6664		
						160,694		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,98	12,00	11,76		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		5,6399		
						381,6317		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	1,948	36,59	71,2773		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,188	108,74	20,4431		
		Środek transportowy	m-g	0,475	97,88	46,493		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,119	312,89	37,2339		
		Wibrator	m-g	0,41	8,03	3,2923		
						178,7396		
		4.1.2.3 Belki żelbetowe						102 376,74
800	KNR 0-20 0271/06	Belki, podciąg i wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu systemowe z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		29,73 m3					3 443,55	102 376,74
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		4.1.2.4 Stropy żelbetowe, schody						1 735 488,49
		<i>Balkony, daszki nad balkonami, strop szybu windowego</i>						
801	KNR 0-20 0268/03	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		939,31 m2					163,60	153 671,12
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,2754	28,68	7,8985		
		Cieśle gr.II	r-g	0,8944	28,68	25,6514		
						34,7889		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,3464	36,59	12,6748		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						25,8934		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość		
802	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2								
		939,31 m2					50,42	47 360,01		
		Robocizna								
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751				
		Materiały								
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232				
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463				
						36,9695				
		Sprzęt								
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927				
Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205						
Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805						
					4,7937					
		Filigran								
803	KNR 4-01 0201/01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji Nr ST: ST 2								
		3 841,46 m2					75,42	289 722,91		
		Robocizna								
		Cieśle gr.II	r-g	1,05	28,68	30,114				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964				
						36,7104				
		Materiały								
		Drewno na stemple budowlane	m3	0,003	472,51	1,4175				
		Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,003	1 115,74	3,3472				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,13	10,89	1,4157				
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1236				
						6,304				
		804	NNRNKB 4 0230t/05	Stropy monolityczne o grubości 20cm na stropowych prefabrykacjach "FILIGRAN", z transportem materiałów żurawiem Nr ST: ST 2						
				3 841,46 m2					318,49	1 223 466,60
Robocizna										
Monterzy gr.III	r-g			0,05	28,68	1,434				
Monterzy gr.II	r-g			0,72	28,68	20,6496				
Zbrojarze gr.II	r-g			0,06	28,68	1,7208				
Betoniarze gr.II	r-g			0,17	28,68	4,8756				
Robotnicy gr.I	r-g			0,33	28,68	9,4644				
						38,1444				
Materiały										
Elementy prefabrykowane stropowe z kratowniczkami FILIGRAN	m2			1	150,00	150				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3			0,153	357,09	54,6348				
Prefabrykaty zbrojarskie	kg			1,14	9,36	10,6704				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3			0,002	1 576,93	3,1539				
Drewno na stemple	m3	0,003	877,32	2,632						
Materiały pomocnicze	%	1.5		3,3164						
				224,4075						
Sprzęt										
Żuraw	m-g	0,3	7,44	2,232						
Wibrator pogrązalny elektryczny	m-g	0,16	8,03	1,2848						
				3,5168						
		Schody								

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
805	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					334,92	14 977,62
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,1363	28,68	3,9091		
		Cieśle gr.II	r-g	3,43	28,68	98,3724		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,77	28,68	22,0836		
						124,3651		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,13	357,09	46,4217		
		Drewno na stemple	m3	0,001	877,32	0,8773		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,013	1 115,74	14,5046		
		Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,004	1 259,35	5,0374		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	10,89	5,445		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0843		
						73,3703		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1269	10,27	1,3033		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,03	312,89	9,3867		
						12,6476		
806	KNR 2-02 0218/06 (dopłata 5x)	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej Nr ST: ST 2						
		44,72 m2					39,21	1 753,47
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0705	28,68	2,0219		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1	28,68	2,868		
						4,8899		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,06	357,09	21,4254		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3214		
						21,7468		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,047	10,27	0,4827		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,01	312,89	3,1289		
						3,6116		
		<i>Podesty schodów</i>						
807	KNR 0-20 0268/01	Stropy o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		19,2 m2					185,87	3 568,70
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0432	28,68	1,239		
		Cieśle gr.III	r-g	0,347	28,68	9,952		
		Cieśle gr.II	r-g	1,123	28,68	32,2076		
						43,3986		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,00144	5 851,31	8,4259		
		Środek antyadhezyjny	kg	0,1	12,00	1,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6907		
						46,7398		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,4365	36,59	15,9715		
		Żuraw wieżowy torowy	m-g	0,0154	140,39	2,162		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Środek transportowy	m-g	0,062	97,88	6,0686		
		Wibrator	m-g	0,025	8,03	0,2008		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,0153	312,89	4,7872		
						29,1901		
808	KNR 0-20 0268/04 (dopłata 10x)	Stropy o grubości 10cm w deskowaniu systemowym z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie - dodatek za każdy następny 1cm grubości stropu ponad 10cm Nr ST: ST 2						
		19,2 m2					50,42	968,06
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,034	28,68	0,9751		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	0,102	357,09	36,4232		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5463		
						36,9695		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	0,008	36,59	0,2927		
		Wibrator	m-g	0,015	8,03	0,1205		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,014	312,89	4,3805		
						4,7937		
		4.1.2.5 Wieńce żelbetowe						366 565,90
809	KNR 0-20 0271/06	Wieńce o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki ponad 16 w deskowaniu PERI z transportem betonu przy użyciu pompy na samochodzie Nr ST: ST 2						
		106,45 m3					3 443,55	366 565,90
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	0,4002	28,68	11,4777		
		Cieśle gr.III	r-g	7,137	28,68	204,6892		
		Cieśle gr.II	r-g	23,8045	28,68	682,7131		
						898,88		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	1,02	357,09	364,2318		
		Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	0,03289	5 851,31	192,4496		
		Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	0,02715	1 575,76	42,7819		
		Środek antyadhezyjny	kg	1,42	12,00	17,04		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2475		
						625,7508		
		Sprzęt						
		Deskowanie systemowe	m-g	7,95	36,59	290,8905		
		Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	0,828	108,74	90,0367		
		Środek transportowy	m-g	1,512	97,88	147,9946		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,169	312,89	52,8784		
		Wibrator	m-g	0,22	8,03	1,7666		
						583,5668		
		4.1.2.6 Zbrojenie						578 853,61
810	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia Nr ST: ST 2						
		62,96 t					9 193,99	578 853,61
		Robocizna						
		Zbrojarze gr.II	r-g	47,75	28,68	1 369,47		
		Materiały						
		Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 020	5,41	5 518,2		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		82,773		
						5 600,973		
		Sprzęt						
		Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8	7,26	34,848		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Nożyce do prętów	m-g	6,4	9,54	61,056		
		Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5,4	9,92	53,568		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	1	10,27	10,27		
		Środek transportowy	m-g	1,8	97,88	176,184		
						335,926		
		4.1.2.7 Ściany murowane						877 073,78
811	KNR K-50 0101/02	Nakłady na murowanie pierwszej warstwy ścian z bloków silikatowych o grubości 24cm Nr ST: ST 3						
		1 275,46 m					28,93	36 899,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,3	28,68	8,604		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	3,05	3,60	10,98		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,0026	291,81	0,7587		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2348		
						11,9735		
812	KNR K-50 0102/03	Ściany z bloków silikatowych o grubości 24cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin w budynkach wielokondygnacyjnych Nr ST: ST 3						
		3 187,17 m2					85,06	271 100,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,28	28,68	8,0304		
		Materiały						
		Bloki silikatowe 24	szt	2,8	3,60	10,08		
		Bloki silikatowe 24 (3/4)	szt	0,45	2,70	1,215		
		Bloki silikatowe 24 (1/2)	szt	0,35	3,60	1,26		
		Zaprawa do cienkich spoin	kg	1,2	1,72	2,064		
		Materiały pomocnicze	%	1,5		0,2193		
						14,8383		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Mini żuraw MK 400	m-g	0,24	112,03	26,8872		
						28,9412		
813	KNR K-50 0105/01	Wykonanie otworów na okna w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		80 szt					42,91	3 432,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,8	28,68	22,944		
814	KNR K-50 0105/02	Wykonanie otworów na drzwi i wrota w ścianach z bloków silikatowych Nr ST: ST 3						
		224 szt					59,01	13 218,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,1	28,68	31,548		
815	KNR K-50 0106/01	Nadproża w ścianach U 24 Nr ST: ST 3						
		90 m					33,26	2 993,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,62	28,68	17,7816		
816	KNR K-28 0202/01	Ścianki działowe z bloczków silikatowych o wysokości do 4,5m na zaprawie murarskiej do cienkich spoin Nr ST: ST 3						
		2 653,6 m2					193,65	513 869,64
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
820	KNR-W 2-02 0126/06	Ścianki działowe ażurowe o grubości 1/2 cegły Nr ST: ST 3						
		104,72 m2					102,02	10 683,53
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,96	28,68	27,5328		
		Materiały						
		Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	33,4	1,22	40,748		
		Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	0,011	291,81	3,2099		
821	KNR 9-12 0302/01	Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6594		
						44,6173		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,14	10,27	1,4378		
		Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi systemem dwuwarstwowym wentylowanym na dachu monolitycznym wraz z paroizolacją-sumaryczna grubość 35cm Nr ST: ST 5						
		810,141 m2					213,41	172 892,19
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,25	28,68	7,17		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 150 mm	m2	1,05	66,60	69,93		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,7486		
822	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 20cm - attyka, szyb Nr ST: ST 5						
		128,691 m2					185,10	23 820,70
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	83,77	87,9585		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,449		
						98,0475		
		Sprzęt						
823	KNR 0-23 2613/01	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
		Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 5cm - kominy Nr ST: ST 5						
		80,878 m2					125,25	10 129,97
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,666	28,68	19,1009		
823	KNR 0-23 2613/01	Tynkarze gr.II	r-g	0,666	28,68	19,1009		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,106	28,68	3,0401		
						41,2419		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	1,05	31,39	32,9595		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,624		
						42,2235		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
824	KNR 0-23 2613/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10cm - na wierzchu attyki Nr ST: ST 5					167,79	19 654,92
		117,14 m2						
		Robocizna						
		Tynkarze gr.III	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Tynkarze gr.II	r-g	0,799	28,68	22,9153		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,128	28,68	3,671		
						49,5016		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,05	55,10	57,855		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9974		
						67,4924		
		Sprzęt						
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,018	7,47	0,1345		
		Środek transportowy	m-g	0,0142	97,88	1,3899		
						1,5244		
825	KNR-W 2-02 0504/03	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy Nr ST: ST 7					77,53	28 586,86
		368,72 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,584	28,68	16,7491		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,22	29,12	35,5264		
		Gaz propan, butan	kg	0,38	3,97	1,5086		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,46	6,85	3,151		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6028		
						40,7888		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0051	10,27	0,0524		
		Środek transportowy	m-g	0,013	97,88	1,2724		
						1,3248		
826	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm Nr ST: ST 7					294,25	122 996,50
		418 element						
		Robocizna						
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały						
		Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm	szt	1	154,06	154,06		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,3575		
						159,5222		
		Sprzęt Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
827	KNR 2-02 0361/04	Płyty dachowe korytkowe DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm Nr ST: ST 7					279,28	16 756,80
		60 element						
		Robocizna Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	0,41	28,68	11,7588		
		Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,23	28,68	6,5964		
						24,0912		
		Materiały Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm	szt	1	140,31	140,31		
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,01	310,47	3,1047		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1512		
						145,5659		
		Sprzęt Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	0,26	160,76	41,7976		
828	KNR-W 2-02 1017/03	Świetliki i klapy dymowe o powierzchni ponad 1,5m2 - Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach Nr ST: ST 14					2 559,76	12 235,65
		4,78 m2						
		Robocizna Robotnicy	r-g	4,17	28,68	119,5956		
		Materiały Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach	kpl		4 488,29	1 877,9454		
		Pianka poliuretanowa	kg	0,18	40,55	7,299		
		Materiały pomocnicze	%	15		282,7867		
						2 168,0311		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
829	KNR-W 2-02 0534/06	Obsadzenie wpustu dachowego fi100 z odprowadzeniem poziomym Nr ST: ST 7					483,74	4 837,40
		10 szt						
		Robocizna Robotnicy	r-g	3,54	28,68	101,5272		
		Materiały Wpust dachowy fi100 z odprowadzeniem poziomym	kpl	1	263,00	263		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,945		
						266,945		
		Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0129	10,27	0,1325		
		Środek transportowy	m-g	0,0406	97,88	3,9739		
						4,1064		
830	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 7					553,10	22 406,08
		40,51 m3						
		Robocizna Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		
		Sprzęt				313,6959		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
831	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Nr ST: ST 7					54,53	44 176,93
		810,14 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,216	28,68	6,1949		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,18	29,12	34,3616		
		Gaz propan, butan	kg	0,23	3,97	0,9131		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5599		
		Sprzęt				37,8896		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0048	10,27	0,0493		
		Środek transportowy	m-g	0,0122	97,88	1,1941		
						1,2434		
832	KNR BC-02 0309/04	Wykonanie warstwy wierzchniej przez natrysk Nr ST: ST 7					73,49	59 537,19
		810,14 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Kopolimerowa akrylowa masa hydroizolacyjna	kg	1,3	40,59	52,767		
		Materiały pomocnicze	%	1		0,5277		
		Sprzęt				53,2947		
		Środek transportowy	m-g	0,01	97,88	0,9788		
		Agregat do malowania 250-500 m2/h	m-g	0,05	40,65	2,0325		
						3,0113		
833	KNR-W 2-02 0514/02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm Nr ST: ST 8					152,62	18 540,28
		121,48 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,57	28,68	45,0276		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliestr	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	6,7	0,28	1,876		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9256		
		Sprzęt				62,6306		
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
		4.1.3.2 Stropodach nad garażem - STD2						433 032,01
834	KNR-W 2-02 1101/04	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu Nr ST: ST 6					553,10	52 555,56
		95,02 m3						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,06	28,68	87,7608		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,02	303,00	309,06		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,6359		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				313,6959		
		Pompa do betonu na samochodzie 60m ³ /h z rurą 20m	m-g	0,09	312,89	28,1601		
835	KNR 0-32 0620/01	Izolacja matą bentonitową Nr ST: ST 6						
		991,18 m2					77,70	77 014,69
		Robocizna						
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0314	28,68	0,9006		
		Betoniarze gr.II	r-g	0,0819	28,68	2,3489		
						3,2495		
		Materiały						
		Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	1,215	54,00	65,61		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,00648	97,88	0,6343		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,00537	10,27	0,0551		
						0,6894		
836	KNR AT-09 0201/02	Warstwy konstrukcyjne budowlane termoizolacyjne - Steinodur gr 10cm Nr ST: ST 6						
		950,19 m2					72,13	68 537,20
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,09	28,68	2,5812		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						2,868		
		Materiały						
		Steinodur gr 10cm	m2	1,05	57,59	60,4695		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,907		
						61,3765		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
837	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6						
		986,3 m2					15,59	15 376,42
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
838	KNR AT-09 0202/02	Warstwa drenażowa Nr ST: ST 6						
		950,19 m2					13,98	13 283,66
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						2,868		
		Materiały						
		Folia polietylenowa izolacyjna kubelkowa fundamentowa	m2	1,05	6,16	6,468		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,097		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				6,565		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,006	10,27	0,0616		
		Środek transportowy	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8446		
839	KNR AT-09 0201/04	Warstwy filtrujące - Geowłóknina Nr ST: ST 6					15,59	15 300,34
		981,42 m2						
		Robocizna						
		Dekarze gr.II	r-g	0,18	28,68	5,1624		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	28,68	0,2868		
						5,4492		
		Materiały						
		Geowłóknina	m2	1,2	3,39	4,068		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,061		
						4,129		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,003	10,27	0,0308		
		Środek transportowy	m-g	0,005	97,88	0,4894		
						0,5202		
840	KNR AT-09 0203/01	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna o grubości 8cm Nr ST: ST 6					15,07	11 994,21
		795,9 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,15	28,68	4,302		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,084	75,00	6,3		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0945		
						6,3945		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,009	10,27	0,0924		
841	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 50x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					99,49	71 321,40
		716,87 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	1	28,68	28,68		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,55	75,00	41,25		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6188		
						41,8688		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
842	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 40x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6					79,59	1 169,97
		14,7 m2						
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,8	28,68	22,944		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,44	75,00	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
843	KNR AT-09 0203/02 (dopłata 30x)	Warstwy ogrodnicze - warstwa wegetacyjna - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 6						
		64,33 m2					59,69	3 839,86
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,33	75,00	24,75		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3713		
						25,1213		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
844	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady tarasowe oszklone Nr ST: ST 16						
		37,72 m					1 105,81	41 711,15
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady tarasowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
845	KNNR 7 0506/03	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej Nr ST: ST 16						
		1 kpl					60 927,55	60 927,55
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	33	28,68	946,44		
		Materiały						
		Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej	kpl	1	54 356,08	54 356,08		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		815,3412		
						55 171,4212		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,07	97,88	6,8516		
						7,2624		
		4.1.3.3 Stropodach nad wejściem - STD3						19 313,21
846	KNR 9-12 0302/04	Izolacje cieplne dachów płaskich, wykonywane płytami z wełny mineralnej grubości 20cm wraz z paroizolacją układanymi systemem jednowarstwowym Nr ST: ST 5						
		41,119 m2					130,11	5 349,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,12	28,68	3,4416		
		Materiały						
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	1,05	103,63	108,8115		
		Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	1,1	4,09	4,499		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6997		
						115,0102		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
847	KNR-W 2-02 0408/03	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 Nr ST: ST 7						
		0,8 m3					3 216,89	2 573,51

