

Luzino, dnia 20.06.2022 r.

## **ROZEZNANIE NA RYNKU nr 2**

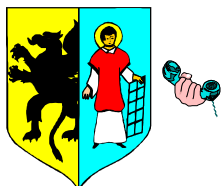
Dotyczy: oszacowania przedmiotu zamówienia : ***utworzenie i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), w tym Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (PZON) dla mieszkańców gminy Luzino***

Urząd Gminy Luzino zwraca się z prośbą o przedstawienie wyceny przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem informacji jak niżej:

**Przedmiotem zamówienia jest *utworzenie i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), w tym Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (PZON) dla mieszkańców gminy Luzino w okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.***

### **I. Wymagania techniczne PSZOK.**

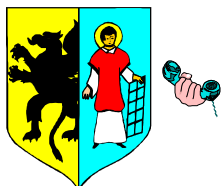
- 1) Wykonawca, na czas realizacji przedmiotu zamówienia, posiada prawo do dysponowania terenem pod PSZOK - własność, użytkowanie wieczyste, umowa dzierżawy, najmu, użyczenia itp.,
- 2) punkt powinien być zlokalizowany na terenie o powierzchni co najmniej 5000 m<sup>2</sup>, w granicach administracyjnych sołectwa Luzino bądź na terenie sołectw graniczących z sołectwem Luzino, w odległości nie większej niż 0,5 km od granicy sołectwa Luzino,
- 3) lokalizacja powinna zapewniać dojazd, dla mieszkańców gminy Luzino, do terenu PSZOK, z możliwością zaparkowania przy lub na terenie PSZOK,
- 4) punkt powinien spełniać wymagania obowiązujących przepisów prawa, między innymi prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów bhp i ppoż,
- 5) teren PSZOK musi być ogrodzony, oświetlony i utwardzony, wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu ww. punktu,
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym ogrodzenia, oświetlenia i utwardzenia terenu przez cały okres świadczenia usługi,
- 7) teren PSZOK musi być wyposażony w monitoring (system kamer wideo), który umożliwi właściwą weryfikację świadczenia usług:
  - kamery muszą rejestrować proces odbioru odpadów, dostarczanych przez mieszkańców gminy Luzino,
  - Wykonawca, w każdym momencie świadczenia usługi, udostępni i przedstawi Zamawiającemu, na jego żądanie, zapisy z kamer,



- 
- dane pochodzące z systemu kamer wideo, powinny być przechowywane przez Wykonawcę przez okres co najmniej jednego roku od zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
- 8) teren PSZOK musi być wyposażony w niezbędną ilość urządzeń (w tym zamykane pojemniki, kontenery, boksy oraz wiaty) umożliwiające prawidłowy odbiór i zagospodarowanie dostarczonych do nich odpadów:
- urządzenia do zbierania odpadów (pojemniki, kontenery, boksy, wiaty) muszą być trwale i czytelnie oznakowane tabliczkami, zawierającymi informacje o rodzaju i kodzie zbieranych w nich odpadów,
  - Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia co najmniej jednego urządzenia (pojemnik, kontener, boks, wiata) na każdy zbierany w punkcie rodzaj odpadu komunalnego oraz nie dopuści do jego przepełnienia,
  - Wykonawca zapewni utrzymanie urządzeń do zbierania odpadów w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym, a w razie konieczności dokona ich naprawy bądź wymiany,
  - miejsca magazynowania zebranych odpadów komunalnych będą zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz ochronią zebrane odpady przed wpływem czynników atmosferycznych i dostępem zwierząt;
- 9) Wykonawca zorganizuje na terenie PSZOK miejsce do przyjmowania odpadów niebezpiecznych tzw. Punkt Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (PZON), który wyposażony będzie w specjalistyczne, szczelne pojemniki, kontenery przeznaczone do gromadzenia tego typu odpadów. Miejsce zbierania odpadów niebezpiecznych musi być trwale i czytelnie oznakowane,
- 10) teren PSZOK musi być wyposażony w wagę towarową z ważnym świadectwem zgodności i legalizacją Głównego Urzędu Miar, umożliwiającą określenie wagi przyjmowanych odpadów z dokładnością co najmniej do 0,01 Mg,
- 11) teren musi być wyposażony w pomieszczenie socjalne o wielkości odpowiadającej ilości osób zatrudnionych, określone w odrębnych przepisach,
- 12) pomieszczenie socjalne musi być wyposażone w: sanitariat, energię elektryczną, bieżącą wodę i ogrzewanie.

