

Nazwa i adres obiektu :

Budynek gospodarczy
położony na działce nr B31-118 obręb B-31 przy ul. Gru-
dziądzka nr 6 w Łodzi

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45000000-7 Roboty budowlane
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich
ADRES INWESTYCJI : Łódź, Al. Kościuszki nr 47
INWESTOR : Projektowanie i Nadzory Budowlane Wacław Kłopecki
ADRES INWESTORA : Łódź 90-133, ul. Wierzbowa 40/16

DATA OPRACOWANIA : środa, 31 styczeń 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 31 styczeń 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Rozbiórka budynku gospodarczego			
1.1	45111100-9		Roboty w zakresie burzenia			
1	KNR 4-04 d.1. 0509-02 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			87,0	m ²	87,000	
					RAZEM	87,000
2	KNR 4-04 d.1. 0506-05 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
			12,55	m	12,550	
					RAZEM	12,550
3	KNR 4-04 d.1. 0506-06 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
			3,0	m	3,000	
					RAZEM	3,000
4	KNR 4-04 d.1. 0403-02 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			87,0	m ²	87,000	
			3,84	m ²	3,840	
					RAZEM	90,840
5	KNR 4-04 d.1. 0403-04 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			poz.4	m ²	90,840	
					RAZEM	90,840
6	KNR 4-04 d.1. 0405-03 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			44,0	m ²	44,000	
					RAZEM	44,000
7	KNR 4-04 d.1. 0406-04 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			13,66	m ²	13,660	
					RAZEM	13,660
8	KNR 4-04 d.1. 0406-02 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
			poz.7*0,7	m ²	9,562	
					RAZEM	9,562
9	KNR 4-01 d.1. 0429-01 1	B.01.00.00	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
			poz.8	m ²	9,562	
					RAZEM	9,562
10	KNR 4-04 d.1. 0406-05 z.o. 1 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m		
			5,71*1,05*9 A (obliczenia pomocnicze)		53,960	
					=====	
			2,59*1,05*4 B (obliczenia pomocnicze)		53,960	
					10,878	
					=====	
			poz.10A	m	10,878	
			poz.10B	m	53,960	
					10,878	
					RAZEM	64,838
11	KNR 4-04 d.1. 0404-07 1 analogia	B.01.00.00	Rozebranie ścianek działowych z desek nie tynkowanych	m ²		
			2,21*2		4,420	
			4,40*2		8,800	
			2,41*3		7,230	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			2,06*3		20,450	
			3,99*1		6,180	
			0,97*1		3,990	
			2,21*3		0,970	
			2,41*3		6,630	
			4,40*2		7,230	
			B (obliczenia pomocnicze)		8,800	
					=====	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,40*3 0,96*3 3,25*2 C (obliczenia pomocnicze) -0,80*1,0*7 -0,80*1,80*11 -0,60*2,0*8 D (obliczenia pomocnicze) poz.11A*1,80 poz.11B*2,80 poz.11C*2,20 poz.11D	m ² m ² m ² m ²	33,800 4,200 2,880 6,500 ===== 13,580 -5,600 -15,840 -9,600 ===== -31,040 36,810 94,640 29,876 -31,040	
					RAZEM	130,286
12 d.1. 1	KNR 4-04 0106-02 z.o. 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 11,0	m ² m ²	 11,000	
					RAZEM	11,000
13 d.1. 1	kalk. własna	B.01.00.00	Rozebranie stropów betonowych płaskich - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 8,0*0,14	m ³ m ³	 1,120	
					RAZEM	1,120
14 d.1. 1	KNR 4-04 0504-01 z.o. 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 19,0	m ² m ²	 19,000	
					RAZEM	19,000
15 d.1. 1	KNR 4-04 0301-04 z.o. 3.1. analogia	B.01.00.00	Rozebranie podłoża z betonu - dno zbiornika - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 10,26*0,20	m ³ m ³	 2,052	
					RAZEM	2,052
16 d.1. 1	KNR 4-04 0301-02 z.o. 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 8,0*0,10	m ³ m ³	 0,800	
					RAZEM	0,800
17 d.1. 1	kalk. własna	B.01.00.00	Rozebranie podium drewnianego - belki 1,0*1,05*2	m m	 2,100	
					RAZEM	2,100
18 d.1. 1	KNR 4-04 0402-04 z.o. 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad 8 stopni - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 1,0	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
19 d.1. 1	kalk. własna	B.01.00.00	Rozebranie schodów betonowych- Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 0,75	m ³ m ³	 0,750	
					RAZEM	0,750
20 d.1. 1	KNR 4-04 0109-04	B.01.00.00	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących 0,81*1,10	m ³ m ³	 0,891	
					RAZEM	0,891
21 d.1. 1	KNR 4-04 0102-02 z.o. 3.1.	B.01.00.00	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym <elew pol> 8,65*0,45 15,13*0,30 24,0*0,30 1,12*2,75 -3,29*0,30 <elew wsch> 11,86*0,40 4,62*0,42	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 3,893 4,539 7,200 3,080 -0,987 4,744 1,940	

