

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o.
Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi
ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź

Postępowanie nr PRLa-252-6/2018

Ogłoszenie o przetargu

Wymiana okien

– Łódź, 2018 r. –

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

§ 1.

Informacje ogólne

1. Zamawiającym są "Przewozy Regionalne" sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14a, 03-414 Warszawa zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000031521 Krajowego Rejestru Sądowego, przez Sąd Rejonowy Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy, kapitał zakładowy w wysokości 1 540 606 500,00 zł posiadająca numer NIP 526-25-57-278, Regon 017319719, Oddział Łódzki z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź.
 - fax. (42) 663-43-51
 - [http www.polregio.pl](http://www.polregio.pl)
 - e – mail : sekretariat.lodz@p-r.com.pl
2. Postępowanie, którego dotyczy niniejsze Ogłoszenie o przetargu (zwane dalej „Ogłoszeniem”), oznaczone jest znakiem PRLa-252-6/2018 i zatytułowane jako WYMIANA OKIEN. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty przygotowywane w postępowaniu, jak również umowa w sprawie zamówienia publicznego, sporządzane będą w języku polskim.
4. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu zgodnie z wewnętrznymi przepisami Zamawiającego.
5. Zamawiający może przeprowadzić negocjacje po otwarciu ofert. Negocjacje mogą się odbyć w formie elektronicznej, telefonicznej, bezpośrednich spotkań lub w formie aukcji elektronicznej.

§ 2.

Opis przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana 18 szt. okien w hali napraw znajdującej się na terenie Sekcji Napraw i Utrzymania Taboru w Częstochowie ul. 1 Maja 3/5 o wymiarach 5,30 m x 2,0 m (wys. x szer.) o niżej wymienionych parametrach:
 - 1) Konstrukcja 3-elementowa, 6-cio komorowa, PCV w kolorze białym, z wypełnieniem płytą poliwęglanową bezbarwną o grubości 25mm,
 - 2) Współczynnik przenikania ciepła [K] dla całego okna = 1,4 W/m²K.
2. Montaż okien na istniejących (uprzednio oczyszczonych i pomalowanych) parapetach.
3. Wszelkie koszty i uzgodnienia związane z wyłączeniem sieci trakcyjnej należą do Wykonawcy.
4. Zamawiający wyłącza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia w całości lub w części.

§ 3.

Termin wykonania zamówienia

Całość zamówienia winna być wykonana w ostatecznym terminie do 31.03.2018 r.

§ 4.

**Warunki udziału w postępowaniu
i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania:

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018

Wymiana okien

- 1) Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
 - 2) Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - 3) Wykonawcę, który odmówił podpisania umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w innym Postępowaniu,
 - 4) Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono, lub w stosunku do którego wszczęte zostało postępowanie restrukturyzacyjne lub upadłościowe,
 - 5) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 184), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym Postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia,
 - 6) Wykonawcę, który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego Postępowania,
 - 7) Wykonawcę, który odmówił podpisania Umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w okresie 5 lat przed wszczęciem Postępowania,
 - 8) Wykonawcę, który nie wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje 3 usługi polegające na wymianie okien o wartości 25 000,00 zł netto każda z nich.
 - 9) Wykonawcę, który nie wykaże, że dysponuje co najmniej 2 osobami posiadającymi kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wymiany stolarki okiennej.
 - 10) Wykonawców którzy nie przeprowadzą wizji lokalnej.
2. W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w ust. 1 do oferty należy załączyć:
- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie ust. 1, które wzór stanowi załącznik nr 2 do Ogłoszenia,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o ust. 1 pkt. 4 – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 184), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – sporządzoną zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Ogłoszenia,
 - 4) wykaz usług z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o ust. 1 pkt. 8 – sporządzony zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 6 do Ogłoszenia. Do wykazu należy dołączyć referencje potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
 - 5) oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje co najmniej 2 osobami posiadającymi uprawnienia o którym mowa w ust. 1 pkt. 9 sporządzone zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 7 do Ogłoszenia,

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

- 6) oświadczenie Wykonawcy, że przeprowadził wizję lokalną, o której mowa w ust. 1 pkt. 10 sporządzoną zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 5 do Ogłoszenia.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 2, winny być złożone w formie oryginału, lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

§ 5.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Jeżeli oferta Wykonawcy, o których mowa w ust. 1, zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający zażąda okazania umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

§ 6.

Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Korespondencję w zakresie niniejszego ogłoszenia (z zastrzeżeniem ust. 3) należy przysyłać na następujące **dane kontaktowe** (do wyboru):
 - adres: **"Przewozy Regionalne" Sp. z o.o. Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź, Dział Logistyki, pokój nr 27, 2 piętro.**
 - faks: **(+48) 663 43 51**
 - e-mail: **malgorzata.nowak1@p-r.com.pl, sekretariat.lodz@p-r.com.pl**
2. **Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:**
 - 1) w sprawach proceduralnych: **Małgorzata Nowak – tel. 722 356 299**
 - 2) w sprawach merytorycznych: **Piotr Michniewski – tel. 783 932 876**
3. Dopuszczalne formy złożenia Oferty zostały zawarte w § 9.

§ 7.

Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

§ 8.

Przygotowanie ofert.

1. Oferta powinna być sporządzona na **formularzu ofertowym** sporządzonym zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia, a następnie zamieszczona na platformie internetowej Open Nexus. Jeżeli Wykonawca nie zamieści skanu oferty na ww. platformie Zamawiający odrzuca ofertę.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

- 1) **dokumenty**, o których mowa w § 4 ust. 2;
 - 2) **pełnomocnictwa** do podpisania oferty i zawarcia Umowy, o ile prawo takie nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą – treść pełnomocnictw musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. W przypadku, gdyby pełnomocnictwa udzieliła osoba inna niż uprawniona z mocy prawa lub umowy spółki do reprezentowania Wykonawcy, należy dołączyć do oferty również pełnomocnictwo do dokonania tej czynności.
3. Ponadto oferta musi spełniać następujące warunki:
- 1) musi być sporządzona w języku polskim, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającemu usunięciu bez pozostawienia śladów (maszyna do pisania, drukarka komputerowa, długopis itp.) z zachowaniem należytej staranności, dokładnie i precyzyjnie sformułowana, pozbawiona cech mogących wywołać wieloznaczność,
 - 2) musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika,
 - 3) wszelkie zmiany w treści oferty (przekreślenia, poprawki, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
4. Zamawiający uzna, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli znak ten jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 1 winny być złożone w formie oryginału (podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika) lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Pełnomocnictwa, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu winny być złożone w formie oryginału (podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika) lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwość, co do jej prawdziwości.
8. Załączone do oferty wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być tłumaczone na język polski, a tłumaczenie poświadczone przez Wykonawcę.

§ 9

Forma, miejsce i termin złożenia ofert

1. Ofertę – sporządzoną zgodnie z wymaganiami zawartymi w §8 – należy złożyć **do dnia 15.02.2018 r. do godz. 10:00** przez platformę internetową **Open Nexus**.
2. Zamawiający przeprowadzi negocjacje, o których mowa w §1 ust.5 w terminie **do 20.02.2018 r.**

§ 10.

Kryterium oceny ofert oraz opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Jako kryterium wyboru oferty w niniejszym postępowaniu przyjmuje się:
 - 1) **Cena (C) – 100%**
„CENA” - największą liczbę punktów otrzyma oferta z ceną najniższą. Ilość punktów uzyskanych za kryterium ceny obliczana będzie ze wzoru:

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018

Wymiana okien

C min

$$C = \frac{\text{-----}}{C \text{ oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

C oferty badanej

Gdzie:

C – kryterium ceny

C min – najniższa cena oferty

C ofert badanej – cena oferty badanej

Maksymalna ilość punktów uzyskana w tym kryterium – 60 pkt

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa liczba punktów.
3. Cena oferty musi być ustalona według zasad określonych w niniejszym Ogłoszeniu.
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia, w tym wszystkie koszty realizacji zamówienia określone we wzorze umowy.
5. Przy wyliczaniu ceny należy zaokrąglić do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.
6. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Wysokość podatku od towarów i usług VAT wynika z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzi do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług.
8. Do formalności, które należy dopełnić przed zawarciem umowy należą: wskazanie osób umocowanych do zawarcia umowy i okazanie pełnomocnictw (o ile z okoliczności wynikałaby konieczność posiadania pełnomocnictwa); wskazanie banków i numerów rachunków, na jakie mają być przekazywane świadczenia pieniężne należne stronom umowy.

§ 11.

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§ 12.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13.

