

# PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
NIP 555 000 60 45  
REGON 002524440

Dane kontaktowe:  
kom.: 502 483 721  
e-mail: pphkrajana@wp.pl  
http://www.pphkrajana.pl

Adres do korespondencji:  
ul. Broniewskiego 2  
89-400 Sępólno Krajeńskie



Rodzaj opracowania	<b>INWENTARYZACJA BUDOWLANA</b>			Egz.: I
				Tom: I
Nazwa obiektu	<b>BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BUDKACH NOWYCH KATEGORIA OBIEKTU – IX</b>			
Lokalizacja	<b>BUDKI NOWE 31 DZ. NR 331, OBRĘB EWID. NR 0003 BUDKI NOWE JEDN. EWID. 300910_2 OSIEK MAŁY</b>			
Branża	<b>ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA</b>			
Inwestor	<b>GMINA OSIEK MAŁY UL. GŁÓWNA 1 62-613 OSIEK MAŁY</b>			
Projektanci				
Specjalność	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Gabriela Szpojda	KUP/0049/PWBKb/21	10.2023r	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/PWOK/08	10.2023r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz			
Nr umowy		Data opracowania		Faza
<b>IZD/13/2023</b>		<b>09.2023R. – 10.2023R.</b>		<b>IB</b>



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 2

## SPIS TREŚCI

<b>I.OPIS TECHNICZNY.....</b>	<b>3</b>
1.Podstawa opracowania .....	3
2.Cel i zakres opracowania .....	3
3.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	3
3.1. Lokalizacja.....	3
3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu .....	3
3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna .....	3
4. Opis stanu istniejącego obiektu .....	4
4.1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna .....	4
4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu .....	4
4.3. Charakterystyczne parametry obiektu .....	5
4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe .....	5
4.5. Dokumentacja fotograficzna.....	6
<b>II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>9</b>
Rys. nr 1I Plan sytuacyjny skala: 1:500.....	10
Rys. nr 2I Rzut parteru inwentaryzacja skala: 1:100.....	11
Rys. nr 3I Rzut dachu inwentaryzacja skala: 1:100 .....	12
Rys. nr 4I Przekrój I-I inwentaryzacja skala: 1:50.....	13
Rys. nr 5I Przekrój II-II inwentaryzacja skala: 1:50.....	14
Rys. nr 6I Elewacja północna i południowa (frontowa) skala: 1:100 .....	15
Rys. nr 7I Elewacja wschodnia i zachodnia skala: 1:100 .....	16



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 3

## I. OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

Inwentaryzację wykonano w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- informacje uzyskane od Inwestora i użytkowników,
- wyniki oględzin i pomiarów budynku,
- mapę do celów projektowych w skali 1:500

### 2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie inwentaryzacji budynku szkoły podstawowej w Budkach Nowych, Budki Nowe 31, dz. nr 331, obręb 0003 Budki Nowe, jedn. ewid. 300910\_2 Osiek Mały.

Opracowanie swym zakresem obejmuje inwentaryzację architektoniczno-budowlaną.

Inwentaryzacja stanowić będzie podstawę do wykonania projektu budowy boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy szkole podstawowej w Budkach Nowych, rozbudowy szkoły o łącznik i przebudowy części budynku szkoły.

### 3. Istniejący stan zagospodarowania działki

#### 3.1. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce nr 331, obręb 0003 Budki Nowe, jedn. ewid. 300910\_2 Osiek Mały.

W bezpośrednim otoczeniu działki nr 331 znajdują się:

- od strony północnej: dz. nr 330 i 332/5 - las (Ls VI)
- od strony południowej: dz. nr 193/3 - działka drogowa
- od strony wschodniej: dz. nr 332/4 - działka drogowa,
- od strony zachodniej:
  - dz. nr 329/3 – grunty orne (R VI),
  - dz. nr 329/2 - tereny mieszkaniowe (B), działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym.



#### 3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu

Teren z nieznacznym spadkiem. Rzędne terenu wahają się od 93,40 m n.p.m. do 92,70 m n.p.m. Powierzchnia działki nr 331 wynosi 5400 m<sup>2</sup>. Obszar działki nr 331 stanowią tereny: Bi – inne tereny zabudowane o powierzchni 5100m<sup>2</sup> oraz tereny Bz – rekreacyjno-wypoczynkowe o powierzchni 300m<sup>2</sup>.

#### 3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna

Obsługa komunikacyjna terenu odbywa się poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej (dz. nr 193/3). Na działce nr 331 znajduje się istniejąca zabudowa w postaci budynku szkoły podstawowej, plac zabaw, boisko szkolne, istniejące tereny utwardzone oraz tereny zielone. Budynek szkolny posiada przyłącze wodne (z gminnej sieci wodociągowej), przyłącze elektroenergetyczne oraz telekomunikacyjne. Ścieki bytowe odprowadzane są do przyobiektovej oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane są powierzchniowo na grunt w obrębie przedmiotowej działki. Na terenie działki znajduje się także istniejące ogrodzenie stalowe.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 4

