

Kraków, 15.07.2022

DZ.271.56.643.2022

Dział Zamówień Publicznych
tel. 0-12 614 25 51
e-mail: przetargi@szpitaljp2.krakow.pl

dotyczy: postępowania DZ.271.56.2022 – Wymiana dwóch dźwigów w Pawilonie M-II

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie, powiadamia zainteresowane strony, że w związku z ww. postępowaniem, zostały zadane następujące pytania,

Pytania

Na podstawie art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 2019) – wejście w życie 1 stycznia 2021 r., zwanej dalej ustawą) składamy prośbę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Po przeanalizowaniu Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ lub SIWZ) nasuwają się istotne pytania, które pomogą naszej firmie w opracowaniu szczegółowej oferty. Korzystając z możliwości, które daje Wykonawcom ustawa art. 284 chcielibyśmy uzyskać odpowiedź na poniższe pytania:

Pytanie 1

Wymagają Państwo realizacji przedmiotu umowy w ciągu 10 tygodni od dnia podpisania umowy. Dodatkowo, dźwigi należy wymieniać pojedynczo. W tym czasie należy dokonać inwentaryzacji i wykonać dokumentację techniczną (średnio 21 dni). Produkcja komponentów dźwigów, przeznaczonych do montażu trwa ok. 60-75 dni. W dalszej kolejności należy dokonać demontażu i montażu nowych dźwigów wraz z przeprowadzeniem prac okolicznych prac remontowo-budowlanych (2x 45 dni). Po wykonaniu powyższych prac należy wystąpić do Urzędu Dozoru Technicznego o przeprowadzenie badania, na które inspektorzy mają ustawowo 2x 30 dni. Wliczając realny czas pracy na obiekcie tzn. 45 dni w pesymistycznym wariantcie, prace mogą zakończyć się dopiero w 276 dniu. Licząc optymistyczny wariant w którym uda się wyprodukować dźwig trybie ekspresowym, a Inspektor UDT przyjedzie do badania w trybie niezwłocznym, wskazany termin zakończenia prac jest nierealny. Dźwigi nie są produkowane z wyprzedzeniem i składowane na półkach.

Na oficjalnych stronach Urzędu Zamówień Publicznych można znaleźć wykładnię: „Ryzyko utraty środków finansowych przyznawanych w formie dotacji nie może stanowić o pilnej potrzebie udzielenia zamówienia.” Europejski Trybunał Sprawiedliwości w wydanych orzeczeniach za wyjątkową i nieprzewidywalną sytuację uznał okoliczności wykraczające poza normalne warunki życia gospodarczego i społecznego, w szczególności



zdarzenia losowe, awarie, klęski żywiołowe, które wymagają podjęcia natychmiastowych działań zabezpieczających. Oznacza to, że przyczyny te nie mogą być spowodowane działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego.

Jeśli Zamawiający ma do rozdysponowania przyjęte fundusze do końca roku, prosimy o wydłużenie terminu realizacji do 20.02.2023 r. zaznaczając, że projekt i dostawa ma nastąpić przed końcem 2022 roku – w ten sposób Wykonawca będzie mógł zafakturować Zamawiającego kwotą ~90% wartości kontraktu rokiem 2022 za dostarczony materiał podlegający montażowi w I kwartale 2023 r.

W myśl zasady uczciwej konkurencji, prosimy o wydłużenie terminu realizacji co najmniej do 20.02.2023 r. W chwili obecnej tylko oferenci, którzy wiedział o zamówieniu wcześniej i w odpowiedni sposób się przygotowali (wyprodukowali i zamówili materiał dedykowany na potrzeby niniejszej inwestycji), są w stanie wykonać zamówienie.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że ostateczną średnicę rodzaj kabli dobiera Wykonawca pod instalowane urządzenie dźwigowe. Może się okazać, że projektowana instalacją 25mm² jest za bardzo przewymiarowana. Powyższe ma istotny wpływ na wycenę przedsięwzięcia.

Prosimy o potwierdzenie, że kabel faktycznie kabel musi być ognioodporny – w naszej ocenie, jeśli dźwig nie jest wykorzystywany w trakcie pożaru przez ekipy ratownicze (norma PN EN 81-72), ognioodporność kabla jest nadinterpretacją przepisów.

