Częstochowa, 13.05.2024 r.

ZP.26.1.11.2024

**Odpowiedzi na pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu Usługa sprzątania obiektów Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie**

W związku z pytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w ramach wyżej wymienionego postępowania Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1:**

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczenia badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia bez zmian postanowienia SWZ w zakresie wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszelkie czynności w zakresie sprzątania oraz pełniących funkcje koordynatora.

**Pytanie 2:**

Prosimy Zamawiającego o podanie szacunkowej wartości zamówienia zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający ustalił następującą wartość szacunkową zamówienia w podziale na zadania:

Zadanie 1: Sprzątanie budynku dydaktycznego przy al. Armii Krajowej 13/15 w Częstochowie – 731 707,32 zł netto;

Zadanie 2: Sprzątanie budynku dydaktycznego przy ul. Zbierskiego 6 w Częstochowie – 178 861,79 zł netto;

Zadanie 3: Sprzątanie budynku dydaktycznego i posesji przy ul. Dąbrowskiego 14 w Częstochowie – 162 601,63 zł netto;

Zadanie 4: Sprzątanie budynku dydaktycznego wraz z magazynem książek przy al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie – 243 902,44 zł netto;

Zadanie 5: Sprzątanie budynku dydaktycznego przy ul. Zbierskiego 2/4 w Częstochowie – 365 853,66 zł netto.

**Pytanie 3:**

Zgodnie art. 436 ust. 3 Zamawiający ustanowił maksymalną wysokość kar umownych na poziomie aż 25% wartości umowy, wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „ Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”. Obecny zapis powoduje, iż Wykonawcy zostaje naliczona wyższa kara umowna za nieprawidłową realizację niż w przypadku nie zrealizowania jej. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia bez zmian postanowienia projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian i upływa w dniu 20.05.2024 r. o godzinie 9:00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godzinie 9:30.

Zastępca Kanclerza

mgr Anna Bojarska