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	17,9	28,68	513,372		
		Materiały						
		Krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,04	1 809,31	1 881,6824		
		Środek impregacyjny	kg	0,5	10,36	5,18		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	3,3	12,81	42,273		
		Śruby podkładki i nakrętki	kg	1,9	10,00	19		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		29,222		
						1 977,3574		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,84	10,27	8,6268		
		Środek transportowy	m-g	0,66	97,88	64,6008		
						73,2276		
848	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					29,92	1 230,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,098	28,68	2,8106		
		Materiały						
		Membrana dachowa	m2	1,1	20,20	22,22		
		Taśma montażowa	m	0,0075	32,60	0,2445		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,4493		
						22,9138		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
849	KNR K-05 0104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					8,81	362,27
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Materiały						
		Kontrłaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm	m3	0,0015	1 597,44	2,3962		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,02	12,81	0,2562		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,053		
						2,7054		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,008	97,88	0,783		
						0,8652		
850	KNR K-05 0102/03	Wykonanie deskowania połaci dachu Nr ST: ST 7						
		41,12 m2					87,33	3 591,01
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 10-22 mm	m3	0,021	2 756,56	57,8878		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,079	12,81	1,012		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,8835		
						59,7833		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		
						2,6729		
851	KNR K-05 0102/07	Szalowanie kosza pod rynnę Nr ST: ST 7						
		2,18 m2					76,65	167,10

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,46	28,68	13,1928		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,03	1 406,16	42,1848		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,08	12,81	1,0248		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6481		
						43,8577		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,025	97,88	2,447		
						2,6524		
852	KNR-W 2-02 0519/05	Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7						
		9,92 m					54,00	535,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,727	28,68	20,8504		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,231	56,98	13,1624		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1974		
						13,3598		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0035	97,88	0,3426		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
						0,3631		
853	KNR-W 2-02 0519/08	Zbiorniczki przy rynnach dachowych z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 7						
		2 szt					91,10	182,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,991	28,68	28,4219		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	0,6	56,98	34,188		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5128		
						34,7008		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0038	97,88	0,3719		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0021	10,27	0,0216		
						0,3935		
854	KNR K-05 0102/04	Montaż deski okapowej Nr ST: ST 7						
		10,84 m					14,26	154,58
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1	28,68	2,868		
		Materiały						
		Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 28-45 mm, kl. II	m3	0,004	1 575,10	6,3004		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,001	12,81	0,0128		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0947		
						6,4079		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	97,88	0,9788		
						1,0815		
855	KNR K-05 0102/05	Montaż deski czołowej Nr ST: ST 7						
		9,6 m					13,52	129,79

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna Robotnicy Materiały Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Samochód dostaw.do 0.9t (1)	r-g m3 kg % m-g m-g	0,1 0,004 0,001 1.5 0,01 0,01	28,68 1 406,16 12,81 10,27 97,88	2,868 5,6246 0,0128 0,0846 0,1027 0,9788		
856	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7 41,119 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Panel dachowy na rąbek Wkręt do panela dachowego na rąbek Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Środek transportowy	 r-g m2 szt % m-g m-g	 0,382 1,12 5,5 1.5 0,0144 0,0025	 28,68 61,97 0,30 10,27 97,88	 10,9558 69,4064 1,65 1,0658 0,1479 0,2447	98,54	4 051,87
857	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8 5,11 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester Kołki rozporowe plastikowe Materiały pomocnicze Sprzęt Środek transportowy	 r-g m2 m-g	 2,31 1,05 8,1 1.5 0,0069	 28,68 56,98 0,28 97,88	 66,2508 59,829 2,268 0,9315 0,6754	192,74	984,90
		4.1.3.4 Balkony - STD4						1 099 961,61
858	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4 745,55 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Papa termozgrzewalna podkładowa Papa termozgrzewalna podkładowa Gaz propan, butan Roztwór asfaltowy do gruntowania Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t Środek transportowy	 r-g m2 m2 kg kg % m-g m-g	 0,389 1,18 1,18 0,434 0,3 1.5 0,0076 0,021	 28,68 33,73 33,73 3,97 6,85 97,88	 11,1565 39,8014 39,8014 1,723 2,055 1,2507 0,0781 2,0555	115,58	86 170,67
						2,1336		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
863	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					4,00	2 155,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
864	KNR K-32 0202/04	Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
		Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		582,65 m2					25,20	14 682,78
865	KNR K-32 0204/05	Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
866	KNR K-32 0206/07	Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		
						12,8125		
867	KNR W 2-02 1209/03	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		538,95 m2					217,89	117 431,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
868	KNR K-32 0206/07	Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
869	KNR K-32 0206/07	Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
870	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		417,76 m					44,39	18 544,37
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
871	KNR K-32 0206/07	Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
872	KNR K-32 0206/07	Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
873	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady balkonowe oszklone Nr ST: ST 16						
		653,8 m					1 105,81	722 978,58
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Balustrady balkonowe	m	1	900,00	900		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,5		
						913,5		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
868	KNR-W 2-02 1209/03	Balustrady okienne Nr ST: ST 16						
		76 m					561,77	42 694,52
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,28	28,68	65,3904		
		Materiały						
		Balustrady okienne	m	1	400,00	400		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		6		
						406		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Środek transportowy	m-g	0,02	97,88	1,9576		
						2,2657		
		4.1.3.5 Taras nad garażem - STD5						19 557,05
869	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		42,93 m2					115,58	4 961,85
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
						84,6315		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
870	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					38,60	1 413,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
						30,6856		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
871	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					44,39	1 626,01

