

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne	3
1.1 Inwestor	3
1.2 Adres inwestycji	3
1.3 Nazwa inwestycji.....	3
1.4 Podstawa opracowania	3
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	3
2.1 Przedmiot opracowania.....	3
2.2 Zakres opracowania.....	3
3. Stan istniejący	3
4. Stan projektowany	4
5. Projektowane rozwiązania architektoniczne	5
5.1 Rozbiórki i usunięcia	5
5.1.1 Ogrodzenie	5
5.1.2 Elementy betonowe	5
5.1.3 Ekrany akustyczne.....	5
5.1.4 Śmieci i gruz	5
5.2 Niwelacja terenu	6
5.3 Nawierzchnie	6
5.3.1 Nawierzchnia mineralna.....	6
5.3.2 Nawierzchnia ścieżki bosych stóp.....	6
5.3.3 Schody terenowe S1	9
5.3.4 Schody terenowe S2.....	10
5.4 Projektowane obiekty małej architektury	10
5.4.1 SR – Stojak rowerowy.....	10
5.4.2 K – Kosz na śmieci	10
5.4.3 SP – Stół piknikowy z siedziskami	11
5.4.4 Ł – Ławka.....	11
5.4.5 ŁH – Ławko huśtawka pojedyncza.....	11
5.4.6 KG – Kopała geodezyjna	11
5.4.7 KB – Kuchnia błotna	12
5.4.8 DN – Domek (narzędziowy)	12
5.4.9 KM – Kompostownik	12

5.4.10	D1 – Donica wyniesiona 1,5 m	12
5.4.11	D2 – Donica wyniesiona 2 m	13
5.4.12	D3 – Donica wyniesiona 2,5 m z linkami	13
5.4.13	D4 – Donica wyniesiona 3 m z siedziskiem.....	13
5.4.14	TI – Tablica informacyjna	14
5.4.15	U- Kran ogrodowy	14
5.4.16	Ogrodzenie.....	14
5.4.17	Tabliczka B.O.....	15
5.5	Zieleń	15
6.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	15
7.	Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	15
8.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	17
9.	Ochrona przyrody	17
10.	Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000	17
11.	Wpływ eksploatacji górniczej	17
12.	Spełnienie wymagań dotyczących poszanowania interesów osób trzecich	17
13.	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	18

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. PZT - Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys. S1 – Schody terenowe S1	skala 1:20
Rys. S2 – Schody terenowe S2	skala 1:20
Rys. EA – Wejście przez przesłó ekranu akustycznego	skala 1:50
Rys. N – Nawierzchnie	skala 1:
Karty techniczne	

1. Dane ogólne

1.1 Inwestor

Gmina Miejska Kraków, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie,
ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

1.2 Adres inwestycji

Ulica Krzywda, Dz. nr 269/2, 268/5 i 271, obręb P-15, jedn. ewid. Podgórze.

1.3 Nazwa inwestycji

Zagospodarowanie terenu w ramach zadania „Podgórski Tajemniczy Ogród (Ogród Społeczny) w ramach budżetu obywatelskiego dzielnic – edycja IX.

1.4 Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie Inwestora;
- Aktualna mapa do celów projektowych;
- Wizje lokalne i pomiary własne;
- Obowiązujące w budownictwie normy i normatywy;
- Wytyczne, warunki i opinie zebrane w toku opracowania dokumentacji;
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. Przedmiot i zakres opracowania

2.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu inwestycji zlokalizowanej przy ul Krzywda w Krakowie.

2.2 Zakres opracowania

W zakresie inwestycji przewiduje się:

- Roboty przygotowawcze;
- Usunięcie zagruzowania, śmieci i pozostałości podmurówki, elementów betonowych
- Usunięcie ogrodzenia;
- Usunięcie drzew i krzewów, pielęgnacja zieleni oraz nasadzenie zieleni opisane jest w odrębnym opracowaniu
- Usunięcie elementu ekranu akustycznego i utworzenie wejścia na teren;
- Budowę nowych nawierzchni parkowych wraz z obrzeżami;
- Budowę schodów terenowych;
- Montaż gotowych elementów małej architektury;
- Roboty porządkowe.

3. Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem jest wyznaczony w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego ulicy Kuklińskiego oraz zabudowy mieszkaniowej przy ul. Krzywda, a także

terenów nieurządzonych lub zaniedbanych od strony wschodniej i południowej. W ewidencji gruntów oznaczony jest jako B – tereny budowlane, Br – Grunty rolne zabudowane oraz S-RIIIb – Sady. Częściowo grunty te wymagają decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej i dla części działki 271 wydano decyzję o wyłączeniu z produkcji rolnej zgodnie z pismem znak GD-06.6125.3.184.2023 z 28 sierpnia 2023 r. wydanym przez Wydział Geodezji UMK. Natomiast tym samym pismem Wydział Geodezji informuje, że dla pozostałych działek objętych opracowaniem nie wymaga się wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolnej

Działka w zakresie objętym opracowaniem nie jest zabudowana. Pokrywa ją roślinność dzika niska i wysoka, a także pozostałości ogrodzenia z podmurówkami, zagruzowania pozostałe po nieformalnych ogródkach działkowych. Działki są w dużej części zagruzowane i zaśmiecone. Przed przystąpieniem do zagospodarowania wymagają gruntownego sprzątnięcia, odgruzowania, wycinki kolidującej zieleni i zieleni znajdującej się w złym stanie fitosanitarnym.

Przedmiotowy teren nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych. Na terenie objętym inwestycją nie występują podlegające ochronie formy przyrody. Teren jest nachylony nieznacznie w kierunku południowym, usytuowany na rzędnych od 201,6 do 200,4 m n.p.m.

Łączna powierzchnia objęta opracowaniem wynosi: 1560,42 m². Obszar opracowania jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

4. Stan projektowany

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje zainwestowanie nieużytkowanego terenu pod ogród społeczny w ramach którego przewidziano budowę obiektów małej architektury m.in. ławek, koszy na śmieci, donic wyniesionych do uprawy roślin, kompostowników, ławek piknikowych, kopuły geodezyjnej, schowka na narzędzia z odprowadzeniem wody do zbiornika na deszczówkę itp., a także utwardzenia powierzchni gruntu przez wykonanie nawierzchni mineralnej z obrzeżem drewnianym, wykonanie schodów terenowych oraz tzw. ścieżki bosych stóp. Dodatkowo na teren opracowania zostanie doprowadzona woda – ujęcie z kranem w celu umożliwienia podlewania roślin. W celu umożliwienia wejścia na teren od strony ul. Kuklińskiego przewidziano usunięcie elementu ekranu akustycznego i utworzenie wejścia na teren.

Wykonanie zagospodarowania wymaga uprzątnięcia terenu z samosiewów, usunięcia gruzu i śmieci zalegającego na całym terenie opracowania.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano nowe elementy: 1 szt. ławko-huśtawka, 4 szt. stojak na rowery, 5 szt. kosz na śmieci, 1 kpl. stolik piknikowy z dwoma ławkami, 1 szt. urządzenie zabawowe – kuchnia błotna, 6 szt. ławka z oparciem, 1 szt. tabliczka informacyjna, 1 szt. kopuła geodezyjna, 1 szt. schowek na narzędzia, 2 szt. kompostownik, 2 szt. donica wyniesiona 1,5 m, 5 szt. donica wyniesiona 2 m, 5 szt. donica wyniesiona 2,5 m z linkami do pnączy, 3 szt. donica wyniesiona 3 m, 1 szt. kran ogrodowy.

Przytwierdzenie do podłoża poszczególnych elementów należy wykonać zgodnie z opisem technicznym, rysunkami oraz zaleceniami producentów przez mocowanie na stałe do fundamentów betonowych lub kotwienie w gruncie. Obiekty będą lokalizowane w terenie

o istniejącym ukształtowaniu. Nie projektuje się zmian w obsłudze komunikacyjnej terenu opracowania oraz uzbrojeniu technicznym. Projektowane elementy zostały odsunięte od istniejących sieci i nie ingerują w ich przebieg i parametry.

5. Projektowane rozwiązania architektoniczne

5.1 Rozbiórki i usunięcia

5.1.1 Ogrodzenie

Przewidziano do usunięcia ogrodzenie z siatki metalowej rozpiętej na metalowych słupkach wraz z betonowymi fundamentami oraz podmurówkami, które należy zdemontować, a następnie wywieźć i zutylizować. Łączna długość ogrodzenia do usunięcia 81,3 m.b.

