

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane związane z remontem budynku handlowo-usługowego przy ul. Franciszkańskiej 131b w Łodzi  
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ew. gr. 524/1, 524/4, 524/5, obręb B-49, Łódź  
NAZWA INWESTORA: Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich  
ADRES INWESTORA: Al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marcin Stefanowicz

DATA OPRACOWANIA: 23.10.2020

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
23.10.2020

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE I PORZĄDKOWE		3
2 PRACE ROZBIÓRKOWE		3
3 STOLARKA		3
4 PRACE REMONTOWE		6

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE I PORZĄDKOWE</b>			
1 d.1	KNR 2-25 0307-01 analogia	Tymczasowe ogrodzenie placu budowy - zabezpieczenie terenu materiałami z rozbiórki	m2		
		30 * 2 + 33 * 2	m2	126,000	
				RAZEM	126,000
2 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
		60	m3	60,000	
				RAZEM	60,000
<b>2</b>		<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>			
3 d.2	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż okien i drzwi drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.2	KNNR 3 0703-04 analogia	Demontaż krat wentylacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych zewnętrznych	m2		
		1,4 * 2 * 3 + 1,3 * 2 * 4	m2	18,800	
				RAZEM	18,800
6 d.2	KNR-W 4-01 0545-04 analogia	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(28,5 * 2 + 30 * 2)	m	117,000	
				RAZEM	117,000
7 d.2	KNR-W 4-01 0545-06 analogia	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6 * 6	m	36,000	
				RAZEM	36,000
8 d.2	KNR-W 4-01 0545-07 analogia	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		(1,23 * 4) * 4 + (0,9 * 4) * 19	m2	88,080	
				RAZEM	88,080
9 d.2	KNR-W 4-01 0545-02 analogia	Rozebranie blaszanych paneli elewacyjnych	m2		
		(27,5 * 4,7 * 2 + 27,5 * 0,5 * 1 * 2 + 36 * 6 * 2) * 0,6	m2	430,800	
				RAZEM	430,800
10 d.2	KNR-W 4-01 0545-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego	m2		
		37,5 * 27,5 + 3,8 * 21,9 + 30,7 * 3,8	m2	1 231,130	
				RAZEM	1 231,130
<b>3</b>		<b>STOLARKA</b>			
11 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 253x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 215x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 575x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 500x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 440x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 460x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 190x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 236x62 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 102x62 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 102x200 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 102x62 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 102x200 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 106x62 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 106x200 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.3	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 237x62 cm	szt		
		1	szt	1,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 237x200 cm	szt	RAZEM	1,000
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 331x62 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
28	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 331x200 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
29	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 225x62 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 225x200 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
31	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 180x180 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 555x180 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
33	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 550x180 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 195x180 cm	szt		
d.3					
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
35	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 120x100 cm	szt		
d.3					
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
36	wycena indywidualna	Okno PCV KOLOR RAL 7024 wym. 225x100 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 135x215 cm	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
38	wycena indywidualna	Drzwi PCV KOLOR RAL 7024 wym. 215x220 cm	szt		
d.3					

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 225x220 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 230x250 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 105x250 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.3	wycena indywidualna	Drzwi PCV KOLOR RAL 7024 wym. 236x250 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 107x215 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 106x215 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.3	wycena indywidualna	Drzwi metalowe KOLOR RAL 7024 wym. 104x215 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.3	wycena indywidualna	Kraty metalowe o wym. 40x40 cm	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
47 d.3	wycena indywidualna	Kraty metalowe o wym. 100x40 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.3	wycena indywidualna	Kraty metalowe o wym. 42x42 cm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.3	wycena indywidualna	Kraty metalowe o wym. 105x100 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4		<b>PRACE REMONTOWE</b>			
50 d.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - uzupełnienie ubytków - ok. 40%	m2		
		$(3,8 * 21,9 + 30,7 * 3,8 + 1,3 * 1,3 * 4) * 0,4$	m2	82,656	
				RAZEM	82,656

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.4	KNR K-04 0403-05	Impregnacja okładzin zewnętrznych porowatych	m2		
		$3,8 * 21,9 + 30,7 * 3,8 + 1,3 * 1,3 * 4$	m2	206,640	
				RAZEM	206,640
52 d.4	KNR 4-01 0305-02	Uzupełnienie ceglami ubytków na cokołach na zaprawie cementowo-wapiennej - ok. 40%	m2		
		$((27,5 * 2 + 36 * 2) * 0,8 + 1,3 * 2 * 5 * 0,8) * 0,4$	m2	44,800	
				RAZEM	44,800
53 d.4	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewnętrzny mozaikowy w kolorze grafitowym	m2		
		$((27,5 * 2 + 36 * 2) * 0,8 + 1,3 * 2 * 5 * 0,8)$	m2	112,000	
				RAZEM	112,000
54 d.4	KNNR 2 1301-04	Balustrady zewnętrzne w kolorze RAL 7024	m		
		$1,4 * 2 * 3 + 1,3 * 2 * 4$	m	18,800	
				RAZEM	18,800
55 d.4	KSNR 2 1304-01 analogia	Oczyszczenie i malowanie proszkowe krat okiennych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.4	KNR AT-09 0801-10 analogia	Uzupełnienie paneli elewacyjnych z blachy falistej	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
57 d.4	KNR 2-02 0502-04	Pokrycie dachów styropapą o gr. 10cm na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, dwie warstwy papy bez folii aluminiowej, budynki mieszkalne	m2		
		$37,5 * 27,5$	m2	1 031,250	
				RAZEM	1 031,250
58 d.4	KNR-W 2-02 0508-01	Pokrycie dachów blachą falistą w kolorze grafitowym RAL 7024	m2		
		$37,5 * 27,5 + 3,8 * 21,9 + 30,7 * 3,8$	m2	1 231,130	
				RAZEM	1 231,130
59 d.4	KNR-W 2-02 0535-06	Obróbki kominów i wyłazów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	m2		
		$((1,23 * 4) * 4 + (0,9 * 4) * 19) * 0,4 + 27 * 2 * 0,4 + 30 * 2 * 0,4$	m2	80,832	
				RAZEM	80,832
60 d.4	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe metalowe z blachy powlekanej w kolorze grafitowym RAL 7024 o śr. 190mm	m		
		$37 * 2 + 27,5 * 2$	m	129,000	
				RAZEM	129,000
61 d.4	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe metalowe z blachy powlekanej w kolorze grafitowym RAL 7024 o śr. 150 mm	m		
		$6 * 6$	m	36,000	
				RAZEM	36,000