



stadtraum

stadtraum Polska sp. z o.o.

ul. Drużbickiego 11 61-693 Poznań

Stadium dokumentacji:

Projekt lokalizacji parkomatów

Nazwa zadania:

„Aktualizacja projektu stałej organizacji ruchu w planowanej strefie płatnego parkowania w Świebodzinie oraz wydzielonych płatnych parkingów buforowych – etap I”

Zamawiający: *Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66 – 200 Świebodzin*

Wykonawca: *stadtraum Polska sp. z o.o.
ul. Drużbickiego 11
61 – 693 Poznań*

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Rafał Zajączkowski	05.2023	

Poznań, maj 2023 r.

SPIS TREŚCI:

SPIS TREŚCI:	2
A. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Informacje wstępne.....	3
1.1. Przedmiot inwestycji	3
1.2. Podstawa opracowania	3
1.3. Cel i zakres opracowania	3
2. Istniejące zagospodarowanie terenu.....	4
3. Rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych	4
4. Sposób posadowienia parkomatu	6
5. Zasilanie elementów systemu parkingowego.....	9
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	10
Spis rysunków:.....	10

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Informacje wstępne

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest określenie lokalizacji parkomatów w planowanej strefie płatnego parkowania w Świebodzinie. Szczegółowa lokalizacja urządzeń przedstawiona jest na rysunku nr 2 Plan sytuacyjny w części rysunkowej.

Zakresem inwestycji zgodnie z Prawem Budowlanym są Parkometry z własnym zasilaniem. W niniejszym opracowaniu określenie parkomat należy traktować tożsamo z określeniem parkometr wg definicji zawartej w Prawie Budowlanym.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Umowa NR GKIM.1.2023 zawarta w dniu 20 marca 2023 r. pomiędzy Gminą Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66 – 200 Świebodzin a Projekt Parking Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Drużbickiego 11, 61-693 Poznań.

Dokumentację opracowano w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- mapa zasadnicza pozyskana na potrzeby zamówienia,
- wija lokalna przeprowadzona przez Projektanta,
- bieżące ustalenia z Zamawiającym.

1.3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przedstawienie lokalizacji parkomatów w obszarze planowanej strefy płatnego parkowania wraz z ich posadowieniem.

Niniejsze opracowanie stanowi załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, zgłoszenia robót budowlanych oraz stanowi materiał niezbędny do wydania niezbędnych opinii i uzgodnień.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

W projektowanej strefie płatnego parkowania występuje gęsta zabudowa o charakterze mieszkaniowo – usługowym. Projektowane parkomaty zlokalizowano w istniejącym pasie drogowym oraz na działkach, których zarządcą jest Gmina Świebodzin.

Każdorazowo lokalizację parkomatów dobrano w taki sposób, aby zapewnić swobodny ruch pieszych. Parkomaty zlokalizowano głównie na chodnikach, na powierzchniach utwardzonych oraz w obszarach terenów zielonych. Każdorazowo, lokalizację parkomatów dobrano w taki sposób, aby zapewnić swobodny ruch pieszych.

3. Rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych

Pod każdy z parkomatów należy wykonać fundament betonowy o wymiarach 0,4x0,8m o głębokości 0,8m. W fundamencie należy zagłębić kosz stalowy z umieszczonymi na górze mocowaniami dla parkomatu. Na fundamentach zostanie posadowiony parkomat.

Z uwagi na gęstą sieć infrastruktury podziemnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

W obszarze Strefy Płatnego Parkowania oraz płatnych parkingów buforowych zostaną zainstalowane łącznie 23 parkomaty, w następujących lokalizacjach:

NR PARKOMATU	LOKALIZACJA PARKOMATU		NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	OBRĘB	ID DZIAŁKI
1	ul.	Szpitalna	283/4	2	080805_4.0002.283/4
2	ul.	Wiejska	289/20	2	080805_4.0002.289/20
3	ul.	Parkowa	306	2	080805_4.0002.306
4	ul.	Głogowska	251	2	080805_4.0002.251
5	ul.	Piłsudskiego	315	2	080805_4.0002.315
6	ul.	Studencka	313/4	2	080805_4.0002.313/4
7	ul.	Piłsudskiego	253/1	2	080805_4.0002.253/1
8	ul.	Plac Wolności	260/1	2	080805_4.0002.260/1
9	ul.	Plac Wolności	260/1	2	080805_4.0002.260/1
10	ul.	Wałowa	219/2	2	080805_4.0002.219/2
11	ul.	Wałowa	247/5	2	080805_4.0002.247/5
12	ul.	Wałowa	219/2	2	080805_4.0002.219/2
13	ul.	Okreżna	243/39	2	080805_4.0002.243/39
14	ul.	Kilińskiego	242	2	080805_4.0002.242
15	ul.	30 Stycznia	233	2	080805_4.0002.233
16	ul.	Głowackiego	232/21	2	080805_4.0002.232/21
17	ul.	Okreżna	234/2	2	080805_4.0002.234/2
18	ul.	Wałowa	219/2	2	080805_4.0002.219/2
19	ul.	Wałowa	219/2	2	080805_4.0002.219/2
20	ul.	Akacyjowa	185/3	2	080805_4.0002.185/3
21	ul.	Akacyjowa	177/9	2	080805_4.0002.177/9
22	ul.	Szpitalna	278	2	080805_4.0002.278
23	ul.	Szpitalna/Górna	286	2	080805_4.0002.286

Szczegółową lokalizację poszczególnych parkomatów przedstawiono w skali 1:500 na rysunku nr 2.1-2.23 Plan sytuacyjny w części rysunkowej.

4. Sposób posadowienia parkomatu

Parkomaty należy umieścić w taki sposób, aby w żaden sposób nie przeszkadzały uczestnikom ruchu.

Parkomaty zlokalizowano głównie na nawierzchniach istniejących chodników z płyt betonowych, kostki betonowej lub kamiennej, a także na nawierzchniach asfaltowych oraz w obszarze terenów zielonych. Z uwagi na specyfikę obszaru oraz charakter prowadzonych prac, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.

Wykonywanie fundamentów pod parkomat ma charakter punktowy i w minimalnym stopniu zakłóca ruch pieszych lub ewentualnie samochodowy.

Górna płaszczyzna wszystkich fundamentów może być wyższa do 5 cm ponad poziom terenu. Wysokość ta wynika z różnych, istniejących spadków powierzchni wokół projektowanych lokalizacji parkomatów. Dopuszczona różnica wysokości do 5 cm jest konieczna do prawidłowego, pionowego posadowienia fundamentu. Jest to istotne przy późniejszym montażu parkomatów i wpływa na jego odchylenia.

Schemat robót:

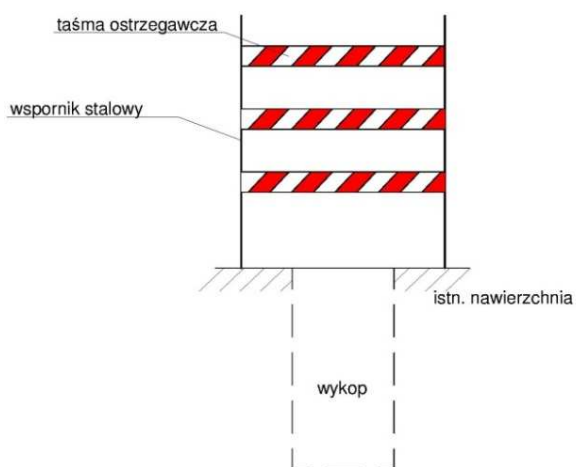
- Rozebranie istniejącej nawierzchni (powierzchnia ok. 0,32 m²),
- Wykonanie wykopu pod fundament o wymiarach 0,4 x 0,8m o głębokości do 0,8 m,
- Wylanie zaprawy cementowej,
- Zamocowanie kosza fundamentowego.

Po stężeniu fundamentów nastąpi montaż automatu parkingowego.

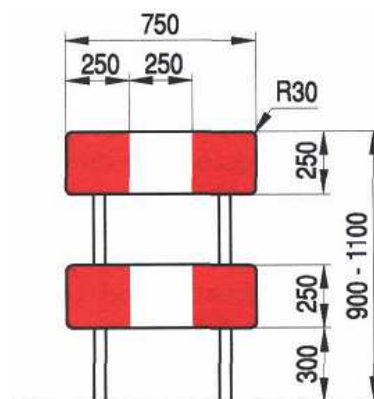
Wszystkie prace będą prowadzone poza jezdnią i jej skrajnią. Pozostawiona szerokość dostępnej przestrzeni powinna umożliwić bezpieczny ruch pieszych.

W celu zabezpieczenia stref roboczych prowadzonych robót w miejscu wykonywanego fundamentu zabezpiecza się obszar prowadzonych robót taśmą ostrzegawczą z biało-czerwonymi ukośnymi pasami zawiniętą na pionowych wspornikach stalowych lub zaporami U-20c.

