

ZATWIERDZAM

UMOWA KUPNA- SPRZEDAŻY NR .....\_PROJEKT

..... dnia ..... podpis  
..... Dyrektora ds. Lecznictwa  
Samodzielnego Publicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej MSWiA w Białymstoku  
im. Mariana Zyndrama-Kościńskiego

zawarta w dniu ..... r. w Białymstoku pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Białymstoku im. Mariana Zyndrama-Kościńskiego, 15-471 Białystok, ul. Fabryczna 27, wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod nr 0000002250, NIP 542-25-13-061, REGON 050637922, reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej Sprzedającym,

a

..... z siedzibą w ..... przy ul..... ,  
NIP ..... Nr REGON....., reprezentowanym  
przez

.....  
zwanym dalej Kupującym,

w wyniku rozstrzygnięcia publicznego przetargu pisemnego dla którego nie stosuje się przepisów ustawy PZP, zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1.**

1. Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem używanego .....

- model/typ - .....
- producent - .....
- rok produkcji - .....
- numer fabryczny - .....

(zwanego dalej „przedmiotem sprzedaży”), zlokalizowanego w siedzibie Sprzedającego przy ulicy Fabrycznej 27 w Białymstoku.

2. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa przedmiot sprzedaży określony w ust. 1.

3. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem, ani też nie stanowi przedmiotu zastawu lub zabezpieczenia.

4. Sprzedający oświadcza, że uzyskał zgodę właściwego ministra do spraw wewnętrznych na zbycie srodka trwałego, określonego w ust.1.

**§ 2.**

1. Kupujący za przedmiot sprzedaży określony w § 1 ust. 1 zapłaci Sprzedającemu kwotę w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych) - w terminie do 7 dni od daty otrzymania faktury, na rachunek: 84 1130 1059 0017 3261 0420 0002 .

2. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień uznania środków na rachunku bankowym Sprzedającego.

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie pełnej kwoty określonej w ust. 1, w terminie wskazanym w ust. 1, Kupujący zobowiązany jest do zapłacenia odsetek w wysokości ustawowej.
4. Sprzedający wystawi fakturę na kwotę określoną w ust. 1, po demontażu i protokolarnym przekazaniu przedmiotu umowy.

### § 3.

1. Demontaż i odbiór przedmiotu sprzedaży będzie się odbywał na koszt i ryzyko Kupującego. Demontażu należy dokonać w terminie **do 2 dni od dnia podpisania przez obie strony umowy**, przy czym dokładny termin wydania przedmiotu sprzedaży zostanie uzgodniony przez Strony niniejszej umowy.
2. Z wydania przedmiotu sprzedaży zostanie sporządzony Protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot sprzedaży od momentu jego protokolarnego przejścia od Sprzedającego, w tym odpowiedzialność za stan techniczny przedmiotu sprzedaży oraz z tytułu ryzyka jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia.
4. Sprzedający udostępnia Kupującemu pomieszczenie w którym zainstalowany jest przedmiot sprzedaży, a Kupujący:
  - a. zdemontuje przedmiot sprzedaży zainstalowany we wskazanym pomieszczeniu;
  - b. przygotowuje ewentualną drogę transportową;
  - c. przetransportuje przedmiot sprzedaży do miejsca załadunku;
  - d. załaduje przedmiot sprzedaży na własny środek transportu;
  - e. odtransportuje przedmiot sprzedaży do miejsca przeznaczenia.
5. Wszelkie czynności określone w ust. 4, Kupujący zobowiązany jest przeprowadzić w godzinach ustalonych ze Sprzedającym, w sposób nie powodujący uszkodzeń mienia Sprzedającego. W przypadku uszkodzenia mienia Sprzedającego, Kupujący zobowiązany jest naprawić szkodę i przywrócić stan do takiego jaki był przed jej wyrządzeniem.
6. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedającego za wydanie przedmiotu sprzedaży oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego, jest .....
7. Osobą upoważnioną ze strony Kupującego za przyjęcie i odebranie przedmiotu sprzedaży oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego, jest .....

### § 4.

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przez Kupującego czynności, o których mowa w § 3 ust. 4, Kupujący zobowiązany jest do zapłacenia na rzecz Sprzedającego kary umownej w kwocie 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku naliczenia Kupującemu kary umownej, o której mowa w ust. 1, Sprzedający wystawi notę obciążeniową, a Kupujący zobowiązany jest do dokonania płatności w kwocie wskazanej w notce obciążeniowej w terminie do 7 dni licząc od dnia jej otrzymania.
3. W przypadku, gdy wartość roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, przewyższa wartość przewidzianych kar umownych, Sprzedający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 5.**

1. Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan techniczny przedmiotu sprzedaży i oświadcza, iż z powodu tego stanu technicznego nie będzie wywodził żadnych roszczeń wobec Sprzedającego.
2. Sprzedający nie udziela gwarancji na przedmiot sprzedaży, a Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży.

**§ 6.**

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień umowy obciążają Kupującego.

**§ 7.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu niniejszej umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego rozwiązania, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

**§ 8.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Kupującego, dwa egzemplarze dla Sprzedającego.

**Sprzedający:**

**Kupujący:**

**KIEROWNIK**  
Działu Administracyjno-Technicznego  
*Małgorzata Andrzejka*

**GLÓWNY SPECJALISTA**  
SP ZOZ MSWiA w Białymstoku, dn. 03.02.2019  
Mariana Zyndrama-Kościakowskiego  
*Halina Rusak*

**Rada Przewidy**  
*Janek K...*

*Janek K...*

*Janek K...*