



**POLSKI  
ŁAD**



**BGK**  
BANK GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:  
RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

Drzycim, dnia 14.12.2022r.

**GMINA DRZYCIM**

ul. Podgórna 10  
86-140 Drzycim

**RIRG.271.20.2022**

**WSZYSCY WYKONAWCY**

### **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa przyszkolnej infrastruktury sportowej na działce nr 18/1 w miejscowości Gródek”.*

Gmina Drzycim udziela odpowiedzi na zapytania z dnia 12.12.2022 roku:

#### **Treść zapytania 1.**

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70% wartości umowy ponieważ sama zaliczka w wysokości 5% i płatność końcowa 95% jest niekorzystnym dla wykonawcy założeniem.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie zmienia zasad płatności.**

#### **Treść zapytania 2.**

Umowa podaje: „2. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego”.

Taki zapis jest niefortunny ponieważ przenosi na wykonawcę odpowiedzialność za czynności odbiorowe od niego niezależne.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu na: Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę zamawiającemu zakończenia robót, pod warunkiem, że podczas odbioru robót nie stwierdzone zostaną usterki uniemożliwiające odebranie i eksploatację obiektu.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie zmienia zapisu umowy określonego w pytaniu.**

#### **Treść zapytania 3.**

Projekt i STWIORB podają błędny zapis niemożliwy do spełnienia tj. że nawierzchnia PU na boiska ma mieć m.in. Certyfikat IAAF (Product Certificate).

Informujemy, że Certyfikat IAAF (Product Certificate), aktualnie Certyfikat World Athletics (Product Certificate) jest wydawany jedynie dla nawierzchni lekkoatletycznych a taką nie jest zaprojektowany typ nawierzchni PU. Nawierzchnia PU typu EPDM 2S nie jest nawierzchnią lekkoatletyczną.

W związku z powyższym konieczna jest stosowna korekta projektu i STWIORB polegająca na usunięciu z wymaganych dokumentów zapisu „Certyfikat IAAF (Product Certificate)”.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Odpowiedź na wskazane pytanie Zamawiający zamieścił już na stronie niniejszego postępowania w dniu 08.12.2022r., w formie komunikatu, jako odpowiedź na zapytanie Wykonawcy, zmieniając jednocześnie zapisy SWZ.**

**Powyższą uwagę z zapytania ujęto w zmianie do projektu – zmianę tą należy uwzględnić również w STWIORB.**

**Treść zapytania 4.**

Projekt podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU – 2-3 mm.

Zwracamy uwagę, że ww. podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni bieżni niezgodny z technologią.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PUI typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m<sup>2</sup> (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający przyjmuje technologie z górną warstwą mieszaniną systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm**

#### **Treść zapytania 5.**

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Wierzchnią warstwę należy wykonać przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji**

#### **Treść zapytania 6.**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?  
Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**W projekcie zagospodarowania terenu działki, znajdującym się w dokumentacji zgłoszeniowej robót budowlanych, uwidoczniono występujące sieci i inne kolizje.**

#### **Treść zapytania 7.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja zgłoszeniowa robót budowlanych, w tym specyfikacja techniczna (dalej dokumentacja projektowa), które stanowią integralną część SWZ.**

**Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją projektową, ewentualne uwagi należy wnieść na etapie i w terminie ogłoszonego postępowania.**

**Zamawiający wyjaśnia, iż przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dają mu możliwość modyfikacji SWZ, a co za tym idzie dają możliwość ewentualnego uzupełnienia dokumentacji projektowej na etapie ogłoszonego postępowania.**

#### **Treść zapytania 8.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania.**

#### **Treść zapytania 9.**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z rozdziałem IV ust. 3 pkt 3 ppkt 3.2. SWZ - załączony przedmiar robót/kosztorys nakładczy służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie jest podstawą do wyliczenia ceny. Zamawiający podkreśla, iż dołączony do SWZ przedmiar robót/kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy.**

#### **Treść zapytania 10.**

Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z § 16 projektu umowy „Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności”.**

**Zamawiający dopuszcza wyłącznie powyższą możliwość.**

#### **Treść zapytania 11.**

Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.**

#### **Treść zapytania 12.**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osioowych niezbędnym do wykonania robót?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osioowych.**

#### **Treść zapytania 13.**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Informację o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, zamawiający udostępni, najpóźniej przed otwarciem ofert, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.**

**Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, stanowi przede wszystkim punkt odniesienia dla oceny, czy w danym stanie faktycznym zaistniała przesłanka unieważnienia postępowania na podstawie przepisu art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.**

#### **Treść zapytania 14.**

Projekt obarczony jest wadą polegającą na braku warstwy uzupełniającej podbudowy z miążu kamiennego fr. 0-4 mm o gr. ok. 1 cm. Jest to niezbędne dla maszynowej instalacji warstwy typu ET. Proszę o stosowne uzupełnienie projektu i przedmiaru robót.

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie warstwy uzupełniającej podbudowy z miążu kamiennego fr. 0-4 mm o gr. ok. 1 cm – wówczas powyższą warstwę należy doliczyć do oferty.**

Powyższe wyjaśnienia są obowiązujące i są częścią SWZ. Oferty należy przygotować z ich uwzględnieniem.

Wójt Gminy  
/-/ Marian Krywald