## **II. Wymagania organizacyjne PSZOK.**

- 1) punkt powinien być czynny dla mieszkańców gminy Luzino, co najmniej trzy razy w tygodniu (w zależności od ilości oferowanych przez Wykonawcę dni pracy Punktu) - przez co najmniej 5 godzin dziennie (realizowanych w przedziale czasowym/godzinowym od 9,00 do 16,00),
- 2) Zamawiający wymaga aby jeden dzień w tygodniu pracy PSZOK, przypadał w sobotę; w przypadku gdy wyznaczony dzień tygodnia przypada na dzień ustawowo wolny od pracy (święta), Wykonawca zapewni aby Punkt był czynny w następnym dniu, następującym po dniu wolnym,



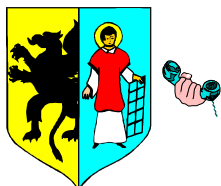
- 3) praca PSZOK- rozumiana, jako punkt organizacyjny i technicznie przygotowany do odbioru odpadów i dostępny/czynny dla mieszkańców, w określonych dniach i godzinach,
- 4) należy umieścić w miejscu ogólnie dostępnym, przed terenem PSZOK-u, czytelną tablicę informacyjną zawierającą, co najmniej dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy, adres i nr telefonu), dni i godziny pracy PSZOK oraz wykaz rodzajów i ilości przyjmowanych odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych,
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) przyjmowania odpadów dostarczanych przez mieszkańców gminy Luzino, po okazaniu dokumentu potwierdzającego ich zamieszkanie na terenie gminy Luzino (np. dowód osobisty, prawa jazdy, umowa najmu lokalu mieszkalnego bądź potwierdzenie dokonania opłat na rzecz gminy Luzino za gospodarowanie odpadami komunalnymi),
  - b) każdorazowego zważenia ilości przyjętych odpadów (osobno każda pojedyncza frakcja odpadu) i odnotowania ich w prowadzonej przez Punkt dziennej ewidencji przyjętych odpadów.
  - c) utrzymania terenu PSZOK w czystości i porządku.

### **III. Zakres zadań w ramach prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), w tym Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (PZON).**

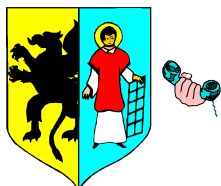
#### **1. Przyjmowanie w PSZOK odpadów komunalnych zebranych w sposób selektywny.**

— Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego przyjmowania i zagospodarowania dowożonych przez mieszkańców gminy Luzino odpadów takich jak:

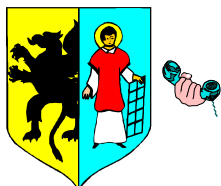
- zużyty, małogabarytowy sprzęt elektryczny i elektroniczny - w ilości nieograniczonej,
- komunalne odpady wielkogabarytowe (typu meble), w tym wielkogabarytowy zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - w ilości nieograniczonej.
- zużyte opony - w ilości 4 szt. rocznie od nieruchomości zamieszkałej.
- niebezpieczne odpady, wydzielone z odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy, w szczególności: farby, lakiery, kleje, żywice, środki do konserwacji i ochrony drewna oraz opakowania po nich, rozpuszczalniki, środki czyszczące, substancje do wywabiania plam i opakowania po nich, zbiorniki po aerozolach, pozostałości po domowych środkach do dezynfekcji i dezynsekcji, środki ochrony roślin oraz opakowania po nich, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć, w tym świetlówki, termometry, przełączniki, baterie i akumulatory, zużyte kartridże i tonery, przepracowane oleje, przeterminowane leki, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia



- 
- monitoringu poziomu substancji we krwi w szczególności igły i strzykawki- w ilości nieograniczonej,
- odpady budowlane, rozbiórkowe (tzw. „czysty gruz”) - w ilości do 5m<sup>3</sup> rocznie od nieruchomości zamieszkałej.
  - odzież i tekstylia - w ilości nieograniczonej,
  - dodatkowo odpady zbierane selektywnie tj. papier, szkło, tworzywa sztuczne i metale, odpady zielone- w ilości nieograniczonej.
2. Odbiór i zagospodarowanie wielkogabarytowych odpadów komunalnych (w tym wielkogabarytowego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego), zebranych bezpośrednio przed nieruchomością zamieszkałą (wystawionych przez właściciela nieruchomości przed furtkę, bramę, do drogi, w sposób nieutrudniający ruchu pieszych i przejazd pojazdów), znajdujących się na terenie gminy Luzino, jeden raz w roku.
- Odbiór wielkogabarytowych odpadów komunalnych winien odbyć się w terminie między 21 marca a 20 czerwca każdego roku trwania umowy i trwać przez co najmniej dziesięć dni roboczych, uwzględniając podział terenu gminy na następujące rejony:
- 1) Luzino – co najmniej cztery dni,
  - 2) Kębłowo – co najmniej dwa dni,
  - 3) Robakowo - co najmniej jeden dzień,
  - 4) Dąbrówka, Sychowo, Milwino, – co najmniej jeden dzień,
  - 5) Barłomino, Wyszecino, Tęcz – co najmniej jeden dzień,
  - 6) Kochanowo, Zelewo, Zielnowo – co najmniej jeden dzień.
- Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące objazdowej zbiórki komunalnych odpadów wielkogabarytowych.
- 1) Wykonawca zapewni odpowiednią ilość wyposażenia (pojazdy i urządzenia) umożliwiającego odebranie komunalnych odpadów wielkogabarytowych, przed posesji mieszkańców gminy, w terminie zgodnym z harmonogramem zbiórki:
    - Wykonawca winien posiadać, co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania komunalnych odpadów wielkogabarytowych (w tym wielkogabarytowego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego),
    - dodatkowo Zamawiający zaleca aby Wykonawca dysponował, co najmniej jednym pojazdem o dopuszczalnej masie całkowita pojazdu do 7,5 t z uwagi na nieruchomości z utrudnionym dojazdem np. ze względu na wąskie drogi, ograniczenia tonażowe na drogach gminnych;
  - 2) pojazdy służące do odbioru komunalnych odpadów wielkogabarytowych powinny być trwale i czytelnie oznakowane, w widocznym miejscu nazwą firmy, danymi adresowymi i numerem telefonu Wykonawcy,



