



OLEŚNICA



**MIEJSKA  
GOSPODARKA  
KOMUNALNA**

Spółka z o.o.

56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
telefon: 71 396 71 10  
fax: 71 314 39 58  
www.mgk.olesnica.pl  
e-mail:  
sekretariat@mgk.olesnica.pl  
ePUAP:  
/MGK\_Olesnica/SkrytkaESP

**Biuro Obsługi Klienta**

56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
71 396 71 14  
71 396 71 38  
kierownik biura:  
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania  
Miasta**

56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
kierownik zakładu:  
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów  
i Kanalizacji**

56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada  
kierownik zakładu:  
71 396 71 15

**Oczyszczalnia  
Ścieków**

56-400 Oleśnica  
ul. Batalionów Chłopskich  
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki  
Ciepłej**

56-400 Oleśnica  
ul. Ciepła 2  
obsługa klienta:  
71 314 45 41  
71 314 46 45  
kierownik zakładu:  
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy  
Komunalnych**

56-400 Oleśnica  
ul. Wojska Polskiego 59a  
telefon: 71 314 98 45

**Dział Zaopatrzenia**  
telefon: 71 396 71 43



NIP: 911-000-49-37

KRS: 0000 1444 23 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej

Kapitał zakładowy: 48.722.000 zł.

Oleśnica, dnia 21.03.2024 r.

## Zaproszenie do złożenia oferty (postępowanie nr TW/14/PS/2024)

Zapraszamy do złożenia oferty dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych dla trzech następujących zadań:

### ZADANIE nr 1: „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Krzywej w Oleśnicy”:

- a) Przewiduje się budowę sieci wodociągowej  $\phi 160$  z rur PEHD o długości ok. 525 m w ul. Krzywej na odcinku od ul. Bolesława Krzywoustego (włączenie do sieci  $\phi 160$  na terenie dz. nr 160 AM-35, obręb Oleśnica) do ul. Wileńskiej (połączenie z węzle wodociągowym  $\phi 200/150$  na terenie dz. nr 27 AM-26, obr. Oleśnica).
- b) W ramach projektu budowy sieci należy dokonać:
  - połączenia z istniejącymi odcinkami sieci wodociągowej z rur żeliwnych dn 150 w ulicach Kwiatowej, Armii Krajowej i Reymonta
  - przebudowy krótkich odcinków sieci w150 w ul. Armii Krajowej i Reymonta na przelocie nowobudowanej sieci w ul. Krzywej
  - wymiany istn. hydrantów podziemnych (w razie możliwości na nadziemne) lub lokalizacji nowych
  - przełączenia istn. przyłączy (16 szt.) do nieruchomości przy ul. Krzywej
- c) Budowę sieci zaprojektować w miarę możliwości metodą bezwykopową.
- d) Istniejące odcinki sieci wodociągowej  $\phi 150$  w ul. Krzywej z rur żeliwnych należy wyłączyć z eksploatacji
- e) Na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono niebieską linią przerywaną przebieg przewidywanego do przebudowy odcinka sieci (przebiegającego przez teren działek drogowych nr 160, 158, 47, 45 AM-35 oraz 29, 27 AM-26, obręb Oleśnica).

### 2. ZADANIE nr 2: „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Wileńskiej w Oleśnicy”:

- a) Przewiduje się budowę sieci wodociągowej:
  - $\phi 225$  z rur PEHD o długości ok. 660 m od istniejącego węzła wodociągowej w skrzyżowaniu z ul. Krzywą (na terenie dz. 27 AM-26) do miejsca włączenia projektowanej (wg odrębnego opracowania) magistrali wodociągowej dn300 (na wysokości dz. nr 4 AM-32)
  - $\phi 160$  z rur PEHD o długości ok. 930 m stanowiącą kontynuację projektowanej sieci  $\phi 225$  PEHD, poprowadzoną od w/w węzła na wysokości dz. nr 4 AM-32, do miejsca zakończenia istniejącego wodociągu dn100/150 na terenie dz. nr 375/2 AM-1, obręb Spalice (na wysokości cmentarza komunalnego).
- b) W ramach projektu budowy sieci należy dokonać:
  - połączenia z istniejącymi odcinkami sieci wodociągowej w ulicach Limanowskiego, Poprzecznej, Reymonta (sięgacz), Lotniczej, Wschodniej, Kresowej

- połączenia z projektowaną (wg odrębnego opracowania) magistralą wodociagową
  - przepięcia osiedlowych sieci wodociagowej  $\varnothing 160$  i  $\varnothing 90$  do budynków przy ul. Wileńskiej 29÷37 oraz ok. 10 szt. przyłączy do nieruchomości przy ul. Wileńskiej
  - przepięcia istn. hydrantów podziemnych lub ich wymianę (w razie możliwości na nadziemne a także lokalizacji nowych
- c) Budowę sieci zaprojektować w miarę możliwości metodą bezwykopową.
- d) Istniejące odcinki sieci wodociagowej  $\varnothing 100/150/175$  z rur żeliwnych należy wyłączyć z eksploatacji.
- e) Na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono jasnoniebieską linią przerywaną przebieg przewidywanego do przebudowy odcinka sieci (przebiegającego przez teren działek drogowych nr 27, 4/2 AM-26, 43 AM-30, 1/1 AM-32 obręb Oleśnica oraz 375/2 AM-1, obręb Spalice).

