

**ZARZĄDZENIE Nr 9456/VII/18**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 3 października 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność  
Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki obiekty budowlane stanowiące własność Miasta Łodzi, znajdujące się na terenie nieruchomości położonych w Łodzi przy:

- 1) ul. Spornej 8 (działka nr 98, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00272854/2):
  - a) budynek mieszkalny (prawa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 7102697,
  - b) budynek mieszkalny (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 7102004,
  - c) budynek gospodarczy (lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102819;
- 2) ul. Spornej 10 (działka nr 97, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00106815/3):
  - a) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostały 3 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 7101315,
  - b) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 710676,
  - c) budynek użytkowy – garaż (poprzeczna oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102818;
- 3) ul. Spornej 10a (działka nr 96, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00096127/9):
  - a) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji drewnianej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostały 3 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 7102003,
  - b) budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 7102287,
  - c) budynek gospodarczy (prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - d) budynek gospodarczy (druga prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - e) budynek gospodarczy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - f) budynek gospodarczy (trzecia prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - g) budynek gospodarczy (czwarta prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego;
- 4) ul. Spornej 12 (działka nr 95, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00099859/0):
  - a) budynek mieszkalny (prawa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostało 5 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7102002,

- b) budynek gospodarczy (pierwsza lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - c) budynek gospodarczy (druga lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego;
- 5) ul. Spornej 14 (działka nr 94, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00096126/2):
- a) budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostało 8 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7102001,
  - b) budynek gospodarczy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102802,
  - c) budynek gospodarczy (prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego;
- 6) ul. Spornej 18 (działki nr 92/1 i 92/2, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00094970/9):
- a) budynek mieszkalny (prawa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostało 5 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7102000,
  - b) budynek gospodarczy (pierwsza lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102801,
  - c) budynek gospodarczy (druga lewa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego;
- 7) ul. Spornej 20 (działka nr 91, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00095230/7):
- a) budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 710954,
  - b) budynek gospodarczy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7103091;
- 8) ul. Spornej 24 (działka nr 90, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00027459/1):
- a) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 7103242,
  - b) budynek mieszkalny (prawa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, opróżniony (2 lokale mieszkalne), bez numeru inwentarzowego,
  - c) budynek użytkowy – garaż (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - d) budynek gospodarczy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego,
  - e) drewniana zabudowa gospodarcza (5 budynków gospodarczych) jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona, bez numerów inwentarzowych;
- 9) ul. Spornej 28 (działka nr 88, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00107266/6):
- a) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji drewnianej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostało 5 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7101443,
  - b) budynek mieszkalny (prawa oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostał 1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 7102459,
  - c) budynek gospodarczy (front) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102695,
  - d) drewniana zabudowa gospodarcza (3 budynki gospodarcze) jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona, bez numerów inwentarzowych;
- 10) ul. Spornej 29 (działka nr 111, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00119368/8):
- a) budynek mieszkalny (poprzeczna oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, opróżniony (6 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7101609,

- b) budynek mieszkalny (lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, opróżniony (4 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 7101610;
- 11) ul. Spornej 30 (działka nr 87/2, obręb B-54, księga wieczysta LD1M/00107584/1):
- a) budynek mieszkalny (front) o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, w trakcie wykwaterowywania (do wykwaterowania pozostało 7 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 7101608,
- b) budynek gospodarczy (wybudowany w kształcie litery L) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym 7102800,
- c) budynek gospodarczy (poprzeczna oficyna) o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez numeru inwentarzowego.

2. Budynki, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a i b i pkt 9 lit. a, wpisane są do gminnej ewidencji zabytków. Pozostałe obiekty budowlane opisane w ust. 1 nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuje zarządcę budynków przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia elementów budynków zasługujących na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

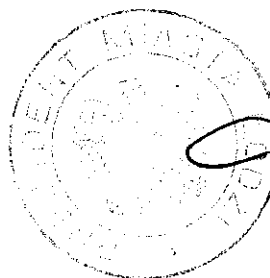
§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuje dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi oraz z uwagi na to, że budynki wymienione w § 1 ust. 1 pkt 3 lit. a i b i pkt 9 lit. a wpisane są do gminnej ewidencji zabytków, uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na ich rozbiórkę;
- 2) przystąpienia do robót rozbiórkowych po zakończeniu wykwaterowań z budynków mieszkalnych wymienionych w § 1 ust. 1;
- 3) powiadomienia każdorazowo Biura Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Partycypacji Społecznej i Kultury Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA