Załącznik nr 3

Projektowane postanowienia umowy

**Umowa nr /24**

zawarta w Suchej Beskidzkiej w dniu ……...2024 r.

pomiędzy:

**Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej** z siedzibą w Suchej Beskidzkiej, przy ul. Szpitalnej 22, 34-200 Sucha Beskidzka, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa –Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000079161, posiadający numer NIP: 5521274352, numer REGON: 000304415,

zwanym dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**, w imieniu którego działa:

lek. Marek Haber - Dyrektor Zespołu

a

…………….…………………………….

KRS: , Regon: , NIP:

zwaną dalej w treści umowy **„Wykonawcą”** w imieniu, której działa:

……………………………………

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym Wariant I na **Dostawa i montaż agregatu wody lodowej** (znak: ZOZ.V.010/DZP/34/24) prowadzonego przez Zamawiającego, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu agregatu wody lodowej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony jest w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia określonymi w SWZ oraz postanowieniami oferty złożonej w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: ZOZ.V.010/DZP/34/24.

**§ 2**

# Wartość umowy

1. Strony uzgadniają wartość umowy:

netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł

(słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł

(słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

2. Cena zawierają wszelkie koszty związane z dostawą i instalacją przedmiotu umowy u Zamawiającego (w szczególności transport, opakowanie, czynności związane z przygotowaniem dostawy, ubezpieczenia, przesyłka, koszty prac instalacyjnych itp.).

3. Wykonawca zobowiązuje się do należytego opakowania przedmiotu umowy, ubezpieczenia go na czas załadunku, transportu i wyładunku oraz dostarczenia go środkiem transportu gwarantującym odpowiednie zabezpieczenie.

**§ 3**

## **Warunki płatności**

1. Płatność realizowana będzie przelewem bankowym w terminie do 60 dni od daty wystawienia faktury, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.

2.Podstawą zapłaty za należycie wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy będzie podpisanie przez obie Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy stwierdzającego jego zgodność z opisem przedmiotu umowy.

3. Protokół, o którym mowa wyżej, winien zostać sporządzony niezwłocznie po zakończeniu instalacji agregatu wody lodowej na podstawie zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

**§ 4**

# Termin dostawy i obowiązki Wykonawcy

1. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 6 tygodni od daty zawarcia umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

* + 1. właściwego utrzymania i zabezpieczenia terenu prac,

b ) wywozu na swój koszt odpadów budowlanych,

c) umożliwienie wstępu na teren prac pracownikom organów państwowego nadzoru

budowlanego i wyznaczonym pracownikom Zamawiającego,

d) prowadzenie wymaganych dokumentów,

e) przekazania Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej wraz z atestami wbudowanych

materiałów, kartami gwarancyjnymi, instrukcjami i innymi niezbędnymi dokumentami;

f) przestrzeganie zasad środowiskowych obowiązujących u Zamawiającego – stanowiących załącznik nr 2 do umowy,

g) uporządkowanie terenu instalacji po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór przedmiotu umowy;

h) zapewnienie odpowiednich warunków BHP i PPOŻ, zgodnie z wymogami obowiązującymi u Zamawiającego,

3. Zasady prowadzenia prac instalacyjnych

a) wszelkie prace związane z dużym hałasem (wyburzenia, skuwania, itp.,) muszą być wykonywane w taki sposób, aby maksymalnie zminimalizować uciążliwości dla użytkowników obiektu. Wykonawca będzie zobowiązany wykonywać roboty powodujące hałas wyłącznie w dniach i godzinach ustalonych z działem technicznym

b)jakiekolwiek szkody powstałe podczas robót usuwa Wykonawca na własny koszt,

c) w obiekcie Szpitala udzielane są świadczenia medyczne oraz prace administracyjno-biurowe. Obiekt będzie normalnie użytkowany w czasie instalacji. W trakcie realizacji zadań wyłączone będą z użytkowania pomieszczenia objęte pracami, pozostała część oddziału będzie funkcjonowała normalnie.

d) Zamawiający wymaga, aby po wykonaniu wszystkich czynności Wykonawca uporządkował miejsca prowadzenia prac oraz pozostawił je w stanie czystym i nadającym się do użytkowania.

4. Przy dokonywaniu odbiorów Strony będą stosować następujące zasady:

a) Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu odbioru w przypadku stwierdzenia na podstawie dokumentacji, że dostarczony przedmiot umowy nie jest przedmiotem umowy wymienionym w załączniku nr 1 do Umowy;

b) Zamawiający może odmówić podpisania protokołu w przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy, innych niż wady nieistotne. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia tych wad na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownego zgłoszenia do odbioru. Odnośnie wad nieistotnych stwierdzonych podczas tego odbioru strony ustalą sposób i tryb ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca podczas realizacji Umowy zobowiązuje się ściśle współpracować z Zamawiającym.

**§ 5**

**Gwarancja**

1. Przedmiot umowy określony w § 1 objęty jest …….. miesięczną gwarancją (zgodnie ze złożoną ofertą). Wraz z podpisaniem protokołu odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kartę gwarancyjną.

2. W okresie trwania gwarancji Wykonawca świadczy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 naprawy gwarancyjne sprzętu i przeglądy serwisowe (w częstotliwości i w zakresie zgodnym z wymogami producenta) wraz z koniecznym transportem sprzętu i wymianą części, w tym 1 przegląd w ostatnim miesiącu przed upływem gwarancji

3. Szczegółowe warunki gwarancji określone są w załączniku nr 1 do umowy.

**§ 6**

**Warunki reklamacji**

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad.

2. O stwierdzonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie oraz prześle protokół reklamacyjny, nie później niż w ciągu 7 dni od daty powzięcia informacji o wadzie.

3. Wykonawca rozpatrzy reklamację i udzieli na nią odpowiedzi w ciągu 7 dni od jej otrzymania. Dalsze czynności dotyczące postępowania reklamacyjnego Wykonawca zobowiązany jest realizować niezwłocznie i z należytą starannością.

**§ 7**

# Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości

a) 0,2 % wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1 , w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jeżeli nastąpiła z winy Wykonawcy,

b) 100,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpatrzeniu reklamacji w terminie określonym w § 6 ust. 3 niniejszej umowy, jeżeli nastąpiła z winy Wykonawcy.

c) 10% wartości brutto umowy w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wartość kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.
3. Przed naliczeniem kary umownej Zamawiający wzywa Wykonawcę do szczegółowego podania przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany jest podać przyczyny niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania wezwania.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 10 dni od daty otrzymania informacji o jej naliczeniu.
5. Naliczenie przez Zamawiającego, bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

**§ 8**

**Warunki i zakres zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej   
   w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy są dopuszczalne wyłącznie w zakresie dozwolonym przez art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
   1. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
   2. obniżenia wynagrodzenia umownego, o którym mowa § 2 ust. 1 niniejszej umowy, spowodowanego obniżeniem ceny netto przedmiotu umowy lub obniżeniem stawki VAT.

**§ 9**

# POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody podmiotu tworzącego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z art. 54 ust. 5 i 6 Ustawy o działalności leczniczej.
3. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa w art.518 Kodeksu Cywilnego ( w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji prawnych skutkujących zmiana podmiotową po stronie wierzyciela.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11.09.2019 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) oraz ustawy z 08.03.2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
5. Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się do ugodowego i w dobrej wierze rozwiązywania wszelkich sporów mogących powstać na tle wykonywania umowy.

**§ 10**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- Szczegółowy opis przedmiotu umowy – załącznik nr 1

- Zasady środowiskowe – załącznik nr 2

**Wykonawca Zamawiający**