

STAROSTA GRODZISKI

05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 30

Grodzisk Mazowiecki, 04. 07 .2016 r.

WAB.6740.767.2016

DECYZJA NR 840 /16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 9 czerwca 2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
adres: ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

obejmujące:

**rozbudowę i przebudowę (modernizacja) węzła odwadniania i zagęszczania osadów
w Oczyszczalni Ścieków w Chrzanowie Dużym**
na terenie działki nr ew. 240/14 we wsi Chrzanów Duży gm. Grodzisk Mazowiecki
(identyfikator obrębu ewidencyjnego: 140504_5.0004)

Projektant obiektu: mgr inż. arch. Stanisław Konopiński - upr. nr MA/KK/007/02, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, nr ewidencyjny : MA-1282,
inż. Dariusz Syncerz upr. nr Wa-165/90, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny : MAZ/BO/0381/02,
mgr inż. Andrzej Popek – upr. nr St-348/78, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny : MAZ/IE/5824/01,
inż. Jacek Klepacki – upr. nr St-745/71, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny : MAZ/IS/6116/02,
Sprawdzający: mgr inż. arch. Tomasz Wekka – upr. nr St-78/90, członek M.O.I.A. o nr ew. MAZ-0895,
mgr inż. Edward Szczęsny – upr. nr St-540/89, jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny : MAZ/BO/6206/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: - **należy spełnić wszystkie warunki zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.25.2015.L.K.12 z dnia 06.05.2016r. i pozwoleniu wodnoprawnym nr 123/14/PŚ.W z dnia 06.08.2014r.**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **do dnia zakończenia budowy**
3. Terminy rozbiórki:
1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
2) **tymczasowych obiektów budowlanych do dnia zakończenia budowy.**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (§ 2 ust.2).**

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość, którą dysponuje inwestor.

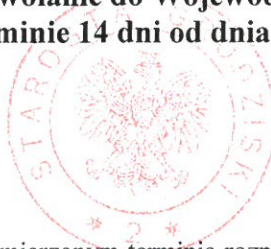
Uzasadnienie

Inwestor: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę i zatwierdzenie projektu budowlanego dotyczącego rozbudowy i przebudowy (modernizacja) węzła odwadniania i zagęszczania osadów w Oczyszczalni Ścieków w Chrzanowie Dużym na terenie działki nr ew. 240/14 we wsi Chrzanów Duży gm. Grodzisk Mazowiecki.

Przedłożony projekt spełnia wymogi zawarte w art. 35 ust.1 Prawa budowlanego, wobec tego zdecydowano jak w sentencji.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
[Signature]
mgr inż. Ewa Andraszek

Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załączniki :

- 2 egz. projektu budowlanego (8 tomów)

Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. Gmina Grodzisk Mazowiecki
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
2. i 3. Burmistrz Grodziska Maz.

wraz z projektem

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna z dniem 20.07.2016 r.
i podlega wykonaniu.

Z up. STAROSTY
[Signature]
Bożena Kwietek
Inspektor
podpis i pieczęć

data 21.07.2016