



Pełczyce, dnia 30.11.2022 r.

RIP.271.22.2022

[www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

## ODPOWIEDZI NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na roboty budowlane pn. „**Poprawa stanu infrastruktury sportowej w gminie Pełczyce**” w ramach **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja druga**

Zamawiający – Gmina Pełczyce, działając na podstawie 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przekazuje wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wraz z odpowiedziami.

### Pytania z dnia 29.11.2022 r.

#### Pytanie nr 1

W SWZ w dziale IV pkt 3. Wykonawca, w ramach realizacji zamówienia, ma obowiązek:

- uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie oraz innych niezbędnych i wymaganych pozwoleń, opinii i uzgodnień;

Czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dotyczy wszystkich miejscowości czy tylko Pełczyce

- zapewnienia zaplecza biurowo-socjalnego na terenie budowy dla celów prowadzenia narad koordynacyjnych z Zamawiającym, wyposażonego w sprzęt umożliwiający odbywanie spotkań dla minimum 6 osób,

Prosimy o informację w której miejscowości części ma być zaplecze biurowo- konferencyjne ?

- dokonanie rozruchu i regulacji wszystkich zamontowanych urządzeń, uzgodnienia UDT,

Prosimy o informacje jakich urządzeń dotyczy rozruch i uzgodnienia z UDT

#### Odpowiedzi do pytania 1

Pozwolenie na użytkowanie dotyczy obiektów/budynków na których uzyskanie takiego pozwolenia jest wymagane, zgodnie z Prawem Budowlanym.

Wykonawca zapewnia zaplecze biurowo-socjalne w wybranej przez siebie lokalizacji na terenie budowy.

Rozruch dotyczy wszystkich zamontowanych urządzeń, np. pieca gazowego w szatni sportowej.

#### Pytanie nr 2

Miejscowość Jarosławsko, Przekolno zakup i montaż budynku kontenerowego prosimy o wymiary kontenera lub projekt.



### **Odpowiedź**

W załączeniu specyfikacja techniczna kontenera wraz z rzutem – Zał. nr 1.  
(dotyczy budynków gospodarczych w miejscowościach: Jarosławsko, Przekolno, Chrapowo).

### **Pytanie nr 3**

Rozliczenie do 10% 50% oraz 40% czy każda miejscowość będzie rozliczana wg % czy za całość zadania.

### **Odpowiedź**

Zamówienie nie jest podzielone na części. Płatność w transzach za całość przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami SWZ

### **Pytanie nr 4**

Część D remont budynku gospodarczego.

W przedmiarach brak zakresu do wykonania prosimy o uzupełnienie przedmiaru o zakres do wykonania remontu pomieszczenia gospodarczego.

### **Odpowiedź**

Remont pomieszczenia gospodarczego ma zostać wykonany metodą odtworzeniową – odzysk materiałów „0”. Wymiary budynku – powierzchnia zabudowy: 26 m<sup>2</sup>, wysokość budynku 2,5 m. W ramach zadania: naprawa ścian, uzupełnienie ubytków w 50% powierzchni, wymiana konstrukcji i pokrycia dachu (dach płaski jednospadowy, pokrycie dachu blachodachówką trapezową, blacha oraz rynny stalowe powlekane). Wymiana 1 szt. drzwi o wymiarach 0,9 x 2 m (param. 1,3 „u”) oraz 1 okna o wym. 1x1 m (param. 0,9 „u”). Zerwanie i wykonanie nowej podłogi: podłoga – wylewka betonowa + posadzka terakotowa. Wykonanie tynków wew. i zew.: tynki wew. Cementowo-wapienne (bez udziału dodatków gipsowych), tynki zewnętrzne akrylowe oraz docieplenie metodą lekką, styropian 15 cm, stropodach wełna 20 cm, malowanie ścian. Podejście elektryczne od budynku świetlicy + 1 punkt świetlny + 2 gniazdko.

*Zatwierdzono dnia 30.11.2022 r.  
przez Burmistrza Pełczyc – dr Mirosława Kluka*