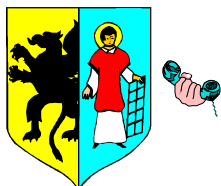
- 
- 3) pojazdy muszą być zarejestrowane i dopuszczone do ruchu oraz posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
  - 4) pojazdy powinny być na koniec każdego dnia roboczego, opróżniane z odpadów i parkowane wyłącznie na bazie magazynowo- transportowej Wykonawcy.
  - 5) Wykonawca powinien zapewnić aby pojazdy zabezpieczone były przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów podczas ich transportu.
3. Odbiór i zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych typu przeterminowane leki z pięciu punktów aptecznych, z pojemników dzierżawionych od Wykonawcy, odpadów niebezpiecznych typu zużyte baterie z dwóch budynków użyteczności publicznej, z pojemników dzierżawionych od Wykonawcy oraz odbiór odpadów niebezpiecznych typu zużyte baterie z sześciu szkół na terenie gminy Luzino, z pojemników będących własnością gminy Luzino.
- 1) Wykaz punktów - Aptek, z których należy dokonywać odbioru odpadów:
    - a) apteka „Starowiejska” , Luzino ul. Ofiar Stutthofu 8,
    - b) apteka „Wracam do zdrowia”, Luzino ul. Młyńska 5A,
    - c) apteka „Św. Wawrzyńca”, Luzino ul. Kościelna 4,
    - d) apteka „Przystanek apteka”, Luzino ul. Młyńska 1
    - e) apteka „Farma leków”, Kębłowo ul. Perłowa 2.
  - 2) Wykaz punktów- budynków użyteczności publicznej, z których będzie następował odbiór odpadów - zużytych baterii:
    - a) Urząd Gminy w Luzinie przy ul. 10 Marca 11;
    - b) Hala Widowiskowo - Sportowa w Luzinie, ul. Mickiewicza 22.
  - 3) Wykaz szkół, z których będzie następował odbiór odpadów - zużytych baterii:
    - a) Szkoła Podstawowa im. Lecha Bądkowskiego w Luzinie ul. Szkolna 13,
    - b) Szkoła Podstawowa nr 2 im. prof. Gerarda Labudy w Luzinie ul. Mickiewicza 22,
    - c) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Kębłowie ul. Wiejska 49,
    - d) Szkoła Podstawowa im. Płk. Stanisława Dąbka w Sychowie ul. Szkolna 4,
    - e) Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Wyszecinie ul. Szkolna 2,
    - f) Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Barłominie ul. Szkolna 3.
- Wykonawca winien posiadać odpowiedni pojazd, przystosowany do odbioru odpadów niebezpiecznych.
- Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów niebezpiecznych w terminie do 48 godzin od czasu zgłoszenia konieczności ich odbioru przez pracownika danej instytucji, jednak nie rzadziej niż z częstotliwością raz na miesiąc.



- Wykonawca wyposaży punkty apteczne wymienione w ust. 3 pkt. 1) oraz budynki użyteczności publicznej wymienione w ust. 3 pkt 2) w specjalistyczne pojemniki przeznaczone i odpowiednie do zbiórki danej frakcji odpadów niebezpiecznych i utrzyma wszystkie pojemniki wymienione w ust. 3 w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym, a w razie konieczności dokona ich naprawy bądź wymiany.
- Pojemność pojemnika powinna być nie mniejsza niż 30 l i nie większa niż 60 l.
- Przewidywana liczba pojemników- po jednym pojemniku na dany punkt zbiórki.
- Dopuszcza się możliwość odbioru odpadów niebezpiecznych z dodatkowych punktów, które powstaną w trakcie trwania umowy. Przewidywana ilość dodatkowych punktów, objętych zbiórką odpadów niebezpiecznych typu zużytych baterii i przeterminowanych leków w każdym roku trwania umowy nie przekroczy 3 punktów.

**IV. W celach informacyjnych Zamawiający podaje, że w gminie Luzino w roku 2021 (czyli w okresie 12 miesięcy) zebrano od mieszkańców w ramach zadań związanych z prowadzeniem PSZOK następujące ilości odpadów komunalnych:**

| <i>Zestawienie przyjętych odpadów od mieszkańców gminy Luzino w PSZOK i PZON w 2021 r.</i> |   |                                     |
|--|---|-------------------------------------|
| <i>Kod odpadu</i>  | <i>Rodzaj odpadu</i>  | <i>masa odebranych odpadów [Mg]</i> |
| <b>15 01 01</b>  | Opakowania z papieru i tektury  | <b>1,07</b>                         |
| <b>15 01 02</b>  | Opakowania z tworzyw sztucznych   | <b>1,66</b>                         |
| <b>15 01 07</b>  | Opakowania ze szkła   | <b>0,40</b>                         |
| <b>16 01 03</b>  | Zużyte opony  | <b>42,52</b>                        |
| <b>17 01 01</b>  | Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów   | <b>70,62</b>                        |
| <b>20 01 10</b>  | Odzież  | <b>0,05</b>                         |
| <b>20 01 23*</b>   | Urządzenia zawierające freony   | <b>9,50</b>                         |
| <b>20 01 32</b>  | Leki inne niż wymienione w 20 01 31   | <b>0,19</b>                         |
| <b>20 01 34</b>  | Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33  | <b>0,075</b>                        |
| <b>20 01 35*</b>   | Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki | <b>6,02</b>                         |
| <b>20 01 36</b>  | Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35                           | <b>8,50</b>                         |
| <b>20 01 38</b>  | Drewno inne niż wymienione w 20 01 37   | <b>29,35</b>                        |