#### 4. Opis stanu istniejącego obiektu

##### 4.1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Budynek główny w formie prostopadłościanu o wymiarach 16,14m x 47,60m z wysuniętym zadaszeniem nad wejściem głównym. W części tylnej budynku znajduje się zawężony korytarz o wymiarach 8,88m x 5,15m oraz nieco szersze od korytarza zaplecze sanitarno-gospodarcze o wymiarach 11,28m x 7,42m. Budynek jednokondygnacyjny, przekryty dachem wielospadowym o kątach nachylenia 20°. Pokrycie dachu stanowi blachodachówka w kolorze czerwonym. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (mierzona przed głównym wejściem do budynku) wynosi ok 3,32 m. Natomiast całkowita wysokość budynku – do kalenicy (mierzona przed głównym wejściem do budynku) wynosi ok 6,80 m. Budynek zaliczany jest do budynków niskich. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej - murowanej. Budynek posiada 2 niezależne wejścia do części szkolnej oraz wejścia z zewnątrz do wydzielonej kotłowni i magazynu oleju opałowego. Wejście na elewacji frontowej dostępne jest za pomocą schodów zewnętrznych i pochylni, natomiast pozostałe wejścia wyłącznie poprzez schody zewnętrzne. Elewacje budynku wykończone tynkiem cienkowarstwowym (typu kornik) w kolorze jasnym piaskowym. Cokół z płytek klinkierowych w kolorze brązowym. Kominy oraz słupy przy wejściu głównym wykończone płytkami klinkierowymi w kolorze ceglastym. Drzwi wejściowe do części szkolnej w kolorze czerwonym. Drzwi do zaplecza gospodarczego w kolorze brązowym. Stolarka okienna w kolorze białym.

##### 4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek wykorzystywany jest w całości na potrzeby szkoły podstawowej w Budkach Nowych. W budynku wydzielono: wiatrołap, korytarz, 7 sal lekcyjnych, salkę gimnastyczną, bibliotekę, pokój nauczycielski, biuro dyrektora, kuchnię, oddział przedszkolny (składający się z 2 sal przedszkolnych, szatni i toalety dzieci), WC męskie, WC damskie, WC personelu, WC dla osób niepełnosprawnych, gabinet pielęgniarstwa, pomieszczenie gospodarcze, a także kotłownię i magazyn oleju, które są dostępne poprzez wejścia zewnętrzne.

##### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTER

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia podłogi [m <sup>2</sup> ]
0.1	Wiatrołap	7,66	7,66
0.2	Korytarz	214,74	214,74
0.3	Sala	34,02	34,02
0.4	Biuro dyrektora	15,99	15,99
0.5	Sala	34,55	34,55
0.6	Sala	34,65	34,65
0.7	Sala	34,34	34,34
0.8	Sala przedszkolna	34,22	34,22
0.9	Sala przedszkolna	34,49	34,49
0.10	WC przedszkola	5,10	5,10
0.11	Szatnia przedszkola	9,09	9,09
0.12	WC damskie	8,07	8,07
0.13	Gabinet pielęgniarstwa	8,30	8,30
0.14	Pomieszczenie gospodarcze	2,79	2,79
0.15	Korytarz	2,25	2,25
0.16	Korytarz	3,11	3,11
0.17	WC personelu	3,57	3,57
0.18	Kotłownia	5,96	5,96
0.19	Magazyn oleju	12,14	12,14
0.20	WC niepełnosprawni	4,28	4,28
0.21	WC męskie	7,44	7,44
0.22	Kuchnia	22,70	22,70
0.23	Sala gimnastyczna	87,78	87,78
0.24	Sala	19,86	19,86
0.25	Sala	35,15	35,15
0.26	Sala	34,82	34,82
0.27	Pokój nauczycielski	14,75	14,75
0.28	Biblioteka	24,15	24,15
<b>OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI</b>		<b>755,97</b>	<b>755,97</b>





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 5

#### 4.3. Charakterystyczne parametry obiektu

Parametr	Dane budynku
Długość max budynku	60,17 m
Szerokość max budynku	16,14 m
Szerokość elewacji frontowej	16,14 m
Powierzchnia podłogi	755,97 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	755,97 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy budynku	897,68 m <sup>2</sup>
Maksymalna wysokość – do kalenicy (mierzona przed głównym wejściem do budynku)	6,80 m
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (mierzona przed głównym wejściem do budynku)	3,32 m
Kubatura brutto	ok. 4816,61 m <sup>3</sup>
Poziom	+/- 0,00 = 93,31 m n.p.m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0
Liczba lokali mieszkalnych	0
Liczba lokali użytkowych	1

#### 4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe

**UWAGA:** w ramach opracowania nie dokonywano odkrywek elementów istniejących, ich parametry przyjęto na podstawie dokumentacji archiwalnej.

- Fundamenty

Ławy fundamentowe żelbetowe z betonu B15.

- Ściany

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany nadziemne z pustaków ceramicznych Porotherm.

- Stropy

Stropy z płyt kanałowych prefabrykowanych.

- Wieńce

Wieńce żelbetowe z betonu B15.

- Nadproża

Nadproża prefabrykowane typu L19.

- Dach

Konstrukcja dachu drewniana o dwóch zasadniczych bryłach w układzie kopertowym, kryta blachodachówką.

- Schody

Schody zewnętrzne żelbetowe oraz z kostki betonowej.

- Kominy

Kominy murowane z cegły ceramicznej pełnej.

- Stolarka

Stolarka okienna PVC. Stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewnopodobna.

- Posadzki

Posadzka betonowa, wykończona płytkami ceramicznymi, panelami i wykładziną PVC.

- Tynki i okładziny

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe (typu kornik) w kolorze jasnym piaskowym. Cokół z płytek klinkierowych w kolorze brązowym. Kominy oraz słupy przy wejściu głównym wykończone płytkami klinkierowymi w kolorze ceglastym. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, szpachlowane gładziami gipsowymi. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i kuchennych okładzina ścienna z płytek ceramicznych.

