

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA ZADANIE:**„Dostawa i montaż klimatyzacji w pomieszczeniach budynku nr 3 na terenie JW w Białymstoku”****CPV: 45330221-1** Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza.

Przedmiotem zadania jest dostawa i montaż klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych zlokalizowanych na 1 piętrze i 2 piętrze w budynku nr 3 na terenie JW. w Białymstoku – łącznie 8 pomieszczeń. Przyjęto system klimatyzacji w oparciu o urządzenia split – do jednostki zewnętrznej włączono 1 jednostkę wewnętrzną. Jednostki wewnętrzne przewidziano jako ściennie, zewnętrzne ustawione na dachu budynku. Łącznie jednostek zewnętrznych przewidziano 8 sztuk oraz 8 sztuk jednostek wewnętrznych.

W zakresie usługi przyjęto:

- dostawę i montaż jednostek wewnętrznych w pomieszczeniach biurowych na 1 i 2 piętrze
- dostawę i montaż jednostek zewnętrznych typu split umieszczonych na dachu budynku na konstrukcji wsporczej mocowanej do konstrukcji dachu,
- wykonanie osłon maskujących jednostki zewnętrzne w kolorze dachu (ciemnoszary) mocowanych do konstrukcji dachu (wytyczna konserwatora zabytków),
- wykonanie instalacji chłodniczej freonowej oraz instalacji zasilania i sterowania pracą układów
- włączenie zasilania głównego do urządzeń wraz z zabezpieczeniem w rozdzielni elektrycznej,
- wykonanie instalacji odprowadzania skroplin do istniejącej w budynku kanalizacji wewnętrznej,
- wykonanie prób szczelności instalacji chłodniczej i pomiarów instalacji odgromowej,
- uruchomienie układów klimatyzacji.

Prowadzenie przewodów chłodniczych, instalacji odprowadzania skroplin, instalacji zasilania elektrycznego i sterowania przewiduje się po wierzchu ścian pomieszczeń biurowych i korytarza w listwach PVC oraz w przestrzeni sufitu podwieszanego w komunikacji. Miejsca przebić ścian i stropów na potrzeby prowadzonej instalacji należy uzupełnić tynkiem, pomalować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Ze względu na brak dokumentacji projektowej instalacji klimatyzacji przed złożeniem oferty cenowej zalecana jest wizja lokalna.

Przedmiot zamówienia obejmuje: dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych naściennych chłodząco – grzewczych typu split wg poniższego wykazu:

BUDYNEK NR 3 – I PIĘTRO

1 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 103	– moc chłodzenia 2,8 kW
2 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 104	– moc chłodzenia 2,8 kW
3 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 105	– moc chłodzenia 2,8 kW
4 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 106	– moc chłodzenia 2,8 kW

BUDYNEK NR 3 - II PIĘTRO

5 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 206	– moc chłodzenia 2,8 kW
6 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 207	– moc chłodzenia 2,8 kW
7 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 208	– moc chłodzenia 2,8 kW
8 układ split:	Pomieszczenie biurowe nr 209	– moc chłodzenia 2,8 kW

Wymagane parametry techniczne oferowanych klimatyzatorów:

- 1) czynnik chłodniczy ekologiczny o parametrach R32
- 2) przedział temp. pracy dla chłodzenia: -15 st. C do + 48 st. C
- 3) przedział temp. pracy dla grzania: -15 st. C do + 24 st. C
- 4) system aktywnego neutralizowania i dezaktywacji (tzn. nie przez filtrowanie) bakterii, wirusów, zarodników pleśni, grzybów, nieprzyjemnych zapachów, dymu tytoniowego, oparty na systemie jonizowania powietrza jonami „dodatnimi” i „ujemnymi”
- 5) jednostka wewnętrzna z przeciwgrzybicznym filtrem powietrza
- 6) automatyczne żaluzje – zamykają się automatycznie gdy klimatyzator nie pracuje, całkowicie osłaniając wylot powietrza.
- 7) regulacja lamelk oraz żaluzji jednostek wewnętrznych (góra-dół sterowana bezpośrednio z pilota).
- 8) niski poziom hałasu - 22,0 dB
- 9) klasa energetyczna A++
- 10) Tryby pracy – chłodzenie, grzanie, wentylator, osuszanie, auto
- 11) wygląd jednostki wewnętrznej - biały płaski panel przedni w kolorze białym, jednolitym;

Wymagania ogólne dla dostaw

- 1) Sprzęt musi być fabrycznie nowy i oznakowany przez producentów w taki sposób, aby możliwa była identyfikacja zarówno produktu jak i producenta oraz roku produkcji.
- 2) Sprzęt musi być dostarczony Zamawiającemu w oryginalnych opakowaniach fabrycznych.
- 3) Sprzęt musi współpracować z siecią energetyczną o parametrach 230V.*10%, 50 Hz.
- 4) Dostarczony sprzęt musi posiadać deklarację zgodności na oznaczenia znakiem CE w zakresie kompatybilności elektromagnetycznej i bezpieczeństwa dla wszystkich produktów wprowadzonych na rynek Unii Europejskiej i być oznaczony znakiem CE (atest PZH).
- 5) Do dostarczonych urządzeń Wykonawca załączy instrukcje obsługi w języku polskim oraz pilot bezprzewodowy do każdego urządzenia.
- 6) Zaoferowane naścienne urządzenia klimatyzacyjne winny charakteryzować się cichą pracą, niskim zużyciem energii, zasilane prądem jednofazowym.

