1. Oleszno, 11 kwietnia 2022r.

**Znak sprawy: 16WOG-SZP.2712.13.2022**

# W związku z zapytaniem do postępowania na

### **Usługę – naprawę systemów dynamicznego osuszania w m. Złocieniec.**

1. **Znak postępowania 89/2022**

# informuję:

**Pytanie nr 1 od Wykonawcy – Prosimy o usunięcie zapisu**

Wykonawca nie musi przyjmować terenu wykonania przedmiotu umowy z uwagi na fakt, że przedmiotem umowy nie są prace budowlane, a naprawa osuszaczy. Poza tym po podpisaniu umowy Wykonawca będzie musiał pozyskać materiały niezbędne do wykonania napraw i dopiero po zebraniu wszystkich materiałów niezbędnych   
w procesie naprawy będzie mógł wejść na teren Jednostki celem realizacji prac.

**Odpowiedź nr 1 od Zamawiającego:**

Zamawiający usunął ten zapis z projektu umowy.

# Pytanie nr 2 od Wykonawcy - § 3 ust. 1 pkt. 3

Prosimy o usunięcie zapisu.

Przedmiotem umowy nie są prace budowlane, a naprawa osuszaczy.

**Odpowiedź nr 2 od Zamawiającego:**

Zamawiający usunął ten zapis z projektu umowy

# Pytanie nr 3 od Wykonawcy - § 3 ust. 2 pkt. 3

Prosimy o usunięcie zapisu.

Przedmiotem umowy nie są prace budowlane, a naprawa osuszaczy. Nie zachodzi więc konieczność przekazywania żadnych obiektów (myjni), a tym samym przejmowania przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za ochronę przeciwpożarową obiektów.

**Odpowiedź nr 3 od Zamawiającego:**

Zamawiający zmienił zapis, poprawiono błędy tekstowe:

Wykonawca zapewni i przejmie pełną odpowiedzialność za ochronę przeciwpożarową i bezpieczeństwo pożarowe oraz właściwe warunki BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi do końca trwania umowy.

# Pytanie nr 4 od Wykonawcy - § 3 ust. 2 pkt. 6

Proponujemy brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.”

**Odpowiedź nr 4 od Zamawiającego:**

Zamawiający zmienił zapis, poprawiono błędy tekstowe:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

**Pytanie nr 5 od Wykonawcy -** **§ 4 ust. 3 pkt. 3**

Proponujemy brzmienie:

„poświadczonej za zgodność z oryginałem zanonimizowanej kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierającej wyłącznie dane które są niezbędne Zamawiającemu do weryfikacja zatrudnienia pracownika wykonawcy (imię i nazwisko, rodzaj umowy, data zawarcia, stanowisko).”

**Odpowiedź nr 5 od Zamawiającego:**

Zamawiający zmienił zapis poprawiono błędy tekstowe:

poświadczonej za zgodność z oryginałem zanonimizowanej kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierającej wyłącznie dane które są niezbędne Zamawiającemu do weryfikacji zatrudnienia pracownika wykonawcy (imię i nazwisko, rodzaj umowy, data zawarcia, stanowisko).

# Pytanie nr 6 od Wykonawcy - § 4 ust. 3 pkt. 4

Prosimy o usunięcie zapisu.

Przedkładanie takiego zaświadczenia wydaje się zbędne. Zatrudnienie pracowników Spółki potwierdzą pozostałe przedłożone dokumenty. Przedmiotowe wymaganie nie wynika również z przepisów, natomiast opłacanie składek ZUS jest obowiązkiem pracodawcy.

**Odpowiedź nr 6 od Zamawiającego:**

Zamawiający powołuje się na zapisy w ustawie Pzp a w szczególności wymagania wynikające z tych przepisów.

# Pytanie nr 7 od Wykonawcy - § 4 ust. 3 pkt. 5

Prosimy o sprecyzowanie, jakich innych dokumentów żąda Zamawiający w zakresie potwierdzenia zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca na etapie podpisywania umowy, a nawet już na etapie składania oferty powinien posiadać pełną wiedzę o dokumentach wymaganych przez Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 7 od Zamawiającego:**

Zamawiający powołuje się na zapisy w ustawie Pzp a w szczególności wymagania wynikające z tych zapisów.

# Pytanie nr 8 od Wykonawcy - § 5 ust. 3

Proponujemy brzmienie:

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wymienione w trakcie naprawy zespoły i elementy na okres 12 miesięcy licząc od daty zakończenia odbioru usługi.   
W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany – według wyboru Zamawiającego – wymienić rzecz wadliwą na wolną od wad lub usunąć wadę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie nie wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu (nie krótszego niż 3 dni robocze), do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, tzw. Wykonanie zastępcze lub do odpowiedniego obniżenia ceny.”

**Odpowiedź nr 8 od Zamawiającego:**

Zamawiający przyjął proponowane brzmienie Wykonawcy :

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wymienione w trakcie naprawy zespoły i elementy na okres 12 miesięcy licząc od daty zakończenia odbioru usługi.   
W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany – według wyboru Zamawiającego – wymienić rzecz wadliwą na wolną od wad lub usunąć wadę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie nie wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu (nie krótszego niż 3 dni robocze), do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, tzw. Wykonanie zastępcze lub do odpowiedniego obniżenia ceny.”