Pytanie 3

W przedmiarze w zakresie zasilania dźwigu widnieją pozycje związane z koniecznością okładania kabli zasilających metodą podtynkową. Prosimy o weryfikację, czy faktycznie należy wliczać drogę 90mb wkuwania instalacji w tynk.

Zwykle instalacje takie prowadzi się na specjalnych korytach pod sufitem lub na specjalnych mocowaniach dedykowanych dla kabli ognioodpornych.

Pytanie 4

W przedmiarze widnieje informacja o konieczności instalacji monitoringu. Prosimy o sprecyzowanie wymagań w tym zakresie. Czy kamerę należy wpiąć do istniejącego systemu monitoringu? Jeśli tak to czy rejestrator jest przystosowany do wpięcia dwóch nowych kamer? W jaki sposób jest realizowana transmisja (AHD czy IP)? Jak daleko jest do najbliższego punktu umożliwiającego wpięcie się z instalacją monitoringu (prosimy o podanie szacunkowej odległości).

Pytanie 5

Zamawiający zmniejsza wielkość kabiny w stosunku do obecnie zainstalowanych. Prosimy o potwierdzenie, że nie doszło do omyłki lub błędu. Szyb pozwala na instalację większej kabiny o wymiarach np. 1500 x 2700mm

co jednak nieznacznie zwiększa wartość inwestycji. Cena jest głównym kryterium, dlatego każdy z oferentów będzie minimalizował koszt wykonania inwestycji i w konsekwencji zainstaluje kabinę o powierzchni minimalnej.

Będziemy wdzięczni za ustosunkowanie się do naszej prośby. Wierzymy, że pozwoli to na stworzenie korzystnej oferty dla obydwu stron. Dobrze wykonany dźwig jest wieloletnią wizytówką i rekomendacją dla Wykonawcy, dlatego nasze pytania mają na celu pełne usatysfakcjonowanie Zamawiającego i wyeliminowanie potencjalnych nieporozumień.

Odpowiedzi

ad. 1

Nie wyrażamy zgody. Wykonanie robót w okresie 10 tygodni od podpisania umowy jest podyktowane koniecznością rozliczenia zadania w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 listopada 2022r. przez Zamawiającego z dofinansowania ze środków PFRON będących w dyspozycji Województwa Małopolskiego. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia skutkowałoby karami umownymi, które Zamawiający poniosłoby z powodu nie wywiązania się z terminu realizacji robót.

ad. 2

Zamawiający podtrzymuje rozwiązania projektowe. Należy wykonać kabel o przekroju 25mm² w wykonaniu ogniochronnym - zgodnie z zapisami projektu.

ad. 3

Zamawiający dokonuje korekty ilości kabli prowadzonych podtynkowo. Należy przyjąć 45 mb jako prowadzony podtynkowo w brzdach i dopuszcza się 45 mb prowadzonych natynkowo w systemowych korytkach bądź naściennie w przestrzeni sufitu podwieszanego.

ad. 4

Należy wykonać autonomiczną od pozostałej budynkowej instalację monitoringu; kamery IP, dedykowany rejestrator zamontować w pomieszczeniu maszynowni dźwigu.

ad. 5

Zamawiający podtrzymuje rozwiązanie projektowe - rzut kabiny w świetle 1400x2400 cm.

Jednocześnie Zamawiający poprawia błąd literowy, który pojawił się w Załączniku nr 2 do SWZ tj. wzór umowy w § 5 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY w punkcie nr 2. Zapis w ww. punkcie przyjmuje brzmienie „ 2. Zabezpieczenie zostanie ustanowione w jednej z form przewidzianych w treści art. 450 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, według wyboru Wykonawcy. Wykonawca może ustanowić

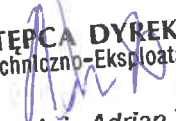
zabezpieczenie w kilku dopuszczalnych formach pod warunkiem, iż łączna wysokość zabezpieczeń wyniesie 5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 2.”

Z uwagi na powyższe, Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia **28.07.2022 r. do godz. 10:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.07.2022 r. o godz. 10:30**.

Pozostałe informacje dotyczące składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

W związku ze zmianą terminu składania ofert, termin związania ofertą ulega wydłużeniu. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **26.08.2022 r.**

Z poważaniem


ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. **Adrian Żak**