

## Załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert

### Istotne postanowienia umowy

#### UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... w Warszawie, pomiędzy:

Centrum Usług Logistycznych z siedzibą w Warszawie, ul. Słoneczna 37, 00-789 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, Wydział XIII Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000372899, NIP 701-027-09-11, REGON 142732546, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....

a:

..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez ....., pod numerem KRS: ....., NIP: ....., REGON: ....., o kapitale zakładowym ..... zł, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz.2164 ze zm.) na zakup i dostawę koksu dla Lotniska Warszawa –Babice w Warszawie.

Ilekoć w niniejszej umowie jest mowa o:

- 1) Umowie - należy przez to rozumieć niniejszą umowę wraz z załącznikami.
- 2) Stronach - należy przez to rozumieć Zamawiającego i Wykonawcę.
- 3) Dniu roboczym - należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 1951 r., Nr 4, poz. 28 ze zm.)

#### §1

##### Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia własnym transportem koksu opałowego grubego w ilości **35** ton o następujących parametrach jakościowych:
  - uziarnienie - min. 40 mm
  - wartość opałowa min. – 27,5 MJ/kg
  - zawartość popiołu – max 12 %
  - zawartość siarki – max 0,8 %
  - zawartość wilgoci – max 8 %
  - zawartość podziarna – max 12 %
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Zamawiającemu koksu opisanego w ust. 1 umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Strony ustalają, że dostawa zostanie zrealizowana w terminie do 10 dni liczonych od dnia zawarcia umowy.

## **§ 2**

### **Obowiązki stron**

1. Warunkiem przyjęcia partii dostawy przez Zamawiającego jest dostarczenie przez Wykonawcę świadectwa jakości potwierdzającego spełnienie parametrów jakościowych określonych w §1 ust. 1 umowy
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo inspekcjonowania, ważenia i pobierania próbek do badań laboratoryjnych dostarczonego koksu, w miejscu rozładunku z dobrowolnym udziałem przedstawiciela Wykonawcy. Pobrania próbek może również dokonać przedstawiciel laboratorium posiadającego akredytację/notyfikację w zakresie parametrów jakościowych, określonych w zamówieniu, działającego na zlecenie Zamawiającego. Badaniu inspekcyjnemu poddawane będą dowolnie wybrane przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną partie dostawy.  
Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić pisemnie termin przybycia swego przedstawiciela na miejsce odbioru dostawy celem uczestniczenia w badaniu inspekcyjnym.
3. Wykonawca ma prawo wyznaczenia osoby do występowania w jego imieniu w trakcie inspekcjonowania i pobrania próbek do badań laboratoryjnych, osoba ta musi posiadać odpowiednie pełnomocnictwo Wykonawcy do występowania w jego imieniu w trakcie wykonywania w/w czynności.
4. Pobrane 3 próbki zostaną zaplombowane przez przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną i laboratorium akredytowane z tym, że „próbkę rozjemczą” Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona przekazuje laboratorium akredytowanemu, pozostałe dwie próbki pozostają w dyspozycji Wykonawcy – jedna próbka i Zamawiającego – jedną próbkę.
5. Z przeprowadzonych czynności upoważniony przedstawiciel Wnioskodawcy i Zamawiającego sporządzają protokół, który powinien zawierać m.in.:
  - wielkość partii dostawy,
  - nr dokumentów dostawy identyfikującej wielkość partii dostaw,
  - miejsce, datę i godzinę pobrania próbek i sporządzenia protokołu,
  - opis sposobu pobrania próbek,
  - warunki składowania, warunki atmosferyczne,
  - podpisy członków komisji: przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego wskazanych w §6;Brak udziału przedstawiciela Wykonawcy mimo jego skutecznego uprzednio powiadomienia przez Zamawiającego lub odmowa w czynności pobrania próbek (podpisania protokołu) przez przedstawiciela Wykonawcy zostanie odnotowana w protokole i będzie rozumiana jako świadome zrzeczenie się praw reprezentacji Wykonawcy w procedurze badań inspekcyjnych.
6. Wydane orzeczenie laboratorium akredytowanego z badań inspekcyjnych strony umowy traktować będą jako ostateczne.
7. W przypadku uzyskania wyników badań inspekcyjnych potwierdzających niespełnienie wymagań określonych w umowie Zamawiający składa reklamację na warunkach określonych w § 3.