- Izolacje termiczne

Izolacja termiczna posadzki na gruncie: styropian gr. 6cm. Izolacja termiczna ścian nadziemne: styropian grubości 10cm. Izolacja termiczna stropu: wełna mineralna gr. 20cm.

- Parapety zewnętrzne i wewnętrzne

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze ceglastym. Parapety wewnętrzne z PVC.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 6

- Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej w kolorze brązowym.

- Instalacje

Budynek wyposażony jest w wewnętrzne instalacje: elektryczną, telekomunikacyjną, wodną, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania (kotłownia na olej opałowy). Wentylacja budynku grawitacyjna. Budynek wyposażony jest także w instalację odgromową.

#### 4.5. Dokumentacja fotograficzna



*Zdj. 1. Elewacja południowa (frontowa)*



*Zdj. 2. Elewacja północna*





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 7



*Zdj. 3. Elewacja wschodnia korytarz i zaplecze sanitarno-gospodarcze*



*Zdj. 4. Elewacja wschodnia budynek główny*





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

Str. 8



*Zdj. 5. Elewacja zachodnia korytarz i zaplecze sanitarno-gospodarcze*



*Zdj. 6. Elewacja zachodnia budynek główny*

Projektant Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Gabriela Szpojda**  
Upr. Nr KUP/0049/PWBKb/21

/ podpis projektanta /

Projektant Konstrukcyjno-budowlany  
**mgr inż. Wojciech Sienkiewicz**  
Upr. Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. kom. 502 483 721  
e-mail: pphkrajan@wp.pl

**TEMAT:** INWENTARYZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH, BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331, OBRĘB 0003  
BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

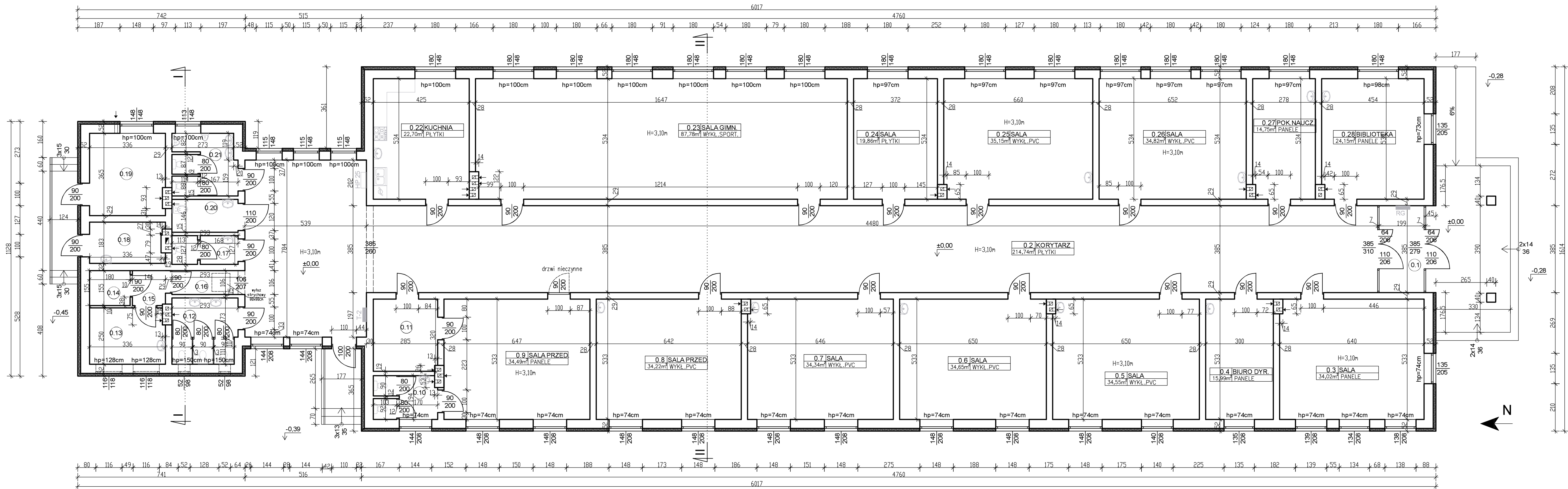
Str. 9

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA









B I L A N S   P O W I E R Z C H N I			
PARTER			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW.PODŁ.= POW. UŻYTK.
0.1	Wiatrołap	PŁYTKI CERAM.	7,66
0.2	Korytarz	PŁYTKI CERAM.	214,74
0.3	Sala	PANELE	34,02
0.4	Biuro dyrektora	PANELE	15,99
0.5	Sala	WYKL.PVC	34,55
0.6	Sala	WYKL.PVC	34,65
0.7	Sala	WYKL.PVC	34,34
0.8	Sala przedszkolna	WYKL.PVC	34,22
0.9	Sala przedszkolna	PANELE	34,49
0.10	WC przedszkola	PŁYTKI CERAM.	5,10
0.11	Szatnia przedszkola	PŁYTKI CERAM.	9,09
0.12	WC damskie	PŁYTKI CERAM.	8,07
0.13	Gabinet pielęgnarki	PŁYTKI CERAM.	8,30
0.14	Pomieszczenie gospodarcze	PŁYTKI CERAM.	2,79
0.15	Korytarz	PŁYTKI CERAM.	2,25
0.16	Korytarz	PŁYTKI CERAM.	3,11
0.17	WC personelu	PŁYTKI CERAM.	3,57
0.18	Kotłownia	PŁYTKI CERAM.	5,96
0.19	Magazyn oleju	PŁYTKI CERAM.	12,14
0.20	WC niepełnosprawni	PŁYTKI CERAM.	4,28
0.21	WC meskie	PŁYTKI CERAM.	7,44
0.22	Kuchnia	PŁYTKI CERAM.	22,70
0.23	Sala gimnastyczna	WYKL.SPORT.	87,78
0.24	Sala	PŁYTKI CERAM.	19,86
0.25	Sala	WYKL. PVC	35,15
0.26	Sala	WYKL. PVC	34,82
0.27	Pokój nauczycielski	PANELE	14,75
0.28	Biblioteka	PANELE	24,15
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			755,97

