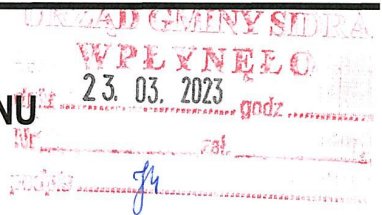




STUDIO ARCHITEKTURY
URSZULA MINKIEWICZ

ul. Hugona Kollątaja 9A
16-100 Sokółka
Tel.: 502 207 434
E-mail: utstudioarchitektury@gmail.com
Nr do projektanta: 500 192 405

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ROZBUDOWA PLACU ZABAW



Inwestor: Gmina Sidra
ul. Rynek 5, 16-124 Sidra

Adres budowy: Sidra, gmina Sidra
Część dz. nr. 58

Obręb: 8 Jurasze, powiat sokólski

**Jednostka
ewidencyjna:** 201107 2 Sidra

**Kategoria
obiektu bud.:** Kategoria VIII – inne budowle

AUTOR OPRACOWANIA:	PODPIS:
mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj. arch.	<i>mgr inż. Andrzej Pawłowski</i> Upr. 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj. arch.
Sokółka, dnia 23 / 03 / 2023 r.	

STAROSTWO POWIATOWE
w Sokółce
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

Załącznik nr 1 do zgłoszenia
budowy-robót nr OSA-V. 6743.230.2023
z dnia 24.03.2023r.

Spis Zawartości Projektu:

1. Strona tytułowa		str. 1
2. Spis zawartości projektu		str. 2
3. Stwierdzenie przygotowania zawodowego A. Pawłowski		str. 3 - 4
4. Zaświadczenie PIIB A. Pawłowski		str. 5
5. Oświadczenie o zgodności opracowania		str. 6
6. Opis zagospodarowania działki	str. 3	str. 7 - 9
7. Projekt zagospodarowania działki	ark. 1	str. 10
8. Rozmieszczenie urządzeń	rys. 1	str. 11
9. Ogrodzenie- schemat	rys. 2	str. 12

ODPIS

Nr ewid. uprawn. 297/68

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. I pkt. I i art. 20 ust. I ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6, ust. 1, p. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Andrzej - Kazimierz PAWŁOWSKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 listopada 1937 r. Tykocin, pow. Białystok

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno inżynieryjnej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze/§ 1, ust. 3/;
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym. — — —

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
STWIERDZAM DN.:

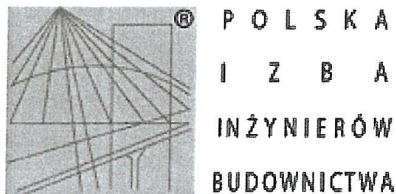
23/3/2023



(pieczęć-okrągła)

mgr inż. Andrzej Pawłowski
Upr. 297/68 proj. w specj. konstr. inż.
oraz proj. arch.

Główny Architekt Województwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-4D9-AMI-DES *

Pan Andrzej Pawłowski o numerze ewidencyjnym PDL/BO/2085/02
adres zamieszkania ul. Malinowa 12, 15-803 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-04 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

O Ś W I A D C Z E N I E

AUTOR OPRACOWANIA:

Andrzej Pawłowski
Upr. proj. i kier. bud. w specj. arch.
Upr. Nr BŁ - 297/68 proj.

Zgodnie z art.34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane, tekst jednolity (dz. U. Z 2006r Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami):

Niniejszym oświadczam, że opracowany projekt
rozbudowy placu zabaw wraz zagospodarowaniem części działki nr 58
położonej w Juraszach w gminie Sidra

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


AUTOR OPRACOWANIA:

Andrzej Pawłowski
Upr. proj. i kier. bud. w specj. arch.
Upr. Nr BŁ - 297/68 proj.

Sokółka, dnia 23 / 03 / 2023r.

OPIS ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 58
POŁOŻONEJ W JURASZACH, GMINA SIDRA

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	Gmina Sidra ul. Rynek 5, 16-124 Sidra	
OPRACOWANIE:	ROZBUDOWA PLACU ZABAW	
ADRES BUDOWY:	CZĘŚĆ DZ. NR 58 JURASZE, 16-124 SIDRA	Podpis:
AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.	

