

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA NR GK.2024

zawarta dnia..... w Jastrzębiu-Zdroju pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy Al. Józefa Piłsudskiego 60, NIP: 6332216615, REGON 276255358: reprezentowanym przez:

1.

2.
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a:

Nazwa firmy (siedziba i adres)

.....

.....,

NIP: Regon:
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Przedmiot Zamówienia

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Dostawa ławek i koszy ulicznych” część III "Dostawa ławek typu A”

2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa sztuk fabrycznie nowych ławek wraz z rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój.

3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Dostawa ławek z oparciem i podłokietnikami w kształcie łuku, wykonana ze stalowej konstrukcji połączonej z drewnianymi deskami za pomocą nierdzewnych śrub niewidocznych od frontu ławki.

Charakterystyka ławki:

a) **wymiary:**

- wysokość siedziska: od 43 cm do 48 cm
- szerokość całkowita: od 64 cm do 68 cm
- wysokość całkowita: od 82 cm do 88 cm
- długość całkowita: od 186 cm do 191 cm

b) **materiał:**

- konstrukcja: stal ocynkowana ogniowo malowana proszkowo
- siedzisko i oparcie: listwy drewniane impregnowane z litego drewna jodłowego, malowane lakierobejcą, długość: od 175 cm do 180 cm, szerokość: od 6 do 8 cm, grubość: od 3,5 do 4,5 cm,
- ilość listew drewnianych: od 10 szt. do 12 szt., przy czym 5-6 szt. stanowi oparcie, 5-6 szt. stanowi siedzisko

c) **kolorystyka:**

- konstrukcja stalowa – RAL 7000,
- siedzisko – w kolorze kasztan lub orzech, przykręcane do podstawy nierdzewnymi śrubami

d) **montaż:**

- konstrukcja przygotowana do montażu na utwardzonym podłożu (w zestawie kotwy mocujące do podłoża).

4. Koordynatorem wykonania przedmiotu umowy oraz osobą odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowo-finansowe ze strony Zamawiającego jest:
5. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji zamówienia (umowy), a zarazem koordynatorem wykonania przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:
6. W przypadku zmiany danych wskazanych w ust. 4-5 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zmianach w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia, w terminie bezzwłocznym. Zmiana ww. danych nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

Obowiązki Wykonawcy

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z transportem i rozładunkiem przedmiotu zamówienia, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z usunięciem wszelkich wad/usterek, które zostały stwierdzone, jako podlegające wymianie, łącznie z kosztami transportu od i do Zamawiającego wraz z załadunkiem i rozładunkiem.
3. Za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania zamówienia odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiada za jakość materiałów użytych do wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia rzetelnie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz zgodnie z ofertą i zapisami § 1 pkt. 3 niniejszej umowy (szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia).
6. Organizacja i prowadzenie prac należy do Wykonawcy a koszty z tym związane nie stanowią odrębnego wynagrodzenia.

Informacje ogólne

§ 3

1. Dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia zostanie zweryfikowany przez Zamawiającego w terminie dwóch dni roboczych, licząc od dnia następnego po dniu, w którym zostanie on dostarczony.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru podpisany przez obie strony.

Termin Realizacji Zadania

§ 4

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie:

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia: do 60 dni od dnia zawarcia umowy, tj. **do2024 roku.**

Wynagrodzenie

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą/ notatką z negocjacji z 2024 roku* wynagrodzenia w wysokości:

..... zł netto + zł VAT = zł brutto

słownie:

**zapis będzie odpowiednio zastosowany*

2. Wymienione w umowie roboty objęte są 23 % podatkiem VAT.
3. Ustalone wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
4. Podstawą rozliczenia będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru, potwierdzający odbiór przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawiona na Zamawiającego faktura VAT.

5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy nr, w terminie 30 dni od dnia przyjęcia poprawnie wystawionej na Zamawiającego faktury, po uprzednim spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu rachunek bankowy należy do Wykonawcy.
 - b) dla wskazanego rachunku bankowego został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, na które Zamawiający zapłaci wynagrodzenie objęte umową, Wykonawca składa niezwłocznie pisemne jednostronne oświadczenie o zaistnieniu tej okoliczności, ze wskazaniem aktualnego rachunku, a umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu.
8. Środki finansowe zostały zabezpieczone w budżecie na rok 2024.
9. Klasyfikacja budżetowa:
dział, rozdział §, zad. nr, sposób finansowania:
10. Zapis o zmianie źródła finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. Oświadczenie zostanie przesłane do Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia jego sporządzenia.
11. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
12. Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób:
Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu
Aleja Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny wymieniony na wstępie umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny wymieniony na wstępie umowy. Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
15. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
16. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji zarówno w zakresie podwyższenia, jak i obniżenia o kwotę wynikającą ze zmiany stawek.