UWAGA:  
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z Dz. U. z 2022r., poz. 1679

Parter – powierzchnia podłogi			
wysokość	<140cm	140–220cm	>220cm
powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	0,00	0,00	755,97

2. Podane na rysunku wymiary drzwi dotyczą wymiarów skrzydła drzwiowego tzn. np. dla drzwi o wymiarze 90/200cm otwór w ścianie wynosi ok.100/205cm.  
3. Dla okien podano wymiar ościeży wewnątrz budynku, tj. wymiar otworu w ścianie.

## Rzut parteru skala 1:100

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkraj@wp.pl  
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR: GMINA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

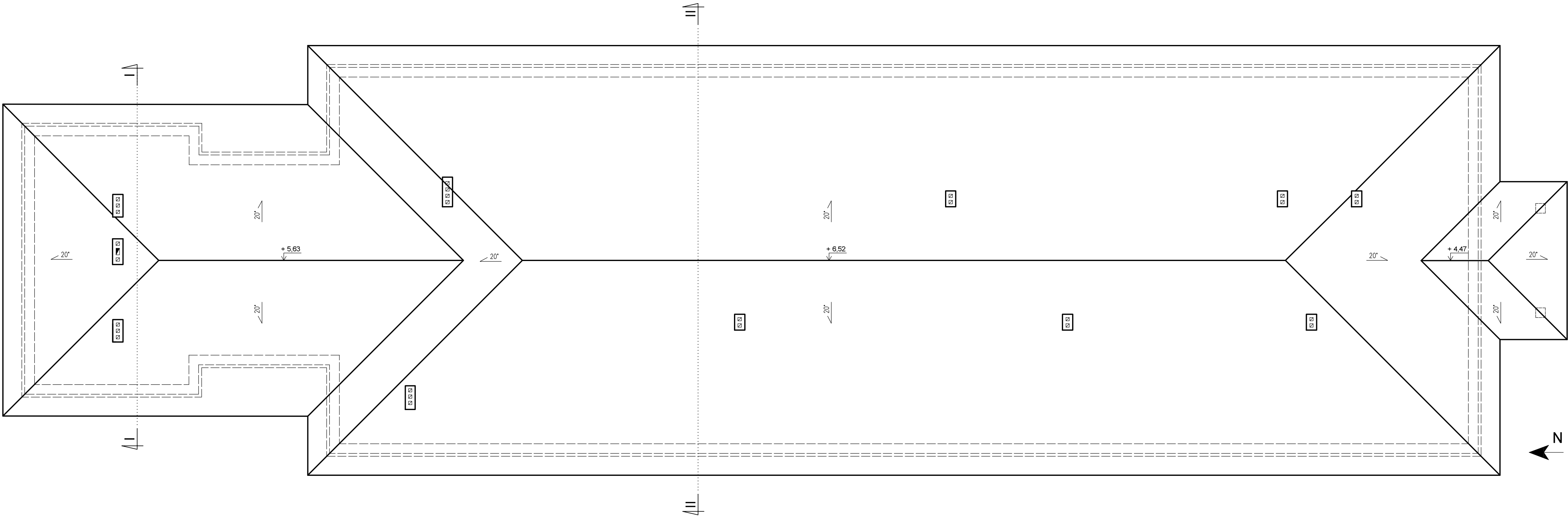
LOKALIZACJA: BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBREB NR  
0003 BUDKI NOWE, JEDN.EWID. 300910\_2  
OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:  
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz  
Upr.Nr KUP/105/PW/KW/08

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:  
mgr inż. Gabriela Szopka  
Upr.Nr KUP/1049/PW/KW/21

SKALA 1:100 NR. PROJ. 7/2023 NR. RYS. 21 DATA: 09.2023



Rzut dachu  
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA    BUDOWLANA



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkrajana@wp.pl  
www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR:

GMINA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

LOKALIZACJA:

BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBREB NR  
0003 BUDKI NOWE, JEDN.EWID. 300910\_2  
OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.:

RZUT DACHU

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:  
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz  
Upz. Nr KUP10109/PWOK/08

