

**PRZEDMIAR - ZAGOSPODAROWANIE TERENU- ETAP II**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą techniczną oraz budowa zjazdów z drogi publicznej  
ADRES INWESTYCJI : Świebodzin, ul. Boczna, dz. nr 540,541, 542, 136/2, 213/3, 108 obręb 0001.1  
INWESTOR : ŚWIEBODZIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA : ul. Cegielniana nr 2, 66-200 Świebodzin  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Elżbieta Kraszewska  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową oraz wykonać szczegółową wizję lokalną w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnić ewentualne roboty nie ujęte w przedmiarze. Inwestor winien udzielić informacji w zakresie szczegółowych ocena i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru i zakresu robót.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
<b>1</b>	<b>ETAP II</b>	<b>1</b>	<b>35</b>
<b>1.1</b>	<b>Parkingi, pieszo- jezdnia , chodniki</b>	<b>1</b>	<b>22</b>
<b>1.2</b>	<b>Nasadzenia</b>	<b>23</b>	<b>27</b>
<b>1.3</b>	<b>Tereny zielone, ławki , kosze</b>	<b>28</b>	<b>32</b>
<b>1.4</b>	<b>Roboty ziemne</b>	<b>33</b>	<b>35</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Zagospodarowanie terenu</b>					
1		<b>ETAP II</b>			
1.1		<b>Parkingi, pieszo- jezdnie , chodniki</b>			
1	KNR 2-23 d.1. 0111-03 1	Podbudowa z mieszanki Rm 2,5 MPa, zagęszczana mechanicznie o grubości warstwy 15 cm  10.0*[15.0+25.0+10*2.50]<parkingi> 5.0*[66.0*2+10.0+12.90+29.0+10.0]+4.0*5.0*0.5*8<pieszo- jezdnie> 644.98<parkingi> 1240.13<pieszo-jezdnie>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  650.000 1049.500 644.980 1240.130	
				RAZEM	3584.610
2	KNR 2-23 d.1. 0111-04 1	Podbudowa z mieszanki Rm 2,5 MPa zagęszczana mechanicznie dodatek za 10 cm grubości Krotność = 10 poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3584.610	
				RAZEM	3584.610
3	KNR 2-31 d.1. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm  poz.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3584.610	
				RAZEM	3584.610
4	NNRNKB d.1. 231 0511- 1 03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m <sup>2</sup>  650.0<kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm, kształt "cegła",parkingi> 644.98<kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm, kształt "cegła",parkingi>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  650.000 644.980	
				RAZEM	1294.980
5	NNRNKB d.1. 231 0511- 1 03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m <sup>2</sup>  1049.50<kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm, kształt "cegła", pieszo- jezdnie> 1240.13<kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm, kształt "cegła", pieszo- jezdnie>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1049.500 1240.130	
				RAZEM	2289.630
6	KNR 2-31 d.1. 0402-04 1	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  [0.30*0.15+0.15*0.12]*[15.0+25.0+25.0]<między parkingiem a pieszo-jezdnią > [0.30*0.15+0.15*0.12]*[17.50*2+25.0*2+22.0+15.0+40.0]<między parkingiem a pieszo- jezdnią >	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  4.095 10.206	
				RAZEM	14.301
7	KNR 2-31 d.1. 0105-01 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu  0.18*[15.0+25.0+25.0] 0.18*[17.50*2+25.0*2+22.0+15.0+40.0]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11.700 29.160	
				RAZEM	40.860
8	KNR 2-31 d.1. 0105-02 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 poz.7<dodatek za 2 cm grubości>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  40.860	
				RAZEM	40.860
9	KNR 2-31 d.1. 0403-01 1	Krawężniki betonowe najazdowe o wymiarach 20x30 cm na podsypce piaskowej  15.0+25.0+25.0 17.50*2+25.0*2+22.0+15.0+40.0	m  m m	  65.000 162.000	
				RAZEM	227.000
10	KNR 2-31 d.1. 0402-04 1	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  [0.30*0.15+0.12*0.15]*[46.20*2+12.90*2+5.0+5.0+17.0+14.0+6.5*4]<ława pomiędzy chodnikiem a pieszo - jezdnią> [0.30*0.15+0.12*0.15]*[46.20*2+12.90*2+10.0+15.0+5.0*2+5.0*2+6.50+6.50*4+4.50+17.0+7.0+10.0]<ława pomiędzy chodnikiem a pieszo - jezdnią, parkingiem>	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  11.668 14.755	
				RAZEM	26.423