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,659	28,68	18,9001		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy)	t	0,0003	618,15	0,1854		
		CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany						
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0987		
						6,6798		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0313	10,27	0,3215		
		Środek transportowy	m-g	0,007	97,88	0,6852		
						1,0067		
872	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Nr ST: ST 5						
		36,63 m2					7,69	281,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0716	28,68	2,0535		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0105	310,47	3,2599		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0489		
						3,3088		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0158	10,27	0,1623		
873	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		6,81 m2					192,74	1 312,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kołki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
874	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					4,00	154,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
875	KNR K-32 0202/04	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej o grubości 1,5mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek Nr ST: ST 13						
		38,55 m2					25,20	971,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2	28,68	5,736		
		Materiały						
		Zaprawa wodoszczelna	kg	2	6,25	12,5		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3125		
						12,8125		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,004	97,88	0,3915		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
876	KNR K-32 0204/05	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		36,63 m2					217,89	7 981,31
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,05	28,68	30,114		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
					150,1805			
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
877	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		19,24 m					44,39	854,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
					21,2163			
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		4.1.3.6 Pokrycie daszków nad balkonami - STD6						47 557,59
878	KNR-W 2-02 0504/02	Isolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4						
		161,01 m2					115,58	18 609,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
					84,6315			
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0076	10,27	0,0781		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
						2,1336		
879	KNR-W 2-02 0608/03	Isolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - Styrodur gr 5cm Nr ST: ST 5						
		148,04 m2					38,60	5 714,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	0,0525	575,85	30,2321		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4535		
		Sprzęt				30,6856		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
880	KNR-W 2-02 0514/01	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej grubości 0,7mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - styk ściany z pokryciem, blacha okapowa Nr ST: ST 8						
		54,05 m2					192,74	10 417,60
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,31	28,68	66,2508		
		Materiały						
		Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	1,05	56,98	59,829		
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	0,28	2,268		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9315		
						63,0285		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0069	97,88	0,6754		
881	KNR-W 2-02 0511/01	Pokrycie dachu płytami z blachy na rąbek Nr ST: ST 7						
		130,06 m2					98,54	12 816,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,382	28,68	10,9558		
		Materiały						
		Panel dachowy na rąbek	m2	1,12	61,97	69,4064		
		Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	5,5	0,30	1,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,0658		
						72,1222		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0144	10,27	0,1479		
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
						0,3926		
		4.1.4 Stolarka na ścianach osłonowych						1 089 269,08
882	KNR 0-19 1022/04	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m2 - Okno PCV 01 1,2*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		220,8 m2					1 094,91	241 756,13
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	7,616	28,68	218,4269		
		Materiały						
		Okno PCV 01 1,2*2,3	szt		1 207,76	437,5944		
		Okno PCV 01 1,2*2,3 - profil łączący	szt		867,19	157,0993		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,6	1,72	11,352		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		9,2975		
						629,1302		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
883	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 02 0,9*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		207 m2					1 497,67	310 017,69
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	9,5	28,68	272,46		
		Materiały						
		Okno PCV 02 0,9*2,3	szt		1 812,22	875,469		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		13,4566		
						910,5631		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
884	KNR 0-19 1022/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2 - Okno PCV 03 1,3*1,5 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14					1 285,61	200 555,16
		156 m2						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,8688	28,68	254,3572		
		Materiały						
		Okno PCV 03 1,3*1,5	szt		1 387,79	711,6879		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,8	1,72	8,256		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,9999		
						744,3253		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
885	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 04 2,0*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14					1 233,98	113 526,16
		92 m2						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	5,692499	28,68	163,2609		
		Materiały						
		Okno PCV 04 2,0*2,3	szt		3 794,74	824,9423		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		12,6397		
						855,2875		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,2836		
886	KNR 0-19 1022/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 - Okno PCV 05 1,8*2,3 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14					1 118,52	46 306,73
		41,4 m2						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6,038647	28,68	173,1884		
		Materiały						
		Okno PCV 05 1,8*2,3	szt		2 905,30	701,7636		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	4,4	1,72	7,568		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,25	40,55	10,1375		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,792		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				730,2611		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	10,27	0,4108		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,2836		
887	KNR 0-19 1022/06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,5m2 - Okno PCV 06 1,3*1,15 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		11,96 m2					906,37	10 840,19
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	1,74	28,68	49,9032		
		Materiały						
		Okno PCV 06 1,3*1,15	szt		1 063,97	711,6853		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	6,26	1,72	10,7672		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,34	40,55	13,787		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		11,0436		
						747,2831		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
888	KNR 0-19 1022/12	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych - Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35 z ciepłym montażem Nr ST: ST 14						
		8,37 m2					1 121,45	9 386,54
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	6	28,68	172,08		
		Materiały						
		Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35	szt		2 935,48	701,43		
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	5,28	1,72	9,0816		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,33	40,55	13,3815		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		10,8584		
						734,7515		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,05	10,27	0,5135		
		Środek transportowy	m-g	0,06	97,88	5,8728		
						6,3863		
889	KNR-W 2-17 0156/02	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych Nr ST: ST 14						
		214 szt					371,64	79 530,96
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,34	28,68	67,1112		
		Materiały						
		Nawiewniki higrosterowalne	szt	1	206,00	206		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,09		
						209,09		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,12	97,88	11,7456		
890	KNR-W 2-02 0135/01	Dostawa i montaż wkładów podparapetowych XPS Nr ST: ST 14						
		114,4 mb					414,89	47 463,42
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,69	28,68	48,4692		
		Materiały						
		Wkłady podparapetowe XPS	mb	1	296,93	296,93		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		4,454		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				301,384		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,06	10,27	0,6162		
891	KNR-W 2-02 1032/01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie Nr ST: ST 14						
		11,25 m2					1 794,83	20 191,84
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	4,22	28,68	121,0296		
		Materiały						
		Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	1	1 250,00	1 250		
		Materiały pomocnicze	%	15		187,5		
						1 437,5		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,15	97,88	14,682		
892	KNR-W 2-02 1218/04	Analogia montaż parapetów wewnętrznych PCV Nr ST: ST 14						
		114,4 m					84,74	9 694,26
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,65	28,68	18,642		
		Materiały						
		Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 10-48 cm, okleinowany	m2	0,21	216,67	45,5007		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,6825		
						46,1832		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		
		4.1.5 Ocieplenie elewacji						1 536 219,55
		4.1.5.1 Elewacja						974 122,42
893	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					22,70	65 335,14
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	0,2483	28,68	7,1212		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1117	28,68	3,2036		
						10,3248		
		Materiały						
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	0,0061	118,06	0,7202		
		Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	0,0002	112,48	0,0225		
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe, nasyczone, grubości 50-100 mm kl. II	m3	0,00011	1 701,51	0,1872		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,00013	1 403,36	0,1824		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,00018	1 115,74	0,2008		
		Haki do muru	kg	0,012	12,28	0,1474		
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,009	8,78	0,079		
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	0,0006	12,81	0,0077		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0232		
						1,5704		
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	0,1021	8,95	0,9138		
894	KNKRB 2 rozdz.15	Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 Nakłady robocizny = 9 612,535 r-g (poz. 893, 895, 896, 897, 898, 899, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912) Skład zespołu roboczego = 5 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1,2 Nr ST: ST 9						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		1 kpl					50 547,05	50 547,05
		Sprzęt						
		Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	2 746,439	9,84	27 024,96		
895	KNR-W 2-02 1612/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m Nr ST: ST 9						
		2 878,2 m2					0,19	546,86
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0028	28,68	0,0803		
		Materiały						
		Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	0,0005	20,00	0,01		
		Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,0002	43,24	0,0086		
		Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,0002	11,16	0,0022		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0003		
						0,0211		
		Sprzęt						
		Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	0,0008	8,95	0,0072		
896	KNR 2-02U2 1625/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Nr ST: ST 9						
		3 006,12 m2					2,09	6 282,79
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,0319	28,68	0,9149		
		Materiały						
		Siatka montażowa	m2	0,1405	2,50	0,3513		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0053		
						0,3566		
897	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					9,82	7 242,51
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	0,384	1,75	0,672		
		Taśma malarska	m	3,2	0,23	0,736		
						1,408		
898	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					4,00	8 843,68
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
899	KNR-W 2-02 0531/04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy od 110mm Nr ST: ST 9						
		153,5 m					56,40	8 657,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,31	28,68	8,8908		
		Materiały						
		Rury spustowe okrągłe z tworzyw sztucznych od 110mm	m	1,01	28,91	29,1991		
		Uchwyty do rur spustowych	kpl	0,56	12,53	7,0168		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,5432		
						36,7591		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,002	97,88	0,1958		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
900	KNR K-33 0108/06	Montaż listwy cokołowej do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9						
		136 mb					21,14	2 875,04
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,1283	28,68	3,6796		
		Materiały						
		Listwy cokołowe	m	1,15	10,75	12,3625		
901	KNR K-33 0102/01	Kołki rozporowe z wkrętami	kpl	3	0,30	0,9		
		Sprzęt					13,2625	
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do ścian Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					162,03	358 235,37
		Robocizna						
902	KNR K-33 0102/05	Robotnicy	r-g	1,38	28,68	39,5784		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
903	KNR K-33 0105/01	Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
		Sprzęt					78,9633	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
							1,792	
902	KNR K-33 0102/05	Przyklejenie płyt styropianowych gr 2cm do ościeży o szerokości do 30cm Nr ST: ST 9						
		278,47 m2					106,82	29 746,17
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,6	28,68	45,888		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6,25	1,44	9		
903	KNR K-33 0105/01	Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,021	327,73	6,8823		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0015	6,19	0,0093		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2432		
		Sprzęt					16,4592	
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
903	KNR K-33 0105/01	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
							1,792	
		Przymocowanie płyt styropianowych przy użyciu dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z gazobetonu Nr ST: ST 9						
		2 210,92 m2					14,39	31 815,14
		Robocizna						
903	KNR K-33 0105/01	Robotnicy	r-g	0,1129	28,68	3,238		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	4,16	1,80	7,488		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,1498		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				7,6378		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
904	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9					16,66	26 006,59
		1 561,02 mb						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
905	KNNR 2 0508/03	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej Nr ST: ST 9					52,81	8 417,91
		159,4 m						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,264	28,68	7,5715		
		Materiały						
		Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekany lakierem, szerokości 25 cm	m	1,03	33,61	34,6183		
		Materiały pomocnicze	%	4		1,3847		
						36,003		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0026	10,27	0,0267		
906	KNR K-33 0109/01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian Nr ST: ST 9					44,11	99 824,46
		2 263,08 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6112	28,68	17,5292		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
907	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ościeży Nr ST: ST 9					85,46	23 798,05
		278,47 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				10,4825		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
908	KNR K-33 0109/08	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki - dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów Nr ST: ST 9						
		996 szt					5,61	5 587,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0858	28,68	2,4607		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,35	1,44	0,504		
		Siatka z włókna szklanego	m2	0,099	3,93	0,3891		
		Woda z rurociągów	m3	0,0001	6,19	0,0006		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,0223		
						0,916		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0002	10,27	0,0021		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0001	97,88	0,0098		
						0,0119		
909	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					66,64	169 368,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
910	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					4,00	10 166,20
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
911	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		2 541,55 m2					23,03	58 531,90
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
						9,5182		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
912	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę po ociepleniu ścian Nr ST: ST 9						
		737,526 m2					3,11	2 293,71

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,058	28,68	1,6634		
		4.1.5.2 Balkony, daszki						304 664,97
913	KNR K-33 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod systemy izolacji cieplnej Nr ST: ST 9						
		815,25 m2					4,00	3 261,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
914	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 20cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		9,13 m2					175,97	1 606,61
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,21	327,73	68,8233		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1669		
						78,9633		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
915	KNR K-33 0102/03	Przyklejenie płyt styropianowych gr 5cm do belek i podciągów - czoła płyt Nr ST: ST 9						
		124,08 m2					119,81	14 866,02
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,64	28,68	47,0352		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	0,0525	327,73	17,2058		
		Pianka poliuretanowa	dm3	0,008	40,55	0,3244		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3927		
						26,5716		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
916	KNR K-33 0104/02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 10cm do sufitów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					161,78	110 340,43
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,638	28,68	46,9778		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	1,02	55,10	56,202		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,9728		
		Sprzęt				65,8235		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,022	10,27	0,2259		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,016	97,88	1,5661		
						1,792		
917	KNR K-33 0107/03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych w ilości 8szt/m2 do podłoża z betonu Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					39,39	26 865,56
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4264	28,68	12,2292		
		Materiały						
		Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	8,32	1,80	14,976		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,2995		
						15,2755		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0007	10,27	0,0072		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0007	97,88	0,0685		
						0,0757		
918	KNR K-33 0108/01	Montaż profili narożnikowych Nr ST: ST 9						
		640,72 mb					16,66	10 674,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,24	28,68	6,8832		
		Materiały						
		Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	0,46	4,99	2,2954		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	0,8	1,44	1,152		
						3,4474		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0008	10,27	0,0082		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0474		
919	KNR K-33 0109/04	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach z wełny mineralnej stropów Nr ST: ST 9						
		682,04 m2					52,20	35 602,49
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,7029	28,68	20,1592		
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	6	1,44	8,64		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,3278		
						13,4408		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
920	KNR K-33 0109/03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych czoła balkonów i daszków Nr ST: ST 9						
		209,69 m2					85,46	17 920,11
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,382	28,68	39,6358		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	4	1,44	5,76		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	3,93	4,4606		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	2.5		0,2557		
						10,4825		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	10,27	0,0062		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	97,88	0,0392		
						0,0454		
921	KNR K-33 0112/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków silikatowych fotokatalitycznych z masy tynkarskiej o uziarnieniu 1,0mm Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					66,64	59 424,89
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,5346	28,68	15,3323		
		Materiały						
		Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	2,5	13,20	33		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,495		
						33,495		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,008	10,27	0,0822		
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0104	97,88	1,018		
						1,1002		
922	KNR K-33 0201/04	Gruntowanie jednokrotne podłoża pod malowanie Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					4,00	3 566,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,06	28,68	1,7208		
		Materiały						
		Środek gruntujący	dm3	0,11	6,64	0,7304		
923	KNR K-33 0203/04	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków fakturowych farbą fotokatalityczną Nr ST: ST 9						
		891,73 m2					23,03	20 536,54
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,239	28,68	6,8545		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczna	dm3	0,25	37,51	9,3775		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1407		
						9,5182		
		Sprzęt						
		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,00002	97,88	0,002		
		4.1.5.3 Opaska wokół budynku						8 832,16
924	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: ST 17						
		3,7 m3					886,42	3 279,75
		Robocizna						
		Betoniarze gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.II	r-g	4,28	28,68	122,7504		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,46	28,68	13,1928		
						258,6936		
		Materiały						
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,04	303,00	315,12		
		Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,04	1 115,74	44,6296		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,27	40,72	10,9944		
		Woda z rurociągów	m3	0,47	6,19	2,9093		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	0.5		1,8683		
						375,5216		
925	KNR 2-31 0407/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: ST 17						
		97,24 m					36,95	3 593,02
		Robocizna						
		Brukarze gr.II	r-g	0,1202	28,68	3,4473		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,1569	28,68	4,4999		
						7,9472		
		Materiały						
		Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	1,02	18,90	19,278		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0055	40,72	0,224		
		Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,0016	618,15	0,989		
		Woda z rurociągów	m3	0,0014	6,19	0,0087		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,1025		
						20,6022		
926	KNR AT-09 0203/03	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru o grubości 8cm Nr ST: ST 17						
		97,24 m					16,46	1 600,57
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,08	28,68	2,2944		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,11	28,68	3,1548		
						5,4492		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,041	138,44	5,676		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0851		
						5,7611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,005	10,27	0,0514		
927	KNR AT-09 0203/04 (dopłata 2x)	Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1cm różnicy grubości Nr ST: ST 17						
		97,24 m					3,69	358,82
		Robocizna						
		Ogrodnicy gr.II	r-g	0,02	28,68	0,5736		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,02	28,68	0,5736		
						1,1472		
		Materiały						
		Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	0,01	138,44	1,3844		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0208		
						1,4052		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,002	10,27	0,0205		
		4.1.5.4 Winda						248 600,00
928	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż dźwigu z napędem elektrycznym ciernym bez maszynowni, Q= 630 kg 7p/7d Nr ST: ST 10						
		2 kpl					124 300,00	248 600,00
		4.1.6 Roboty wykończeniowe wewnętrzne						3 709 378,64
		4.1.6.1 Oblicowanie sufitów						736 002,61
		4.1.6.1.1 Podziemie						203 537,64