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Mapa do celów projektowych.
- Zlecenie indywidualne inwestora na opracowanie dokumentacji.
- Program i uzgodnienia robocze z inwestorem.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. Nr. 89 poz. 414 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I—III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Załącznik nr 2”. (Dz. U. 2009, Nr 110, Poz. 915).
- Norma PN-EN 1177:2008 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku”.
- Przyjęta przez inwestora koncepcja opracowania budynku

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania części działki nr 58 przeznaczonej jako teren placu zabaw, działka położona w Juraszach, gmina Sidra.

Projektuje się rozbudowę istniejącego placu zabaw (składającego się z czterech istniejących elementów zabawowych) o kolejne elementy zabawowe oraz tablicę informacyjną. Projektuje się również budowę ogrodzenia.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Obszar objęty projektowaną inwestycją, znajduje się w miejscowości Jurasze w gminie Sidra na części działki nr 58. W chwili przedmiotowa działka jest niezabudowana. Na terenie działki znajduje się powierzchnia porośnięta niską zielenią oraz cztery istniejące elementy zabawowe. Teren wykazuje nieznaczny spadek w kierunku wschodnim. Działka od strony wschodniej przylega do drogi dojazdowej (droga gminna nr 205/2) o nawierzchnia utwardzonej (asfalt).

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI DZIAŁKI NR 58:**a) USYTUOWANIE PLACU ZABAW:**

Plac zabaw zlokalizowany jest we wschodniej części działki nr 58 w miejscowości Jurasze, gmina Sidra.

Rozmieszczenie elementów placu zabaw wg rysunków technicznych.

Plac zabaw wyposażony jest w cztery elementy zabawowe:

- Zestaw zabawowy – 1 szt.;
- Huśtawka „ważka” - 1 szt.;
- Bujak konik – 1 szt.;
- Huśtawka podwójna – 1 szt.;

Plac zabaw doposażony zostanie w następujące elementy:

- Tablica informacyjna z regulaminem placu zabaw – 1szt;
- Ogrodzenie z bramką – ok. 50,60mb;
- Zestaw zabawowy (wraz z projektowaną nawierzchnią bezpieczną) -1 szt - urządzenie składające się z zespołu elementów zabawowych, w którego skład będą wchodzić m.in.: jedna zjeżdżalnia, drewniany mostek, równoważnia drewniana, oraz platformy do wchodzenia, całość połączona komunikacją w postaci mostków drewnianych, możliwość zabawy zarówno po wejściu na obiekt jak i z poziomu terenu.;
- Karuzela tarczowa trójramienna- 1szt- karuzela metalowa, posiadająca obrotową platformę, umożliwiającą jednoczesne korzystanie przez 3 użytkowników;
- Komplet sprawnościowy- 1szt – komplet składający się z 3 elementów, posiadający poprzeczne metalowe rurki do wchodzenia (jedna część posiadająca w/w rurki umożliwiające czepianie się rękoma), siatkę z linek umożliwiającą wchodzenie- wszystkie elementy wykonane z drewnianych słupków;
- Urządzenie siłowni zewnętrznej: Wioślarz- 1szt
- Urządzenie siłowni zewnętrznej: Orbitrek-1szt;
- Urządzenie siłowni zewnętrznej: Wyciskanie siedząc + wyciąg- 1szt

b) PARAMETRY TECHNICZNE:**BILANS TERENU:**

POWIERZCHNIA CZĘŚCI DZIAŁKI Nr 58	- 331,07 m²/ 100 %
POWIERZCHNIA BEZPIECZNA	- 83,61 m²/ 25,25 %
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 247,43 m²/ 74,75 %

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

Dojście oraz dojazd do projektowanego placu zabaw od strony wschodniej.

Opracowanie stanowić będzie nawierzchnię:

- nawierzchnia projektowanego placu zabaw jako nawierzchnia bezpieczna (np. żwirek)
- lub o podobnych parametrach.

d) UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Teren w obrębie działki jest w miarę wyrównany z nieznacznym spadkiem w kierunku wschodnim. Zachowano naturalne ukształtowanie terenu.

V. INFORMACJA O WPISIE TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW:

Działka, na której jest projektowana inwestycja nie jest położona w strefie rejestru zabytków oraz ochrony konserwatorskiej. Realizacja i eksploatacja danej inwestycji nie stworzy jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników ich otoczenia oraz nie ograniczy istniejącego zagospodarowania działki i nie zagrozi obiektom istniejącym.

