



***Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu***

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy: postępowania nr 146/2024/TP-1/DZP o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: Modernizacja pomieszczeń I i II piętra na potrzeby kierunku Fizjoterapia w budynku przy ul. Prawocheńskiego 13 Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), przedstawia odpowiedzi na otrzymane zapytania:

Pytanie nr 1:

W remontowanym budynku stolarka okienna jest częściowo wymieniona jednak występują różne typy podziału na skrzydła. Prosimy o szkic okien wg. którego należy wykonać nową stolarkę okienną. Czy nowe okna należy wyposażyć w nawiewniki ?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć okna jako dwu lub trzy skrzydłowe bez szprosów wykonane na wzór okien już wymienionych. Okna wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne.

Pytanie nr 2:

Przedmiar robót budowlanych przewiduje lakierowanie ścian korytarza najniższej kondygnacji ale te ściany są już częściowo zabrudzone. Czy przed lakierowaniem należałoby je pomalować i w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć pomalowanie ścian w ilości 210m² (cała powierzchnia ścian do sufitów)

Pytanie nr 3:

W sali nr 129 przedmiar przewiduje wykucie 2 ościeżnic drzwiowych drewnianych i obsadzenie jednej nowej metalowej. Czy należy uwzględnić obsadzenie 2 nowych ościeżnic drzwiowych?

Odpowiedź:

Tak proszę uwzględnić montaż dwóch ościeżnic i skrzydeł drzwiowych

Pytanie nr 4:

W tej samej sali 129 występuje metalowe naświetle o wym. 2,76x1,50 w bardzo złym stanie. Przedmiar nie przewiduje żadnych prac przy tym naświetlu. Czy należy uwzględnić jego renowację czy wykucie i uzupełnienie ściany lub wymianę na nowe?

Odpowiedź:

Przedmiar przewiduje zabudowę tego naświetla płytą g-k na stelażu. Dodatkowo proszę przyjąć jego demontaż.



Pytanie nr 5:

W sali 130 są 2 stare okna a przedmiar przewiduje wymianę 1 szt. Czy należy uwzględnić wymianę 2 sztuk okien ?

Odpowiedź:

Tak do wyceny należy przyjąć wymianę dwóch sztuk.

Pytanie nr 6:

W sali 132 nad istniejącą ościeżnicą drzwiową (1,40x2,00) jest naświetle. Przedmiar przewiduje wymianę starej ościeżnicy na nową metalową o mniejszej szerokości (0,90x2,00). Czy naświetle ma zostać czy ma być wykute a otwór w murze zamurowany?

Odpowiedź:

Naświetle ma zostać wykute a otwór w murze zamurowany.

Pytanie nr 7:

W korytarzu na II piętrze są obecnie 3 sztuki starej stolarki drzwiowej o wym.1,40x2,00 i 1 szt. 0,90x2,00 jako przejściowe między poszczególnymi częściami korytarza. Przedmiar przewiduje wykucie 1 szt. drzwi 1,40x2,00. Co z pozostałymi drzwiami, czy należy je poddać renowacji czy wykuc ? Czy należy przewidzieć w przypadku wykucia wykonanie nadproży, zwłaszcza w przypadku ościeżnic 1,40 x2,00 ?

Odpowiedź:

Proszę przewidzieć wymianę na drzwi 100/200 wraz z montażem nadproży i zamurowaniem części ściany.

Pytanie nr 8:

Między korytarzem na II piętrze a pomieszczeniem nr 132 jest jeszcze jedno pomieszczenie bez numeru, nie uwzględnione w przedmiarze. Prosimy o weryfikację przedmiaru i określenie prac do wykonania w tym pomieszczeniu.

Odpowiedź:

Pomieszczenie to jest ujęte w przedmiarze dział 2.11

Pytanie nr 9:

Proszę o wyjaśnienie treści opisu przedmiotu zamówienia (punkt 7) dotyczący heterogenicznej wykładziny PVC, gdyż jest to sprzeczne z przedmiarem robót gdzie mowa jest o płytach LVT.

Odpowiedź:

Do wyceny proszę przyjąć panel LVT o parametrach minimalnych:

wykładzina pcv (panele podłogowe LVT) o parametrach: Heterogeniczna wykładzina PVC w panelach do zastosowania obiektowego, klejone do podłoża, dodatkowe zabezpieczenie powłoką ochronną (warstwą poliuretanu) PUR, klasa użytkowa EN-ISO 10874 - 33/42 grubość paneli min 2,2 mm, grubość warstwy użytkowej min 0,70mm, waga min 3150g/m², antypoślizgowość R10, odporność na krzesła z kółkami, Reakcja na ogień Bfl-s1, klasa ścieralności EN 660-2 – grupa T). Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym.



UNIWERSYTET
WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE

mgr inż.

Bogusław Stec

KANCLERZ

Pytanie nr 10:

Brakuje dokumentacji technicznej.

Odpowiedź:

Wyceny należy dokonać na podstawie przedmiaru. Jako pomocnicze Zamawiający udostępnia inwentaryzację pomieszczeń w dwg.

Łączę wyrazy szacunku

KANCLERZ

mgr inż. Bogusław Stec
(podpisano elektronicznie)

Sprawę prowadzi:

Dorota Borkowska

Tel. (89) 523-34-72

e-mail: dorota.borkowska@uwm.edu.pl

UNIWERSYTET WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE

ul. Michała Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn

tel. (89) 523 37 66, (89) 523 33 44 kanclerz@uwm.edu.pl

fax (89) 523 43 66

www.uwm.edu.pl