

WZÓR UMOWY

UMOWA NR DCRO.DL-...../.../2024

W dniu.....2024 r. w Kamiennej Górze,
pomiędzy:

Dolnośląskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Kamiennej Górze przy ul. J. Korczaka 1, KRS nr 0000143957, NIP 614-15-30-335, REGON 231139207, wysokość kapitału zakładowego 31 691 500,00 zł,

reprezentowanym przez:

Artura Mazura – Prezesa Zarządu,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... (nazwa i adres podmiotu gospodarczego), KRS nr, NIP, REGON, wysokość kapitału zakładowego zł, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

w związku z rozstrzygnięciem postępowania, o sygnaturze DL.26.15.2024, została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż fabrycznie nowych mebli dla Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji i Ortopedii Sp. z o.o. w Kamiennej Górze przy ul. Janusza Korczaka 1 - zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Dostawa obejmuje wyposażenie zgodne z Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
3. Szczegółową charakterystykę mebli będących przedmiotem dostawy oraz obowiązki Wykonawcy określa Załącznik nr 2 do niniejszej umowy (Opis przedmiotu zamówienia).
4. Zamawiający zobowiązuje się do kupna, a Wykonawca do sprzedaży i dostarczenia do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko mebli określonych w ust.2.
5. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest:
 - dostarczyć kompletne wyposażenie o parametrach technicznych i funkcjonalnych określonych w Załączniku nr 1 do siedziby Zamawiającego w Kamiennej Górze przy ul. Janusza Korczaka 1,
 - wnieść i zamontować wyposażenie w pomieszczeniu kaplicy zlokalizowanej w Pawilonie IB.
6. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

II. Termin realizacji**§ 2**

1. Termin dostawy mebli ustala się **do 90 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia ____ .2024 r.**
2. O planowanym terminie dostawy Wykonawca poinformuje Zamawiającego (telefonicznie lub pocztą elektroniczną) co najmniej 2 dni robocze przed terminem dostawy o którym mowa w ust.1.
3. Potwierdzeniem zrealizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.

III. Gwarancja i rękojmia**§ 3**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** na dostarczone meble **na okres ____ miesięcy (zgodnie z ofertą - minimum 24 miesiące)**, licząc od daty wydania mebli Zamawiającemu (data podpisania protokołu odbioru).
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest bezpłatnie wykonywać wszelkie ewentualne naprawy. Zgłoszenia usterek lub wad mebli następować będą pocztą elektroniczną na adres e-mail, a także w formie telefonicznej. Czas reakcji Wykonawcy (rozpoczęcia czynności naprawczych) wynosić będzie do 2 dni licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia o usterce/wadzie. Czas ten nie uwzględnia sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

3. Zakończenie naprawy nastąpi w czasie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia usterki/wady.
4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu o którym mowa w ust.3, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia usterek/wad, o których mowa w ust.2 wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt Wykonawcy. Sytuacja taka nie powoduje utraty gwarancji (w całości albo w części) udzielonej przez Wykonawcę.
5. Okres gwarancji przedłuża się o czas naprawy przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi koszty dojazdów do czynności wykonywanych przez niego w okresie gwarancji.
7. Udzielenie gwarancji nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne, uregulowane w Kodeksie Cywilnym. Okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi wynosi 24 miesiące od daty wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

III. Wynagrodzenie

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:.....zł brutto (słownie zł:.....), w tym:
 - wartość netto -.....zł,
 - podatek VAT.....zł.
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego oferta (Załącznik nr 1 do umowy).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszt dostawy.

IV. Rozliczenia

§ 5

1. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, sporządzony po zrealizowaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron (zgodnie z § 2 ust.3).
2. Zapłatę za zrealizowany przedmiot umowy Zamawiający zobowiązany jest przelać na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w terminie do 30 dni liczonym od daty dostarczenia faktury. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe liczone za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
4. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury bez jego podpisu.
5. Jeżeli sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uruchomienia finansowania ulega opóźnieniu na skutek niemożności wyjaśnienia spraw wątpliwych w ustalonym terminie lub uzgodnienia spraw spornych pomiędzy stronami, bezsporna część należności powinna być zapłacona Wykonawcy w terminie określonym w ust.2, a pozostałość po wyjaśnieniu i uzgodnieniu spraw wątpliwych i spornych.
6. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

V. Obowiązki stron

§ 6

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy.
 - 1.2. Niezwłoczne zgłaszanie Wykonawcy reklamacji w zakresie usterek i wad jakości dostarczonych mebli.
 - 1.3. Terminowe uregulowanie wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. Dostawa i montaż mebli na własny koszt i ryzyko.
 - 2.2. Wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego przy użyciu zasobów własnych, z należytą starannością, swoją ofertą, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
 - 2.3. Określenie i odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy.
 - 2.4. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu awarii i wad w okresie rękojmi i gwarancji.
 - 2.5. Niezwłoczne reagowanie na reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego w zakresie usterek i wad.

VI. Kary umowne**§ 7**

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w dostawie - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 niniejszej umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu awarii lub wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2 umowy, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie awarii lub wady.
3. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2; gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

VII. Zmiany postanowień umowy**§ 8**

1. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
2. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust.1, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.

VIII. Odstąpienie od umowy

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
 - c) w przypadku, o którym mowa w § 7 ust.4 umowy.
 - 2.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

IX. Rozstrzygnięcie sporów

§ 10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

X. Postanowienia szczegółowe

§ 11

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją postanowień umowy sprawować będzie, tel., email:
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy będzie, tel., email:

XI. Postanowienia końcowe

§ 12

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - Nr 1 – Oferta Wykonawcy.
 - Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach; po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....