

## Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych

### „REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH ORAZ POMIESZCZENIA BIUROWEGO W BUDYNKU NR 3k4281 POIŁ-13 NIECHORZE”

Sygnatura sprawy RG/16/2022

1. **Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń sanitarnych oraz pomieszczenia biurowego w budynku nr 3k4281 poił-13 Niechorze, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.**
2. **Wymagany termin realizacji zamówienia:**  
45 dni od dnia podpisania umowy.
3. **Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:**
  - **Formularz oferty cenowej** wg załączonego do ogłoszenia wzoru,
  - **Wykaz robót budowlanych**, zgodny z załącznikiem nr 3 do ogłoszenia, w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia.  
Warunek:  
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wykonał należycie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, należycie **minimum dwie roboty polegające na wykonaniu robót ogólnobudowlanych (zawierająca branże sanitarne, elektryczne)**, o wartości brutto nie mniejszej niż **50 000,00 zł** każda. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), przynajmniej jeden z Wykonawców musi spełniać warunek dotyczący posiadanych zdolności zawodowych, o których mowa powyżej.
  - **Wykaz osób**, zgodny z załącznikiem nr 2 do ogłoszenia.  
Warunek:  
Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał, że dysponuje co najmniej **jedną osobą**, która będzie pełniła funkcję **kierownika robót**, posiadającą ważne **uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej, co najmniej w ograniczonym zakresie** (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie).
  - **Kosztyros uproszczony.**
4. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanym rozpoznaniu cenowym:**
  - 4.1 Cenę oferty należy podać **w formie ryczałtu**, biorąc pod uwagę poniższe ograniczenia wynikające z przyjętej formy zapłaty:
    - a) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac,
    - b) w przypadku zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie przedmiotu zamówienia groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
  - 4.2 Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty (w tym w szczególności: podatek VAT, wykonanie wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wszelkie roboty przygotowawcze, wykończeniowe i porządkowe, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania zaplecza placu budowy, w tym wody, prądu, i inne) niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robót i STWiORB, jak również w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

- 4.3 Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji (przedmiar i STWiORB) obciążają Wykonawcę, a zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
  - 4.4 Zamawiający wymaga dołączenia do oferty **kosztorysu uproszczonego**, który musi zawierać pozycje wyszczególnione w przedmiarze robót (a także te nieuwzględnione w przedmiarze, a niezbędne, zdaniem Wykonawcy, do wykonania przedmiotu zamówienia). Pierwsza strona kosztorysu musi zawierać elementy cenotwórcze.
  - 4.5 Kosztorys, o którym mowa w pkt 4.4 ma charakter pomocniczy, nie podlega zatem ocenie w zakresie: omyłek w obliczaniu ceny, innych niż wynikające z przedmiaru robót ilości materiałów, podstaw wyceny, przyjętych jednostek i ilości robót, itp. Kosztorys uproszczony stanowi podstawę do wyceny robót zaniechanych, robót, z których Zamawiający zrezygnował, na zasadach określonych w projekcie umowy, itp.
  - 4.6 Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia musi zostać wpisana w formularz oferty cenowej – załącznik nr 1 do ogłoszenia.
  - 4.7 Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
  - 4.8 Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
  - 4.9 Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie jej wyliczenia. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
5. Zamawiający w każdym czasie bez podania przyczyny może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
    - zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.
    - nierozpatrywania ofert cenowych złożonych po terminie,
    - wezwania do uzupełnienia wymaganych dokumentów lub wyjaśnienia treści oferty,
    - poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych i innych,
    - wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy celem realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia.
  7. **Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:**
    - a) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/21blot>. Platforma zakupowa dostępna jest również na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem [www.21blt.wp.mil.pl](http://www.21blt.wp.mil.pl), w zakładce BIP – Ogłoszenia.
    - b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w inny sposób niż powyżej.
    - c) Oferta powinna zostać sporządzona wg formularza ofertowego, który stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia oraz zamieszczona jako plik na Platformie, za pośrednictwem komunikatu „złóż ofertę”.
  8. **Sposób oceny ofert:**
    - a) Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej: cena 100%
    - b) Sposób porównania ofert: oferty zostaną przeliczone zgodnie ze wzorem:  
cena oferty najniższej/cena oferty badanej x 100 x 100%. Oferta najkorzystniejsza to ta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena, z zastrzeżeniem, że punkty zostaną przyznane dla każdego zadania oddzielnie.
    - c) Z oceny ofert zostanie sporządzony protokół. Protokół jest jawny i zostanie zamieszczony na Platformie zakupowej, o której mowa powyżej.

**9. Wizja lokalna:**

- a) Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej w **dniu 04.04.2022 r., godz. 11:00.**
- b) Miejsce zbiórki: ul. Klifowa 1, 72-350 Niechorze.
- c) Osoby przybyłe na miejsce zbiórki, zobowiązane są do posiadania aktualnego dowodu tożsamości (w celu wydania przepustki).
- d) Koszty uczestnictwa w wizji ponoszą uczestnicy.

**10. Termin złożenia oferty cenowej:**

Ofertę należy złożyć w terminie:

**do dnia 07.04.2022 roku, do godz. 10.00.**

**11. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:**

Agata Wietrak, tel. 261 533 509 lub za pomocą przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” udostępnionego na Platformie.

**12. Informacja RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanym dalej RODO informuję, że:

- 1) administratorem Państwa danych osobowych jest **21. Baza Lotnictwa Taktycznego, ul. Połczyńska 32, 78-301 Świdwin; NIP 672-17-59-451, tel.: 261-533-252\***;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w **21. Bazie Lotnictwa Taktycznego, ul. Połczyńska 32, 78-301 Świdwin** jest **pani Monika Stachowicz**, kontakt: **21blt@ron.mil.pl**, tel.: **261-533-252\***;
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celach związanych z postępowaniem o udzielanie zamówienia prowadzonym z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu związanych z realizacją obowiązków 21. BLT jako Zamawiającego, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie, a także w celu realizacji obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w oparciu o przesłanki legalizujące przetwarzanie danych osobowych wymienione w art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
- 4) Państwa dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przetwarzane będą przez okres tego postępowania oraz przez okres realizacji umowy zawartej w wyniku tego postępowania, natomiast przechowywane – według kategorii archiwalnej tej dokumentacji – przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzieleniu zamówienia.
- 5) odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Państwa danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzające dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.
- 6) posiadają Państwo:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych\*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Administrator danych zobowiązuje Państwa do poinformowaniu o zasadach i sposobie przetwarzania danych wszystkie osoby fizyczne zaangażowane w realizację umowy.

- 
- \* *Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*
  - \*\* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*
  - \*\*\* *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Załączniki do zaproszenia:

- 1) Wzór formularza oferty cenowej
- 2) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- 3) Wykaz robót budowlanych
- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 5) Przedmiar robót
- 6) Rysunek nr 1
- 7) Rysunek nr 2
- 8) Rysunek nr 3

**DOWÓDCA**  
**21. BAZY LOTNICTWA TAKTYCZNEGO**  
**z upoważnienia**  
**KIEROWNIK SEKCJI ZAMÓWIEŃ**  
**PUBLICZNYCH**

/-/ p.o. Agnieszka Obszyńska