VI. WPLYW NA WARUNKI OCHRONY P.POŻ.:

Planowana inwestycja nie posiada wpływu na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej, nie zmienia układu dróg dojazdowych oraz zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych.

VII. WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Teren inwestycji nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

VIII. WPLYW NA ŚRODOWISKO:

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, a przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcyjne i techniczne nie wpłyną na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i na inne objekty.

IX. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA:

Projektowany plac zabaw nie wywołuje negatywnego wpływu na środowisko, w szczególności w postaci emisji hałasu, pól elektromagnetycznych, zanieczyszczeń wód. Z uwagi na małą wysokość nie powoduje zacienienia otoczenia, a płytkie fundamenty w niewielkim stopniu naruszają strukturę gleby. Obiekty nie wprowadzają zakłóceń w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy placu zabaw pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią opracowanego terenu. Wody opadowe z powierzchni placu zabaw odprowadzane będą na teren inwestora.

Sokółka, dnia 23 / 03 / 2023r.

MIJSCOWOŚĆ: JURASZE
OBREB: 0008 JURASZE
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 201107_2 Sidra

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Wykaz punktów osnowy klasy I-III - brak
 Układ współrzędnych płaskich: 2000
 Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Wykonawca:
REJONOWE BIURO GEODEZJI
 Andrzej Krzysztof Kostera
 16-100 Sokółka, ul. Piłsudskiego 9A
 tel. 85 711 27 14, 606 920 771

Geodeta uprawniony



Andrzej Krzysztof Kostera
 Nr upr 13149

Sokółka, 23.07.2020 r. nr rob.: 41/2020

Uwaga

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych stanowiących zasób Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sokółce oraz pomiaru uzupełniającego w roku 2020. Do przetworzenia wykorzystano mapę zasadniczą nr 8.202.16.09.2.3, 8.202.16.09.4.1, 8.202.16.09.4.2. Na opracowanym obszarze nie dokonano modyfikacji granic działek.

Na opracowanym obszarze nie ustalono czy wykazane grunty są obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak było branżowych informacji i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji.

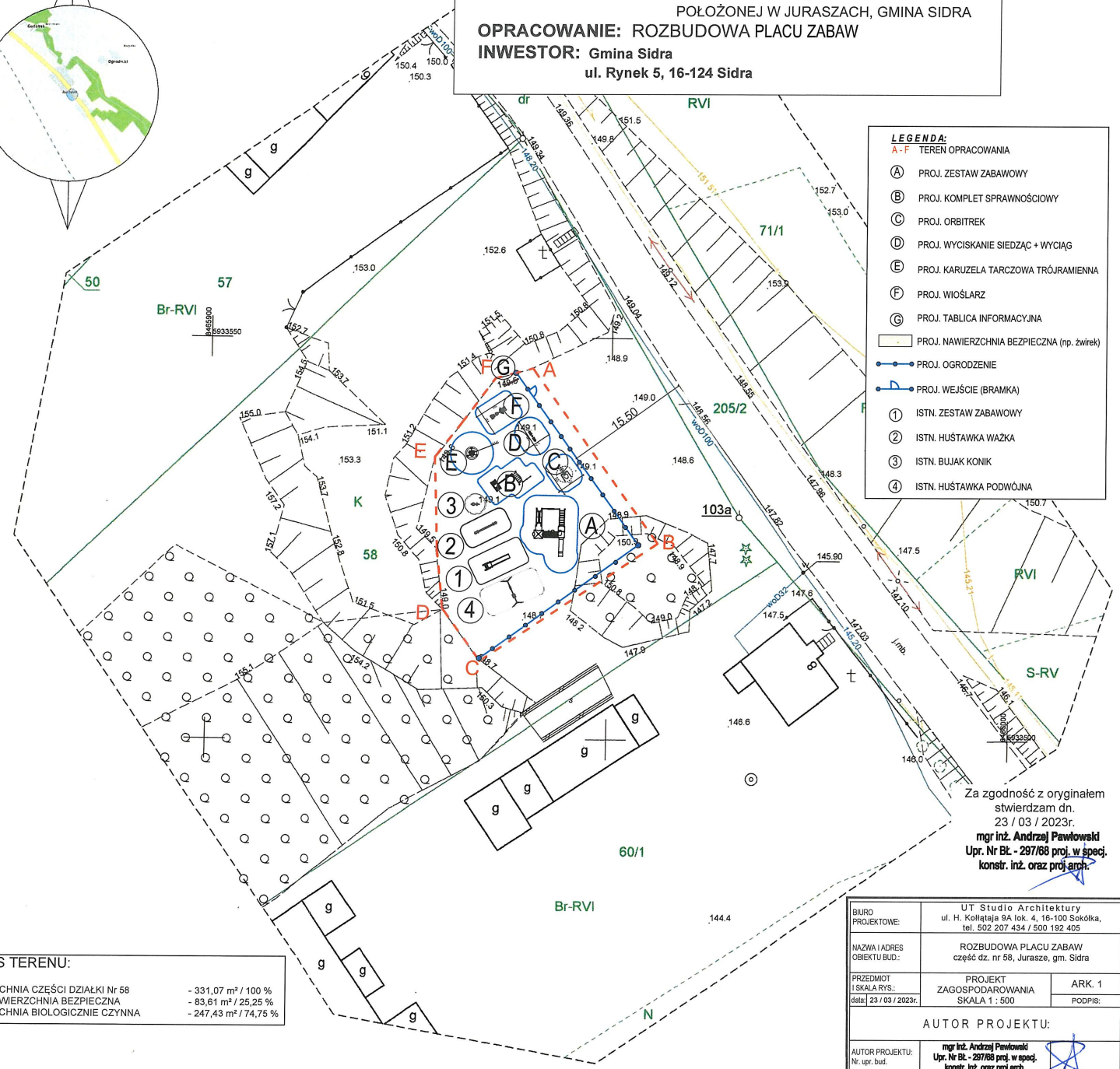
Mapa aktualna w pełnym zakresie na dzień 17.07.2020
 ID zgłoszenia GKN-I.6642.6.1010.2020

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN-I.6642.6.1010.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Sokółski
Wykonawca prac geodezyjnych	Rejonowe Biuro Geodezji Andrzej Krzysztof Kostera
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr - z dnia 11.08.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Andrzej Krzysztof Kostera Nr uprawnień 13149

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA CZĘŚCI DZIAŁKI Nr 58	- 331,07 m ² / 100 %
PROJ. POWIERZCHNIA BEZPIECZNA	- 83,61 m ² / 25,25 %
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 247,43 m ² / 74,75 %

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI Nr 58
 POŁOŻONEJ W JURASZACH, GMINA SIDRA
OPRACOWANIE: ROZBUDOWA PLACU ZABAW
INWESTOR: Gmina Sidra
 ul. Rynek 5, 16-124 Sidra



LEGENDA:

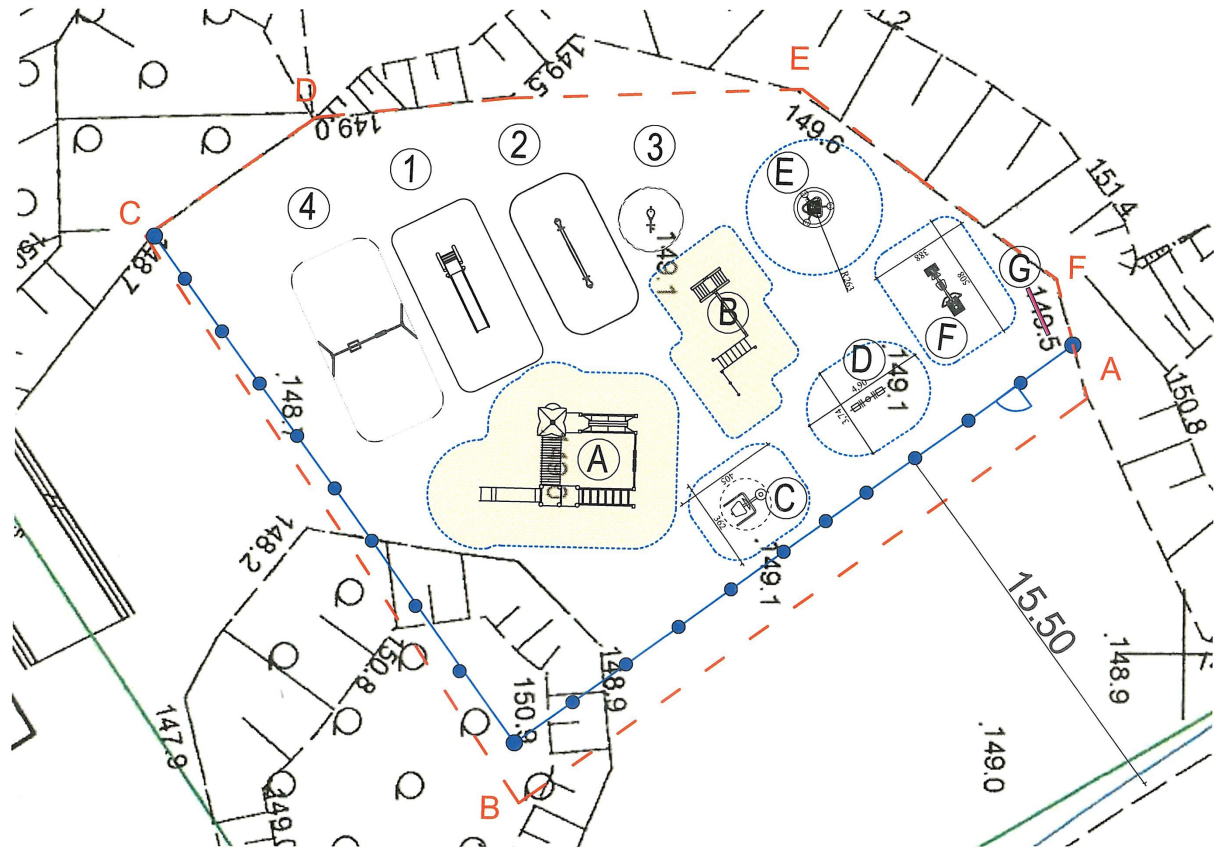
A-F	TEREN OPRACOWANIA
(A)	PROJ. ZESTAW ZABAWOWY
(B)	PROJ. KOMPLET SPRAWNOŚCIOWY
(C)	PROJ. ORBITREK
(D)	PROJ. WYCISKANIE SIĘDZĄC + WYCIĄG
(E)	PROJ. KARUZELA TARCZOWA TRÓJRAMIENNA
(F)	PROJ. WIOŚLARZ
(G)	PROJ. TABLICA INFORMACYJNA
(---)	PROJ. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA (np. żwirtek)
(---)	PROJ. OGRODZENIE
(---)	PROJ. WEJŚCIE (BRAMKA)
(1)	ISTN. ZESTAW ZABAWOWY
(2)	ISTN. HUŚTAWKA WAŻKA
(3)	ISTN. BUJAK KONIK
(4)	ISTN. HUŚTAWKA PODWÓJNA

Za zgodność z oryginałem
 stwierdzam dn.
 23 / 03 / 2023r.
mgr inż. Andrzej Pawłowski
 Upr. Nr BŁ - 297/88 proj. w spec.
 konstr. inż. oraz proj arch.

BIURO PROJEKTOWE:	UT Studio Architektury ul. H. Koliłtaja 9A lok. 4, 16-100 Sokółka, tel. 502 207 434 / 500 192 405	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUD.:	ROZBUDOWA PLACU ZABAW część dz. nr 58, Jurasz, gm. Sidra	
PRZEDMIOT I SKALA RYS.:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA SKALA 1 : 500	ARK. 1
data: 23 / 03 / 2023r.		PODPIS:
AUTOR PROJEKTU:		
AUTOR PROJEKTU: Nr. upr. bud.	mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/88 proj. w spec. konstr. inż. oraz proj arch.	

ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ

SKALA 1:200



LEGENDA:

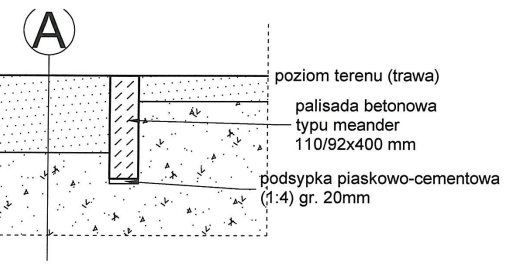
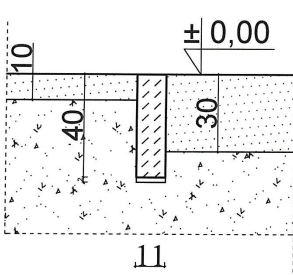
A-F TEREN OPRACOWANIA

- (A) PROJ. ZESTAW ZABAWOWY
- (B) PROJ. KOMPLET SPRAWNOŚCIOWY
- (C) PROJ. ORBITREK
- (D) PROJ. WYCISKANIE SIEDZĄC + WYCIĄG
- (E) PROJ. KARUZELA TARCZOWA TRÓJRAMIENNA
- (F) PROJ. WIOŚLARZ
- (G) PROJ. TABLICA INFORMACYJNA
- ▭ PROJ. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA (np. żwirtek)
- PROJ. OGRODZENIE
- PROJ. WEJŚCIE (BRAMKA)
- ① ISTN. ZESTAW ZABAWOWY
- ② ISTN. HUŚTAWKA WAŻKA
- ③ ISTN. BUJAK KONIK
- ④ ISTN. HUŚTAWKA PODWÓJNA

WŁAŚCIWOŚCI ŻWIWKU:

- na całej powierzchni placu zabaw przyjęto jednakową grubość warstwy żwirku (30 cm), o zdolności tłumienia upadku z wysokości do 2,0m.
- granulacja żwirku od 2 do 8 mm.