Dodatkowo część ciągu ogrodzenia (24,5 m.b.) znajduje się na terenie sąsiedniej działki nr 346 nie objętej opracowaniem. Ewentualne usunięcie ogrodzenia z terenu tej działki należy uzgodnić z właścicielem na etapie wykonywania robót.

5.1.2 Elementy betonowe

Przewidziano do usunięcia betonowe pozostałości ogródków działkowych, murku dawnego ogrodzenia itp. o łącznej powierzchni ok. 14,5 m², które należy zdemontować, a następnie wywieźć i zutylizować.

5.1.3 Ekrany akustyczne

W celu udostępnienia terenu z chodnika wzdłuż ulicy Kuklińskiego przewidziano demontaż dolnej części wypełnienia ekranu akustycznego zgodnie z zapisami pisma ZDMK znak UN.5301.266.2023 z dnia 22.08.2023 r. oraz korespondencji mailowej z inspektorem ZDMK z dnia 26.09.2023 r. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca musi wystąpić do ZDMK o wydanie decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego.

Przewidziano usunięcie wypełnienia drugiego w kolejności przęsła ekranu akustycznego, tak aby światło przejścia wynosiło 2,4 m.

Powyżej przejścia należy zamontować wypełnienia, tak aby stanowiły kontynuację sąsiednich. Wypełnienie oprzeć o ceownik stalowy 135x100x80 mm o gr. 13 mm mocowany dla wypoziomowania śrubami M10 z nakrętkami, dodatkowo spawany do konstrukcji na miejscu po wypoziomowaniu. Ceownik zabezpieczony antykorozyjnie i pomalowany na kolor jak pozostałe elementy konstrukcyjne ekranu.

Wymiary przejścia w świetle 240x376 cm.

5.1.4 Śmieci i gruz

Przewidziano do usunięcia gruzu i śmieci, a następnie do rekultywacji część terenu opracowania gdzie znajdzie się projektowane zagospodarowanie, lub w miejscach w bezpośrednim zbliżeniu do zagospodarowania. Należy oczyścić teren, a następnie wywieźć i zutylizować śmieci i gruz zalegające na powierzchni ok. 450 m².

W miejscu po usuniętych śmieciach i gruzie teren należy wyrównać oraz dowieźć i rozłożyć ziemię urodzajną w warstwie co najmniej 20 cm.

5.2 Niwelacja terenu

Teren opracowania z uwagi na zaśmiecenie, istniejące miejsca składowania pozostałości rozbiórek (materiały budowlane cegły, dachówki) i wcześniejsze zagospodarowanie, w kilku miejscach jest zróżnicowany wysokościowo. W miejscach gdzie występują zagłębienia, wskazanych na rysunku projektu zagospodarowania terenu należy wykonać niwelację terenu i dowieźć ziemi w takiej ilości, aby wyrównać teren. Różnica terenu przeciętnie wynosi 35 cm. Łączna powierzchnia terenu do niwelacji: 99,5 m²

5.3 Nawierzchnie

5.3.1 Nawierzchnia mineralna

Projektuje się nawierzchnię mineralną z ograniczeniem w postaci obrzeży drewnianych z drewna impregnowanego modrzewiowego lub robiniowego. Projektowane rzędne nawierzchni należy dowiązać do istniejących rzędnych. Spadek poprzeczny nawierzchni 2% w kierunku zieleńców. Szerokość zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Nawierzchnia w kolorze jasno szarym.

Teren pod nawierzchnie należy wykorytować na głębokość wskazaną na przekroju, w obrębie układów korzeniowych drzew prace należy wykonywać ręcznie, dodatkowo używając AirSpade w celu usunięcia gleby z pomiędzy korzeni. Układać kolejne warstwy konstrukcyjne stosując się do instrukcji producenta. Ścieżkę należy oddzielić od zieleńców obrzeżami drewnianymi. Obrzeża mocować na drewnianych kołkach, łuki kształtować na mokro nacinając deski i wyginając odpowiednio do kształtu projektowanej nawierzchni. Obrzeża obsypać ziemią i skarpować zgodnie z ukształtowaniem terenu umożliwiając odpływ wody opadowej na sąsiadujące zieleńce.