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
929	KNR K-25 0402/03	Ocieplenie stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi płytami lamelowymi z wełny mineralnej o wymiarach 120x20cm i grubości 15cm z wykończeniem powierzchni natryskiem Nr ST: ST 5						
		818,62 m2					229,39	187 783,24
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,82	28,68	52,1976		
		Materiały						
		Płyty lamelowe z wełny mineralnej 120x20cm grubości 15cm	m2	1,08	88,09	95,1372		
		Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	5	1,44	7,2		
		Farba nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	0,2	28,62	5,724		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,6209		
						109,6821		
		Sprzęt						
		Urządzenie StoSilo Comb	m-g	0,118	40,65	4,7967		
930	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 15						
		900 m2					14,84	13 356,00
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		<i>Podziemie - klatki</i>						
931	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					24,53	1 084,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
						0,0242		
		Sprzęt						
932	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		44,21 m2					14,17	626,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
933	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					8,93	394,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
934	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		44,21 m2					6,62	292,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		4.1.6.1.2 Nadziemie						532 464,97
		<i>Nadziemie - części wspólne</i>						
935	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					24,53	6 069,21
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
		Sprzęt				0,0242		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
936	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		247,42 m2					14,17	3 505,94
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0206		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
937	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					8,93	2 209,46
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
938	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		247,42 m2					6,62	1 637,92
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - klatki</i>						
939	KNR K-04 0303/05	Tynki stropów cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					24,53	6 316,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4025	28,68	11,5437		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0094	0,81	0,0076		
		Woda z rurociągów	m3	0,0026	6,19	0,0161		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0005		
		Sprzęt				0,0242		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0417	37,40	1,5596		
940	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		257,5 m2					14,17	3 648,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
		Sprzęt				0,0206		
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
941	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					8,93	2 299,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
942	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		257,5 m2					6,62	1 704,65
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		<i>Nadziemie - mieszkania</i>						
943	KNR-W 2-02r97 2008/04	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					58,97	195 037,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,704	28,68	20,1907		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00098	1 409,30	1,3811		
		Taśma	mb	1,258	0,30	0,3774		
		Woda z rurociągów	m3	0,00064	6,19	0,004		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0321	12,00	0,3852		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2654		
						17,9611		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
		Środek transportowy	m-g	0,0096	97,88	0,9396		
						1,0423		
944	KNR-W 2-02r97 2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach - dodatek za drugą warstwę Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					46,75	154 620,95
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,494	28,68	14,1679		
		Materiały						
		Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,04	14,95	15,548		
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,00043	1 409,30	0,606		
		Woda z rurociągów	m3	0,00028	6,19	0,0017		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,0196	12,00	0,2352		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2459		
						16,6368		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0075	10,27	0,077		
		Środek transportowy	m-g	0,0124	97,88	1,2137		
						1,2907		
945	KNR K-09 0202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: ST 11						
		3 307,4 m2					20,78	68 727,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,305	28,68	8,7474		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	1,85	1,60	2,96		
		Papier ścierny	m2	0,0016	19,32	0,0309		
						2,9909		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,004	97,88	0,3915		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,025	10,27	0,2568		
						0,6483		
946	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą Nr ST: ST 11						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		3 307,4 m2					10,66	35 256,88
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,155	28,68	4,4454		
		Materiały						
		Gładź szpachlowa	kg	0,9	1,60	1,44		
		Papier ścierny	m2	0,001	19,32	0,0193		
						1,4593		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0025	97,88	0,2447		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,017	10,27	0,1746		
						0,4193		
947	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					8,93	29 535,08
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
948	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		3 307,4 m2					6,62	21 894,99
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
		4.1.6.2 Podłogi posadzki						1 420 880,27
		4.1.6.2.1 Podziemie						364 426,59
949	KNR AT-33 0401/01	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					49,01	77 072,64
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,34	28,68	9,7512		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	2,1	13,40	28,14		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,5628		
						28,7028		
950	KNR AT-33 0401/02 (dopłata 10x)	Posadzki i powłoki przemysłowe z żywic poliuretanowych o grubości 1mm - dodatek za pogrubienie o 0,5mm Nr ST: ST 13						
		1 572,59 m2					175,30	275 675,03
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Żywica epoksydowa	kg	10,5	13,40	140,7		
		Materiały pomocnicze	%	2		2,814		
						143,514		
951	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej Nr ST: ST 13						
		4,47 m2					248,72	1 111,78

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
952	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		6,88 m					44,39	305,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
953	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		22,1 m2					229,94	5 081,67
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
954	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,78 m					44,39	700,47
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
		Sprzęt				21,2163		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
955	KNR AT-04 0203/02	Oznakowanie poziome gładkie grubowarstwowe na zimno nawierzchni bitumicznych za pomocą mas chemoutwardzalnych wykonywane sprzętem ręcznym Nr ST: ST 13					118,32	4 479,60
		37,86 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,42	28,68	12,0456		
		Materiały						
		Masa chemoutwardzalna	kg	3,15	17,50	55,125		
		Mikrokulki odblaskowe	kg	0,35	3,90	1,365		
		Rozpuszczalnik do mas chemoutwardzalnych	dm3	0,38	15,04	5,7152		
		Materiały pomocnicze	%	0.5		0,311		
		Sprzęt				62,5162		
		Rozsiewacz mikrokulek odblaskowych	m-g	0,14	12,00	1,68		
		Środek transportowy	m-g	0,14	97,88	13,7032		
						15,3832		
		4.1.6.2.2 Nadziemie						1 056 453,68
		<i>Strop nad częścią podziemną</i>						
956	KNR-W 2-02 0504/02	Izolacje papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: ST 4					115,44	81 106,99
		702,59 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,389	28,68	11,1565		
		Materiały						
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,18	33,73	39,8014		
		Gaz propan, butan	kg	0,434	3,97	1,723		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3	6,85	2,055		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,2507		
		Sprzęt				84,6315		
		Środek transportowy	m-g	0,021	97,88	2,0555		
957	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5					18,67	13 117,36
		702,59 m2						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
		Sprzęt				12,0995		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
958	NNRNBK 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13					81,16	57 021,88
		702,586 m2						
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
						6,4916		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		
959	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		702,586 m2					26,08	18 323,44
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		
						9,9265		
		Sprzęt						
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
960	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		98,37 m2					248,72	24 466,59
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
961	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		74,7 m					44,39	3 315,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
962	KNR K-32 0206/04	Okladziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		20,29 m2					229,94	4 665,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
963	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		15,4 m					44,39	683,61
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
964	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - łazienki Nr ST: ST 13						
		54,72 m2					191,59	10 483,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
						93,1196		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
965	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		94,4 m					35,96	3 394,62
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
		Sprzęt				13,3501		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
966	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13						
		606,76 m2					107,52	65 238,84
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
		Sprzęt				76,0255		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		<i>Strop powtarzalny</i>						
967	KNR-W 2-02 0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na suchu na wierzchu konstrukcji - 5cm Nr ST: ST 5						
		2 773,08 m2					18,67	51 773,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,0891	28,68	2,5554		
		Materiały						
		Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	0,0525	227,06	11,9207		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1788		
		Sprzęt				12,0995		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0032	10,27	0,0329		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	97,88	0,46		
						0,4929		
968	NNRNKB 202 1129/02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					81,16	225 061,87
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	1,11	28,68	31,8348		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0206	310,47	6,3957		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0959		
		Sprzęt				6,4916		
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,21	37,18	7,8078		
						7,8372		
969	NNRNKB 202 1129/03 (dopłata 3x)	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Nr ST: ST 13						
		2 773,064 m2					26,08	72 321,51
		Robocizna						
		Robocizna	r-g	0,21	28,68	6,0228		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa M-12	m3	0,0315	310,47	9,7798		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1467		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Sprzęt				9,9265		
		Miksokret 28 kW	m-g	0,06	37,18	2,2308		
970	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejącej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		330,13 m2					248,72	82 109,93
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
971	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - części wspólne Nr ST: ST 13						
		244,42 m					44,39	10 849,80
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
972	KNR K-32 0206/04	Okładziny schodów z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		60,88 m2					229,94	13 998,75
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,35	28,68	38,718		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,1637		
						146,4071		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
973	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy schodach z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 13						
		46,2 m					44,39	2 050,82
		Robocizna						

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	0,155	120,00	18,6		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,3135		
						21,2163		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
974	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		218,88 m2					191,59	41 935,22
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	1,7	28,68	48,756		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1,05	70,00	73,5		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	6	2,70	16,2		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,3	6,77	2,031		
		Woda z rurociągów	m3	0,002	6,19	0,0124		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,3762		
						93,1196		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
975	KNR K-32 0206/07	Cokoliki przy z płytek gresowych przy użyciu zaprawy klejowej - łazienki Nr ST: ST 13						
		377,6 m					35,96	13 578,50
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,4	28,68	11,472		
		Materiały						
		Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	0,155	70,00	10,85		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	0,65	2,70	1,755		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,08	6,77	0,5416		
		Woda z rurociągów	m3	0,001	6,19	0,0062		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1973		
						13,3501		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	10,27	0,1027		
976	KNNR 2 1205/09	Posadzki z paneli podłogowych Nr ST: ST 13						
		2 427,04 m2					107,52	260 955,34
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,48	28,68	13,7664		
		Materiały						
		Panele podłogowe	m2	1,1	56,83	62,513		
		Listwa przyścienna z PVC zmiękzonego	m	1,3	9,53	12,389		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,1235		
						76,0255		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,014	10,27	0,1438		
		4.1.6.3 Obliczanie ścian						605 297,49