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 2-31 d.1. 0402-05 1	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach  [6.50*4+17.0+14.0]*[0.30*0.15+0.12*0.15] [6.50*4+4.50+17.0+7.0+10.0]*[0.30*0.15+0.12*0.15]	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  3.591 4.064	
				RAZEM	7.655
12	KNR 2-31 d.1. 0105-01 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu  0.18*[46.20*2+12.90*2+5.0+5.0+17.0+14.0+6.50*4] 0.18*[46.20*2+12.90*2+10.0+15.0+5.0*2+5.0*2+6.50+6.50*4+4.50+17.0+10.0]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  33.336 40.896	
				RAZEM	74.232
13	KNR 2-31 d.1. 0105-02 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 poz.12<dodatek za 2 cm grubości>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74.232	
				RAZEM	74.232
14	KNR 2-31 d.1. 0403-01 1	Krawężniki betonowe skośne o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej  46.20*2+12.90*2+10.0+17.0+14.0+6.50*4 46.20*2+12.90*2+10.0+15.0+5.0*2+5.0*2+6.50+6.50*4+4.50+17.0+7.0+10.0	m  m m	  185.200 234.200	
				RAZEM	419.400
15	KNR 2-31 d.1. 0403-08 1	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach  6.50*4+17.0+14.0 6.50*4+4.50+17.0+7.0+10.0	m  m m	  57.000 64.500	
				RAZEM	121.500
16	KNR 2-23 d.1. 0111-01 1	Podbudowa z mieszanki RM1,5 MPa zagęszczana ręcznie o grubości warstwy 15 cm  [1.40-0.20]*[46.20*2+12.90*2+6.50*4+17.0]+4.50*10.0+10.0*4.0*0.5<chodnik> 429.02<chodnik >	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  258.440 429.020	
				RAZEM	687.460
17	KNR 2-31 d.1. 0114-05 1	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  687.460	
				RAZEM	687.460
18	NNRNKB d.1. 231 0511- 1 03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m2  poz.17<kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm, kształt "cegła", chodnik >	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  687.460	
				RAZEM	687.460
19	KNR 2-31 d.1. 0105-01 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu  0.08*[46.20*2+12.90*2+6.50*4+17.0+4.50*2+14.0+47.50]<obrzeże betonowe> 0.08*[46.20*2+12.90*2+6.50*4+6.50+7.0+6.50+35.0+10.60+42.50]<obrzeże betonowe>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  18.536 20.184	
				RAZEM	38.720
20	KNR 2-31 d.1. 0105-02 1	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7 poz.19<dodatek za 7 cm grubości>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  38.720	
				RAZEM	38.720
21	KNR 2-31 d.1. 0407-03 1	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem  46.20+12.90+4.50*2+6.50*4+17.0+14.0+47.50 46.20*2+12.90*2+6.50*4+6.50+7.0+6.50+35.0+10.60+42.50<obrzeże betonowe>	m  m m	  172.600 252.300	
				RAZEM	424.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	KNR 2-31	Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach	m		
d.1.	0407-06				
1		6.50*4+17.0+14.0	m	57.000	
		6.50*4+6.50*2+7.0	m	46.000	
				RAZEM	103.000
<b>1.2</b>		<b>Nasadzenia</b>			
23	KNR 2-21	Sadzenie drzew i krzewów	szt.		
d.1.	0305-07				
2	analogia				
		<krzewy>			
		22<berberys thunberga>	szt.	22.000	
		96<żylistek szorstki>	szt.	96.000	
		72<jałowiec płozący>	szt.	72.000	
		<drzewa, wysokość 250-300 cm , obwód pnia 14-16 cm>			
		7<wiśnia pikowana>	szt.	7.000	
		11<jarząb szwedzki>	szt.	11.000	
		13<buk pospolity>	szt.	13.000	
		7<świerk srebrny>	szt.	7.000	
		77<jarząb pospolity>	szt.	77.000	
				RAZEM	305.000
24	KNR 2-21	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.		
d.1.	0701-03				
2					
		7+11+13+77	szt.	108.000	
				RAZEM	108.000
25	KNR 2-21	Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych	szt.		
d.1.	0701-05				
2					
		7+72	szt.	79.000	
				RAZEM	79.000
26	KNR 2-21	Pielęgnacja krzewów liściastych	szt.		
d.1.	0701-01				
2					
		22+96	szt.	118.000	
				RAZEM	118.000
27		Opsypanie zasadzeń preparowaną korą sosnową	szt.		
d.1.	analiza in-				
2	dywidualna				
		7+11+13+7+77+22+96+72	szt.	305.000	
				RAZEM	305.000
<b>1.3</b>		<b>Tereny zielone, ławki , kosze</b>			
28	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m <sup>3</sup>		
d.1.	0218-03				
3					
		[4327.76-273.98]*0.10	m <sup>3</sup>	405.378	
				RAZEM	405.378
29	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawo-	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-05	żeniem			
3					
		4327.76-273.98	m <sup>2</sup>	4053.780	
				RAZEM	4053.780
30	KNR 2-21	Ręczna pielęgnacja trawników dywanowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0702-02				
3	analogia				
		4053.78	m <sup>2</sup>	4053.780	
				RAZEM	4053.780
31		Dostawa i montaż ławek	szt		
d.1.	wycena in-				
3	dywidualna				
		9.0	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
32		Dostawa koszy na śmieci	szt		
d.1.	wycena in-				
3	dywidualna				
		9.0	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
<b>1.4</b>		<b>Roboty ziemne</b>			

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1. 4	KNR 2-01 0207-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 1.20 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, dowóz piasku wraz z zabudowaniem	m <sup>3</sup>		
		2531.20	m <sup>3</sup>	2531.200	
				RAZEM	2531.200
34 d.1. 4	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV, dopłata za 10 km Krotność = 20 poz.33	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2531.200	
				RAZEM	2531.200
35 d.1. 4	KNR 2-01 0235-02	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
		3652.20	m <sup>3</sup>	3652.200	
				RAZEM	3652.200