**Pytanie nr 9 od Wykonawcy - § 5 ust. 5.**

Prosimy o zmianę terminu usunięcia wad z 3 do 7 dni.

**Odpowiedź nr 9 od Zamawiającego:**

Zamawiający zmienił zapis zmiany terminu

Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może   
wg swojego uznania albo odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo wpisać wady do „protokołu odbioru wykonanej usługi” wraz   
z terminem ich usunięcia nie dłuższym niż 7 dni.

# Pytanie nr 10 od Wykonawcy - § 7 ust. 2 pkt. 6 i § 7 ust. 2 pkt. 8

Niezrozumiała treść punktu.

Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie zapisu.

**Odpowiedź nr 10 od Zamawiającego:**

Zamawiający skorygował błędy tekstowe i zapisy pozostawił w mocy:

1. Zamawiający zastrzega, iż realizacja przedmiotu umowy uzależniona jest od zapewnienia i przydzielenia przez organ nadrzędny w planie finansowym środków finansowych na realizację przedmiotu umowy oraz do wysokości znajdującej pokrycie w planie finansowym.
2. W przypadku gdy przy realizacji umowy, z przyczyn niewynikających z winy Zamawiającego (np. stosownie do wysokości środków finansowych przekazywanych Zamawiającemu na realizację umowy), niezbędnym do wykonania okaże się zakres prac, stanowiących przedmiot umowy mniejszy niż określony w niniejszej umowie, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, stosownie do faktycznie wykonywanych prac.
3. W razie ziszczenia się warunków ,o którym mowa w ust.7, Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia prawne z tego tytułu od Zamawiającego

**Pytanie nr 11 od Wykonawcy - § 8 ust. 1**

Prosimy o zmniejszenie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy z 5% do 2%.

**Odpowiedź nr 11 od Zamawiającego:**

Zamawiający zmienił i zmniejszył Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy i nadał brzmienie:

Wykonawca wnosi przed zawarciem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3% ceny** całkowitej podanej w ofercie, które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. zł (słownie**:** ……………………………) w formie:

# Pytanie nr 12 od Wykonawcy - § 9 ust. 3 pkt. 2

Proponujmy brzmienie:

„Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizacje prac i przerwa ta trwa dłużej niż 2 dni,”

Wykonawca może przerwać prace, np. z powodu konieczności uzupełnienia zapasów materiałowych niezbędnych do realizacji usługi, co nie znaczy że przerwał, czy zaprzestał realizacji umowy.

**Odpowiedź nr 12 od Zamawiającego:**

Zamawiający pozostawił brzmienie:

Wykonawca może przerwać prace, np. z powodu konieczności uzupełnienia zapasów materiałowych niezbędnych do realizacji usługi, co nie znaczy że przerwał, czy zaprzestał realizacji umowy.

# Pytanie nr 13 od Wykonawcy - § 9 ust. 3 pkt. 6

Proponujemy brzmienie:

„przedmiot umowy ma wady istotne a Wykonawca ich nie usuwa (odstąpienie dotyczy wyłącznie wadliwej części przedmiotu umowy)”

**Odpowiedź nr 13 od Zamawiającego:**

Zamawiający pozostawił brzmienie:

przedmiot umowy ma wady istotne a Wykonawca ich nie usuwa

ps. w §5 ust 3 ujęto zapis o Wykonaniu zastępczym

**Pytanie nr 14 od Wykonawcy - § 10 ust. 1 pkt. 1**

Prosimy o zmianę określenia „z przyczyn leżących po stronie” na wyrażenie „z winy”.

**Odpowiedź nr 14 od Zamawiającego:**

Zamawiający pozostawił brzmienie bez zmian:

za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy w trybie § 9 ust. 6 – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1,

**Pytanie nr 15 od Wykonawcy - § 10 ust. 2**

Prosimy o zmniejszenie maksymalnego poziomu kar z 20% do 15%.

**Odpowiedź nr 15 od Zamawiającego:**

Fakultatywny brak uzasadnienia zmniejszenia poziomu kar.

# Pytanie nr 16 od Wykonawcy - § 10

Prosimy o rozszerzenie treści § 10 o kolejny ustęp o treści:

„Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kar umownych za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.”

**Odpowiedź nr 16 od Zamawiającego:**

Zamawiający pozostawia zapis § 10 bez zmian

**Pytanie nr 17 od Wykonawcy :**

Załącznik nr 1 SWZ- Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Prosimy o doprecyzowanie i przyjęcie następującego brzmienia:

Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych, przy czym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostaje wydłużona na cały okres trwania gwarancji jakości plus 30 dni.

**Odpowiedź nr 17 od Zamawiającego:**

Zamawiający doprecyzował i przyjął następujące brzmienie:

Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że okres rękojmi zostaje wydłużony na okres gwarancji na materiały plus 30 dni.

**KIEROWNIK SEKCJI ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
 /-/ Iwona Tocz**