



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.24.2024.AM/3

Lwówek Śląski, dnia 16.05.2024 r.

Dotyczy: zaproszenia do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy i Miasta Lwówek Śląski”.

Zamawiający na podstawie pkt. 6.1. zaproszenia do złożenia oferty nr IN.271.24.2024.AM z dnia 10.05.2024 r. odpowiada na pytania Wykonawców w następujący sposób:

Pytanie 1:

Szanowni Państwo,

Zwracam się o wydłużenie terminu realizacji zamówienia dot. „Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy i Miasta Lwówek Śląski”. Ujęty w zapytaniu ofertowym końcowy termin wykonania zamówienia (do dnia 30.11.2024 r.) nie jest możliwy do dotrzymania realizując proces w oparciu o zapisy ustawy o rewitalizacji. Proces opracowania GPR uwzględniający wymogi ustawy o rewitalizacji, w tym zmiany w jej brzmieniu, które weszły w życie w 2023 r. powinien obejmować następujące etapy:

- Etap I wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji to minimum 5 miesięcy, w tym: o zbieranie danych, opracowanie wskaźników delimitacyjnych, przygotowanie Raportu będącego podstawą pod projekt uchwały -min. 2 miesiące o konsultacje społeczne uchwały delimitacyjnej (min. 35 dni) oraz czas niezbędny na opracowanie Raportu podsumowującego konsultacje i wprowadzenie wynikających z nich zmian – 1,5 miesiąca o podjęcie przez radę gminy uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji + uprawomocnienie się uchwały (opublikowanie jej w Dzienniku Urzędowym Województwa) – 1,5 miesiąca
- Etap II opracowanie projektu GPR z uwzględnieniem zasady partycypacji społecznej – ok. 2-3 miesiące, a następnie: o konsultacje społeczne i opiniowanie projektu GPR (min. 35 dni) oraz wprowadzenie zmian wynikających z konsultacji i opiniowania – min. 2 miesiące a procedura oceny oddziaływania na środowisko – 1-3 miesiące (w zależności od konieczności sporządzania OOS) o uchwalenie dokumentu GPR przez radę gminy. Etap II - łącznie 6-8 miesięcy.

Zgodnie z powyższym łączny czas potrzebny na przygotowanie dokumentu gotowego do przedstawienia Radzie Gminy to minimum 10 miesięcy. Tym samym nie ma możliwości poprawnego proceduralnie zrealizowania zamówienia w terminie do 30.11.2024 tj. w czasie około 6 miesięcy. W związku tym zwracam się o wydłużenie ujętego w zapytaniu terminu. (...)

Pytanie 2:

Szanowni Państwo

W punkcie 2.4 Termin realizacji wskazali Państwo na Etap I 30 września, natomiast Etap II 30 listopada. Czy nie jest to błąd, gdyż dopiero po podjęciu uchwały z Etapu I można podjąć uchwałę o przystąpieniu do prac na GPR i przynajmniej formalnie rozpocząć prace, natomiast same konsultacje dokumentu GPR muszą trwać 35 dni od dnia ukazania się w prasie. Czy jest możliwość przesunięcia zakończenia Etapu I?

Odpowiedź 1 i 2:

Zamawiający informuje, iż nie ma możliwości wydłużenia terminu realizacji zamówienia.

Burmistrz
Gminy i Miasta Lwówek Śląski
/-/ Dawid Kobiątka

Sprawę prowadzi:

Anna Mazur, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>