## **§3**

### **Reklamacje**

1. Tryb i zasady postępowania przy reklamacjach jakościowych (chemicznych parametrów jakości, składu ziarnowego):
  - 1) reklamacje jakościowe Zamawiający zgłasza do Wykonawcy w terminie 21 dni liczonych od daty dostawy potwierdzonej w dokumencie dostawy, w formie protokołu reklamującego sporządzonego przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego w

miejscu odbioru dostawy, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku dostarczenia Zamawiającemu certyfikatu po terminie, wskazany powyżej termin na zgłoszenie reklamacji, liczony będzie od daty otrzymania przez Zamawiającego w/w dokumentu.

- 2) protokół reklamacji powinien:
    - a) być podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z podaniem nazwy i adresu miejsca dostawy;
    - b) zawierać skład komisji i datę sporządzenia protokołu zgłoszenia reklamacji;
    - c) zawierać opis sposobu stwierdzenia wad jakościowych: np. podziarna, kamienia (ciał obcych), opisu uzyskanych parametrów technologicznych w stosunku do wymaganych w instrukcjach, DTR urządzeń w wyniku próbnego spalania części partii dostawy;
    - d) zawierać wielkość (tonaż) wadliwych partii dostaw;
    - e) zawierać żądania Zamawiającego;
    - f) zawierać kopię dokumentów identyfikujących reklamowane partie dostaw (dokument dostawy oraz certyfikat), z zastrzeżeniem otrzymania od Wykonawcy tych dokumentów na dzień sporządzenia protokołu;
    - g) zawierać podstawę reklamacji.
  - 3) w przypadku reklamacji Zamawiający, zobowiązany jest zabezpieczyć dostawę. Ilość reklamowanej dostawy można pomniejszyć o 30% w celu dokonania próbnego spalania w urządzeniu grzewczym w miejscu odbioru dostawy;
  - 4) Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi na zgłoszoną reklamacją w ciągu 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy protokołu reklamacji. Nie udzielenie jej w tym terminie uważa się za uznanie reklamacji;
  - 5) sytuacja, w której Wykonawca nie weźmie udziału w komisyjnym pobraniu próbek lub odmówi podpisania protokołu, powoduje, że reklamację traktuje się za uznaną;
  - 6) wydawane orzeczenie laboratorium akredytowanego, Strony umowy traktować będą jako ostateczne. Koszty analiz ponosi Wykonawca;
  - 7) w sytuacji, gdy reklamacja okaże się zasadna na podstawie orzeczenia, o którym mowa w ust.1 pkt 6) Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany wadliwej dostawy na nową od wad (tj. na zgodną z wymaganiami określonymi w umowie). Wykonawca dokona tej wymiany bez żadnej dopłaty bezwarunkowo, w terminie 10 dni licząc od daty zgłoszenia żądania wymiany przez Zamawiającego.
2. Tryb i zasady postępowania przy reklamacjach ilościowych.
- a) reklamacje ilościowe (z tytułu utraty, ubytku masy przesyłki), Zamawiający składa bezpośrednio u Wykonawcy w terminie 21 dni liczonych od daty odbioru dostawy potwierdzonej w dokumencie przewozowym w formie protokołu;
  - b) przed przyjęciem dostawy przedstawiciel Zamawiającego ocenia stan faktyczny sposobu zabezpieczenia dostawy (stan zamknięć, oznaki kradzieży, itp.), dokonuje sprawdzenia zgodności tego stanu z ilością deklarowaną przez Wykonawcę w dokumencie dostawy;
  - c) przedstawiciel Zamawiającego może przed odbiorem przesyłki dokonać kontrolnego, komisyjnego ważenia samochodów z udziałem przewoźnika, na wadze samochodowej wskazanej przez przedstawiciela Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z ważeniem kontrolnym (w tym koszty dojazdu) ponosi Zamawiający, jeśli ważenie potwierdzi zgodność stanu faktycznego z ewidencyjnym, albo Wykonawca jeżeli ważenie to potwierdzi niekorzystną dla Zamawiającego różnicę wagową;
  - d) Zamawiający ma prawo żądać okazania (przesłania) kopii dokumentów legalizacyjnych wag, na których waży się przesyłki, zaś Wykonawca ma prawo sprawdzenia dokumentów legalizujących wag, na których będą wykonywać ważenie kontrolne;
  - e) w przypadku uznania zgłoszonych roszczeń Wykonawca wystawi stosowną fakturę korygującą;