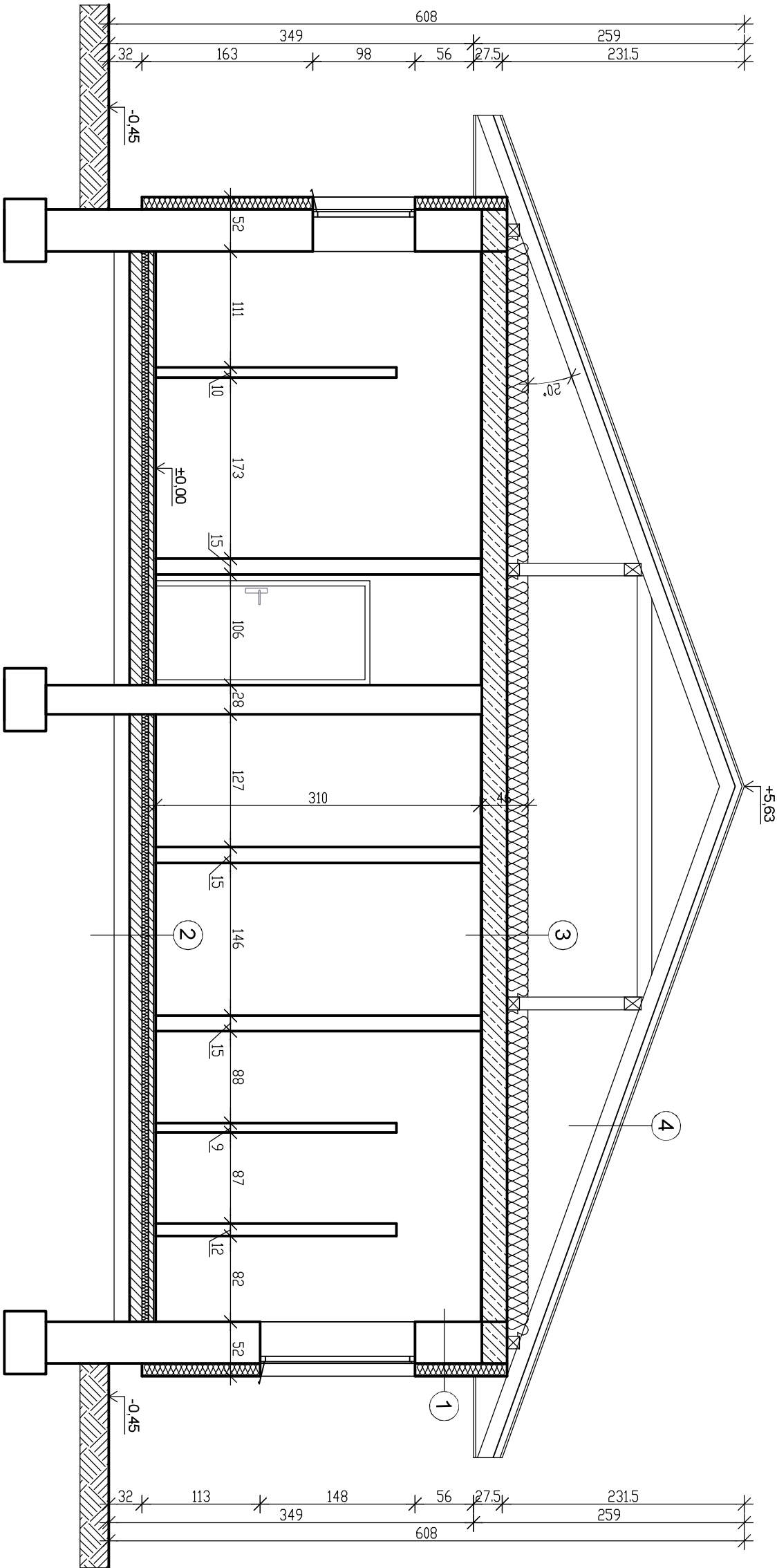
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:  
mgr inż. Gabriela Szpolda  
Upz. Nr KUP10049/PWOK/21

SKALA  
1:100

NR. PROJ.  
7/2023

NR. RYS.  
3I

DATA:  
09.2023



1	ściana nadziemna
2,0	tynek cementowo-wapienny
38,0	pusztak ceramiczny Porotherm
1,0	zaprawa klejowa
10,0	styropian
0,5	zaprawa klejowa z siatką
0,5	tynek cienkowarstwowy

2	podłoga na gruncie
2,0	płytki ceramiczne
5,0	podłoże betonowe
6,0	styropian
	izolacja przeciwilgociowa
12,0	podłoże betonowe
15,0	podsyпка płaskowa

3	strop
20,0	wełna mineralna
	izolacja przeciwilgociowa
24,0	płyty stropowe kanałowe
2,0	tynek cementowo-wapienny

4	dach
	blachodachówka
5,0	łata 5x6cm
	folia paroizolacyjna
14,0	krokiew 7x14cm

## Przekrój I-I

skala 1:50

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA

**PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.**  
Wiśniewa 18  
89-400 Sepolno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkrajan@wp.pl  
www: www.pphkrajan.pl