- brak cząstek liwowych i pyłowych (w celu zapobieżenia zbijaniu się warstwy żwirku i jej utwardzeniu)
- żwirtek nie może powodować zabrudzenia odzieży użytkowników.

UWAGI:
 Nawierzchnię placu zabaw należy realizować w oparciu o systemy, które posiadają dopuszczenie do stosowania zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych. Technologia nawierzchni musi być zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu i posiadać stosowne certyfikaty oraz atesty PZH.
 Konieczne jest obramowanie nawierzchni na styku z trawnikiem palisadą betonową typu Meander tak, aby powierzchnia była na poziomie 0,00 z trawnikiem (bez progów).



gr. 30 cm	żwirtek 2-8 mm
	grunt rodzimy

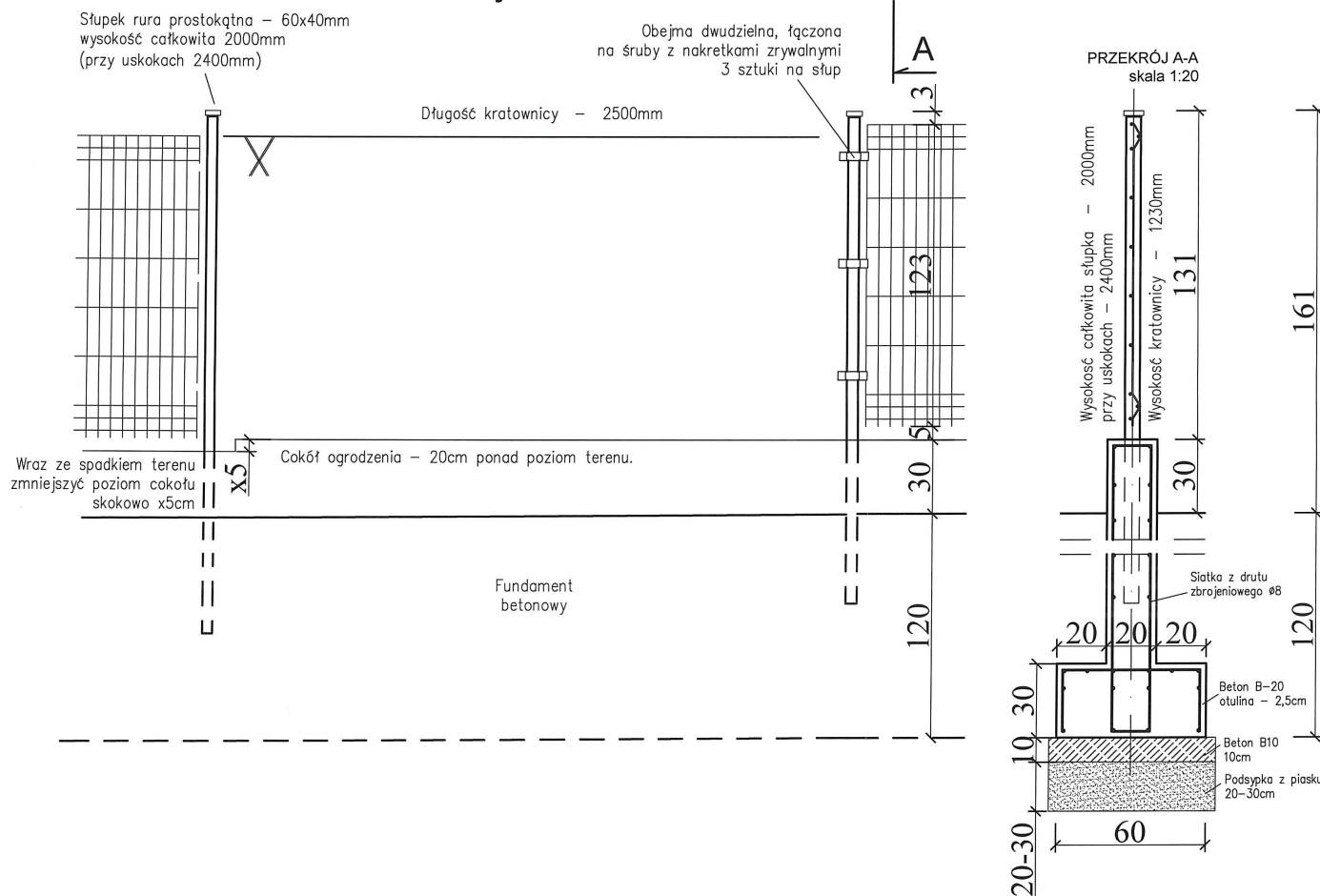
Za zgodność z oryginałem stwierdzam dn. 23 / 03 / 2023r.
mgr inż. Andrzej Pawłowski
 Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.

