

**BZP.271.1.37.2023.MB**

Usługa sporządzenia operatów szacunkowych dotyczących określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Radomiu przy ul. Wolanowskiej, ul. Przytyckiej oraz ul. Marii Fołtyn

Radom, dnia 30.01.2023r.

**Informacja na podstawie art. 222 ust. 5  
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.).**

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości nieruchomości w formie 4 operatów szacunkowych (po 2 egz.) dotyczących określenia wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych w związku z aktualizacją opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego z uwzględnieniem nakładów na urządzenia infrastruktury technicznej oraz nakładów koniecznych, o których mowa w art. 143 ust. 2 wybudowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 143 ust. 1 w ustawie z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Radomiu przy ulicy:

- Wolanowskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia Nr 120/26 o pow. 602 m<sup>2</sup> (obr. 0060, ark. 51) zapisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00170908/1 w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych,
- Wolanowskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia Nr 120/27 o pow. 586 m<sup>2</sup> (obr. 0060, ark.51) zapisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00170909/8 we współużytkowaniu wieczystym osób fizycznych,
- Przytyckiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia Nr 231/33 o pow. 2 350 m<sup>2</sup> (obr. 0010, ark.20), zapisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00134376/8 we współużytkowaniu wieczystym osób fizycznych,
- Marii Fołtyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia Nr 247/70 o pow. 1 683 m<sup>2</sup> (obr. 0020, ark. 7), zapisanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00106659/1 we współużytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

**2. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert odbyło się w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, pok. 191 (wejście od ul. Żeromskiego 53, I piętro) w dniu 30.01.2023r.

### 3. Lista złożonych w terminie i otwartych ofert:

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY Diana Ładak ul. Krukowskiego 1/3 26-600 Radom	2 400,00 zł
2.	IDEAZ Alicja Kosowska-Trzeszczkowska ul. Olesińska 7 Lok.9 02-548 Warszawa	5 200,00 zł
3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI, MASZYN I URZADZEŃ BOŻENA SZELIGA Cerekiew, ul. Leśna 30, 26-652 Zakrzew	2 980,00 zł
4.	F.H.U.T „DARMAT” Matuszewski Dariusz ul. Szarych Szeregów 9 26-130 Suchedniów	5 000,00 zł

Sprawę prowadzi:

Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu, 26-600 Radom, ul. J. Kilińskiego 30 (wejście od ul. Żeromskiego 53, p. 189-191), tel.: 48 36 20 876, fax: 48 36 20 289, e-mail: [bzp@umradom.pl](mailto:bzp@umradom.pl)

Z up. PREZYDENTA MIASTA



Aneta Cwiklińska

Kierownik Biura Zamówień Publicznych

PODINSPEKTOR

Martyna Bednarska-Czerwiak

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel.: 48 36 20 201, fax: 48 36 20 753, e-mail: [prezydent@umradom.pl](mailto:prezydent@umradom.pl)

[www.radom.pl](http://www.radom.pl)