



*Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii
w Olsztynie*

Olsztyn, dn. 04.03.2020 r.

ZPZ – 2375 – 1754 /20

Do wszystkich uczestników postępowania

Dot.: Przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń w części budynku szpitala w celu utworzenia Zakładu Radiologii Interwencyjnej i Pracowni Endoskopowej, ZPZ – 05/01/20

W związku z zapytaniami uczestników postępowania, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Występuje rozbieżność w dokumentacji projektowej: Zgodnie z projektem „Ochrony radiologicznej” drzwi do pomieszczenia angiografu powinny w swojej budowie zwierać płytę ołowianą grubości odpowiednio 2 i 2,5 mm, zgodnie z zestawieniem stolarki są to zwykle drzwi aluminiowe. Prosimy o informacje jakie drzwi należy przyjąć w ofercie.
Odpowiedź: Zgodnie z projektem ochrony radiologicznej, należy przyjąć drzwi z płytą ołowianą: drzwi D7- 2mm Pb; drzwi D8- 2,5 mm PB; drzwi D9- 2mm PB.
2. Ze względu na wiele elementów specjalistycznych w wykończeniu prosimy o wydłużenie terminu na złożenie oferty do 10.03.2020 r.
Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 11.03.2020 r. odpowiednio na godz. 10.00 i 10.10.
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
Odpowiedź: Zakres zobowiązań Zamawiającego i Wykonawcy reguluje wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zdan, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
Odpowiedź: Zgodnie z treścią załącznika nr 1 a – opis przedmiotu zamówienia „Na realizację przedsięwzięcia szpital posiada pozwolenie na budowę nr II-26/2020 z dnia

23.01.2020 r. wydane przez Prezydenta Miasta Olsztyna (w załączeniu)". Decyzja ta stała się ostateczna. Ponadto zakres zobowiązań Zamawiającego i Wykonawcy reguluje wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę do Wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
Odpowiedź: Zakres zobowiązań Zamawiającego i Wykonawcy reguluje wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.
6. Z uwagi na konieczność zweryfikowania przedmiarów prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie .dwg.
Odpowiedź: Załączono dokumentację w formacie dwg.
7. Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie klatek schodowych pod względem pożarowym wchodzi w zakres oferty.
Odpowiedź: Zgodnie z treścią załącznika nr 1 a – opis przedmiotu zamówienia „dostosowanie ppoż przedmiotowych klatek i holu nie jest przedmiotem zamówienia”.
8. Dokumentacja projektowa nie zawiera projektu stropu, który należy wykonać jako uzupełnienie stropu po rozbiórce szybu windowego oraz innych przebić. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź: W celu likwidacji otworu pomiędzy piętrem a dachem wystarczającym jest wykonanie stelażu z systemowych profili ALU. Proponuje się wykonanie stelażu z profili CD60, na których możliwe będzie ułożenie termoizolacji z wełny mineralnej. Konstrukcja następnie zasłonięta zostanie sufitem podwieszanym przewidzianym w projekcie architektury.
Wykonanie stropu nad parterem zgodnie z rys. K.N.1-1.
9. Prosimy o podanie zakresu prac jaki należy uwzględnić w ofercie ze względu na wykonywanie sporej części prac sanitarnych (wod-kan, gazy medyczne, co) na kondygnacji poniższej. Odprowadzenie kanalizacji biegnie pod stropem parteru, czy pozostawiamy je widoczne?
Odpowiedź: Wszelkie prace instalacyjne, których wykonanie w przestrzeni pomieszczeń parteru jest uzasadnione technologicznie, należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, dbając o minimalny wpływ na walory użytkowe pomieszczeń znajdujących się bezpośrednio pod terenem budowy. Ewentualne piony, przewody instalacyjne należy prowadzić przy ścianach, słupach itp. Pomieszczenia te są w chwili obecnej nieużytkowane i przeznaczone do późniejszej przebudowy. Roboty objęte przedmiotem zamówienia będą realizowane pod nadzorem inwestorskim i będą podlegały odbiorom: częściowym i odbiorowi końcowemu.
10. Brak w przedmiarze robót wykucia i utylizacji stolarki okiennej. Prosimy o potwierdzenie czy należy uwzględnić ten zakres w ofercie ?
Odpowiedź: Tak, należy uwzględnić wykucia i utylizację stolarki okiennej.

11. Prosimy o podanie, które okna mają posiadać rolety wewnętrzne oraz o doprecyzowanie jakie to mają być rolety?

Odpowiedź: Rolety wewnętrzne z napędem ręcznym, konstrukcja w kolorze stolarki okiennej, tkanina zmywalna w kolorze ścian, montowana w kasetkach. Wielkość dostosowana do wymiarów okien. Montaż rolet wewnętrznych (12 sztuk) w pomieszczeniach nr : A1.11- opisownia – 1 szt., A1.12- dyżurka lekarska – 2 szt., E1.13- sala wybudzeń- 4 szt., E1.14- pom. biurowe (opisownia) 2 szt., E1.16- pom. biurowe- 1 szt., E1.19- pom. biurowe- 2 szt.

12. Ze względu na wiele elementów specjalistycznych w wykończeniu prosimy o wydłużenie terminu na złożenie oferty do 10.03.2020 r.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 11.03.2020 r. odpowiednio na godz. 10.00 i 10.10.