|                 |                                |               |
|-----------------|--------------------------------|---------------|
| <b>20 02 01</b> | Odpady ulegające biodegradacji | <b>22,90</b>  |
| <b>20 03 07</b> | Odpady wielkogabarytowe        | <b>148,20</b> |

— Wymagania dotyczące instalacji, do których mają trafiać odpady do zagospodarowania.

Wykonawca prowadzący PSZOK jest zobowiązany do przekazywania odpadów selektywnie zebranych w ramach zadań PSZOK do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;

#### **V. Ogólna charakterystyka gminy Luzino:**

W granicach administracyjnych gminy Luzino znajdują się następujące wsie sołectkie: Barłomino, Dąbrówka, Kębłowo, Kochanowo, Luzino, Milwino, Robakowo, Sychowo, Tępcz, Wyszecino, Zelewo i Zielnowo.

Powierzchnia gminy Luzino wynosi: 111,34 km<sup>2</sup>, w tym powierzchnia poszczególnych sołectw wynosi odpowiednio: Barłomino 12,04 km<sup>2</sup>, Dąbrówka 7,32 km<sup>2</sup>, Kębłowo i Kochanowo 18,08 km<sup>2</sup>, Luzino 15,87 km<sup>2</sup>, Milwino 8,61 km<sup>2</sup>, Robakowo i Sychowo 10,62 km<sup>2</sup>, Tępcz 15,71 km<sup>2</sup>, Wyszecino 12,80 km<sup>2</sup>, Zelewo 6,39 km<sup>2</sup>, Zielnowo 3,9 km<sup>2</sup>.

Długość dróg na terenie gminy Luzino (podane wartości są danymi orientacyjnymi): drogi gminne 167 km, drogi powiatowe 34 km, drogi krajowe 7 km.

Ilość złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (stan na dzień 10.06.2022 r.) na terenie gminy Luzino wynosiła 4279 w tym z podziałem na sołectwa odpowiednio: Barłomino: 144, Dąbrówka 98, Kębłowo 1070, Kochanowo 139, Luzino 2000, Milwino 144, Robakowo 281, Sychowo 98, Tępcz 61, Wyszecino 114, Zelewo 118, Zielnowo 12.

Liczba mieszkańców zadeklarowanych na terenie gminy Luzino na dzień 10.06.2022 r. wynosiła 14 837, w tym na terenie sołectw liczba mieszkańców wynosiła odpowiednio: Barłomino 579, Dąbrówka 430, Kębłowo 3555, Kochanowo 490, Luzino 6735, Milwino 500, Robakowo 1023, Sychowo 369, Tępcz 236, Wyszecino 420, Zelewo 458, Zielnowo 42.

**Zamawiający informuje, że średnia ilość zadeklarowanych osób w trakcie jednego roku zwiększa się średnio o około 300-400 mieszkańców (około 150 nowych deklaracji)-, biorąc pod uwagę ostatnie 2 lata odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców.**

Cenę szacunkową prosimy przedstawić na załączonym formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 2.

**Informujemy, iż przesłane przez Państwa szacunkowe ceny, posłużą wyłącznie do wewnętrznych celów Urzędu Gminy Luzino, nie zostaną upublicznione.**