Urządzenia zabezpieczające roboty:



Zabezpieczenie taśmą ostrzegawczą



Zabezpieczenie zaporą U-20c

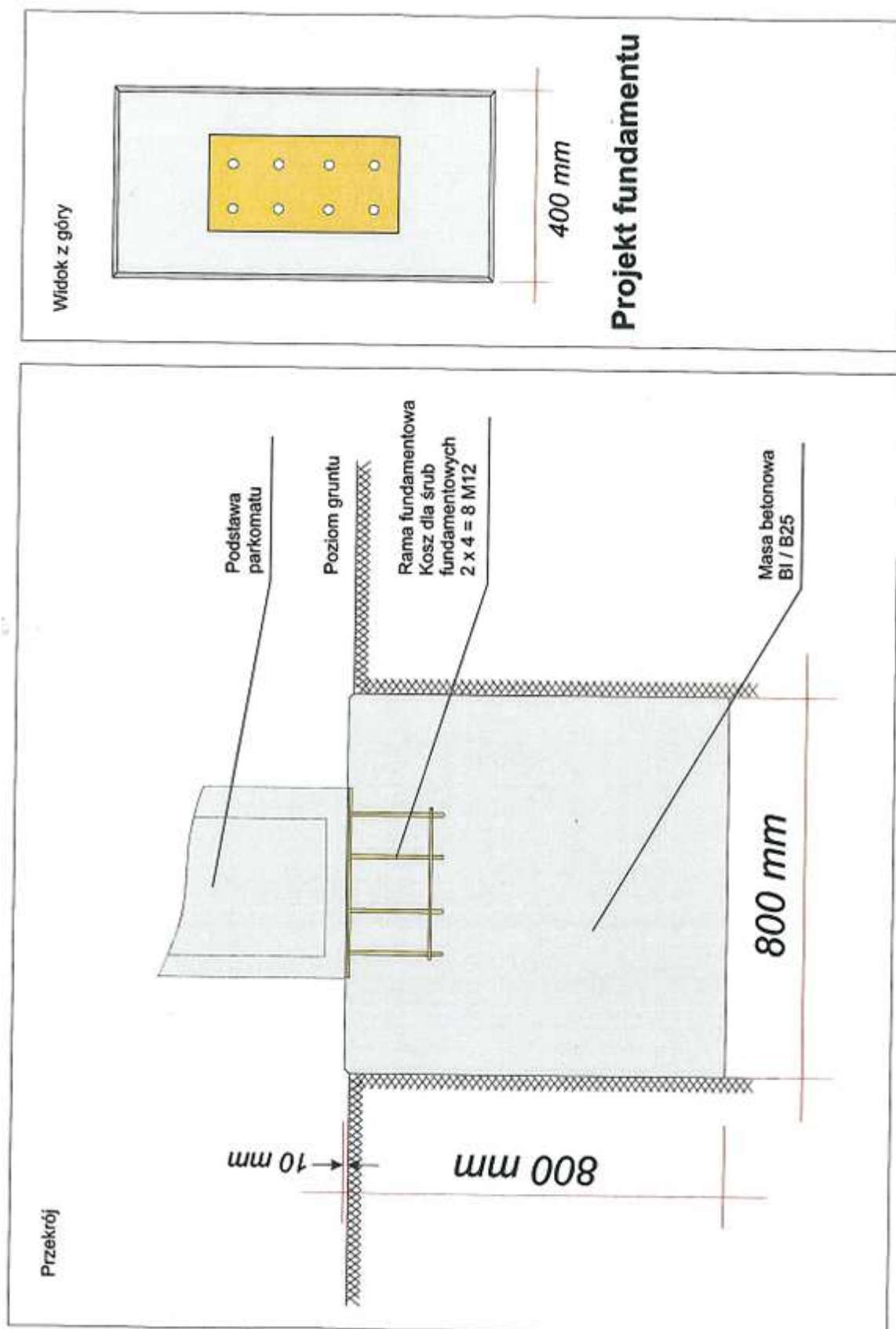
Dodatkowo należy zabezpieczyć wykop pod fundament podestem. Podest taki musi uniemożliwić wpadnięcie do wykopu i powinien być wykonany z solidnego materiału (np. z drewnianych zbitych desek).

Zabezpieczenie robót oraz zabezpieczający podest powinny pozostać także na wykonanym fundamencie do czasu pełnego stężenia betonu.

Pojazdy wykorzystywane przy prowadzonych robotach powinny być wyposażone w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej, widoczny ze wszystkich stron.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej lub żółtej i wyposażone w elementy odblaskowe.

Projekt fundamentu oraz sposób mocowania parkomatu przedstawiono poniżej.



5. Zasilanie elementów systemu parkingowego

Parkomat zasilany jest przede wszystkim poprzez indywidualne, dla każdego urządzenia, akumulatory. Dodatkowo na górnej powierzchni parkomatu umieszczone są baterie słoneczne, które wydłużają żywotność akumulatorów. Takie rozwiązanie zapewnia najmniejszą ingerencję w grunt i nie jest wymagane doprowadzenie dodatkowego zasilania do urządzenia.

Podpis Projektanta:

mgr inż. Rafał Zajączkowski

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

Rysunek nr 1.1 – Plan orientacyjny

Rysunek nr 1.2 – Plan orientacyjny – arkusze

Rysunek nr 2.0 - Legenda

Rysunek nr 2.1 – 2.23 – Plan sytuacyjny