



Stary Sącz, dnia 17.11.2023 r.

Zn. spr.: SA.20.7.2023

Zaproszenie do złożenia oferty

Nadleśnictwo Stary Sącz ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz zaprasza do złożenia oferty na: **„Budowę miejsca zagospodarowania turystycznego w leśnictwie Gaboń – II postępowanie”**.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Stary Sącz,
ul. Magazynowa 5; 33-340 Stary Sącz
NIP 734-001-82-96

II. Tryb postępowania:

Postępowanie zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z treścią art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na budowie miejsca zagospodarowania turystycznego w leśnictwie Gaboń. Zakres zadania obejmuje wykonanie:
 - 1.1. Robót rozbiórkowych przygotowawczych i ziemnych.
 - 1.2. Wykonanie nawierzchni z kamienia naturalnego.
 - 1.3. Odtworzenie fragmentu muru kamiennego.
 - 1.4. Budowę nowej wiaty turystycznej.
 - 1.5. Wykonanie miejsca na ognisko.
 - 1.6. Dostawę ławostołów i ławek.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) – załącznik nr 3 do zaproszenia SA.20.7.2023.
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
 - 3.1. Pokrycie kosztów wszelkich wymaganych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót STWiORB (będącej elementem dokumentacji technicznej stanowiącej załączniki nr 1 do niniejszego zaproszenia) prób i badań oraz wydatków związanych z organizacją końcowego odbioru technicznego robót budowlanych,
 - 3.2. organizacja placu budowy,
 - 3.3. oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - 3.4. pokrycie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody,

- 3.5. pokrycie kosztów związanych z wyłączeniem lub uszkodzeniem mediów, w trakcie prowadzonych robót budowlanych,
- 3.6. przedłożenie budowlanej dokumentacji powykonawczej, w tym m.in. wewnętrznego dziennika budowy,
- 3.7. przedłożenie pozostałej dokumentacji związanej z wykonaną robotą budowlaną, w tym dokumentacji dotyczącej wbudowanych materiałów,
- 3.8. uporządkowanie i odtworzenie terenu po zakończeniu robót,
- 3.9. zapewnienie w zadeklarowanym okresie gwarancyjnym pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego,
- 3.10. zagospodarowanie odpadów, w tym.:
 - 3.10.1. odpady niebezpieczne powstałe w czasie realizacji inwestycji gromadzić w sposób bezpieczny dla środowiska i przekazać specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
 - 3.10.2. odpady inne niż niebezpieczne dla środowiska, powstałe w czasie realizacji inwestycji należy gromadzić w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, po czym odprowadzić je na składowisko komunalne na własny koszt.
4. Z chwilą protokolarnego przekazania-przejęcia przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za plac budowy, w tym w szczególności za:
 - 4.1. transport materiałów i sprzętu na i z terenu wykonania przedmiotu zamówienia środkami transportu dostosowanymi do tonażu określonego na drogach dojazdowych do miejsca prowadzenia robót,
 - 4.2. porządek na placu budowy (w miejscu prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych),
 - 4.3. doprowadzenie dróg dojazdowych (do miejsca prowadzenia robót), naruszonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do stanu pierwotnego, określonego w protokole przekazania-przejęcia placu budowy,
 - 4.4. naprawę ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim i/lub związanych z uszkodzeniem mienia.
5. W przypadku niewykonania rzeczowego zakresu robót uzgodnione wynagrodzenie zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
6. Równocześnie ustala się, że pomniejszenie wynagrodzenia nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia przedmiotu zamówienia. Podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia będą:
 - 6.1. Faktycznie nie wykonany zakres robót.
 - 6.2. Ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do oferty.
7. Wszystkie prace powinny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami Kodeksu Pracy, przy przestrzeganiu zasad bhp, ochrony zdrowia i środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej, zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz zgodnie

z wymogami dokumentacji projektowej, wytycznymi niniejszego zaproszenia wraz z załącznikami.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne (niezgodność towaru z umową), zmniejszające wartość użytkową lub techniczną, a także za usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
9. Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy na przedmiot zamówienia.
10. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty ostatecznego, tj. końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówi
11. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za nieodpłatne usunięcie wszelkich wad i usterek, które zostaną ujawnione w zadeklarowanym okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części, lub też z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym powyżej w pkt 3.9 niniejszego paragrafu jeżeli reklamował wadę przed upływem w/w okresu.
13. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
14. Wszelkie konsekwencje błędów, usterek i wad zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca.
15. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy, zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.
16. Nazwy kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):
Główny: 45232410-9.

