

## U M O W A

z dnia ..... 2023 r.

pomiędzy **Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury** z siedzibą ul. Mostowa 3, 11-210 Sępól  
NIP 7431279619

REGON 001240775

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Dyrektor – Dominika Grykin-Tołoczko

przy kontrasygnacie

główniej księgowej – Malwiny Kondej

a

.....

.....

NIP .....

REGON .....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielonego przez Zamawiającego zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) o następującej treści:

### Przedmiot zamówienia

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa opału - pellet drzewny**” w ilości 30 ton prawem opcji do 5 ton (maksymalne zamówienie to 35 ton) o następujących parametrach:

.....

.....

.....

2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz z ofertą Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznym właścicielem przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 jest wolny od wad fizycznych i prawnych (w tym od wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń i zabezpieczeń) oraz pochodzi z oficjalnego kanału sprzedaży producenta na rynek Unii Europejskiej.
- 2) posiada certyfikat określający jego parametry.

5. Wykonawca nie może powierzyć osobie trzeciej wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu, wymiany części lub całości na własny koszt, jeżeli nie będzie odpowiadać parametrom opisanym w pkt. 4.3. ppkt1.SWZ, a także będzie zawierać inne zanieczyszczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli dostarczonego paliwa.

7. Przewiduje się prawo opcji. Prawo opcji jest usprawieniem zamawiającego, z którego może ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszego zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie do Zamawiającego.
8. Warunki dotyczące realizacji dostawy:
  - a. wykonawca na swój koszt i ryzyko dostarczy przedmiot zamówienia, zgodny z powyższym opisem, z uwzględnieniem rozładunku
  - b. wykonawca w cenie oferty uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do realizacji dostawy,
  - c. pellet objęty niniejszym zamówieniem będzie dostarczany luzem do siedziby Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury ul. Mostowa 3 11-210 Sępólno na własny koszt i ryzyko wykonawcy.
  - d. wykonawca będzie dostarczał pellet na zlecenie złożone telefonicznie.
  - e. wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć zamówioną ilość pelletu do 3 dni roboczych od zgłoszenia.
  - f. wykonawca będzie dostarczał pellet w ilości od 5 do 12 ton.

### **Termin wykonania**

#### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy do dnia 30.04.2023r. w podzielonych dostawach wg SWZ z czym pierwsza dostawa w wysokości 8 ton tuż po podpisaniu umowy.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie na podstawie protokołu odbioru.

### **Wynagrodzenie i rozliczenie za przedmiot zamówienia**

#### **§ 3**

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy zgodnie z prowadzonym postępowaniem wynosi ....  
..... zł brutto (słownie: .....00/100 gr),  
w tym:  
- wartość netto ..... zł,  
- podatek VAT ..... zł.
2. Cena jednostkowa za 1 tonę pelletu drzewnego wynosi.....brutto  
(słownie: .....00/100 gr).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności zakup, koszty transportu do siedziby Zamówienia, rozładunku, podatki, inne opłaty itd.
4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.

#### § 4

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi każdorazowo po otrzymaniu dostawy w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury do Zamawiającego
2. Dane niezbędne do wystawienia faktury:  
Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury , ul. Mostowa 3 ,11-210 Sępól NIP 7431279619.  
Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe:  
.....  
.....
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w umowie i fakturze należy do Wykonawcy i jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.
5. Zamawiający z wynagrodzenia ma prawo potrącić kary umowne, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
6. Zamawiający umożliwi wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwo publiczno-prawnym (Dz.U. z 2020, poz. 1666 ze zm.), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>
7. Zamawiający oświadcza, że może realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

#### Warunki

#### § 5

1. Wykonawca gwarantuje dostawę opału zgodnie z wymogami Zamawiającego określonego w SWZ.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za zobowiązania własne.

#### § 6

1. Do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy, wskazuje się osoby:
  - 1) Ze strony Wykonawcy – .....
  - 2) Ze strony Zamawiającego – .....
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób i danych kontaktowych, osób wskazanych w ust. 1. Powyższa zmiana nie wymaga aneksowania umowy.

#### Kary umowne

#### § 7

1. Strony postanawiają, iż naprawienie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależnego wykonania zobowiązań nastąpi przez zapłatę odszkodowania lub kar umownych w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie oraz odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, karę w wysokości 0,1 % zł całościowego wynagrodzenia netto (z §3 ust. 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia dostawy wynikającym z umowy, a faktycznym dniem zakończenia dostawy,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % całościowego wynagrodzenia umownego netto (z §3 ust. 1) z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego netto (z §3 ust. 1),
  - b) w przypadku nieterminowego przekazania należności wynikających z umowy zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekraczać 30 % wynagrodzenia netto (z § 3 ust.1).
6. Kary umowne będą płatne na pisemne wezwanie w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.
8. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności z niniejszej umowy bądź powstałych w związku z jej realizacją.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.

## **Zmiany umowy**

### **§ 8**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w szczególności:
  - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy:
    - a) wystąpienia, przypadku siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
      - o charakterze niezależnym od stron,
      - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
      - którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
      - którego nie można przypisać drugiej stronie;

Za siłę wyższą warunkującą zmianę terminu realizacji umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne.

- b) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
- c) w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego.
- 2) zmiana treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, lub powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
- 3) zmiana nazwy, adresu i siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego.
- 4) konieczność zmiany, w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT;
- 5) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

## **Odstąpienie od umowy**

### **§ 9**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca:
  - 1) W terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,  
lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W wymienionych przypadkach wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z art. 456 ust. 3 Prawa zamówień publicznych.
  - 2) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) Wykonawca przekazał realizację umowy lub jakiegokolwiek wynikające z niego prawa lub udział w niej osobie trzeciej z naruszeniem postanowień umowy,
    - b) Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania umowy,
    - c) ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego,
    - d) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
    - e) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 pzp. i art. 455 pzp.,
    - f) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 pzp,
    - g) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy

Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach oraz postanowieniami niniejszej umowy. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 10**

1. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące, mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
4. Wykonawca wskazuje swój adres do doręczeń:  
.....
5. Zamawiający wskazuje swój adres do doręczeń:  
**Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, ul. Mostowa 3, 11-210 Sępól.**  
Przesłane przez Zamawiającego pisma na wskazany wyżej adres Wykonawcy będą uznane.

#### **§ 11**

Integralną częścią umowy jest:

- g. oferta Wykonawcy,
- h. specyfikacja warunków zamówienia.

#### **§ 12**

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarze dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**KONTRASYGNATA**

