Załącznik Nr 7

**Zakres czynności, które będą wykonywane przy sprawdzaniu stanu technicznego sprawności instalacji gazowej (w tym szczelności) wraz z odbiornikami gazowymi:**

1. Sprawdzenie zgodności istniejącej instalacji gazowej z obowiązującymi przepisami,
2. Sprawdzenie stanu technicznego rur gazowych w piwnicach, korytarzach, przejściach przez stropy (tuleje), ściany oraz prawidłowość usytuowania w odniesieniu do innych instalacji,
3. Sprawdzenie dostępu do zaworów odcinających i ich zabezpieczenie,
4. Sprawdzenie przejścia przewodów przez zewnętrzne ściany budynków oraz sprawdzenie możliwości przedostania się gazu do piwnic budynku, o ile budynek posiada piwnice i przyłącze jest w gruncie,
5. Sprawdzenie oznakowania instalacji gazowej w piwnicach i klatkach schodowych,
6. Sprawdzenie czy występuje stężenie gazu w piwnicach, na górnych piętrach budynków wyposażonych w sanitarne kanały zbiorcze we wnękach gazomierzy,
7. Sprawdzenie – manometrem wodnym szczelności instalacji gazowej – gazomierzy, złączy gwintowanych, odbiorników gazowych,
8. Sprawdzenie stanu technicznego odbiorników gazowych w lokalach mieszkalnych, użytkowych, pralniach,
9. Sprawdzenie stanu elastycznych połączeń odbiorników gazowych,
10. Wykonanie konserwacji tej części instalacji, która tego wymaga (doszczelnienie połączeń gwintowanych, konserwacja kurków gazowych, malowanie instalacji w koniecznym zakresie),
11. Wykonanie po sprawdzeniu instalacji gazowej dokumentacji, która musi zawierać:

- protokół przeglądu technicznego instalacji gazowej w budynku (zał. 3 do umowy),

- protokół z próby szczelności instalacji gazowej zasilającej po wykonaniu przeglądu, doszczelnienia (zał. 4 do umowy),

- wykaz lokali, w których stwierdzono niesprawne urządzenia gazowe (zał. 5 do umowy),

- protokół z przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w lokalach (zał. 6 do umowy),

- protokół kontroli instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym/użytkowym (wypełniany w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości – wyłączenia gazu w lokalu – zał. 7 do umowy).