**Dodatkowe postanowienia umowne**

**do Umowy leasingu nr ……………..….. z dnia …………………..2023 r.**

zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), na „Dostawę i sfinansowanie w formie leasingu operacyjnego samochodu do wywozu odpadów” pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Oczyszczania Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,   
z siedzibą w Bielsku Podlaskim przy ul. Studziwodzkiej 37, 17-100 Bielsk Podlaski, wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod Nr KRS 0000809211, NIP 5432187976, REGON 384652788, zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”,** reprezentowanym przez:

.......................................................

a

.................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.......................................................

Strony zgodnie dodają do Umowy Leasingu poniższe postanowienia:

**§ 1**

1. Strony zgodnie oświadczają, że dnia ……………….2023 r. zawarły Umowę leasingu nr ……………………… (dalej zwaną „*Umową Leasingu*”), przedmiotem której jest dostawa **nowego samochodu do wywozu odpadów z funkcją mycia pojemników** (dalej „*Pojazd*”):

marka .....................[[1]](#footnote-1)

model ......................[[2]](#footnote-2)

producent zabudowy .....................[[3]](#footnote-3)

1. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), a postanowieniami Umowy Leasingu lub Ogólnymi Warunkami Umowy Leasingu (OWUL), pierwszeństwo mają postanowienia SWZ, których dokumentacja stanowi integralny załącznik do Umowy leasingu.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie i ogólnych warunkach leasingu zastosowanie mają postanowienia specyfikacji warunków zamówienia.

**§ 2**

**Termin i warunki dostawy**

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Pojazd najpóźniej w terminie **do 90 dni od daty podpisania Umowy leasingu, nie wcześniej niż 27 listopada 2023 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się nabyć na własność i oddać Zamawiającemu do użytkowania Pojazd o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu zgodnym ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia (OPZ).
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony w ramach Umowy Pojazd jest w pełni sprawny i wolny od wad uniemożliwiających jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
4. Pojazd zostanie dostarczony do Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany ubezpieczyć Pojazd na czas transportu.
5. Przekazanie Pojazdu nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. przy ul. Studziwodzkiej 37 w Bielsku Podlaskim w godz. 7:00 - 15:00 w dni robocze (pn. – pt.).
6. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o terminie przekazania Pojazdu, co najmniej 2 dni robocze przed planowanym terminem, na adres e-mail:  
   sekretariat@pkbielsk.pl
7. Wykonawca, w dniu dostawy, zapewni szkolenie w zakresie obsługi i eksploatacji pojazdu wyznaczonym pracownikom Zamawiającego.
8. Odbiór Pojazdu zostanie potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym.
9. Za dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy, przyjmuje się datę podpisania przez Strony protokołu zdawczo odbiorczego bez zastrzeżeń.
10. W dniu odbioru Pojazdu Wykonawca przekaże: dowód rejestracyjny, kopię karty pojazdu, dokument gwarancji lub kontrakt serwisowy, katalog części zamiennych, instrukcję obsługi pojazdu w języku polskim.
11. W przypadku, gdy Pojazd ma jakiekolwiek wady lub jest niezgodny z warunkami i wymaganiami ustalonymi w SWZ, Zamawiający odmówi odbioru Pojazdu.
12. Zamawiający będzie ponosić koszty podatku drogowego na podstawie refakturowania lub w formie faktury VAT.
13. Zamawiający poniesie koszty rejestracji pojazdu na podstawie refakturowania lub w formie faktury VAT.
14. Zamawiający zastrzega możliwość umieszczenia we własnym zakresie, na stanowiącym przedmiot leasingu Pojeździe, napisów i grafik, co nie spowoduje utraty gwarancji. Powyższe w żaden sposób nie może obniżyć wartości przedmiotu leasingu. Zamawiający oświadcza, że w razie konieczności powyższe oznaczenia zostaną usunięte bez pozostawienia szkody w przedmiocie leasingu.