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		4.1.6.3.1 Podziemie						43 250,05
977	KNR K-09 0301/01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych preparatami gruntującymi Nr ST: ST 11						
		926,67 m2					14,84	13 751,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,085	28,68	2,4378		
		Materiały						
		Środek do impregnacji betonu	dm3	0,2	47,71	9,542		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0003	97,88	0,0294		
978	KNR K-04 0303/03	Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					19,23	4 159,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0224		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
979	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		216,28 m2					14,17	3 064,69
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
980	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					8,93	1 931,38
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
981	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		216,28 m2					6,62	1 431,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
982	KNR K-32 0105/05	Okładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		45,2 m2					306,40	13 849,28
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
983	KNR-W 2-02 1208/03	Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
		Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16						
		16,71 m					85,22	1 424,03
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
984	KNR-W 2-02 1211/04	Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
		Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy Nr ST: ST 16						
		2,86 m2					1 272,05	3 638,06
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	3,2	28,68	91,776		
		Materiały						
		Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy	m2	1	1 008,94	1 008,94		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		15,1341		
						1 024,0741		
985	KNR K-04 0303/03	Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0141	97,88	1,3801		
		4.1.6.3.2 Nadziemie						562 047,44
		Tynki ścian cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie na podłożu betonowym Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					19,23	183 281,71
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,314	28,68	9,0055		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,0088	0,81	0,0071		
		Woda z rurociągów	m3	0,0024	6,19	0,0149		
986	KNR K-04 0303/10 (dopłata 2,5x)	Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0224		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,0337	37,40	1,2604		
		Tynki cementowo-wapienne cienkowarstwowe grubości 5mm wykonywane mechanicznie - dodatek za pogrubienie o 2mm Nr ST: ST 11						
		9 531,03 m2					14,17	135 054,70
		Robocizna						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Robotnicy	r-g	0,2115	28,68	6,0658		
		Materiały						
		Zaprawa cementowo-wapienna	t	0,00775	0,81	0,0063		
		Woda z rurociągów	m3	0,00225	6,19	0,0139		
		Materiały pomocnicze	%	2		0,0004		
						0,0206		
		Sprzęt						
		Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	0,04	37,40	1,496		
987	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					8,93	73 528,82
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
988	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą fotokatalityczno-termorefleksyjną Nr ST: ST 15						
		8 233,91 m2					6,62	54 508,48
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	0,1	30,90	3,09		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
989	KNR K-09 0301/06	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					9,80	12 711,78
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,104	28,68	2,9827		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
990	KNR K-09 0301/07	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych tynków gładkich i strukturalnych farbą do pomieszczeń wilgotnych Nr ST: ST 15						
		1 297,12 m2					7,50	9 728,40
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,061	28,68	1,7495		
		Materiały						
		Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	0,1	39,07	3,907		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0002	97,88	0,0196		
991	KNR K-32 0105/05	Oklładziny ścian z płytek 15x60cm przy użyciu zaprawy klejowej Nr ST: ST 12						
		186,61 m2					306,40	57 177,30
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	2,7	28,68	77,436		
		Materiały						
		Płytki ściennie 15x60cm	m2	1,05	120,00	126		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	7,5	2,70	20,25		
		Zaprawa do fugowania	kg	0,25	6,77	1,6925		
		Woda z rurociągów	m3	0,003	6,19	0,0186		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,2194		
						150,1805		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	10,27	0,3081		
992	KNR-W 2-02 1208/03	Pochwyt na wspornikach Nr ST: ST 16						
		83,55 m					85,22	7 120,13
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,98	28,68	28,1064		
		Materiały						
		Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	1	29,65	29,65		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,4448		
						30,0948		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	10,27	0,2054		
993	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich Nr ST: ST 16						
		1 kpl					28 936,12	28 936,12
		4.1.6.4 Stolarka wewnętrzna						947 198,27
994	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań Nr ST: ST 14						
		60 kpl					6 433,23	385 993,80
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań	kpl	1	5 742,87	5 742,87		
						5 784,7044		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
995	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		60 kpl					1 677,85	100 671,00
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
						1 348,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
996	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14						
		50 kpl					1 763,61	88 180,50
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
						1 428,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
997	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					10 359,35	103 593,50
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	9 135,00	9 135		
						9 206,6768		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
998	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe Nr ST: ST 14						
		20 kpl					1 677,85	33 557,00
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	1	1 306,88	1 306,88		
						1 348,7144		
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
999	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe Nr ST: ST 14						
		10 kpl					9 740,27	97 402,70
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	1	8 557,50	8 557,5		
		Sprzęt				8 629,1768		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		
1000	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe Nr ST: ST 14					1 763,61	17 636,10
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	1	1 386,88	1 386,88		
		Sprzęt				1 428,7144		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
1001	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych Nr ST: ST 14					3 651,53	36 515,30
		10 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych	kpl	1	3 148,00	3 148		
		Sprzęt				3 189,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
1002	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi dwuskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe Nr ST: ST 14					3 831,77	7 663,54
		2 kpl						
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	8,24	28,68	236,3232		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	19,04	1,72	32,7488		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,96	40,55	38,928		
		Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe	kpl	1	3 045,84	3 045,84		
		Sprzęt				3 117,5168		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,2	10,27	2,054		
		Środek transportowy	m-g	0,24	97,88	23,4912		
						25,5452		

Kosztyorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
1003	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		10 kpl					3 449,99	34 499,90
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
							3 001,8344	
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
							12,7726	
1004	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok. Nr ST: ST 14						
		4 kpl					2 528,07	10 112,28
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok.	kpl	1	2 100,00	2 100		
							2 141,8344	
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
							12,7726	
1005	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		4 kpl					3 449,99	13 799,96
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
							3 001,8344	
		Sprzęt						
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
							12,7726	
1006	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi jednoskrzydłowych - Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy Nr ST: ST 14						
		2 kpl					3 449,99	6 899,98
		Robocizna						
		Monterzy gr.II	r-g	3,88	28,68	111,2784		
		Materiały						
		Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	11,12	1,72	19,1264		
		Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,56	40,55	22,708		

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	1	2 960,00	2 960		
		Sprzęt				3 001,8344		
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,1	10,27	1,027		
		Środek transportowy	m-g	0,12	97,88	11,7456		
						12,7726		
1007	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż" Nr ST: ST 16					138,82	138,82
		1 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
1008	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne" Nr ST: ST 16					138,82	1 110,56
		8 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
1009	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie" Nr ST: ST 16					138,82	138,82
		1 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie"	szt	1	98,00	98		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		1,47		
						99,47		
1010	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m Nr ST: ST 16					209,54	1 257,24
		6 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						
		Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m	szt	1	163,00	163		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		2,445		
						165,445		
1011	KNR-W 2-02 2008/01	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m Nr ST: ST 16					263,95	7 918,50
		30 szt						
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,6	28,68	17,208		
		Materiały						

Kosztorys szczegółowy

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m	szt	1	213,00	213		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		3,195		
						216,195		
1012	KNR-W 2-02 1219/08	Uchwyty do flag stalowe podwójne Nr ST: ST 16						
		1 szt					108,77	108,77
		Robocizna						
		Robotnicy	r-g	0,744	28,68	21,3379		
		Materiały						
		Uchwyty do flag stalowe podwójne	szt	1	63,00	63		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,945		
						63,945		
		Sprzęt						
		Środek transportowy	m-g	0,0017	97,88	0,1664		
		Razem						72 026 960,68
		Podatek VAT 8%						5 762 156,85
		Ogółem kosztorys						77 789 117,53

Tabela elementów szczegółowa

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
1	Etap I	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
1.1	Budynki B1 i B2	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
1.1.1	Stan zero	702 528,89	2 587 771,46	492 656,92	186 319,53	815 116,76	225 153,91	212 792,63	5 222 338,09
1.1.1.1	Roboty ziemne	52 330,53	52 082,19	249 659,64	3 749,92	205 957,29	56 890,12	212 792,63	833 460,31
1.1.1.2	Fundamenty	142 144,72	692 315,28	19 287,45	49 846,69	110 096,76	30 411,26		1 044 094,50
1.1.1.3	Ściany żelbetowe	74 533,03	187 857,64	62 953,83	13 525,76	93 766,04	25 900,32		458 537,02
1.1.1.4	Słupy żelbetowe	2 882,86	9 779,37	3 206,59	704,12	4 153,00	1 147,15		21 873,17
1.1.1.5	Belki żelbetowe	13 936,41	28 745,10	10 805,14	2 069,65	16 873,74	4 660,92		77 091,11
1.1.1.6	Stropy żelbetowe, schody	63 451,69	266 039,80	58 756,73	19 154,85	83 346,15	23 022,11		513 773,15
1.1.1.7	Wieńce żelbetowe	24 215,83	21 261,99	15 721,28	1 530,85	27 237,11	7 523,52		97 490,74
1.1.1.8	Zbrojenie	272 524,53	1 114 593,63	66 849,27	80 250,74	231 452,93	63 932,59		1 829 604,01
1.1.1.9	Ściany murowane	8 079,73	67 578,24	1 771,26	4 865,63	6 718,38	1 855,76		90 870,59
1.1.1.10	Izolacje fundamentów	48 429,56	147 518,22	3 645,73	10 621,32	35 515,36	9 810,16		255 543,49
1.1.2	Stan surowy	750 575,06	2 089 611,54	328 918,59	150 452,02	736 214,65	203 359,35		4 259 149,13
1.1.2.1	Ściany żelbetowe	103 779,83	214 514,21	86 310,79	15 445,03	129 641,80	35 810,04		585 500,74
1.1.2.2	Słupy	2 045,63	4 858,17	2 275,36	349,79	2 946,92	814,00		13 289,87
1.1.2.3	Belki żelbetowe	26 723,70	18 603,58	17 349,44	1 339,46	30 057,88	8 302,68		102 376,74
1.1.2.4	Stropy żelbetowe, schody	327 777,41	970 758,53	43 713,76	69 894,61	253 356,97	69 983,01		1 735 488,49
1.1.2.5	Wieńce żelbetowe	95 685,77	66 611,18	62 120,68	4 796,01	107 624,00	29 728,21		366 565,90
1.1.2.6	Zbrojenie	86 221,83	352 637,26	21 149,90	25 389,88	73 227,52	20 227,11		578 853,61
1.1.2.7	Ściany murowane	108 340,89	461 628,61	95 998,66	33 237,24	139 359,56	38 494,30		877 073,78
1.1.3	Pokrycie dachów, stropodachów	240 779,46	1 556 320,20	38 321,65	112 055,03	190 346,95	52 578,21		2 190 385,68
1.1.3.1	Pokrycie dachu właściwego - STD1	62 619,19	377 705,74	26 165,00	27 194,79	60 550,82	16 725,51		570 964,21
1.1.3.2	Stropodach nad garażem - STD2	56 573,63	294 361,75	6 239,89	21 194,05	42 838,81	11 833,06		433 032,01
1.1.3.3	Stropodach nad wejściem - STD3	2 303,20	13 532,34	266,49	974,32	1 752,52	484,11		19 313,21
1.1.3.4	Balkony - STD4	108 700,55	827 780,49	4 960,81	59 600,18	77 517,06	21 411,98		1 099 961,61
1.1.3.5	Taras nad garażem - STD5	3 402,51	11 983,75	185,41	862,85	2 446,96	675,91		19 557,05
1.1.3.6	Pokrycie daszków nad balkonami - STD6	7 180,38	30 956,13	504,05	2 228,84	5 240,78	1 447,64		47 557,59
1.1.4	Stalarka na ścianach osłonowych	191 935,65	668 198,63	7 468,00	48 110,32	135 993,31	37 564,46		1 089 269,08
1.1.5	Ocieplenie elewacji	374 399,22	478 251,51	39 915,99	34 434,07	282 562,96	78 050,35	248 600,00	1 536 219,55
1.1.5.1	Elewacja	276 187,89	361 654,32	37 342,93	26 039,08	213 828,03	59 064,18		974 122,42
1.1.5.2	Balkony, daszki	95 839,93	112 507,56	2 566,07	8 100,53	67 112,88	18 538,11		304 664,97
1.1.5.3	Opaska wokół budynku	2 371,40	4 089,63	6,99	294,46	1 622,05	448,06		8 832,16
1.1.5.4	Winda							248 600,00	248 600,00
1.1.6	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	750 428,81	1 967 353,23	89 689,88	141 649,50	572 960,99	158 264,87	28 936,12	3 709 378,64
1.1.6.1	Oblicowanie sufitów	230 115,45	251 381,57	19 309,89	18 099,50	170 108,07	46 987,74		736 002,61
1.1.6.1.1	Podziemie	45 911,75	98 650,98	6 370,53	7 102,87	35 656,52	9 849,14		203 537,64
1.1.6.1.2	Nadziemie	184 203,70	152 730,59	12 939,36	10 996,63	134 451,55	37 138,60		532 464,97
1.1.6.2	Podłogi posadzki	272 386,17	781 264,49	39 508,05	56 251,01	212 711,87	58 755,88		1 420 880,27
1.1.6.2.1	Podziemie	35 165,01	277 564,09	592,92	19 984,61	24 386,90	6 736,21		364 426,59
1.1.6.2.2	Nadziemie	237 221,16	503 700,40	38 915,13	36 266,40	188 324,97	52 019,67		1 056 453,68
1.1.6.3	Oblicowanie ścian	216 321,16	112 379,12	27 372,07	8 091,31	166 198,79	45 907,92	28 936,12	605 297,49
1.1.6.3.1	Podziemie	10 774,40	20 408,11	653,12	1 469,38	7 793,58	2 152,78		43 250,05
1.1.6.3.2	Nadziemie	205 546,76	91 971,01	26 718,95	6 621,93	158 405,21	43 755,14	28 936,12	562 047,44
1.1.6.4	Stalarka wewnętrzna	31 606,03	822 328,05	3 499,87	59 207,68	23 942,26	6 613,33		947 198,27
2	Etap II	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
2.1	Budynki B3 i B4	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
2.1.1	Stan zero	702 528,89	2 587 771,46	492 656,92	186 319,53	815 116,76	225 153,91	212 792,63	5 222 338,09

