

WSZYSCY WYKONAWCY

2024-48400



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie robót budowlanych polegających na dokończeniu modernizacji budynku położonego przy ul. Knapowskiego 30 w Poznaniu”.

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Zwracam się z prośbą o podanie podstawy prawnej na mocy, której wartość podatku VAT dla robót związanych z zagospodarowaniem terenu miałyby wynosić 23%.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z przepisami prawa podatkowego, ustalenie i stosowanie właściwej stawki VAT leży w gestii podatnika VAT, będącego sprzedawcą towarów, usług lub robót. W przypadku robót związanych z zagospodarowaniem terenu, Zamawiający ma prawo przyjąć podstawową stawkę podatku VAT w wysokości 23%, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Stosowanie podstawowej stawki podatku VAT nie wymaga uzasadnienia jej zastosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Jednakże istnieje możliwość korzystania z preferencyjnych stawek podatku VAT lub zwolnień z VAT dla niektórych towarów lub usług. Decyzja o zastosowaniu preferencji stawki VAT jest uzależniona od spełnienia określonych warunków, które w tym konkretnym przypadku, według oceny Zamawiającego, nie zostały spełnione.

**Niniejsze odpowiedzi zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.
Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.**

W imieniu Zamawiającego: