

Prezydent Miasta Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
DPRG-UA-V.6741.7.2023
(poprzedni znak DPRG-UA-XIV.6741.44.2022)
684828.PM *małgorzata 5246*

Łódź, dnia 04.01.2023 r.

DECYZJA NR DPRG-UA-V.17.2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.), art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.11.2022 r.,

udzielam

Miastu Łódź reprezentowanemu przez
Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz, p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47

pozwolenia na rozbiórkę

budynku gospodarczego, na nieruchomości przy ul. Lipowej 76 w Łodzi (działka nr ew.: 88 w obrębie P-20), zgodnie z projektem rozbiórki będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, opracowanymi przez projektanta inż. Tomasza Bobera - uprawnienia budowlane nr SLK/3234/POOK/10 w specjalności konstrukcyjnej, przynależność do izby samorządu zawodowego SLK/BO/7007/11.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane określám warunki i informacje dotyczące wykonania robót rozbiórkowych:

- 1) przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych inwestor jest obowiązany:
 - ustanowić kierownika robót rozbiórkowych, zgodnie z wymogami art. 42 ust. 1 pkt 2,
 - zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, zgodnie z wymogami art. 41 ust. 4 i 4a;
- 2) kierownik robót jest obowiązany:
 - zabezpieczyć teren robót rozbiórkowych i prowadzić roboty rozbiórkowe zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz opisem sposobu zapewnienia bezpieczeństwa i mienia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - prowadzić dziennik rozbiórki i umieścić na terenie robót, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadkach określonych w art. 45a ust. 1 pkt 3 lit. b.

UZASADNIENIE

W dniu 07.11.2022 r. wpłynął wniosek Miasta Łódź, reprezentowanego przez Panią Małgorzatę Szpakowską-Korkiewicz p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich, o udzielenie pozwolenia na przedmiotową rozbiórkę.

Do wniosku dołączono: zgodę właściciela obiektu na rozbiórkę (zarządzenie nr 1699/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 26.07.2022 r. w sprawie przeznaczenia ww. budynku do rozbiórki), projekt rozbiórki ze szkicem usytuowania obiektu, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Na wniosek tutejszego organu, z dnia 08.11.2022 r., Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków, milcząco zgodą uzgodnił przedmiotowe zamierzenie budowlane (pismo nr WUOZ-ZN.5181.161.2022TK z dnia 12.12.2022 r.).


Biorąc pod uwagę powyższe oraz to, że wniosek z załącznikami spełnia wymagania art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem organu który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna z dniem 23.01.2023r.
data 10.02.2023r. podpis 



KIEROWNIK
Oddziału
Architektoniczno-Budowlanego V

Daria Kmiecik

INSPEKTOR


Piotr Maciejewski

Otrzymują z projektem rozbiórki:

1. Pani Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz, p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi (wraz z 1 egz. projektu)
2. Łódzki Ośrodek Geodezji (wraz z kopią szkicu usytuowania obiektów).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) dokonanie czynności urzędowej zwolnione jest z opłaty skarbowej.

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu (RODO). Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie <https://bip.uml.lodz.pl/>, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.