BIURO PROJEKTOWE:	UT Studio Architektury ul. H. Kołłątaja 9A, 16-100 Sokółka, tel. 502 207 434 / 500 192 405	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUD.:	ROZBUDOWA PLACU ZABAW część dz. nr 58, Jurasze, gm. Sidra	
PRZEDMIOT I SKALA RYS.:	ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SKALA 1 : 200	RYS. 1
data: 23 / 03 / 2023r.		PODPIS:
AUTOR PROJEKTU:		
AUTOR PROJEKTU: Nr. upr. bud.	mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.	

OGRODZENIE- SCHEMAT

SKALA 1:20

Widok sekcji - skala 1:20



PANEL OGRODZENIOWY :

system np. "NYLOFOR 3D", słupki prostokątne
system "EL" (typ 1), montaż na obejmy na śruby
z nakrętkami samozrywalnymi
- rozstaw słupów co 260cm

Kratownica 2500x1230

Długość kratownicy: 2500mm

Prześwit oczek: 50/200mm

Grubość pręta: 5mm

Wymiary oczek: 200x50mm,

w miejscu profilowania 50x100

Jednostronne zakończenie panela

- pionowe końcówki dł. 30mm.

(montaż na dole)

Kolor : np. RAL 6005

Słup prostokątny system "EL" (typ 1)

Kształt słupka:

spawana rura prostokątna 60x40x1,5mm

wysokość - 200mm

Kolor : np. RAL 6005

UWAGA :

1. Przed wykonaniem sprawdzić w terenie rzeczywiste spadki terenu i długości ogrodzenia
2. Panele montować ostrzymi końcówkami w dół
3. Zachować minimalne zagłębienie fundamentów na 120cm poniżej poziomu terenu.
4. Dopuszcza się zastosowanie innego systemu np. z siatki rozwijanem mocowanej do słupków stalowych.

BIURO PROJEKTOWE:	UT Studio Architektury ul. H. Kołłątaja 9A, 16-100 Sokółka, tel. 502 207 434 / 500 192 405	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUD.:	ROZBUDOWA PLACU ZABAW część dz. nr 58, Jurasze, gm. Sidra	
PRZEDMIOT I SKALA RYS.:	OGRODZENIE- SCHEMAT SKALA 1 : 20	RYS. 2
data:	23 / 03 / 2023r.	PODPIS:
AUTOR PROJEKTU:		
AUTOR PROJEKTU: Nr. upr. bud.	mgr inż. Andrzej Pawłowski Up. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.	