13. W zakresie oferty należy uwzględnić dostawę i montaż 2 szt. paneli medycznych – brak specyfikacji tych urządzeń w projekcie. Prosimy o uzupełnienie projektu o specyfikację paneli medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zaoferowania paneli ściennych jednostanowiskowych wykonanych z profili aluminiowych, zapewniających stabilność konstrukcji, posiadające min 2 odseparowane od siebie kanały, powierzchnie gładkie, odporne na środki dezynfekcyjne, bez ostrych krawędzi. Część dolna i górna panela zaokrąglona.

Panel 1- stanowiskowy – dł. 1600.

Wyposażenie jednego panela:

- oświetlenie na jedno stanowisko:

- oświetlenie górne/ bezpośrednie 1x54W
- oświetlenie do czytania/bezpośrednie 1x24W
- światlenie nocne 1x 5W
- źródła światła - diody LED?

Oświetlenie będzie włączane - standardowe opcje są takie:

1. oświetlenie ogólne - włącznik na panelu i przy drzwiach;
2. oświetlenie miejscowe - włącznik na panelu i w manipulatorze systemu przyzywowego;
3. oświetlenie nocne LED - włącznik na panelu i przy drzwiach.

- Gniazda elektryczne 230 V z bolcem – 2 szt;

- Gniazda ekwipotencjalne - 1 szt.

- Gniazda teletechniczne RJ45 – 2 szt (przygotowanie pod gniazdo teletechniczne z zaślepką) –

- Zintegrowany z system przyzywowym;

- Zamawiający wymaga zaoferowania punkty poboru gazów medycznych typ AGA, na jedno stanowisko :

- tlen (O₂) - 1 szt.
- próżnia (VAC) - 1 szt.

14. Zgodnie z projektem okno OW1 winno posiadać szkło ołowiowe o ekwiwalencie 2 mm Pb oraz posiadać odporność ogniową EI 30. Według naszej wiedzy nie jest możliwe wykonanie takiego okna zgodnie z projektem. Prosimy o wskazanie producenta stolarki, który jest w stanie spełnić ten podwójny warunek lub zmianę rozwiązania projektowego. Odpowiedź: Należy dostarczyć okno OW1 zgodnie z zestawieniem okien wewnętrznych – rysunek nr 10 stanowiący załącznik do odpowiedzi.

15. Czy w budynku jest system sygnalizacji pożaru ? Jeśli tak to proszę o podanie producenta.

Odpowiedź: W budynku szpitala zainstalowany jest system sygnalizacji pożaru produkcji firmy SCHRACK.

16. Czy w budynku jest system kontroli dostępu ? Jeśli tak to czy należy go rozbudować ? Proszę o podanie producenta i modelu urządzeń.

Odpowiedź: w budynku nie ma systemu kontroli dostępu.

17. Czy w budynku jest dźwiękowy system ostrzegania ? Jeśli tak to proszę o podanie producenta oraz czy jest możliwość wpięcia dodatkowych linii głośnikowych

Odpowiedź: w budynku nie ma dźwiękowego systemu ostrzegania.

18. Jakim parametrom powinny odpowiadać papy termozgrzewalne do pokryć dachowych – w specyfikacji ujęto membrany PCV.

Odpowiedź: należy przyjąć do wyceny i późniejszej realizacji papy (paroizolacyjne, podkładowe i nawierzchniowe) i materiały pomocnicze (grunty, kleje itp) w jednym systemie zapewniające wieloletnią szczelność, trwałość i estetykę pokrycia.

- Papy nawierzchniowe zgrzewalne z wysoką wytrzymałością na rozciąganie (wzdłużne i poprzeczne min. 900 (N/50 mm), giętkość w temp. – 20 st.C, grubość min 5,2 mm, reakcja na ogień – klasa E;

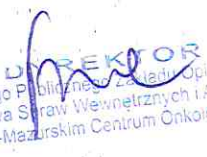
- Papy podkładowe zgrzewalne z wysoką wytrzymałością na rozciąganie, grubość min. 3 mm, reakcja na ogień klasa E, zabezpieczona usuwalną folią.

19. Zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: 1. Wg przedmiaru osłonę radiologiczną sufitu i posadzki należy wykonać w pomieszczeniu A1-09 (angiograf). Czy identyczną osłonę należy wykonać w pomieszczeniu gastrokopii? Pytamy gdyż występuje ona w projekcie ochrony radiologicznej.

Odpowiedź: Należy uzupełnić przedmiar o osłony radiologiczne o parametrach zgodnie z projektem osłon radiologicznych sufitu 39,43 m² i posadzki 39,43 m² w pomieszczeniu gastrokopii (pom. Nr E1-09 – gastrokopia).

20. Zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: Zgodnie z projektem architektury w pom. A1.09 okna O2 należy zastosować zewnętrzne żaluzje elektryczne np. Selt C80Flat, natomiast wg projektu ochrony radiologicznej, okna O2 należy zabezpieczyć żaluzjami 1 mm Pb. W jaki sposób okna O2 mają być zabezpieczone przeciw promieniowaniu RTG?

Odpowiedź: Żaluzje zewnętrzne elektryczne stanowią ochronę przed słońcem, natomiast zgodnie z projektem ochrony radiologicznej, wewnątrz pomieszczenia zostały zaprojektowane przesłony przesuwne wielopanelowe o gr. 1mm Pb, które zabezpieczają przeciw promieniowaniu RTG.


DIREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie

mgr Krystyna Futyma 4