Tabela elementów szczegółowa

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
2.1.1.1	Roboty ziemne	52 330,53	52 082,19	249 659,64	3 749,92	205 957,29	56 890,12	212 792,63	833 460,31
2.1.1.2	Fundamenty	142 144,72	692 315,28	19 287,45	49 846,69	110 096,76	30 411,26		1 044 094,50
2.1.1.3	Ściany żelbetowe	74 533,03	187 857,64	62 953,83	13 525,76	93 766,04	25 900,32		458 537,02
2.1.1.4	Słupy żelbetowe	2 882,86	9 779,37	3 206,59	704,12	4 153,00	1 147,15		21 873,17
2.1.1.5	Belki żelbetowe	13 936,41	28 745,10	10 805,14	2 069,65	16 873,74	4 660,92		77 091,11
2.1.1.6	Stropy żelbetowe, schody	63 451,69	266 039,80	58 756,73	19 154,85	83 346,15	23 022,11		513 773,15
2.1.1.7	Wieńce żelbetowe	24 215,83	21 261,99	15 721,28	1 530,85	27 237,11	7 523,52		97 490,74
2.1.1.8	Zbrojenie	272 524,53	1 114 593,63	66 849,27	80 250,74	231 452,93	63 932,59		1 829 604,01
2.1.1.9	Ściany murowane	8 079,73	67 578,24	1 771,26	4 865,63	6 718,38	1 855,76		90 870,59
2.1.1.10	Izolacje fundamentów	48 429,56	147 518,22	3 645,73	10 621,32	35 515,36	9 810,16		255 543,49
2.1.2	Stan surowy	750 575,06	2 089 611,54	328 918,59	150 452,02	736 214,65	203 359,35		4 259 149,13
2.1.2.1	Ściany żelbetowe	103 779,83	214 514,21	86 310,79	15 445,03	129 641,80	35 810,04		585 500,74
2.1.2.2	Słupy	2 045,63	4 858,17	2 275,36	349,79	2 946,92	814,00		13 289,87
2.1.2.3	Belki żelbetowe	26 723,70	18 603,58	17 349,44	1 339,46	30 057,88	8 302,68		102 376,74
2.1.2.4	Stropy żelbetowe, schody	327 777,41	970 758,53	43 713,76	69 894,61	253 356,97	69 983,01		1 735 488,49
2.1.2.5	Wieńce żelbetowe	95 685,77	66 611,18	62 120,68	4 796,01	107 624,00	29 728,21		366 565,90
2.1.2.6	Zbrojenie	86 221,83	352 637,26	21 149,90	25 389,88	73 227,52	20 227,11		578 853,61
2.1.2.7	Ściany murowane	108 340,89	461 628,61	95 998,66	33 237,24	139 359,56	38 494,30		877 073,78
2.1.3	Pokrycie dachów, stropodachów	240 779,46	1 556 320,20	38 321,65	112 055,03	190 346,95	52 578,21		2 190 385,68
2.1.3.1	Pokrycie dachu właściwego - STD1	62 619,19	377 705,74	26 165,00	27 194,79	60 550,82	16 725,51		570 964,21
2.1.3.2	Stropodach nad garażem - STD2	56 573,63	294 361,75	6 239,89	21 194,05	42 838,81	11 833,06		433 032,01
2.1.3.3	Stropodach nad wejściem - STD3	2 303,20	13 532,34	266,49	974,32	1 752,52	484,11		19 313,21
2.1.3.4	Balkony - STD4	108 700,55	827 780,49	4 960,81	59 600,18	77 517,06	21 411,98		1 099 961,61
2.1.3.5	Taras nad garażem - STD5	3 402,51	11 983,75	185,41	862,85	2 446,96	675,91		19 557,05
2.1.3.6	Pokrycie daszków nad balkonami - STD6	7 180,38	30 956,13	504,05	2 228,84	5 240,78	1 447,64		47 557,59
2.1.4	Stolarka na ścianach osłonowych	191 935,65	668 198,63	7 468,00	48 110,32	135 993,31	37 564,46		1 089 269,08
2.1.5	Ocieplenie elewacji	374 399,22	478 251,51	39 915,99	34 434,07	282 562,96	78 050,35	248 600,00	1 536 219,55
2.1.5.1	Elewacja	276 187,89	361 654,32	37 342,93	26 039,08	213 828,03	59 064,18		974 122,42
2.1.5.2	Balkony, daszki	95 839,93	112 507,56	2 566,07	8 100,53	67 112,88	18 538,11		304 664,97
2.1.5.3	Opaska wokół budynku	2 371,40	4 089,63	6,99	294,46	1 622,05	448,06		8 832,16
2.1.5.4	Winda							248 600,00	248 600,00
2.1.6	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	750 428,81	1 967 353,23	89 689,88	141 649,50	572 960,99	158 264,87	28 936,12	3 709 378,64
2.1.6.1	Oblicowanie sufitów	230 115,45	251 381,57	19 309,89	18 099,50	170 108,07	46 987,74		736 002,61
2.1.6.1.1	Podziemie	45 911,75	98 650,98	6 370,53	7 102,87	35 656,52	9 849,14		203 537,64
2.1.6.1.2	Nadziemie	184 203,70	152 730,59	12 939,36	10 996,63	134 451,55	37 138,60		532 464,97
2.1.6.2	Podłogi posadzki	272 386,17	781 264,49	39 508,05	56 251,01	212 711,87	58 755,88		1 420 880,27
2.1.6.2.1	Podziemie	35 165,01	277 564,09	592,92	19 984,61	24 386,90	6 736,21		364 426,59
2.1.6.2.2	Nadziemie	237 221,16	503 700,40	38 915,13	36 266,40	188 324,97	52 019,67		1 056 453,68
2.1.6.3	Oblicowanie ścian	216 321,16	112 379,12	27 372,07	8 091,31	166 198,79	45 907,92	28 936,12	605 297,49
2.1.6.3.1	Podziemie	10 774,40	20 408,11	653,12	1 469,38	7 793,58	2 152,78		43 250,05
2.1.6.3.2	Nadziemie	205 546,76	91 971,01	26 718,95	6 621,93	158 405,21	43 755,14	28 936,12	562 047,44
2.1.6.4	Stolarka wewnętrzna	31 606,03	822 328,05	3 499,87	59 207,68	23 942,26	6 613,33		947 198,27
3	Etap III	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
3.1	Budynki B5 i B6	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
3.1.1	Stan zero	702 528,89	2 587 771,46	492 656,92	186 319,53	815 116,76	225 153,91	212 792,63	5 222 338,09
3.1.1.1	Roboty ziemne	52 330,53	52 082,19	249 659,64	3 749,92	205 957,29	56 890,12	212 792,63	833 460,31
3.1.1.2	Fundamenty	142 144,72	692 315,28	19 287,45	49 846,69	110 096,76	30 411,26		1 044 094,50
3.1.1.3	Ściany żelbetowe	74 533,03	187 857,64	62 953,83	13 525,76	93 766,04	25 900,32		458 537,02
3.1.1.4	Słupy żelbetowe	2 882,86	9 779,37	3 206,59	704,12	4 153,00	1 147,15		21 873,17

Tabela elementów szczegółowa

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
3.1.1.5	Belki żelbetowe	13 936,41	28 745,10	10 805,14	2 069,65	16 873,74	4 660,92		77 091,11
3.1.1.6	Stropy żelbetowe, schody	63 451,69	266 039,80	58 756,73	19 154,85	83 346,15	23 022,11		513 773,15
3.1.1.7	Wieńce żelbetowe	24 215,83	21 261,99	15 721,28	1 530,85	27 237,11	7 523,52		97 490,74
3.1.1.8	Zbrojenie	272 524,53	1 114 593,63	66 849,27	80 250,74	231 452,93	63 932,59		1 829 604,01
3.1.1.9	Ściany murowane	8 079,73	67 578,24	1 771,26	4 865,63	6 718,38	1 855,76		90 870,59
3.1.1.10	Izolacje fundamentów	48 429,56	147 518,22	3 645,73	10 621,32	35 515,36	9 810,16		255 543,49
3.1.2	Stan surowy	750 575,06	2 089 611,54	328 918,59	150 452,02	736 214,65	203 359,35		4 259 149,13
3.1.2.1	Ściany żelbetowe	103 779,83	214 514,21	86 310,79	15 445,03	129 641,80	35 810,04		585 500,74
3.1.2.2	Słupy	2 045,63	4 858,17	2 275,36	349,79	2 946,92	814,00		13 289,87
3.1.2.3	Belki żelbetowe	26 723,70	18 603,58	17 349,44	1 339,46	30 057,88	8 302,68		102 376,74
3.1.2.4	Stropy żelbetowe, schody	327 777,41	970 758,53	43 713,76	69 894,61	253 356,97	69 983,01		1 735 488,49
3.1.2.5	Wieńce żelbetowe	95 685,77	66 611,18	62 120,68	4 796,01	107 624,00	29 728,21		366 565,90
3.1.2.6	Zbrojenie	86 221,83	352 637,26	21 149,90	25 389,88	73 227,52	20 227,11		578 853,61
3.1.2.7	Ściany murowane	108 340,89	461 628,61	95 998,66	33 237,24	139 359,56	38 494,30		877 073,78
3.1.3	Pokrycie dachów, stropodachów	240 779,46	1 556 320,20	38 321,65	112 055,03	190 346,95	52 578,21		2 190 385,68
3.1.3.1	Pokrycie dachu właściwego - STD1	62 619,19	377 705,74	26 165,00	27 194,79	60 550,82	16 725,51		570 964,21
3.1.3.2	Stropodach nad garażem - STD2	56 573,63	294 361,75	6 239,89	21 194,05	42 838,81	11 833,06		433 032,01
3.1.3.3	Stropodach nad wejściem - STD3	2 303,20	13 532,34	266,49	974,32	1 752,52	484,11		19 313,21
3.1.3.4	Balkony - STD4	108 700,55	827 780,49	4 960,81	59 600,18	77 517,06	21 411,98		1 099 961,61
3.1.3.5	Taras nad garażem - STD5	3 402,51	11 983,75	185,41	862,85	2 446,96	675,91		19 557,05
3.1.3.6	Pokrycie daszków nad balkonami - STD6	7 180,38	30 956,13	504,05	2 228,84	5 240,78	1 447,64		47 557,59
3.1.4	Stolarka na ścianach osłonowych	191 935,65	668 198,63	7 468,00	48 110,32	135 993,31	37 564,46		1 089 269,08
3.1.5	Ocieplenie elewacji	374 399,22	478 251,51	39 915,99	34 434,07	282 562,96	78 050,35	248 600,00	1 536 219,55
3.1.5.1	Elewacja	276 187,89	361 654,32	37 342,93	26 039,08	213 828,03	59 064,18		974 122,42
3.1.5.2	Balkony, daszki	95 839,93	112 507,56	2 566,07	8 100,53	67 112,88	18 538,11		304 664,97
3.1.5.3	Opaska wokół budynku	2 371,40	4 089,63	6,99	294,46	1 622,05	448,06		8 832,16
3.1.5.4	Winda							248 600,00	248 600,00
3.1.6	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	750 428,81	1 967 353,23	89 689,88	141 649,50	572 960,99	158 264,87	28 936,12	3 709 378,64
3.1.6.1	Oblicowanie sufitów	230 115,45	251 381,57	19 309,89	18 099,50	170 108,07	46 987,74		736 002,61
3.1.6.1.1	Podziemie	45 911,75	98 650,98	6 370,53	7 102,87	35 656,52	9 849,14		203 537,64
3.1.6.1.2	Nadziemie	184 203,70	152 730,59	12 939,36	10 996,63	134 451,55	37 138,60		532 464,97
3.1.6.2	Podłogi posadzki	272 386,17	781 264,49	39 508,05	56 251,01	212 711,87	58 755,88		1 420 880,27
3.1.6.2.1	Podziemie	35 165,01	277 564,09	592,92	19 984,61	24 386,90	6 736,21		364 426,59
3.1.6.2.2	Nadziemie	237 221,16	503 700,40	38 915,13	36 266,40	188 324,97	52 019,67		1 056 453,68
3.1.6.3	Oblicowanie ścian	216 321,16	112 379,12	27 372,07	8 091,31	166 198,79	45 907,92	28 936,12	605 297,49
3.1.6.3.1	Podziemie	10 774,40	20 408,11	653,12	1 469,38	7 793,58	2 152,78		43 250,05
3.1.6.3.2	Nadziemie	205 546,76	91 971,01	26 718,95	6 621,93	158 405,21	43 755,14	28 936,12	562 047,44
3.1.6.4	Stolarka wewnętrzna	31 606,03	822 328,05	3 499,87	59 207,68	23 942,26	6 613,33		947 198,27
4	Etap IV	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
4.1	Budynki B7 i B8	3 010 647,09	9 347 506,57	996 971,03	673 020,47	2 733 195,62	754 971,15	490 328,75	18 006 740,17
4.1.1	Stan zero	702 528,89	2 587 771,46	492 656,92	186 319,53	815 116,76	225 153,91	212 792,63	5 222 338,09
4.1.1.1	Roboty ziemne	52 330,53	52 082,19	249 659,64	3 749,92	205 957,29	56 890,12	212 792,63	833 460,31
4.1.1.2	Fundamenty	142 144,72	692 315,28	19 287,45	49 846,69	110 096,76	30 411,26		1 044 094,50
4.1.1.3	Ściany żelbetowe	74 533,03	187 857,64	62 953,83	13 525,76	93 766,04	25 900,32		458 537,02
4.1.1.4	Słupy żelbetowe	2 882,86	9 779,37	3 206,59	704,12	4 153,00	1 147,15		21 873,17
4.1.1.5	Belki żelbetowe	13 936,41	28 745,10	10 805,14	2 069,65	16 873,74	4 660,92		77 091,11
4.1.1.6	Stropy żelbetowe, schody	63 451,69	266 039,80	58 756,73	19 154,85	83 346,15	23 022,11		513 773,15
4.1.1.7	Wieńce żelbetowe	24 215,83	21 261,99	15 721,28	1 530,85	27 237,11	7 523,52		97 490,74
4.1.1.8	Zbrojenie	272 524,53	1 114 593,63	66 849,27	80 250,74	231 452,93	63 932,59		1 829 604,01