### 3. ZADANIE nr 3: „Budowa sieci wodociagowej w ul. Kopernika w Oleśnicy”:

- a) Przewiduje się budowę sieci wodociagowej  $\varnothing 110$  z rur PEHD o długości ok. 32 m, w całości na terenie prywatnej działki nr 5/1 AM-29, obręb Oleśnica, należącej do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kopernika 15-15c, 17-17e, od miejsca złączenia z istn. siecią  $\varnothing 110$  PVC (na wysokości budynku przy ul. Kopernika 15) do połączenia z istn. końcówką sieci  $\varnothing 110$  PEHD (stanowiącą odnogę wodociagu  $\varnothing 160$  w ul. Kopernika, zlokalizowaną w granicy w/w nieruchomości i działki drogowej nr 5/2 AM-29).
- b) Budowę sieci zaprojektować optymalną metodą wykonania, w miarę możliwości w technologii bezwykopowej
- c) Na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono różową linią przerywaną przebieg przewidywanego do budowy odcinka sieci.

#### Warunki postępowania:

1. Odcinki sieci wodociagowej oraz ich przebieg należy zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi budowy sieci, o które należy wystąpić do Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Oleśnicy oraz uzgodnić opracowany projekt z w/w Spółką.
2. Należy określić położenie projektowanych zadań inwestycyjnych w odniesieniu do granic obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i tym samym ustalić czy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Zadanie nr 2 znajduje się na obszarze Gminy Miejskiej Oleśnica i Gminy Wiejskiej Oleśnica.
4. Przed wykonaniem właściwego projektu należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji koncepcję zagospodarowania terenu z propozycją przebiegu zaproponowanej trasy oraz metody wykonania poszczególnych odcinków sieci.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne dokumenty do opracowania dokumentacji projektowej, w wyniku której należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenie na budowę lub kompletne zgłoszenie robót budowlanych dla trzech w/w zadań budowlanych, w następującym zakresie:

- 1) uzyskanie dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w tym m.in.:
  - mapy do celów projektowych, na podstawie mapy numerycznej w formie drukowanej oraz elektronicznej – pliki DGN oraz PDF,
  - wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów,
  - opinii, decyzji, pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do prowadzenia prac (w tym m.in. opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Oleśnicy, Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, Gminy Miasta Oleśnicy, Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, ZUDP itp.) oraz ewentualnych zgód właścicieli nieruchomości prywatnych, w oparciu o udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwo
  - sporządzenia i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu tymczasowego na czas realizacji robót oraz projektu odtworzenia nawierzchni
  - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana),
  - decyzji pozwolenie na wycinkę drzew (jeżeli będzie konieczna),
  - decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych,
- 2) wykonanie dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), obejmującej:
  - projekt budowlany w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projekt wykonawczy w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - przedmiar i kosztorys inwestorski, w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne ath, kst) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excell, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projektu organizacji ruchu zastępczego (wraz z zatwierdzeniem) w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, dwg, itp.) na płycie CD, DVD, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projektu odtworzenia nawierzchni (opcjonalnie) w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - inwentaryzacja zieleni wraz z opinią dendrologiczną (opcjonalnie) w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji

elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excell, dwg, itp.)  
na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive

- inne opracowania niezbędne do realizacji robót w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excell, dwg, itp.) na płycie CD, DVD.

6. Dokumentację w wersji elektronicznej dla każdego z trzech zadań można przedłożyć w formie 2 szt. płyt CD/DVD/nośników pendrive, z której każda zawierać będzie projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski, projekt organizacji ruchu zastępczego, projekt odtworzenia nawierzchni, inwentaryzację zieleni wraz z opinią dendrologiczną i inne niezbędne opracowania.
7. Oferent winien posiadać uprawnienia lub dysponować osobą z uprawnieniami do projektowania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych.
8. Termin wykonania projektu budowlanego (dla każdego z zadań) **30.06.2024 r.**
9. Termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu pozostałych opracowań: do 30 dni od daty protokolarnego przekazania projektu budowlanego, jednak nie później niż do dnia **31.07.2024 r.**
10. Termin złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót: do 3 dni od daty protokolarnego przekazania projektu budowlanego.
11. Do oceny ofert zostanie zastosowane kryterium cenowe (na podstawie łącznej ceny netto dla wszystkich trzech zadań).
12. **Ofertę należy złożyć w terminie do godz. 14<sup>00</sup> dnia 28.03.2024 r.** korzystając wyłącznie z platformy zakupowej Open Nexus na stronie postępowania (adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/904880>).
13. Oferent składa ofertę wypełniając elektroniczny formularz ofertowy na stronie postępowania, załączając:
  - formularz ofertowy sporządzony na podstawie Załącznika nr 2 wraz załącznikami potwierdzającymi uprawnienia projektowe i aktualną przynależność do izby inżynierów budownictwa
  - oświadczenia sporządzone wg Załączników nr 3 i 4
14. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją warunków określonych w zaproszeniu oraz we wzorze umowy (Załącznik nr 5).
15. W terminie 7 dni od daty składania ofert, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie niezwłocznie zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza zgodnie z kryterium oceny i spełni wszystkie wymogi formalne postępowania.
16. Osobą upoważnioną do kontaktów z Oferentami jest Grzegorz Huber - Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji tel. 71/3967115, e-mail: [gheber@mgk.olesnica.pl](mailto:gheber@mgk.olesnica.pl).  
Obsługa portalu Open Nexus - Centrum Wsparcia Klienta tel. 61/6791900

**PROKURENT**

Grzegorz Odojski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Mapa lokalizacyjna
2. Załącznik nr 2 Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału
4. Załącznik nr 4 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
5. Załącznik nr 5 Wzór umowy