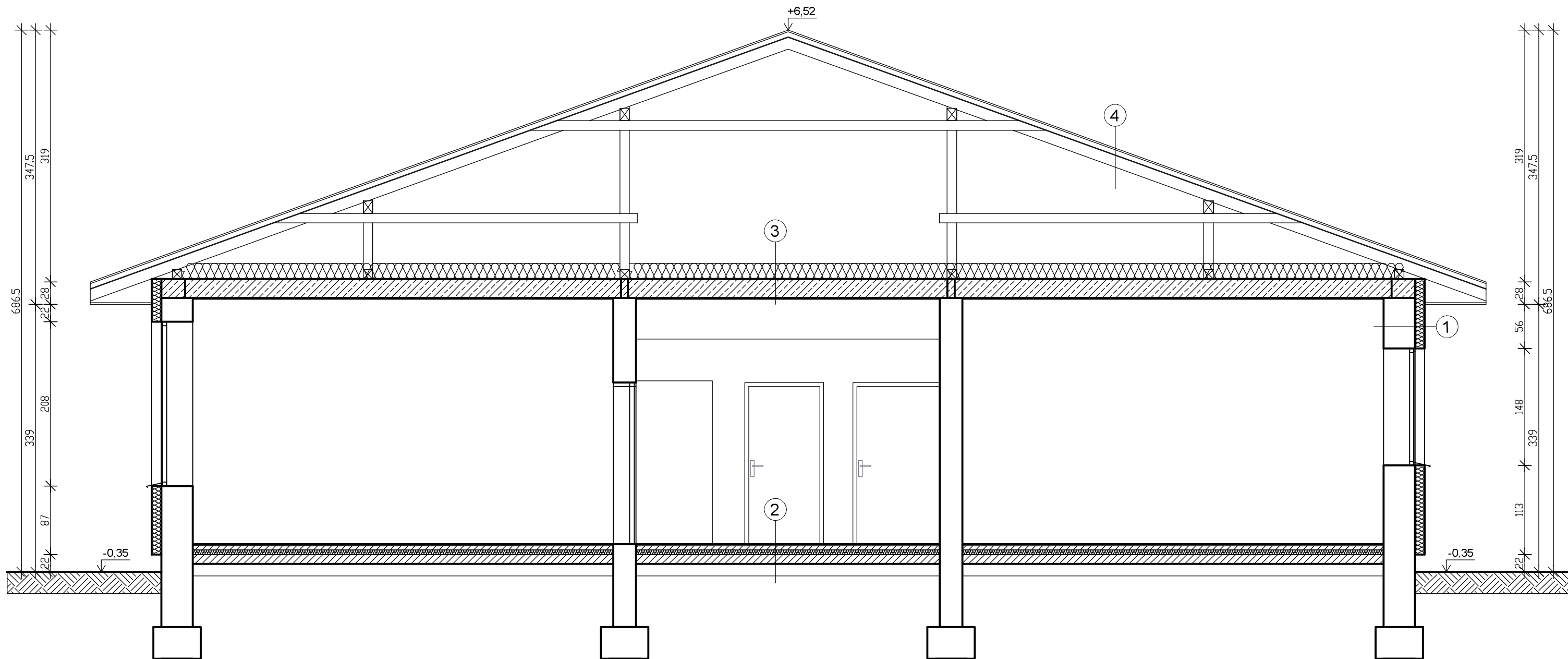
INWESTOR: GMINA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

LOKALIZACJA: BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBRĘB NR  
0003 BUDKI NOWE, JEDN. EWID. 300910\_2  
OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ I-I

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz UpiNr KUP.0708/PWOK/08				PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabiela Szpida UpiNr KUP.0049/PW8Kb21			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:	SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:50	7/2023	41	09.2023	1:50	7/2023	41	09.2023



Przekrój II-II  
skala 1:50

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkrajana@wp.pl  
www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

LOKALIZACJA: BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBREB NR  
0003 BUDKI NOWE, JEDN.EWID. 300910\_2  
OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ II-II

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08	PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szpajda Upr.Nr KUP/0049/PWOK/21		
SKALA 1:50	NR. PROJ. 7/2023	NR. RYS. 51	DATA: 09.2023

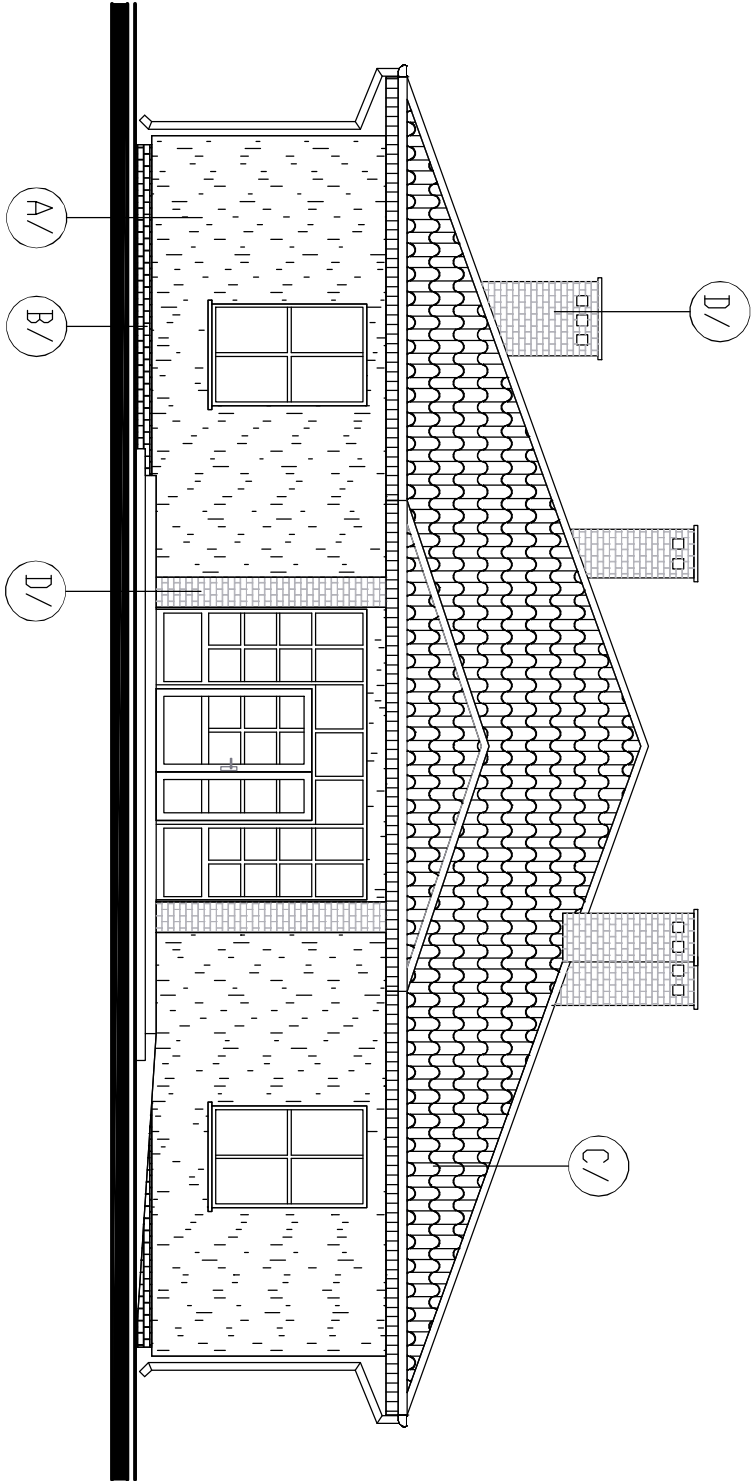
1	ściana nadziemia
2,0	tynek cementowo-wapienny
38,0	cegła ceramiczna Porotherm
1,0	zaprawa klejowa
10,0	styropian
0,5	zaprawa klejowa z siatką
0,5	tynek cienkowarstwowy