Tabela elementów szczegółowa

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastruktura towarzysząca

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
4.1.1.9	Ściany murowane	8 079,73	67 578,24	1 771,26	4 865,63	6 718,38	1 855,76		90 870,59
4.1.1.10	Izolacje fundamentów	48 429,56	147 518,22	3 645,73	10 621,32	35 515,36	9 810,16		255 543,49
4.1.2	Stan surowy	750 575,06	2 089 611,54	328 918,59	150 452,02	736 214,65	203 359,35		4 259 149,13
4.1.2.1	Ściany żelbetowe	103 779,83	214 514,21	86 310,79	15 445,03	129 641,80	35 810,04		585 500,74
4.1.2.2	Słupy	2 045,63	4 858,17	2 275,36	349,79	2 946,92	814,00		13 289,87
4.1.2.3	Belki żelbetowe	26 723,70	18 603,58	17 349,44	1 339,46	30 057,88	8 302,68		102 376,74
4.1.2.4	Stropy żelbetowe, schody	327 777,41	970 758,53	43 713,76	69 894,61	253 356,97	69 983,01		1 735 488,49
4.1.2.5	Wieżce żelbetowe	95 685,77	66 611,18	62 120,68	4 796,01	107 624,00	29 728,21		366 565,90
4.1.2.6	Zbrojenie	86 221,83	352 637,26	21 149,90	25 389,88	73 227,52	20 227,11		578 853,61
4.1.2.7	Ściany murowane	108 340,89	461 628,61	95 998,66	33 237,24	139 359,56	38 494,30		877 073,78
4.1.3	Pokrycie dachów, stropodachów	240 779,46	1 556 320,20	38 321,65	112 055,03	190 346,95	52 578,21		2 190 385,68
4.1.3.1	Pokrycie dachu właściwego - STD1	62 619,19	377 705,74	26 165,00	27 194,79	60 550,82	16 725,51		570 964,21
4.1.3.2	Stropodach nad garażem - STD2	56 573,63	294 361,75	6 239,89	21 194,05	42 838,81	11 833,06		433 032,01
4.1.3.3	Stropodach nad wejściem - STD3	2 303,20	13 532,34	266,49	974,32	1 752,52	484,11		19 313,21
4.1.3.4	Balkony - STD4	108 700,55	827 780,49	4 960,81	59 600,18	77 517,06	21 411,98		1 099 961,61
4.1.3.5	Taras nad garażem - STD5	3 402,51	11 983,75	185,41	862,85	2 446,96	675,91		19 557,05
4.1.3.6	Pokrycie daszków nad balkonami - STD6	7 180,38	30 956,13	504,05	2 228,84	5 240,78	1 447,64		47 557,59
4.1.4	Stolarka na ścianach osłonowych	191 935,65	668 198,63	7 468,00	48 110,32	135 993,31	37 564,46		1 089 269,08
4.1.5	Ocieplenie elewacji	374 399,22	478 251,51	39 915,99	34 434,07	282 562,96	78 050,35	248 600,00	1 536 219,55
4.1.5.1	Elewacja	276 187,89	361 654,32	37 342,93	26 039,08	213 828,03	59 064,18		974 122,42
4.1.5.2	Balkony, daszki	95 839,93	112 507,56	2 566,07	8 100,53	67 112,88	18 538,11		304 664,97
4.1.5.3	Opaska wokół budynku	2 371,40	4 089,63	6,99	294,46	1 622,05	448,06		8 832,16
4.1.5.4	Winda							248 600,00	248 600,00
4.1.6	Roboty wykończeniowe wewnętrzne	750 428,81	1 967 353,23	89 689,88	141 649,50	572 960,99	158 264,87	28 936,12	3 709 378,64
4.1.6.1	Oblicowanie sufitów	230 115,45	251 381,57	19 309,89	18 099,50	170 108,07	46 987,74		736 002,61
4.1.6.1.1	Podziemie	45 911,75	98 650,98	6 370,53	7 102,87	35 656,52	9 849,14		203 537,64
4.1.6.1.2	Nadziemie	184 203,70	152 730,59	12 939,36	10 996,63	134 451,55	37 138,60		532 464,97
4.1.6.2	Podłogi posadzki	272 386,17	781 264,49	39 508,05	56 251,01	212 711,87	58 755,88		1 420 880,27
4.1.6.2.1	Podziemie	35 165,01	277 564,09	592,92	19 984,61	24 386,90	6 736,21		364 426,59
4.1.6.2.2	Nadziemie	237 221,16	503 700,40	38 915,13	36 266,40	188 324,97	52 019,67		1 056 453,68
4.1.6.3	Oblicowanie ścian	216 321,16	112 379,12	27 372,07	8 091,31	166 198,79	45 907,92	28 936,12	605 297,49
4.1.6.3.1	Podziemie	10 774,40	20 408,11	653,12	1 469,38	7 793,58	2 152,78		43 250,05
4.1.6.3.2	Nadziemie	205 546,76	91 971,01	26 718,95	6 621,93	158 405,21	43 755,14	28 936,12	562 047,44
4.1.6.4	Stolarka wewnętrzna	31 606,03	822 328,05	3 499,87	59 207,68	23 942,26	6 613,33		947 198,27
	Razem	12 042 588,36	37 390 026,28	3 987 884,12	2 692 081,88	10 932 782,48	3 019 884,60	1 961 315,00	72 026 960,68
	Podatek VAT 8%								5 762 156,85
	Ogółem kosztorys								77 789 117,53

Zestawienie robocizny

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	10 841,66	28,68	310 938,88
2	Brukarze gr.II	r-g	46,75	28,68	1 340,88
3	Cieśle gr.II	r-g	60 700,99	28,68	1 740 904,36
4	Cieśle gr.III	r-g	15 681,11	28,68	449 734,16
5	Dekarze gr.II	r-g	4 922,46	28,68	141 176,00
6	Montaż lekkiej zabudowy	r-g	957,21	28,68	27 452,84
7	Monterzy gr.II	r-g	41 722,3	28,68	1 196 595,36
8	Monterzy gr.III	r-g	768,29	28,68	22 034,60
9	Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.II	r-g	382,4	28,68	10 967,24
10	Monterzy konstrukcji żelbetowych gr.III	r-g	783,92	28,68	22 482,84
11	Ogrodnicy gr.II	r-g	3 585,35	28,68	102 827,80
12	Robocizna	r-g	23 521,88	28,68	674 607,48
13	Robocizna razem	r-g	3 293,4	28,68	94 454,56
14	Robotnicy	r-g	169 999,08	28,68	4 875 572,72
15	Robotnicy gr.I	r-g	29 803,24	28,68	854 756,96
16	Robotnicy gr.II	r-g	63,34	28,68	1 816,72
17	Tynkarze gr.II	r-g	932,67	28,68	26 749,00
18	Tynkarze gr.III	r-g	932,67	28,68	26 749,00
19	Zbrojarze gr.II	r-g	50 956,31	28,68	1 461 426,96
	Razem		419 895,03		12 042 588,36

Zestawienie materiałów

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane - wymiarowe, nasyczone, grubości 50-100 mm kl. II	m3	1,27	1 701,51	2 154,80
2	Bale iglaste obrzynane, o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	2,52	1 536,72	3 875,04
3	Balustrady balkonowe	m	2 615,2	900,00	2 353 680,00
4	Balustrady okienne	m	304	400,00	121 600,00
5	Balustrady tarasowe	m	150,88	900,00	135 792,00
6	Bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	2,3	11,16	25,68
7	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1 403,14	303,00	425 154,16
8	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	4 609,47	357,09	1 645 994,24
9	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C35/45 (B-45) W8	m3	7 958,4	515,00	4 098 577,20
10	Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliestr	m2	1 487,76	56,98	84 771,84
11	Bloki silikatowe 8	szt	162 957,64	9,00	1 466 618,76
12	Bloki silikatowe 24	szt	51 256,92	3,60	184 524,88
13	Bloki silikatowe 24 (1/2)	szt	4 462,04	3,60	16 063,32
14	Bloki silikatowe 24 (3/4)	szt	5 736,91	2,70	15 489,64
15	Bramka zabezpieczająca wejście do piwnicy	m2	11,44	1 008,94	11 542,28
16	Bramy garażowe kompletne uchylne z automatem	m2	45	1 250,00	56 250,00
17	Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	13 990,59	1,22	17 068,52
18	Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	1,51	618,15	933,72
19	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. II	m3	1,5	1 403,36	2 100,36
20	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	38,59	1 115,74	43 061,68
21	Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	3,21	1 259,35	4 042,80
22	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	46,1	1 115,74	51 432,84
23	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	2,62	1 115,74	2 918,92
24	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,8	1 259,35	1 013,72
25	Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. II	m3	0,41	1 406,16	583,84
26	Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 28-45 mm, kl. II	m3	0,17	1 575,10	273,20
27	Drewno iglaste okrągłe, korowane, nasyczone na stemple	m3	19,06	877,32	16 725,24
28	Drewno na stemple	m3	46,3	877,32	40 618,80
29	Drewno na stemple budowlane	m3	46,1	472,51	21 781,52
30	Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	103,62	8,78	909,76
31	Drzwi 1-skrzydł. przesuwne	kpl	16	332,61	5 321,76
32	Drzwi 1-skrzydł. rozwierne	kpl	240	132,37	31 768,80
33	Drzwi aluminiowe D6 1,78*2,35	szt	8	2 935,48	23 483,84
34	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D4 aluminiowe 1,74*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	40	9 135,00	365 400,00
35	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D7 aluminiowe 1,63*2,1 EIS60 - korytarzowe	kpl	40	8 557,50	342 300,00
36	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe D10 aluminiowe 1,48*2,1 - korytarzowe	kpl	8	3 045,84	24 366,72
37	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D1 MDF okleina kolor 1,05*2,1 - drzwi do mieszkań	kpl	240	5 742,87	1 378 288,80
38	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D2 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	240	1 306,88	313 651,20
39	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3 MDF okleina kolor 0,9*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	200	1 386,88	277 376,00
40	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D3i MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi łazienkowe	kpl	40	1 386,88	55 475,20
41	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D5 MDF okleina kolor 1,0*2,1 - drzwi pokojowe	kpl	80	1 306,88	104 550,40
42	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe D12 MDF okleina kolor 1,05*2,1 EI60 - drzwi do pom. technicznych	kpl	40	3 148,00	125 920,00
43	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP1 stalowe 1,0*2,1 EI30 - drzwi w piwnicy	kpl	40	2 960,00	118 400,00
44	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP3 stalowe przesuwne 0,8*2,1 - drzwi do komórek lok.	kpl	16	2 100,00	33 600,00
45	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP4 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	16	2 960,00	47 360,00
46	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe DP5 stalowe 1,0*2,1 EI60 - drzwi w piwnicy	kpl	8	2 960,00	23 680,00
47	Elementy prefabrykowane stropowe z kratowniczkami FILIGRAN	m2	15 365,84	150,00	2 304 876,00
48	Farba do pomieszczeń wilgotnych	dm3	1 037,7	39,07	40 542,80
49	Farba fotokatalityczna	dm3	3 433,28	37,51	128 782,36
50	Farba fotokatalityczno-termorefleksyjna	dm3	9 845,38	30,90	304 222,24
51	Farba nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	654,9	28,62	18 743,12
52	Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm	m2	1 132,84	1,75	1 982,48
53	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	41 304,85	2,33	96 240,28
54	Folia polietylenowa izolacyjna kubełkowa fundamentowa	m2	3 990,8	6,16	24 583,32
55	Folia polietylenowa paroizolacyjna dachowa	m2	3 745,54	4,09	15 319,24
56	Gaz propan, butan	kg	4 173,8	3,97	16 570,00
57	Geowłóknina	m2	9 445,06	3,39	32 018,76
58	Gips budowlany szpachlowy	t	18,65	1 409,30	26 288,72