Gwarancja

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy; stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji. Okres gwarancji ustala się na* od daty końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
** zapis będzie zastosowany odpowiednio do złożonej oferty.*
2. Przeglądy gwarancyjne będą zwoływane każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek po zgłoszeniu ich przez użytkownika i pod koniec ustalonego terminu obowiązywania gwarancji. W przypadku wystąpienia ponad trzykrotnej (tej samej i dotyczącej tego samego elementu) usterki Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany nieskutecznie naprawionego elementu na nowy. Każdorazowa wymiana danego elementu skutkuje w stosunku do tego elementu biegnącym na nowo okresem gwarancyjnym.
3. Gwarancja dotycząca elementów wymienionych w drodze usuwania usterek zgodnie z treścią Kodeksu Cywilnego biegnie na nowo od chwili ich wymiany.
4. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie (pismo lub e-mail), podając rodzaj wady.
5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeżeli wada lub usterka powoduje zagrożenie dla zdrowia lub życia użytkownika lub może powodować w krótkim czasie wystąpienie dalszych szkód w obiekcie przedmiotu gwarancji mogących zagrażać zdrowiu lub życiu użytkownika - niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od jej zdiagnozowania i przekazania informacji Wykonawcy,
 - b) w pozostałych przypadkach – maksymalnie do 5 dni roboczych od daty przekazania zgłoszenia Wykonawcy.

6. Usunięcie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad i usterek, wyznaczonego w zawiadomieniu kierowanym do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Gwaranta innemu podmiotowi, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Wykonawcy o tym fakcie.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Podwykonawcy

§ 7

Zamawiający nie dopuszcza podzlecenia wykonania zamówienia Podwykonawcom. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania zamówienia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za roszczenia finansowe w stosunku do podmiotów, którym Wykonawca zlecił realizację zamówienia.

Kary Umowne

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy, powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem zakończenia a faktycznym dniem zakończenia dostawy;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad, usterek stwierdzonych przy odbiorze zadania, w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, usterek a faktycznym dniem zakończenia robót;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, względnie rozwiązanie umowy ze swej winy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych i ewentualnych odszkodowań uzupełniających z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca poprzez podpisanie niniejszej umowy wyraża zgodę.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania przedmiotu umowy oraz korekty już wykonanych prac, w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia uwag lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół dwustronny, podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania ww. protokołu, podstawą naliczenia kar będzie stanowił protokół podpisany wyłącznie przez Zamawiającego.

Zmiana Umowy

§ 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
 - a) w zakresie zmian wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT – zmiana może dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia kosztów wykonania zamówienia,
 - b) w przypadku wystąpienia okoliczności wymagających zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy, muszą zostać one udokumentowane. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może dotyczyć wyłącznie zmiany terminu wykonania umowy, w przypadkach udokumentowanych i niezawinionych

przez Wykonawcę, w szczególności takich jak wystąpienie nadzwyczajnych zdarzeń, niezawinionych przez żadną ze Stron, których Strony nie były w stanie przewidzieć. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia określony w § 4 ust. 2 umowy, może ulec wydłużeniu o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej lub w znacznym stopniu utrudniającej realizację przedmiotu umowy.

3. Warunkiem dokonania ww. zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy, z wyłączeniem § 1 ust. 6 i § 5 ust. 5 i 9 niniejszej umowy, może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

Rozwiązanie umowy

§ 10

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego lub nieterminowego wykonania warunków umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytej, terminowej realizacji zadania.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyny wyrażonej w ust. 1 Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do czasu zapłaty kar umownych lub odszkodowania.
3. W przypadku wskazanym w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie od umowy

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od pisemnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu;
 - b. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust.1 pkt. a) w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zawinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. W przypadku złożenia wyjaśnień, termin w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od daty odstąpienia, sporządzi szczegółowy wykaz wykonanych dostaw, według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku braku współdziałania Wykonawcy przy sporządzaniu wykazu, Zamawiający jednostronnie sporządzi ww. wykaz, który będzie stanowił podstawę do dokonania rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Postanowienia Końcowe

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego,
2. Do postanowień niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca