**Opis przedmiotu zamówienia – wykaz adresowy.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu i konserwacji systemu oddymiania w budynkach zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **RON** | **Adres** | **Administrator nieruchomości** | **Ilość klap w szt.** |
| **1** | „POŁUDNIE” | Rogozińskiego 15 | Emira Hadi-Kubiak 510932103 | 2 |
| **2** | „ZACHÓD” | Więckowskiego 32 | Zbigniew Nastarowicz  798 735 636 | 2 |
| **3** | „ZACHÓD” | Legionów 57 | Agnieszka Janikowska 510 928 610 | 4 |
| **4** | „ZACHÓD” | Mielczarskiego 28/30 | Agnieszka Janikowska 510 928 610 | 1 |
| **5** | „ZACHÓD” | Wapienna 15 | Małgorzata Pietrasik 798735238 | 1 |
| **6** | „ZACHÓD” | Gdańska 35 | Magdalena Strzelecka- Chudzia  798736791 | 4 |
| **7** | „ZACHÓD” | Objazdowa 17 | Antoszewska Beata  510928831 | 1 |
| **8** | „ZACHÓD” | Al. Tadeusza Kościuszki 47 | Grażyna Białecka  510928241 | 2 |
| **9** | „ŚRÓDMIEŚCIE” | Sienkiewicza 48 | Kalina Kacprzak 887507257 | 1 |
| **10** | „ŚRÓDMIEŚCIE” | Sienkiewicza 67 | Kalina Kacprzak 887507257 | 1 |
| **11** | „ŚRÓDMIEŚCIE” | Sienkiewicza 71 | Aldona Antonkiewicz 798 731 938 | 1 |
| **12** | „ŚRÓDMIEŚCIE” | Piotrkowska 110 | Agnieszka Skibińska 798734702 | 1 |
| **13** | Wydział Lokali Użytkowych | Mała 2 – Hala Targowa | Dariusz Płonek, Tomasz Szadkowski 608038476 | 12 |
| **14** | Wydział Lokali Użytkowych | Piotrkowska 317 – Hala Targowa „Górniak” | Jacek Szmit, Stanisław Brzozowski 785038475 | 10 |
|  |  |  |  |  |

**Wykonawca zobowiązany jest do :**

1. sprawdzenia poprawności działania centrali sterowania,
2. sprawdzenia stanu połączeń elektrycznych,
3. optycznego skontrolowania urządzeń systemu,
4. sprawdzenia i określenia stanu akumulatorów,
5. sprawdzenia mocowania klap i przesmarowania okuć,
6. sprawdzenia poprawności podłączenia i działania siłowników,
7. wywołania alarmu poprzez uruchomienie przycisku alarmowego ( otwarcie klap),
8. sprawdzenia poprawności funkcjonowania systemu oraz drożności otworów napowietrzających,
9. sprawdzenia stanu uszczelek,
10. skontrolowania mechanicznego mocowania urządzeń,
11. sprawdzenia rezystencji izolacji przewodów sygnałowych (wykonanie pomiarów),
12. Po wykonanych czynnościach, sporządzenia protokołu przeglądu serwisowego   
    i konserwacyjnego oraz złożenie go we właściwym terenowo Rejonie Obsługi Najemców,
13. utrzymania urządzeń w stanie zapewniającym bezpieczeństwo eksploatacji   
    i sprawność techniczną,
14. wykonanie dodatkowych prac naprawczych systemu w sytuacji tego wymagającej, na dodatkowe zlecenie.