

Chęciny, dn. 11 sierpnia 2021 r.

WYTYCZNE DO PRAC PROJEKTOWYCH

1. Roboty kwalifikowalne termomodernizacja:

1.1. Kompleksowa termomodernizacja według audytu energetycznego autorstwa „Tomasz Mazur ATM Energetics” z października 2020 r.;

W szczególności: ocieplenie ścian zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej, wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej, całkowity remont instalacji centralnego ogrzewania z wymianą grzejników, przebudowa kotłowni z zastosowaniem paliwa gazu ziemnego, wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej.

Termomodernizację należy opracować z uzyskaniem minimum 60% zmniejszenia zapotrzebowania obiektu na energię według Regionalnego Programu Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 wersja 5,0 z grudnia 2014 r. w zakresie Priorytetu Inwestycyjnego 4.c.

1.2. Wymiana oświetlenia na energooszczędne;

1.3. Instalacja fotowoltaiczna;

1.4. Niezbędne prace towarzyszące (które można zaliczyć do kosztów kwalifikowalnych) np.: wymiana parapetów, malowania wewnętrzne przy gładkach, parapety zewnętrzne itp.

2. Roboty budowlane niekwalifikowalne:

2.1. Odtworzyć prawidłowy spadek koryta przy połaci dachowej od strony południowej celem wyeliminowania zalewania pomieszczeń;

2.2. Odnowienie – (wymiana) pokrycia dachowego, zainstalowanie płotków przeciwniegowych, ław kominiarskich, wymiana rynien i rur spustowych;

2.3. Remont schodów zewnętrznych do piwnic i zadaszeń nad nimi;

2.4. Remont opaski wokół budynku.

2.5. Instalacja odgromowa.

2.6. Wykonanie okablowania do monitoringu zewnętrznego.

Dane:

1. Lokalizacja: Chęciny Oś. Północ 10, 26-060 Chęciny

2. Właściciel budynku: Gmina Chęciny

3. Kubatura budynku: 6510,1 m³

4. Powierzchnia zabudowy: 812,3 m²

5. Przeznaczenie budynku: usługi medyczne

Z up. BURMISTRZA
inż. Piotr Gil
Kierownik Referatu Inwestycji,
Budownictwa i Drogownictwa

Sporządziła: Kinga Gogól