Pozostałe postanowienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia ogłoszenia na każdym jego etapie (bez dokonania wyboru oferty) bez podania przyczyny.
2. Zamawiający ma prawo zmieniać treść ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert.
3. **Wykonawca może składać pytania w przedmiotowym zapytaniu do dnia 09.02.2018 r. do godz. 8:00.**

Wykaz załączników do ogłoszenia:

Załącznik nr 1 - wzór oferty handlowej

Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej

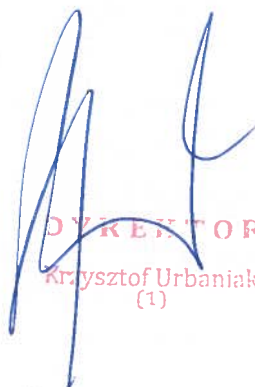
Załącznik nr 4 - wzór umowy

Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia wizji lokalnej

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

Załącznik nr 6 - wzór wykazu usług

Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia o dysponowaniu osobami



DYREKTOR
Krzysztof Urbaniak
(1)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA HANDLOWA

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o.
Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi
ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

NIP: REGON:.....

NUMER KONTA:

*Nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać
nazwy i dokładne adresy wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

**Oferujemy wykonanie zamówienia w postępowaniu o nazwie WYMIANA OKIEN
(nr postępowania PRLa-252-6/2018) za cenę określoną w poniższej tabeli.**

Wartość netto złotych

(słownie:)

Wartość brutto złotych

(słownie:)

- 1) **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem o przetargu zwanym dalej „Ogłoszeniem”, w tym z jej wszystkimi załącznikami, uznając się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 2) **Zobowiązujemy się** do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Ogłoszeniu oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 3) **Uważamy się** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Ogłoszeniu, tj. przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.
- 4) **Wraz z ofertą** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:
 - (a) dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 2 Ogłoszenia;
 - (b) pełnomocnictwo do podpisania oferty/*;
 - (c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców/*;
- 5) **Oświadczamy**, że pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia jest: /**

Ogłoszenie o przetargu nr PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

.....
Nazwa (w przypadku osoby fizycznej – imię i nazwisko) podmiotu oraz adres do korespondencji

- 6) **Przedstawiamy** poniżej dane kontaktowe, poprzez które należy porozumiewać się w sprawach dotyczących przedmiotowego postępowania:

imię i nazwisko

tel. faks e-mail

....., dnia

.....
(podpis osoby/osób upoważnionej/yh)

/* Niepotrzebne skreślić.

/** Wypełniają wyłącznie Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie.



.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie WYMIANA OKIEN (postępowanie nr PRLa-252-6/2018), oświadczam, że

.....
(nazwa Wykonawcy)

nie podlega wykluczeniu na podstawie § 4 ust. 1 Ogłoszenia

Dla potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionego warunku składamy wraz z ofertą dokumenty wymienione w § 4 ust. 2 Ogłoszenia.

....., dnia

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/ych)

OŚWIADCZENIE
o braku przynależności do grupy kapitałowej

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na WYMIANĘ OKIEN (postępowanie nr PRLa-252-6/2018) oświadczam, że:

.....
(nazwa Wykonawcy)

nie należy do grupy kapitałowej* / należy do grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zm.).

* niewłaściwe skreślić

W przypadku informacji, że Wykonawca należy do grupy kapitałowej, należy wypełnić poniższą tabelę (Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej)

L. p.	Nazwy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej	Adresy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
1		
2		
3		
4		
5		

....., dnia

.....
(pieczętka i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Umowa nr

na wymianę okien

zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku ogłoszenia o przetargu
nr PRLa-252-6/2018

w dniu roku, między spółką:

„Przewozy Regionalne” sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14a, zarejestrowaną przez
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
0000031521 reprezentowaną przez Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi, ul. Tuwima 22/26,
90-002 Łódź

numer REGON 017319719-00166 NIP 526-25-57-278

w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictw:

1.

2.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwaną/nym dalej „Wykonawcą”

w dalszej części zwanych łącznie STRONAMI,

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i wymiana 18 szt. okien na terenie Sekcji Napraw i Utrzymania Taboru w Częstochowie ul. 1 Maja 3/5 o wymiarach 5,30 m x 2,0m (wys. x szer.) o niżej wymienionych parametrach:
 - a) konstrukcja 3-elementowa, 6-cio komorowa, PCV w kolorze białym, z wypełnieniem płytą poliwęglanową bezbarwną o grubości 25mm,
 - b) współczynnik przenikania ciepła [K] dla całego okna = 1,4 W/m²K.
2. Montaż okien na istniejących (uprzednio oczyszczonych i pomalowanych) parapetach.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwą realizację przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyłącza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia w całości lub w części.