2	podłoga na gruncie
2,0	płytki ceramiczne
5,0	podłoga betonowa
6,0	styropian
	izolacja przeciwwilgociowa
12,0	podłoga betonowa
15,0	podsyпка piaskowa

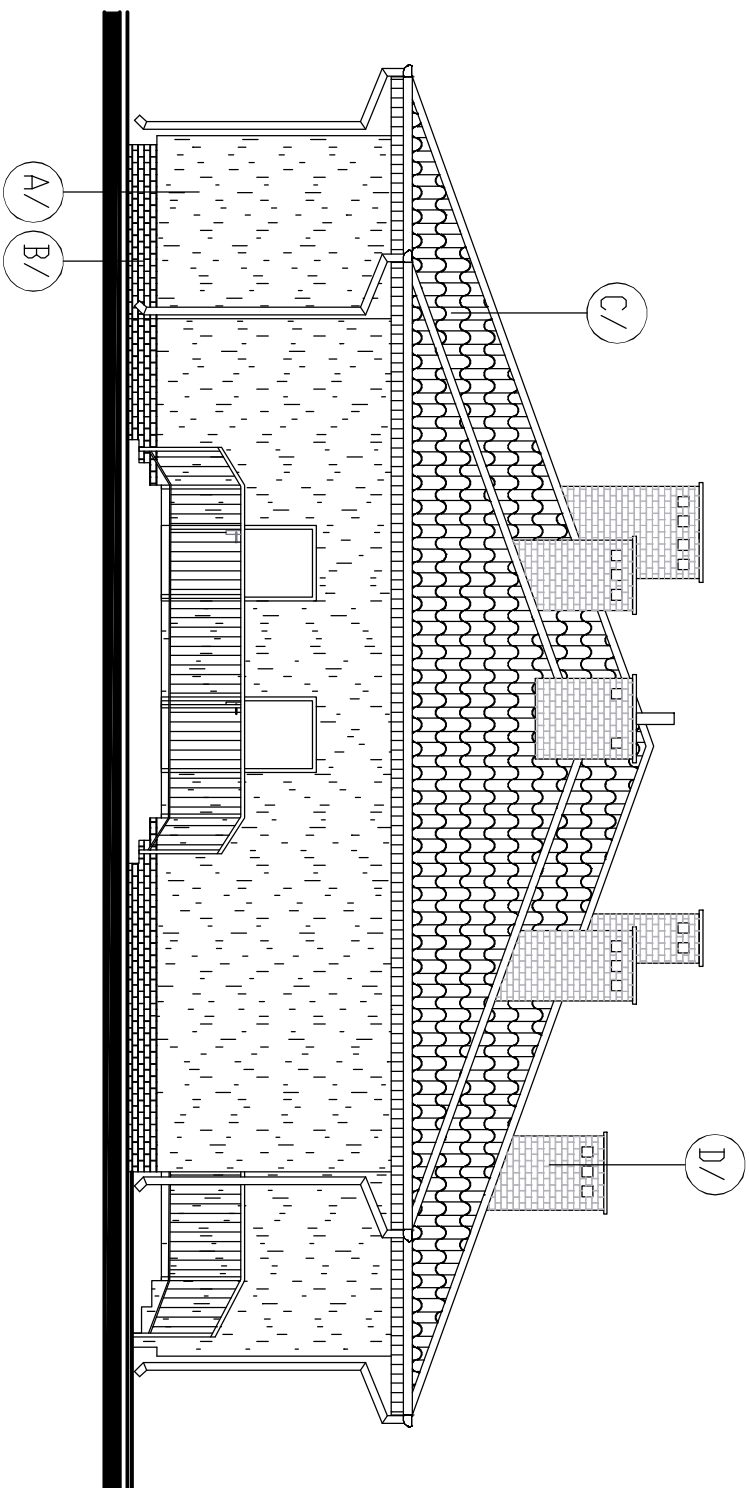
3	strop
20,0	wełna mineralna
	izolacja przeciwwilgociowa
24,0	płyty stropowe kanałowe
2,0	tynek cementowo-wapienny

4	dach
	blachodachówka
5,0	łata 5x6cm
	folia zbrojona
14,0	krokiew 7x14cm

Elewacja południowa (frontowa)



Elewacja północna



MATERIAŁ Y:		
SYMBOL NA RYS.	OPIS	
A/	TYNK CIENKOWARSTWOWY	
B/	PŁYTKA KLINKIEROWA	
C/	BLACHODACHÓWKA	
D/	PŁYTKA KLINKIEROWA	
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNY PIASKOWY	-
B/	BRAZOWY	-
C/	CZERWONY	-
D/	CEGLASTY	-

UWAGI:

- Stoiarka zewnętrzna okienna w kolorze białym.
- Stoiarka zewnętrzna drzwiowa do części szkolnej w kolorze czerwonym, do zaplecza gospodarczego w kolorze brązowym.
- Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze ceglastym.
- Obordki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze ceglastym / czerwonym.
- Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej w kolorze brązowym.
- Podbitka dachowa PVC w kolorze białym.