IV. Termin realizacji zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do 30 dni licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się ostateczny, tj. końcowy, bezusterkowy odbiór całości zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia.
3. Dla spełnienia powyższych ustaleń Wykonawca musi zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia, na 5 dni przed określonym powyżej terminem wykonania umowy.
4. Zgłoszenie przez Wykonawcę musi przyjąć formę pisemnego oświadczenia o zakończeniu realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.
5. Za dzień zgłoszenia przez Wykonawcę przyjmuje się datę wpływu pisma Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wskazanego powyżej (w pkt. 1.) terminu realizacji przedmiotu zamówienia - po obustronnym uzgodnieniu – wyłącznie w przypadku wystąpienia warunków określonych w umowie, tj.:

- 6.1. przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 6.2. tzw. „siły wyższej” tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, rewolucje, zamieszki i strajki, niedostępność dróg dojazdowych
- 6.3. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie.
- 6.4. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac,
7. Warunkiem dokonania zmiany w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 6 niniejszego paragrafu termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o udokumentowany przez Wykonawcę okres trwania tych okoliczności.
8. W tym celu Wykonawca przedkłada na piśmie informację o rzeczywistej ilości dni trwania okoliczności, o których mowa w pkt 6 niniejszego paragrafu uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie.
9. Ustala się, że zmiana terminu wykonania zamówienia odbywa się na pisemny wniosek Wykonawcy.
10. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku stosowne uzasadnienie, opinie, notatki służbowe, protokoły konieczności itp.
11. Wnioski Wykonawcy złożone po upływie 30 dni od daty zawarcia niniejszej umowy traktowane są jako bezskuteczne i odrzucone z „urzędu” przez Zamawiającego

V. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1. Usługodawca (oferent) ubiegający się o udzielenie zamówienia winien przedłożyć:
 - 1.1. Ofertę cenową – zgodnie z treścią formularza ofertowego – na załączniku nr 1 niniejszego zaproszenia;
 - 1.2. Aktualny odpis lub informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 1.3. Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na realizację przedmiotu zamówienia – na załączniku nr 1 do formularza ofertowego;
 - 1.4. Oświadczenie o posiadaniu zdolności ekonomicznej i finansowej – niezbędnych do realizacji zamówienia – na załączniku nr 1 do niniejszego zaproszenia;
 - 1.5. Zaparafowanego wzoru umowy – zgodnie z zał. nr 2 niniejszego zaproszenia.
2. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż na dzień złożenia oferty wykonawca spełnia w/w. warunki.

VI. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:

Tomasz Bodziony oraz Tomasz Wydrzyński – tel. 0-18 446 09 91.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia w terminie **do dnia 22.11.2023 roku godz. 8:00.**
2. Ofertę wraz z załącznikami można złożyć tylko i wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej użyciu platformy zakupowej Open Nexus - platformazakupowa.pl (dalej: „Platforma”):
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz
3. Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące w szczególności logowania, składania ofert, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz innych informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji korzystania z Platformy <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” oraz w Regulaminie korzystania z Platformy zakupowej
<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>
4. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod wskazanym wyżej linkiem, w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, a ponadto powinien zapoznać się z Instrukcją składania ofert/wniosków dostępną pod wskazanym wyżej linkiem, i stosować do niej.
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkości plik to maksymalnie 500 MB.
6. Za datę złożenia oferty, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a także innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą przyjmuje się datę ich złożenia na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów, oświadczeń lub ich kopii oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz.
7. Oferta wraz z załącznikami powinna zostać przekazana w postaci ogólnodostępnych plików (pdf, doc, docx, xls, xlsx, 7z, zip) podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym.
8. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci skanów dokumentów sporządzonych i podpisanych tradycyjnie.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania

lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi powyżej przez Zamawiającego.

10. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 21 dni od daty złożenia oferty.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wypełniając formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia określonego w pkt II niniejszego zaproszenia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.
3. Cena podawana w formularzu ofertowym powinna zostać podana w kwocie brutto tzn. z uwzględnieniem w niej podatku od towarów i usług (VAT) w obowiązującej stawce na dzień składania ofert

IX. Wybór oferty:

1. Nadleśnictwo Stary Sącz – wybierając wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia będzie kierowało się spełnieniem wymogów określonych w pkt. V niniejszego zaproszenia oraz ceną ofertową.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę o terminie zawarcia umowy. W tym celu konieczne jest podanie adresu poczty e-mail.
3. Z wykonawcą którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - Zamawiający zawrze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia. Wzór umowy przedstawia załącznik nr 2 do zaproszenia.

X. Zabezpieczenie realizacji umowy:

1. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu;
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 2.3. gwarancjach bankowych;
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
6. 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
7. 30% wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

XI. Realizacja zamówienia przy udziale podwykonawców:

Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.

XII. Postanowienia końcowe:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z przepisami art. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych do postępowania nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 z (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).
2. W związku z powyższym Wykonawcom którzy złożyli oferty nie przysługuje prawo do odwołania od czynności dokonanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Integralną część zaproszenia stanowią:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.
3. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 3.

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Stary Sącz

Rafał Tokarz
/podpisano elektronicznie/