§ 2

Termin realizacji umowy

Wykonawca wykona prace będące przedmiotem umowy w terminie do 31.03.2018 r.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi netto zł (słownie: 00/100), plus podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy. Na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi zł (słownie: 00/100). Wartość przedmiotu umowy brutto wynosi zł (słownie: 00/100)
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT po wykonanym remoncie.
3. Strony przyjmują 30- dniowy termin płatności od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź.
4. Dostarczenie faktury VAT na adres inny niż wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu nie spowoduje skutków prawnych w postaci naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.

**Umowa nr
na wymianę okien**

5. Podstawą do wystawienia faktury Vat jest spisanie przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt. e
6. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia na fakturze VAT numeru umowy oraz imienia i nazwiska osoby reprezentującej Oddział w kontaktach z Wykonawcą.
7. Należność za wykonaną usługę będzie regulowana w formie przelewu na rachunek bankowy podany na fakturze.
8. Za datę uregulowania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wszelkie podatki, opłaty rejestracyjne, opłaty skarbowe, opłaty celne, składki na ubezpieczenie społeczne i inne opłaty nakładane na Wykonawcę i jego pracowników w związku z działalnością związaną z wykonywaniem przedmiotu umowy będą ponoszone i regulowane wyłącznie przez Wykonawcę.
10. Zamawiający ma prawo potrącić każdą bezsporną kwotę należną Zamawiającemu od Wykonawcy z kwoty przysługującego Wykonawcy na podstawie umowy wynagrodzenia.
11. Kwota należna wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy uwzględnia wszelkie ryzyka i obejmuje wszelkie ewentualne roszczenia Wykonawcy związane z jej realizacją.
12. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu lub kosztów realizacji przedmiotu umowy.
13. Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody dłużnika przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego).
14. Rozliczenia między stronami odbywać będą się w walucie polskiej.

§4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) umożliwienia wstępu pracownikom i przedstawicielom Wykonawcy na obszar objęty wymianą okien określony w § 1 ust. 1 umowy celem wykonania czynności wymiany,
 - b) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o zaistnieniu sytuacji, które mogą spowodować zakłócenia w realizacji czynności wymiany okien,
 - c) terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia,
 - d) zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej w przypadku niedotrzymania ustalonego w § 3 ust. 3 terminu,
 - e) zwołania komisji celem odbioru prac i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego w ciągu 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.
2. Zamawiający ma prawo do:
 - a) dokonywania czynności kontrolnych w zakresie należytego wykonania czynności remontowych,
 - b) naliczania kar umownych zgodnie z zasadami zawartymi w § 8 ust. 1 umowy,
 - c) odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w § 9 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający wyłącza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia w całości lub w części.

§5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zapoznania się z regulaminem technicznym sekcji,
 - b) wykonania prac siłami własnymi,
 - c) właściwego wykonania prac,
 - d) wykonania przedmiotu umowy w sposób, który spowoduje jak najmniejsze zakłócenia w pracy Sekcji,
 - e) wykonania przedmiotu umowy z dotrzymaniem obowiązujących warunków technicznych, technologicznych i jakościowych, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,

**Umowa nr
na wymianę okien**

- z zachowaniem postanowień ustawy „Prawo budowlane”, przepisów i instrukcji, norm oraz dokumentacji technicznej i technologicznej odnoszącej się do wykonywanych prac,
- f) prowadzenia prac z zachowaniem warunków zapewniających bezpieczeństwo osób znajdujących się w pobliżu według zasad ustalonych regulaminami prowadzenia robót, przepisów i instrukcji obowiązujących dla prac wykonywanych na terenie zarządzanym przez Zamawiającego,
 - g) realizacji robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa,
 - h) przeszkolenia zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, PPOŻ oraz stanowiskowego odpłatnie przez pracownika Zamawiającego,
 - i) stosowania technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne Zamawiającego,
 - j) utrzymywania po przejściu, podczas wykonywania prac i do czasu opuszczenia miejsca prac i bezpośredniego jego otoczenia w stanie umożliwiającym wykonywanie normalnych czynności eksploatacyjnych przez Zamawiającego,
 - k) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z wykonywanymi pracami,
 - l) poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem prac,
 - m) składowania materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - n) utylizacji zdemontowanych materiałów na własny koszt i własnym staraniem,
 - o) protokółarnego przekazania Zamawiającemu zdemontowanych części aluminiowych,
 - p) wyznaczenia osoby upoważnionej do kierowania pracami,
 - q) udzielenia (min 24 miesięcznej) gwarancji na użyte materiały i wykonane prace,
 - r) dostarczenia dokumentów:
 - dla materiałów: certyfikaty, świadectwa zgodności, deklaracje zgodności, etc. stwierdzające spełnienie wymagań wynikających z Polskich Norm, jak również norm lub specyfikacji technicznych dla tego rodzaju produktów.
2. Wykonawca ma prawo do:
- a) otrzymania zapłaty za wykonane roboty na zasadach określonych w § 3
 - b) naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia niezapłaconej faktury w przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności należności w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy,

§6

Osoby odpowiedzialne za nadzór nad umową

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy od strony Zamawiającego jest:
-, e-mail:, tel.:
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy od strony Wykonawcy jest:
-, e-mail:, tel.:

§7

Usunięcie usterek i wad

1. Zgłoszone przez Zamawiającego wady i usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie w uzgodnionym obustronnie terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek.
3. Usunięcie wad i usterek potwierdza przedstawiciel Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek lub wad w uzgodnionym terminie Zamawiający może zlecić ich innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

Umowa nr
na wymianę okien

§8

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do następujących kar umownych:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 40 % wartości umowy brutto,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek,
 - d) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień przerwy, przy czym Zamawiający może we wszystkich ww. przypadkach dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne,
2. Wykonawca może dochodzić następujących kar umownych:
 - a) Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.

§ 9

Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia braku jej realizacji przez Wykonawcę. Za okres nie wykonywania obowiązków wynikających z umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§10

Postanowienia końcowe

1. Spory i nieporozumienia mogące wynikać na tle realizacji umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, w drodze negocjacji między Stronami. W przypadku braku polubownych rozstrzygnięć spory będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego – Sąd powszechny w Łodzi.
2. Wszelkie zmiany pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
3. Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów "Przewozy Regionalne" Sp. z o. o.
4. Strony ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez pisemnej zgody "Przewozy Regionalne" sp. z o. o. być przeniesione na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana przez wykonawcę bez uzyskania takiej pisemnej zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy, a tym samym może stanowić podstawę do jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu cywilnego.
6. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

RADCA PRAWNY

Paweł R. Józwiak

OŚWIADCZENIE
o przeprowadzeniu wizji lokalnej

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Oświadczamy, że w dniu dokonaliśmy wizji lokalnej i zapoznaliśmy się z zakresem prac koniecznych do wykonania oraz czynnikami cenotwórczymi związanymi z warunkami, celem uwzględnienia ich w realizacji (postępowanie nr PRLa-252-6/2018), o nazwie WYMIANA OKIEN.

Wszystkich niezbędnych informacji udzielił nam upoważniony pracownik Zamawiającego.

.....
(podpis Wykonawcy)

Potwierdzam odbycie wizji lokalnej przez przedstawiciela ww. firmy.

.....
(podpis Zamawiającego)

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2018
Wymiana okien

Załącznik nr 6 do Ogłoszenia

.....
(Pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ USŁUG ZREALIZOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM RODZAJEM
I WARTOŚCIĄ USŁUGOM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**

L. p.	Rodzaj zamówienia / zakres	Miejsce wykonania usługi	Całkowita wartość zamówienia netto	Czas realizacji		Nazwa zamawiającego
				Rozpoczęcie	Zakończenie	
1.						
2.						
3.						
4.						

PL

Ogłoszenie o przetargu PRLa-252-6/2017
Wymiana okien

Załącznik nr 7 do Ogłoszenia

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o wymaganych kwalifikacjach i doświadczeniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o nazwie WYMIANA OKIEN (postępowanie nr PRLa-252-...../2017) oświadczam, że dysponuję osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia, o których mowa w §4 ust. 2 pkt. 9.

Przedkładam(y) poniżej listę osób, które będą wykonywać czynności związane z przedmiotem zamówienia:

L.p.	Nazwisko i imię	Tel. kontaktowy	Lata doświadczeń	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji

....., dnia

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/ych)