- f) zgłoszenie reklamacji ilościowej nie zmienia terminu płatności faktury (pierwotnej) dotyczącej reklamowej dostawy.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w maksymalnej kwocie ..... (słownie: .....) złotych brutto, w tym cena za 1 tonę koksu wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Zapłata za dostarczony koks nastąpi po odbiorze dostarczonego koksu i otrzymaniu przez Zamawiającego faktury VAT.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia ilości dostawy koksu do obiektywnie istniejących potrzeb, jednak nie więcej niż 15% wartości przedmiotu umowy określonej w ust. 1.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia i dostarczenia do Zamawiającego faktury najpóźniej w ciągu dwóch dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności pieniężnych wynikających z tej umowy na osobę trzecią.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Płatności dokonuje się w złotych polskich.
9. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
10. W razie opóźnienia w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
11. Faktura wystawiona będzie na następujące dane:  
Centrum Usług Logistycznych  
ul. Słoneczna 37  
00-789 Warszawa  
NIP: 701-027-09-11
12. Faktura musi wskazywać miejsce dostawy.
13. Wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy może zostać pomniejszone o naliczone kary umowne, jeżeli taka forma zapłaty kary umownej zostanie wybrana przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **§5**

##### **Kary umowne**

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy i jej nie realizuje przez okres dłuższy niż 14 dni lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego § 4 ust. 1.
  - 2) za opóźnienie w terminie dostawy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) za nienależyte niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
  - 4) za opóźnienie w usunięciu wad, które uniemożliwiają wykorzystanie dostarczonego koksu zgodnie z przeznaczeniem - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień opóźnienia;

- 5) w każdym innym niż określonym w pkt. 2)- 4) powyżej przypadku nienależytego wykonania umowy względem obowiązków wynikających z umowy i OPZ z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – każdorazowo w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo przez Wykonawcę na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
3. Na naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania takiej noty o ile taka forma zaspokojenia zostanie wybrana przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

## **§ 6**

### **Koordynowanie zamówienia**

1. Osobą upoważnioną do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego, jest .....
2. Osobą upoważnioną do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy, jest .....
3. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:  
Pan/Pani .....
- Adres korespondencyjny: .....
- tel. .... e-mail: .....
4. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:  
Pan/Pani .....
- Adres korespondencyjny: .....
- tel. .... e-mail: .....
5. Koordynatorzy, o których mowa w ust. 3 i 4, zostają powołani celem ustalenia wszelkich szczegółów związanych z realizacją umowy. Ustalenia koordynatorów mogą odbywać się telefonicznie, mailowo lub pisemnie – stosownie do wyboru Zamawiającego.
6. Zmiana osób odpowiedzialnych za koordynowanie umowy, o których mowa w ust. 3 i 4 będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony (również za pomocą e-maila).

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie nieistotne zmiany treści niniejszej umowy w stosunku do oferty wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany przepisów prawnych, jeśli wpłynie na sposób wykonania lub na wysokość ceny – zgodnie ze zmienionymi przepisami; w takim wypadku zmiana treści umowy wymaga formy określonej w ust. 1.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub

wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy odpowiednio do zaistniałych zmian.

4. Jeżeli występują zmiany w strukturze organizacyjnej Zamawiającego lub Wykonawcy, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów, podległości, numerów rachunków bankowych, faksów i telefonów, oraz osób koordynatorów, Strony niezwłocznie informują pisemnie o tych zmianach. Zmiany takie nie są zmianami postanowień umowy w rozumieniu ust. 1 i nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

## **§ 8**

### **Siła Wyższa**

1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie zostało spowodowane wydarzeniem będącym poza kontrolą, oraz gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność strony do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się w szczególności okoliczności takich jak brak środków u Wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Ww. powiadomień należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu, jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 wyłączenie odpowiedzialności o którym mowa w ust. 1 nie ma zastosowania.

## **§ 9**

### **Pozostałe postanowienia**

1. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać sprzedaży, cesji, przekazu oraz zastawiania wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Niniejsza umowa została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
3. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego informowania się na piśmie o każdej zmianie danych w dokumentach rejestracyjnych oraz innych danych wymienionych w umowie, a mających wpływ na jej ważność w terminie 3 dni od dnia zaistnienia zmiany.
4. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o stanie realizacji przedmiotu umowy w przypadku spodziewanego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy lub wystąpienia innych problemów związanych z terminowym wykonaniem umowy, w szczególności, gdy pojawi się zagrożenie jej wykonania.
5. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy (formularz oferty, KRS lub CEiDG, pełnomocnictwa)

**Wykonawca**

.....

**Zamawiający**

.....