**§ 3**

**Warunki finansowe dotyczące leasingu operacyjnego**

1. Zamawiający określa jako wiążący sposób finansowania leasing operacyjny z opcją wykupu (w rozumieniu ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2587 ze zm.)
2. Waluta – PLN.
3. Zamawiający przewiduje 60-miesięczny okres leasingu.
4. Pierwsza opłata leasingowa w wysokości 10% ceny nabycia Pojazdu przez Wykonawcę (leasingodawcę), płatna w ciągu 7 dni od daty dostawy Pojazdu do Zamawiającego.
5. W okresie leasingu Zamawiający uiści na rzecz Wykonawcy (leasingodawcy) 59 miesięcznych rat leasingowych. Raty leasingowe ustalone na stałej stopie procentowej, płatne co miesiąc.
6. Opłata końcowa (opłata za wykup) stanowiąca 1% wartości przedmiotu leasingu, pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.
7. Opłata za wykup zostanie uiszczona po podpisaniu umowy kupna - sprzedaży lub wystawieniu faktury przenoszącej własność pojazdu z Wykonawcy (leasingodawcy) na Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia wystawienia stosownej faktury VAT. Umowa kupna - sprzedaży lub faktura przenosząca własność pojazdu zostanie zawarta / wystawiona do 30 dni licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).
8. Ubezpieczenia przedmiotu leasingu dokonuje Zamawiający na swój koszt, u wybranego przez siebie ubezpieczyciela, w zakresie AC/OC/NNW. Zamawiający będzie ponosić koszty ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy leasingu w zakresie OC/AC/NNW.
9. Zabezpieczenie leasingu stanowić będzie przedmiot leasingu, Zamawiający nie dopuszcza zabezpieczenia w postaci weksla in blanco.
10. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z realizacji Umowy leasingu na osobę trzecią, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
11. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie Tabeli Opłat i Prowizji obowiązującej u Wykonawcy.

**§ 4**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewydanie Pojazdu   
   w terminie 90 dni od podpisania umowy leasingu, w wysokości 0,05% wartości brutto Umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Strona Umowy, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy przez drugą stronę, zobowiązana będzie do zapłaty stronie odstępującej od umowy kary umownej w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy brutto, określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania faktur zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
5. Jeżeli szkoda rzeczywista przekroczy kwotę kary umownej, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną na zasadach ogólnych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie Umowy leasingu, których może dochodzić każda ze stron umowy, nie może przekroczyć 20% wartości brutto całości zamówienia za wykonanie umowy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wartość Umowy leasingu wynosi **…………………… zł brutto** (słownie: ………………………złotych …../100) i obejmuje koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, łącznie z dostarczeniem Pojazdu do siedziby Zamawiającego – Bielsk Podlaski, ul. Studziwodzka 37.
2. Umowa leasingu nie może przewidywać innych dodatkowych kosztów.
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT).
4. W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie znajduje się w wykazie, o którym mowa powyżej Zamawiający poinformuje urząd skarbowy właściwy dla Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy spoza wykazu w terminie 7 dni od dnia przeprowadzenia transakcji.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 711) oraz załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.

**§ 6**

**Zmiany umowy**

1. Stosownie do treści art. 436 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:
   1. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług - jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku, od dnia wejście w życie ustawowej zmiany,
   2. w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego - o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki, od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany,
   3. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   4. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   5. w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
   6. w przypadkach zmian, o których mowa w pkt 1.3., 1.4., 1.5. powyżej:

* jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego, każda ze Stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany, może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Strona wnioskująca zobowiązana jest racjonalnie wykazać, w jakim stopniu zaistniałe ww. zmiany mają wpływ na koszt wykonania zamówienia.

1. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w części odsetkowej, na zasadach określonych poniżej:
   1. zmiana wynagrodzenia musi być związana ze zmianą kosztów związanych z realizacją zamówienia dotyczącej części odsetkowej oraz jest możliwa nie częściej niż raz na 12 miesięcy, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (ogółem) publikowanego raz na miesiąc przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej „wskaźnik GUS”),
   2. przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego   
      w ofercie,
   3. pierwsza waloryzacja może nastąpić na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy i będzie dokonywane na zasadach ogólnych,
      1. zwiększenie wynagrodzenia pierwszą waloryzacją nastąpi gdy skumulowany wzrost cen począwszy od miesiąca, w którym zawarto umowę, na moment złożenia wniosku przez Stronę, będzie większy niż 20%,
      2. zmniejszenie wynagrodzenia pierwszą waloryzacją nastąpi gdy skumulowany wzrost cen począwszy od miesiąca, w którym zawarto umowę, na moment złożenia wniosku przez Stronę, będzie większy niż 20%.
   4. kolejna waloryzacja może nastąpić na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy licząc od uprzedniej waloryzacji, przy czym w przypadku kolejnych waloryzacji określa się następujące zasady:
      1. zwiększenie wynagrodzenia kolejną waloryzacją nastąpi w przypadku, gdy skumulowany wzrost cen począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła uprzednia waloryzacja, na moment złożenia wniosku przez Stronę, będzie większy niż 20%,
      2. zmniejszenie wynagrodzenia kolejną waloryzacją nastąpi w przypadku, gdy skumulowany wzrost cen począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła uprzednia waloryzacja, na moment złożenia wniosku przez Stronę, będzie większy niż 20%.
   5. sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia: Strona występująca z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia musi wykazywać, że zmiana użytych do realizacji zamówienia kosztów względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie w części odsetkowej wynika ze zmiany wskaźnika GUS i miała faktyczny wpływ na koszty wykonania zamówienia. Tym samym wniosek ten musi zawierać propozycję zmiany wysokości wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny, w szczególności:
      1. szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wraz z określeniem kategorii (rodzaju) kosztów, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie lub ustalonego w wyniku poprzedniej waloryzacji, których zmiana może uzasadniać wystąpienie z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia oraz sposób obliczania ich zmiany i prezentacji obliczeń. Przedstawiona kalkulacja musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany wskaźnika korygującego na wysokość dotychczas stosowanych cen materiałów lub kosztów w rozliczeniach Stron,
      2. dokumenty potwierdzające zasadność wystąpienia z wnioskiem (w szczególności, jego zgodność z zasadami zmiany wynagrodzenia określonymi w niniejszym ustępie) oraz prawidłowość obliczeń w zakresie zmiany wysokości kosztów wykonania umowy oraz wnioskowanej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,
      3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnoście wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie obowiązku do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

**Gwarancja jakości**

1. Wykonawca zapewni gwarancję na cały pojazd na okres **– minimum 24 miesiące.**
2. W przypadku awarii Wykonawca zapewni dojazd serwisu bezpłatny w okresie gwarancji w czasie 72 godzin od momentu zgłoszenia drogą telefoniczną lub mailową.
3. W przypadku braku możliwości naprawy pojazdu u Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji na koszt własny do odbioru i dostarczenia naprawionego pojazdu z i do miejsca naprawy oraz zapewnienia samochodu zastępczego na czas naprawy, o parametrach zabudowy podobnych do pojazdu będącego w naprawie.
4. W okresie gwarancji wszelkie koszty naprawy z wyjątkiem części eksploatacyjnych ponosi Wykonawca.

**§ 8**

**RODO**

1. Strony Umowy zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego.
2. Dla celów związanych z wykonywaniem Umowy istnieje konieczność wzajemnego udostępnienia danych osobowych Stron Umowy, a jeżeli ma to zastosowanie, również ich przedstawicieli, osób wskazanych do kontaktu lub osób których dane będą przetwarzane w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Każda Strona oświadcza, że w celu wykonania obowiązków informacyjnych określonych w RODO osobom, których dane będą udostępnione, przedstawiona zostanie (do zapoznania się) treść klauzuli informacyjnej.
4. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe na własną odpowiedzialność i w zgodzie z przepisami prawa.

**§ 9**

**Przedstawiciele Stron**

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie Józef Kamiński, tel. 608 605 982, e-mail: [jozef.kaminski@pkbielsk.pl](mailto:jozef.kaminski@pkbielsk.pl)
2. Osoba upoważniona do kontaktu ze strony Zamawiającego w sprawach realizacji umowy:

Józef Kamiński, tel. 608 605 982, e-mail: [jozef.kaminski@pkbielsk.pl](mailto:jozef.kaminski@pkbielsk.pl)

1. Osoba upoważniona do kontaktu ze strony Wykonawcy w sprawach realizacji umowy: ……………………… - tel. …………………….….., e-mail: ………………………..…

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Właściwym dla rozstrzygnięcia sporów wynikłych z Umowy Leasingu jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejsze postanowienia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Załącznikami do Umowy leasingu są:**

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami i wyjaśnieniami,
2. Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy [↑](#footnote-ref-1)
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy [↑](#footnote-ref-2)
3. Zgodnie z ofertą Wykonawcy [↑](#footnote-ref-3)