Wymagania ogólne dla prac montażowych

- 1) **Przed przystąpieniem do prac montażowych Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Użytkownikiem wybrany typ urządzeń i proponowane rozwiązanie techniczne lokalizacji jednostek oraz tras prowadzenia przewodów i okablowania;**
- 2) Zainstalowanie systemu odprowadzenia skroplin z zastosowaniem separatorów zapachu.
- 3) W bud. nr 3 doprowadzenie zasilania energetycznego wraz z zabezpieczeniem każdej jednostki oddzielnie z istniejącej rozdzielni na poszczególnych kondygnacjach i ułożenie instalacji w korytkach PCV lub wkucie w ścianę.
- 4) W przypadku uszkodzenia lub zabrudzenia ścian w trakcie wykonywania prac po stronie Wykonawcy leżało będzie ich doprowadzenie do stanu pierwotnego.

- 5) Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku realizacji prac lub ewentualnych zaniedbań.
- 6) Przeprowadzenie szkolenia dla użytkowników i pracowników obsługi technicznej w zakresie eksploatacji i obsługi zamontowanych urządzeń klimatyzacyjnych.
- 7) Wykonując prace instalacyjne i montażowe Wykonawca uwzględni uwarunkowania występujące w obiekcie.
- 8) Montaż dostarczonych urządzeń klimatyzacyjnych będzie się odbywał w godzinach pracy: od poniedziałku do czwartku od 7⁰⁰ do 15³⁰, w piątek od godziny 7⁰⁰ do 13⁰⁰.
- 9) Wykonawca zapewni wykonanie prac montażowych i instalacyjnych zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
- 10) Przed przystąpieniem do wiercenia w ścianach Wykonawca zobowiązany będzie upewnić się czy nie ma w nich innych instalacji. Ostateczna lokalizacja poszczególnych urządzeń na ścianach jak również przebieg instalacji (w tym skroplin) musi być uzgodniona z Zamawiającym.
- 11) Z uwagi na brak w bezpośrednim sąsiedztwie pomieszczeń posiadających kanalizację skropliny należało będzie wyprowadzić na zewnątrz budynku.
- 12) W celu doprecyzowania informacji na temat miejsca planowanych prac oraz ich zakresu (np. usytuowania urządzeń, przebiegu instalacji, źródeł zasilania itp.) wymagane jest przeprowadzenie oględzin w/w lokalizacji przed złożeniem oferty.
- 13) Zgodnie z art. 20 ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 2158, z 2020 r. poz. 284) pracownicy wykonujący czynności montażu obowiązani jest do posiadania odpowiedniego certyfikatu FGAZ-O.
- 14) Zgodnie z art. 30 ust. ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 2158, z 2020 r. poz. 284) firma wykonująca montaż powinna posiadać certyfikat FGAZ-O dla przedsiębiorców.

Wymagania gwarancyjne

- 1) Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia jest wolny od wad, zgodny z wymaganiami określonymi w umowie i załącznikach do niej.
- 2) W zakres usługi nie wchodzi wykonywanie wymaganych przez producenta okresowych przeglądów gwarancyjnych zastosowanych klimatyzatorów. (będzie wykonywane odrębną usługą).
- 3) Wykonawca obejmie przedmiot zamówienia gwarancją przez okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 4) Wadami objętymi gwarancją są niezgodne z dokumentacją producenta oraz wymaganiami określonymi w Umowie nieprawidłowe działania wszystkich dostarczonych i wdrożonych urządzeń i sprzętu, ich elementów, ich instalacji oraz oprogramowania, powodujące niemożność korzystania z nich lub utrudnienia w korzystaniu zgodnie z przeznaczeniem.
- 5) Usunięcie wady polega na przywróceniu pełnej sprawności lub na ich wymianie.
- 6) W przypadku konieczności wykonania naprawy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w ciągu 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy.

- 7) Kwotę wyceny należy rozbić na koszt dostawy pojedynczych układów tzn. jednostka zewnętrzna + wewnętrzna jako 1 układ split i oddzielnie koszt usługi montażu wszystkich urządzeń wraz z niezbędnymi instalacjami. Uwaga: koszt dostawy wraz z montażem pojedynczego układu klimatyzacji nie może przekroczyć kwoty 10.000,00 zł brutto.
- 8) Termin wykonania usługi – 60 dni od dnia zawarcia umowy

Warunki realizacji robót:

1. Pracownicy wykonawcy są zobowiązani do przestrzegania przepisów w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej zgodnie z decyzją nr 77/MON z dnia 9 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. MON z 2020 r. poz. 94)
2. Wstęp osoby (osób) nie posiadających obywatelstwa polskiego na terenie kompleksu wojskowego 25. Wojskowego Oddziału Gospodarczego, wymaga uzyskania zezwolenia po otrzymaniu pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w decyzji nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej(Dz. Urz. MON z 2017 r. poz. 18) o wyrażenie opinii występuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 21 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu 25. WOG.
3. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników i współpracowników i środków transportu, rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym w Jednostce Wojskowej w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2020. poz. 938 t. j) w zakresie działania "Wewnętrznych Służb Dyżurnych" oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. 2019. poz. 742 t.j. z późn. zm.)
4. Wykonawca robót w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy w miejscu realizacji robót oraz za zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty zużycia energii elektrycznej, wody oraz odprowadzania ścieków związane z potrzebami wynikającymi w trakcie realizacji zadania.
6. Wykonawca powinien przygotować zadanie do przekazania, wykonać do dnia odbioru i przedstawić Zamawiającemu komplet dokumentów wymaganych do przeprowadzenia odbioru robót.
7. Wykonawca oświadcza, iż zawarł na czas obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia lub ubezpieczenie kontraktu na okres realizacji przedmiotu zamówienia na kwotę nie niższą niż cena ofertowa brutto. W przypadku przedłużenia czasu realizacji remontu Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając kopię tych dokumentów przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

8. Wykonawca zabezpieczy teren prowadzenia robót na czas trwania realizacji zadania aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót na własny koszt.