Elewacja północna i południowa (frontowa)  
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

  
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.  
Wiśniewa 18  
89-400 Sepólno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkraj@wp.pl  
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:

GININA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

LOKALIZACJA: BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBRĘB NR 0003 BUDKI NOWE, JEDN.EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.: ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA (FRONTOWA)

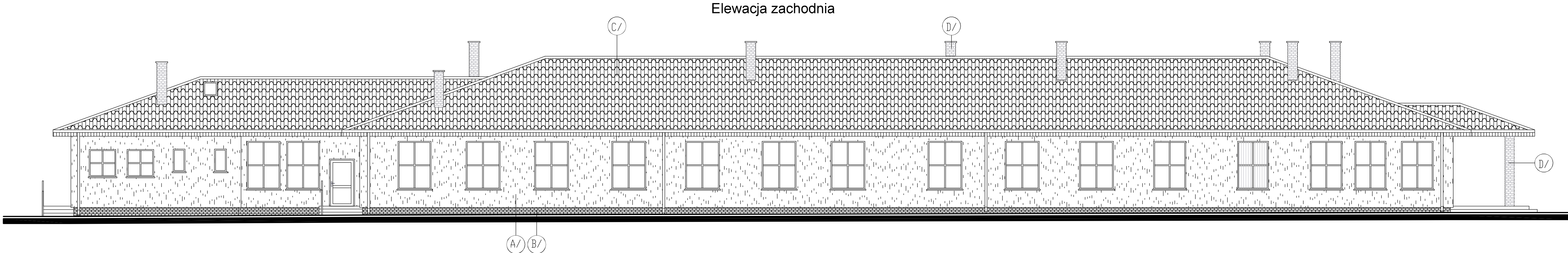
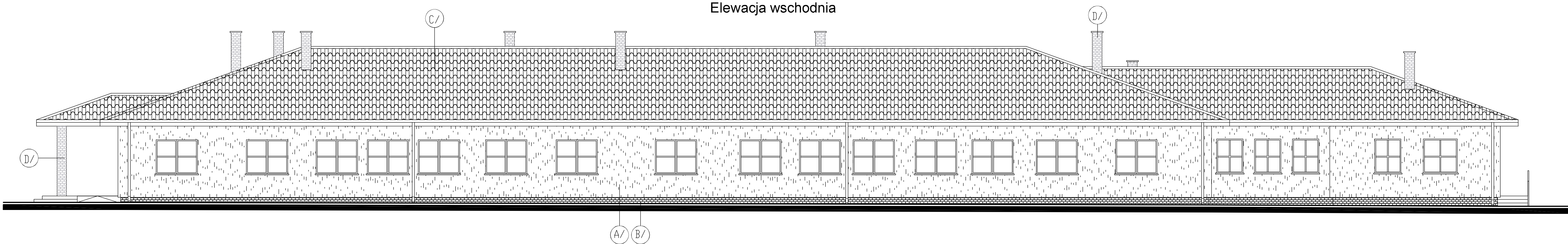
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:

mgr inż. Wojciech Stenkiewicz  
Upř.Nr.KUP.0108/PWOK/08

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY:  
mgr inż. Gabriela Szpida  
Upř.Nr.KUP.0049/PW8Kb.21

SKALA	NR. PROJ	NR. RYS.	DATA:
1:100	7/2023	61	09.2023





MATERIAŁY:		
SYMBOL NA RYS.	OPIS	
A/	TYNK CIENKOWARSTWOWY	
B/	PLYTKA KLINKIEROWA	
C/	BLACHODACHÓWKA	
D/	PLYTKA KLINKIEROWA	
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNY PIASKOWY	—
B/	BRAZOWY	—
C/	CZERWONY	—
D/	CEGLASTY	—

- UWAGI:
1. Stalarka zewnętrzna okienna w kolorze białym.
  2. Stalarka zewnętrzna drzwiowa do części szkolnej w kolorze czerwonym, do zaplecza gospodarczego w kolorze brązowym.
  3. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze ceglastym.
  4. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze ceglastym / czerwonym.
  5. Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej w kolorze brązowym.
  6. Podbitka dachowa PVC w kolorze białym.

Elewacja wschodnia i zachodnia  
skala 1:100

STATUS: INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE  
KRAJAN Sp. z o.o.  
Wiśniewa 18  
89-400 Śepólno Krajeńskie  
tel.: 502 483 721  
email: pphkrajana@wp.pl  
www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA OSIEK MAŁY  
UL. GŁÓWNA 1  
62-613 OSIEK MAŁY

OBIEKT: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W BUDKACH NOWYCH

LOKALIZACJA: BUDKI NOWE 31, DZ. NR 331; OBREB NR 0003 BUDKI NOWE, JEDN.EWID. 300910\_2 OSIEK MAŁY

TYTUŁ RYS.: ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA

PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP/10109/PWOK/08		PROJEKTANT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY: mgr inż. Gabriela Szpoda Upr.Nr KUP/10049/PWKB/21	
SKALA 1:100	NR. PROJ. 7/2023	NR. RYS. 71	DATA: 09.2023