

Rypin, 10 czerwca 2022 roku

ZP.271.2.4.2022

ZP.271.2.5.2022

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na realizację zadania pn. „**Poprawa funkcjonalności Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji**”
Numer postępowania **ZP.271.2.2022**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1129 z późn. zm.) wyjaśniam treść zapytań, które wpłynęły 8 i 9 czerwca 2022 roku.

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie wymagał odbycia przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej, w myśl art. 131 ust. 2 ustawy Pzp. Jednakże istnieje możliwość, po wcześniejszym zgłoszeniu do Zamawiającego, oglądu terenu przyszłych robót.

Pytanie 2

W związku z zapisem § 6 ust. 4 umowy stanowiącym iż:

W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do zapewnienia pełnej obsługi serwisowej, konserwacyjnej i przeglądowej zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

Wykonawca wnosi o dopisanie na jego końcu zapisu o treści :

„z tym, że materiały eksploatacyjne określone przez producenta urządzenia, instalacji, wyposażenia dostarczy użytkownik” .

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 3

W przypadku, gdy jednak materiały eksploatacyjne mają być dostarczane przez Wykonawców to prosimy o wyspecyfikowanie jakie dokładnie materiały będą po stronie Wykonawców.

Wnosimy, aby koszt materiałów eksploatacyjnych typu: oleje, filtry, źródła światła był pokrywany przez zamawiającego jako koszt wynikający z bieżącej eksploatacji urządzeń i instalacji.

Trudno bowiem jest Oferentem oszacować na etapie oferty stopień zużycia i częstotliwość wymiany materiałów eksploatacyjnych.

Odpowiedź na pytanie 3

Sformułowania zapisu § 6 ust. 4 istotnych postanowień umowy dotyczą zobowiązania Wykonawcy do zapewnienia w okresie gwarancji pełnej obsługi konserwacyjnej, serwisowej i przeglądowej zamontowanych urządzeń i wyposażenia, związanej z czynnościami okresowymi wymaganymi przez dostawców lub producentów urządzeń i wyposażenia. Nie dotyczą zaś bieżących (codziennych) czynności eksploatacyjnych i związanych z tym materiałów eksploatacyjnych.

Pytanie 4

Prosimy o stanowisko, czy w przedmiotowym postępowaniu należy uwzględnić gwarancję na urządzenia zgodną z gwarancją producenta lecz nie krótszą niż 24 miesiące?

Producenci i dostawcy bardzo rzadko wyrażają zgodę na przedłużenie terminu gwarancji poza ten okres. Wykonawcy samodzielnie muszą przejmować ryzyko z tytułu przedłużenia gwarancji co wpływa na wartość składanych ofert.

Odpowiedź na pytanie 4

Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu zamówienia. Wobec powyższego będzie obejmował również wszelkie urządzenia.

Pytanie 5

W związku z tym, że Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do zapewnienia pełnej obsługi serwisowej, konserwacyjnej i przeglądowej, prosimy o potwierdzenie, że w okresie obowiązywania gwarancji nie należy uwzględnić pielęgnację trawnika.

Odpowiedź na pytanie 5

W okresie obowiązywania gwarancji nie należy uwzględniać pielęgnacji trawnika.

Pytanie 6

Jeśli jednak jest to w zakresie Wykonawcy, to prosimy o podanie okresu zapewnienia pielęgnacji oraz zakresu wymaganych czynności. Jeśli w zakres pielęgnacji ma wchodzić podlewanie, prosimy o potwierdzenie, że koszty zużycia wody pozostają po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie 6

W okresie obowiązywania gwarancji nie należy uwzględniać pielęgnacji trawnika.

Pytanie 7

Zgodnie z Programem Funkcjonalno-użytkowym: „Elementy wyposażenia ruchomego takie jak:

- meble ruchome (oraz w zabudowie)
- sprzęt audio-wizualny
- sprzęt biurowy (np. komputery, telefony itp.)
- szafki, regały stanowiące wyposażenie części socjalnych i magazynowych
- sprzęt porządkowy

o ile nie zostały wymienione w niniejszym PFU nie stanowią zakresu dostawy Wykonawcy.”

- a) prosimy o potwierdzenie, że montaż ww. elementów również pozostaje poza zakresem Wykonawcy.
- b) jeśli montaż jest w zakresie Zamawiającego to prosimy o potwierdzenie, że będzie się on odbywał po zakończeniu przedmiotu zamówienia będącego w zakresie Wykonawcy

Odpowiedź na pytanie 7

Montaż elementów nie objętych dostawą Wykonawcy pozostaje poza zakresem przedmiotu zamówienia. Montaż elementów nie objętych zamówieniem odbywać się będzie po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego.

Pytanie 8

Prosimy o udostępnienie Warunków Technicznych/zapewnienia dostawy dla przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej, ciepłowniczego, jeśli zostały wydane.

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania zapewnienia dostaw i odbioru od dysponentów sieci wydane na etapie uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:

- dostawy wody i odbioru ścieków komunalnych,
- dostawy energii elektrycznej,
- dostawy ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż wyposażenia łazienek w dozowniki mydła, papieru, wieszaki, kosze itp. jest poza zakresem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający potwierdza, że zamówienie nie obejmuje dostawy i montażu wyposażenia łazienek obejmującego: dozowniki mydła, dozowniki papieru, wieszaki i kosze.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje dostawy i montażu bramek biletowych oraz systemu sprzedaży/kontroli biletów. PFU nie mówi o tym zakresie, natomiast jest sygnalizacja tego zakresu na dokumentacji rysunkowej.

Odpowiedź na pytanie 10

Zamawiający potwierdza, że zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu bramek biletowych oraz systemu sprzedaży/kontroli biletów.

Z up. BURMISTRZA
mgr Sławomir Kryszczuk
Sekretarz Miasta