

**Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:
Wykonanie remontu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi
w podziale na 2 części.**

I. Dane teleadresowe Zamawiającego:

Zarząd Lokali Miejskich, al. T. Kościuszki 47, 90-514 Łódź

Internet: www.zlm.lodz.pl e-mail: zlm@zlm.lodz.pl

tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04

godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

II. Przedmiot zamówienia: Wykonanie remontu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi w branży ogólnobudowlanej, elektrycznej i sanitarnej w podziale na 2 części:

	adres lokalu do remontu
część 1	ul. Józefa 23 m 4
	ul. Paderewskiego 9 m 54
część 2	ul. Okrzei 26/28 m 25
	ul. Gersona 3 m 55

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na wybrane części zamówienia

III. Termin wykonania zamówienia:

część 1	ul. Józefa 23 m 4	30 dni
	ul. Paderewskiego 9 m 54	30 dni
część 2	ul. Okrzei 26/28 m 25	45 dni
	ul. Gersona 3 m 55	30 dni

IV. Gwarancja:

- 36 miesięcy na roboty budowlane,
- 24 miesiące na urządzenia wbudowane, osprzęt, armaturę
- 60 miesięcy na zamontowaną stolarkę okienną

V. Kryteria oceny ofert:

Cena – 80%

Stawka roboczogodziny z narzutami – 20%

Zamawiający nie wymaga kosztorysu ofertowego – rozliczenie robót ryczałtowo.

VI. Warunki, które musi spełnić wykonawca:

1. Posiadanie ubezpieczenia oc od prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 30 tys. zł (trzydzieści tysięcy zł) dla każdej części. Jeżeli wykonawca składa ofertę na 2 części zamówienia musi posiadać polisę oc na kwotę 60 tys. zł (sześćdziesiąt tysięcy).
2. Dysponowanie;
 - a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej, legitymującej się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

- b) osobami (lub osobą) posiadającymi aktualne świadectwo kwalifikacyjne GRUPA 1 „E” i „D” dla osób wykonujących zamówienie.
- c) osobami (lub osobą) posiadającymi aktualne świadectwo kwalifikacyjne GRUPA 3 „E” i „D” dla osób wykonujących zamówienie.

VII. Dokumenty wymagane:

1. Wypełniony formularz ofertowy - w formie podpisanego przez wykonawcę i zeskanowanego pliku w formacie pdf.
2. Polisa oc od prowadzonej działalności gospodarczej (warunek określony w pkt. VI.1. Ogłoszenia) – w formie zeskanowanego pliku w formacie pdf.
3. Uprawnienia osób realizujących zamówienie (warunek określony w pkt. VI.2. Ogłoszenia) - w formie zeskanowanego pliku w formacie pdf.

VIII. Składanie ofert:

Termin na składanie ofert upływa w dniu **11.08.2020 r. o godz. 11:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl.

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.08.2020 r. o godz. 11:15** za pośrednictwem platformazakupowa.pl w siedzibie zamawiającego.
2. Informację z otwarcia ofert zamawiający udostępni na stronie danego postępowania.

Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-04

Załączniki:

- Formularz ofertowy
- Kosztorysy nakładcze,
- Projekt umowy,

Zatwierdził:
Główny Specjalista


Krzysztof Grabarczyk

INSPEKTOR


mgr Izabela Strzelczyk

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-34, e-mail: zlm@zlm.lodz.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@zlm.lodz.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy - prawo zamówień publicznych w Zarządzie Lokali Miejskich / Regulamin udzielania zamówień dla nieruchomości Prywatnych i Współwłasnych zarządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich_dostępny na stronie internetowej: www.zlm.lodz.pl/bip/
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