Zestawienie materiałów

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
59	Gładź szpachlowa	kg	36 381,4	1,60	58 210,24
60	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2 098,18	10,89	22 849,16
61	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary	kg	328,54	12,81	4 208,64
62	Gwoździe do betonu	szt	15 135,12	0,02	302,72
63	Haki do muru	kg	138,15	12,28	1 696,52
64	Kłapa oddymiająca z możliwością wyjścia na dach	kpl	8	4 488,29	35 906,32
65	Kolek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	27 528,74	1,72	47 349,44
66	Kołki rozporowe plastikowe	szt	10 688,87	0,28	2 992,92
67	Kołki rozporowe z wkretami	kpl	1 632	0,30	489,60
68	Kontrłaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48mm	m3	0,25	1 597,44	394,12
69	Kopolimerowa akrylowa masa hydroizolacyjna	kg	4 212,73	40,59	170 994,64
70	Krawędziaki iglaste - nasyczone kl.II	m3	19,23	1 575,76	30 308,92
71	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	30,73	1 576,93	48 461,72
72	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	3,33	1 809,31	6 021,40
73	Kształtki U 8	szt	1 620,44	21,60	35 001,52
74	Listwa przyścienna z PVC zmiękczonego	m	15 775,76	9,53	150 343,00
75	Listwy cokołowe	m	625,6	10,75	6 725,20
76	Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 180 mm - 220 mm	szt	59 488	1,80	107 078,40
77	Masa chemoutwardzalna	kg	477,04	17,50	8 348,12
78	Masa podkładowa pod tynki mozaikowe	kg	221,87	7,75	1 719,48
79	Masa tynkarska silikatowa fotokatalityczna	kg	34 332,8	13,20	453 192,96
80	Maty hydroizolacyjne bentonitowe	m2	19 921,47	54,00	1 075 759,44
81	Membrana dachowa	m2	180,93	20,20	3 654,76
82	Mikrokulki odbłaskowe	kg	53	3,90	206,72
83	Nadbudowa do wys. sufitu (lamelle odstęp. do 100mm)	kpl	8	2 557,95	20 463,60
84	Nawiewniki higrosterowalne	szt	856	206,00	176 336,00
85	Numeracja pomieszczeń	kpl	256	9,86	2 524,16
86	Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	396,74	18,90	7 498,36
87	Okno PCV 01 1,2*2,3	szt	320	1 207,76	386 483,20
88	Okno PCV 01 1,2*2,3 - profil łączący	szt	160	867,19	138 750,40
89	Okno PCV 02 0,9*2,3	szt	400	1 812,22	724 888,00
90	Okno PCV 03 1,3*1,5	szt	320	1 387,79	444 092,80
91	Okno PCV 04 2,0*2,3	szt	80	3 794,74	303 579,20
92	Okno PCV 05 1,8*2,3	szt	40	2 905,30	116 212,00
93	Okno PCV 06 1,3*1,15	szt	32	1 063,97	34 047,04
94	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Garaż"	szt	4	98,00	392,00
95	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Komórki lokatorskie"	szt	4	98,00	392,00
96	Oznaczenie drzwi - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,35x0,15m "Pomieszczenie techniczne"	szt	32	98,00	3 136,00
97	Oznaczenie kondygnacji - profil dibond kolor antracyt - napis o wymiarze 0,30x1,98m	szt	24	163,00	3 912,00
98	Oznaczenie numetu mieszkań - profil dibond kolor antracyt o wymiarze 1,05x0,7m	szt	120	213,00	25 560,00
99	Panel dachowy na rąbek	m2	766,88	61,97	47 523,68
100	Panele podłogowe	m2	13 348,72	56,83	758 607,76
101	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	5 623,21	29,12	163 748,00
102	Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	15 595,63	33,73	526 040,72
103	Papier ścierny	m2	34,4	19,32	664,56
104	Parapet z blachy stalowej ocynkowanej powlekany lakierem, szerokości 25 cm	m	656,73	33,61	22 072,64
105	Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 10-48 cm, okleinowany	m2	96,1	216,67	20 821,12
106	Pianka poliuretanowa	kg	3,44	40,55	139,56
107	Pianka poliuretanowa	dm3	1 024,08	40,55	41 526,60
108	Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	599,68	40,55	24 317,04
109	Piasek naturalny kopany	m3	5 118,03	40,72	208 406,36
110	Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 10-22 mm	m3	3,46	2 756,56	9 521,36
111	Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/270/60 o wymiarach 269x59x10 cm	szt	240	140,31	33 674,40
112	Płyta dachowa żelbetowa korytkowa zamknięta DKZ/300/60 o wymiarach 299x59x10 cm	szt	1 672	154,06	257 588,32
113	Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	27 517,57	14,95	411 387,68
114	Płyta styropianowa akustyczna do podłóg pływających EPS T	m3	729,89	227,06	165 729,00
115	Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03	m3	533,12	300,14	160 012,12

Zestawienie materiałów

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
116	Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033)	m3	1 914,29	327,73	627 370,36
117	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30	m3	186,53	575,85	107 413,52
118	Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 150 mm	m2	3 402,59	66,60	226 612,64
119	Płyta z wełny mineralnej do izolacji dachów płaskich, o grubości 200 mm	m2	3 575,29	103,63	370 507,52
120	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	339,69	31,39	10 662,80
121	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	3 274,71	55,10	180 436,56
122	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką moką z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	540,5	83,77	45 277,88
123	Płytki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x24x6 cm	szt	300,96	4,96	1 492,76
124	Płytki podłogowe gresowe 30x30cm	m2	2 502,31	120,00	300 276,44
125	Płytki podłogowe gresowe 30x30cm - łazienki	m2	1 441,76	70,00	100 923,20
126	Płytki podłogowe gresowe 60x60cm	m2	2 688,38	120,00	322 605,12
127	Płytki ściennie 15x60cm	m2	973,6	120,00	116 832,24
128	Płyty lamelowe z wełny mineralnej 120x20cm grubości 15cm	m2	3 536,44	88,09	311 524,84
129	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne długie grub. 38 mm	m2	2,3	112,48	259,00
130	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjne krótkie grub. 38 mm	m2	70,23	118,06	8 291,12
131	Pochwyt schodowy z drewna iglastego 75x80-90 mm	m	401,04	29,65	11 890,84
132	Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	2 573,6	70,19	180 640,76
133	Prefabrykaty zbrojarskie	kg	17 517,06	9,36	163 959,64
134	Pręty stalowe okrągłe gładkie do zbrojenia betonu fi do 7 mm (walcówka)	kg	211,61	5,63	1 191,36
135	Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12-14 mm	kg	1 070 489,68	5,41	5 791 349,16
136	Profil aluminiowy do ociepleń, dł. 250 cm - narożnik z siatką	szt	4 051,2	4,99	20 215,52
137	Pustak ceramiczny dymowy i wentylacyjny o wymiarach 18,8x18,8x24,0 cm - bez otworu bocznego	szt	608	3,79	2 304,32
138	Rozpuszczalnik do mas chemoutwardzalnych	dm3	57,55	15,04	865,52
139	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	3 633,11	6,85	24 886,84
140	Rury spustowe okrągłe z tworzyw sztucznych od 110mm	m	620,14	28,91	17 928,24
141	Rury stalowe 48,3/3,2mm (zwód pionowy)	m	5,76	20,00	115,12
142	Siatka montażowa	m2	1 689,44	2,50	4 223,60
143	Siatka z włókna szklanego	m2	19 314,18	3,93	75 904,72
144	Sklejka iglasta wodoodporna 22mm	m3	39,46	5 851,31	230 870,64
145	Słupki drewniane 7cm	m3	0,79	218,62	172,24
146	Steinodur gr 10cm	m2	3 990,8	57,59	229 830,04
147	Styrodur	m3	104,75	591,84	61 994,04
148	Ścianki w lekkiej konstrukcji stalowej - wygradzenia komórek lokatorskich H=2400mm	mb	832	201,35	167 523,20
149	Środek antyadhezyjny	kg	5 035,78	12,00	60 429,36
150	Środek do impregnacji betonu	dm3	1 461,34	47,71	69 720,36
151	Środek gruntujący	dm3	3 096,26	6,64	20 559,20
152	Środek impregnacyjny	kg	1,6	10,36	16,56
153	Śruby podkładki i nakrętki	kg	6,08	10,00	60,80
154	Taśma	mb	16 642,84	0,30	4 992,84
155	Taśma malarska	m	9 440,33	0,23	2 171,28
156	Taśma montażowa	m	1,23	32,60	40,20
157	Tynk mozaikowy dekoracyjny	kg	2 588,46	7,00	18 119,24
158	Uchwyty do flag stalowe podwójne	szt	4	63,00	252,00
159	Uchwyty do rur spustowych	kpl	343,84	12,53	4 308,32
160	Wkłady podparapetowe XPS	mb	457,6	296,93	135 875,16
161	Wkręt do panela dachowego na rąbek	szt	3 765,94	0,30	1 129,80
162	Wkręty do płyt gipsowych	kg	683,97	12,00	8 207,64
163	Woda z rurociągów	m3	271,46	6,19	1 680,32
164	Wpust dachowy fi100 z odprowadzeniem poziomym	kpl	40	263,00	10 520,00
165	Zaciski stalowe ocynkowane	szt	2,3	43,24	99,56
166	Zadaszenie nad wjazdem do garażu na konstrukcji stalowej	kpl	4	54 356,08	217 424,32
167	Zamek hakowy z wkładką typu YALE	kpl	240	54,74	13 137,60
168	Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m3	19,47	291,81	5 682,24
169	Zaprawa cementowa M-12	m3	835,53	310,47	259 405,84
170	Zaprawa cementowo-wapienna	t	682,95	0,81	553,20
171	Zaprawa do cienkich spoin	kg	31 171,6	1,72	53 615,12

Zestawienie materiałów

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
172	Zaprawa do fugowania	kg	2 199,16	6,77	14 888,44
173	Zaprawa klejąca do ocieplen	kg	199 912,02	1,44	287 873,28
174	Zaprawa klejowa do płytek ceramicznych i kamiennych, gresu, mozaiki, szybkowiążąca, wysokoelastyczna, opak. 25 kg	kg	47 070,05	2,70	127 089,16
175	Zaprawa wodoszczelna	kg	4 969,6	6,25	31 060,04
176	Ziemia urodzajna (humus)	m3	1 955,33	75,00	146 649,32
177	Żwir wielofrakcyjny, uziarnienie 16-31,5 mm	m3	19,84	138,44	2 746,24
178	Żywica epoksydowa	kg	79 258,54	13,40	1 062 064,36
	Razem				36 895 678,04
	Materiały pomocnicze				494 348,24
	Ogółem				37 390 026,28

Zestawienie sprzętu

Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat do malowania 250-500 m2/h	m-g	162,03	40,65	6 586,44
2	Agregat tynkarski 1,10-3,00 m3/h (1)	m-g	3 052,96	37,40	114 180,76
3	Deskowanie systemowe	m-g	17 446,24	36,59	638 357,72
4	Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	5 658,34	9,92	56 130,68
5	Koparka jednoznaczyniowa kołowa 1,10 - 1,60 m3 (1)	m-g	957,31	187,70	179 686,76
6	Miksokret 28 kW	m-g	3 753,7	37,18	139 562,64
7	Mini żuraw MK 400	m-g	3 059,68	112,03	342 776,32
8	Nożyce do prętów	m-g	6 706,18	9,54	63 976,92
9	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h z rurą 20m	m-g	1 422,43	312,89	445 062,16
10	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	5 029,63	7,26	36 515,12
11	Rozsiewacz mikrokulek odblaskowych	m-g	21,2	12,00	254,40
12	Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	1 175,46	8,95	10 520,32
13	Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	9,21	8,95	82,44
14	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	500,21	97,88	48 960,44
15	Samochód samowyładowczy 15-20t	m-g	5 200,19	151,84	789 597,28
16	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	57,51	124,39	7 153,52
17	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	62,48	164,96	10 306,48
18	Środek transportowy	m-g	6 024,76	97,88	589 703,64
19	Transport lekkiej zabudowy	kpl	8	850,00	6 800,00
20	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	653,19	18,21	11 894,52
21	Urządzenie StoSilo Comb	m-g	386,39	40,65	15 706,68
22	Wibrator	m-g	1 684,47	8,03	13 526,16
23	Wibrator pograżalny elektryczny	m-g	2 458,54	8,03	19 742,04
24	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	8 072,24	10,27	82 901,72
25	Żuraw	m-g	4 609,75	7,44	34 296,56
26	Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	125,83	10,35	1 302,36
27	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	23,52	7,47	175,68
28	Żuraw samochodowy 12-16 t (1)	m-g	497,12	160,76	79 917,04
29	Żuraw wieżowy torowy	m-g	165	140,39	23 163,56
30	Żuraw wieżowy z wysięgnikiem wychylnym, torowy (bez toru) 100 tm (1)	m-g	1 020,26	108,74	110 943,92
		Razem	80 003,83		3 879 784,28
		Praca rusztowań			108 099,84
		Razem			3 987 884,12