[illegible]

Norma PRO Wersja 4.76 Nr seryjny: 37811 Użytkownik: ZLM

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			<d>(poz.32A*650)/1000	t	11,487	
					7,467	
					RAZEM	7,467
33 d.1. 4	kalk. własna	B.01.00.00	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	t		
			poz.13		1,120	
			poz.14*0,02		0,380	
			poz.15		2,052	
			poz.16		0,800	
			poz.19		0,750	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.12*0,13		5,102	
			poz.20		1,430	
			poz.21		0,891	
			poz.22		53,203	
			poz.23		0,900	
			B (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.4*0,025		64,474	
			<poz.5>		2,271	
			<kr>7,0*0,14*0,07*5		0,343	
			6,50*0,14*0,07*9		0,573	
			<pl>			
			3,25*0,12*0,12*3		0,140	
			7,70*0,12*0,12*2		0,222	
			<mur>			
			7,40*0,12*0,12		0,107	
			<slu>			
			3,40*0,12*0,12*3		0,147	
			2,40*0,12*0,12*3		0,104	
			0,75*0,12*0,12*4		0,043	
			0,48*0,12*0,12*5		0,035	
			<przy>			
			1,92*0,12*0,12*2		0,055	
			1,66*0,12*0,12*2		0,048	
			poz.6*0,032		1,408	
			poz.7*0,025		0,342	
			poz.8*0,025		0,239	
			poz.10A*0,12*0,28		1,813	
			poz.10B*0,14*0,18		0,274	
			poz.11*0,025		3,257	
			poz.17*0,14*0,14		0,041	
			poz.18*0,22*0,88*0,032*4		0,025	
			C (obliczenia pomocnicze)		=====	
					11,487	
			(poz.33A*1800)/1000	t	9,184	
			<c>(poz.33B*1400)/1000	t	90,264	
					RAZEM	99,448
1.5	45000000-7		Ogrodzenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki na czas trwania robót			
34 d.1. 5	kalk. własna	B.01.00.00	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - wynajem na czas trwania rozbiórki	dn		
			60,0	dn	60,000	
					RAZEM	60,000
35 d.1. 5	kalk. własna	B.01.00.00	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - budowa - robocizna	m		
			40,0	m	40,000	
					RAZEM	40,000
36 d.1. 5	kalk. własna	B.01.00.00	Pelne ogrodzenia z blachy stalowej fałdowanej T-35 na słupkach stalowych - rozebranie - robocizna	m		
			poz.35	m	40,000	
					RAZEM	40,000
37 d.1. 5	kalk. własna	B.01.00.00	Montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych	szt.		
			5,0	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
2			Roboty uzupełniające			
2.1	45262522-6		Roboty murarskie			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.2. 1	KNR 4-01 0308-03	B.02.00.00	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. 5,0	szt. szt.	 5,000	 5,000
2.2	45410000-4		Tynkowanie		RAZEM	5,000
39 d.2. 2	KNR 2-02 0901-01	B.03.00.00	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 10,60	m ² m ²	 10,600	 10,600
2.3	45261210-9		Wykonywanie pokryć dachowych - obróbki blacharskie		RAZEM	10,600
40 d.2. 3	KNR 2-02 0506-02	B.04.00.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowej 0,80	m ² m ²	 0,800	 0,800
3			Rusztowania		RAZEM	0,800
3.1	45262100-2		Roboty przy wznoszeniu rusztowań			
41 d.3. 1	NNRNKB 202 1622a- 01 analogia	B.01.00.00	(z.VIII) Osłona z siatki pancernej ściany budynku 11,85*4,0	m ² m ²	 47,400	 47,400
42 d.3. 1	KNR 2-02 1611-05	B.05.00.00	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m 11,85*4,0 6,30*4,0 11,85*3,0 7,0*4,0 2,96*4,0 1,30*2*4,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 47,400 25,200 35,550 28,000 11,840 10,400	 158,390
43 d.3. 1	KNR 2-02 1613-01	B.05.00.00	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.42	m ² m ²	 158,390	 158,390
44 d.3. 1	NNRNKB 202 1622a- 01	B.05.00.00	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.42	m ² m ²	 158,390	 158,390
45 d.3. 1			Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,20,21)		RAZEM	158,390
4			Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza - Operat geodezyjny powykonawczy oraz postawienia nowego pomieszczenia do składowania opału			
46 d.4	kalk. własna		Operat geodezyjny powykonawczy 1	usługa usługa	 1,000	 1,000
47 d.4	KALKULA- CJA - IN- WESTORA K-I		Utwardzenie terenu poprzez ułożenie kostki betonowej gr 6cm, na podsypce piaskowo centrowej, wraz z korytowaniem i ułożeniem obrzeżny betonowych. 22,00	m ² m ²	 22,000	 22,000
48 d.4	Kalkulacja - Inwestora		Zakup, transport, ew. złożenie w gotowy element - komplet, boksów pergoli [domek ogrodowy]. Zamocowanie do podłoża w miejscu przeznaczenia. 13	szt szt	 13,000	 13,000
					RAZEM	13,000