Konstrukcja nawierzchni mineralnej:

1. Nawierzchnia mineralna warstwa wierzchnia, gr. 3 cm;
2. Nawierzchnia mineralna warstwa dynamiczna, gr. 5 cm;
3. Podbudowa z kruszywa łamanego, wodoprzepuszczalnego, stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 12 cm;
4. Podbudowa z kruszywa łamanego, wodoprzepuszczalnego, stabilizowanego mechanicznie 31,5/63 mm, gr. 20 cm;
5. Grunt rodzimy profilowany.

Konstrukcja posadowienia obrzeży:

1. Deska modrzewiowa lub robiniowa 2,5x20 cm;
2. Kołek drewniany, zaostroszony i wbity w grunt, 4x4x50 cm;

Łączna powierzchnia nawierzchni mineralnej: 408 m²

Łączna długość obrzeży: 362 m.b.

5.3.2 Nawierzchnia ścieżki bosych stóp

Projektuje się przy zachodniej granicy opracowania część ciągu pieszego jako ścieżkę sensoryczną, gdzie znajdą się nawierzchnie o różnych właściwościach sensorycznych, dające odmienne odczucia użytkownikom. Nawierzchnia podzielona będzie na segmenty, w których znajdą się poszczególne wypełnienia. Jako obrzeże ścieżki i element

rozdzielający kolejne segmenty zaprojektowano obrzeże analogiczne jak w nawierzchni mineralnej.

Łączna powierzchnia ścieżki bosych stóp: 6,3 m²

Łączna ilość obrzeży drewnianych: 21,7 m.b.

Obrzeża wyniesione o 3 cm ponad nawierzchnie ścieżki w celu ograniczenia przesypywania się wypełnienia.

Do wykonania ścieżki należy wykorytować teren pod warstwy podbudowy na głębokość ok. 20 cm. Grunt rodzimy dogęścić mechanicznie, a następnie kolejno rozścielać warstwy podbudowy.

Zaprojektowano nawierzchnie:

Otoczaki

Należy zastosować kamień rzeczny - otoczaki w kolorze szarym 80/130 mm. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, na podbudowie rozścielić otoczaki.

Powierzchnia ścieżki z otoczków: 0,9 m².

Warstwy ścieżki z otoczków:

1. Otoczaki 80/130 mm, gr. 10 cm;
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Piasek

Należy zastosować piasek kopalniany z ziaren mineralnych oczyszczonych i przebadanych pod kątem zawartości substancji szkodliwych, o wielkości ziaren od 0,06 do 2 mm. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, na podbudowie rozścielić warstwę piasku.

Powierzchnia ścieżki z piasku: 0,9 m².

Warstwy ścieżki piaskowej:

1. Piasek kopalniany 0,06/2 mm, gr. 10 cm
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Żwir

Należy zastosować żwir 16/31,5 mm. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, na podbudowie rozścielić żwir.

Powierzchnia ścieżki żwirowej: 0,9 m².

Warstwy ścieżki żwirowej:

1. Żwir 16/31,5 mm, gr. 10 cm;
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Deski impregnowane

Należy zastosować impregnowane deski np. akacjowe 10x14, układane na płasko. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, układać deski, przestrzenie pomiędzy uzupełnić piaskiem.

Powierzchnia ścieżki z desek: 0,9 m²

Warstwy ścieżki z desek:

1. Deski 10x14, gr. 10 cm (przestrzenie między uzupełnić piaskiem);
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Zrębki drewniane

Należy zastosować rozdrobnione zrębki drewniane 20/80 mm. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, na podbudowie rozłożyć zrębki.

Powierzchnia ścieżki ze zrębków: 0,9 m²

Warstwy ścieżki ze zrębków:

1. Zrębki drewniane, gr. 10 cm;
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Szyszki

Należy zastosować miękkie szyszki drzew iglastych. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę

podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie, na podbudowie rozłożyć szyszki.

Powierzchnia ścieżki z szyszek: 0,9 m²

Warstwy ścieżki z szyszek:

1. Szyszki, gr. 10 cm;
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

Drewniane plastry pni

Należy zastosować plastry pni drzew o średnicy do 40 cm i grubości 10 cm. Na uprzednio przygotowanym, wykorytowanym gruncie rozłożyć geowłókninę separacyjno-filtracyjną, następnie warstwę podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm i zagęścić mechanicznie i układać plastry pni drzew, dodatkowo obsypując przerwy między pniami piaskiem.

Powierzchnia ścieżki z plastrów pni : 0,9 m²

Warstwy ścieżki z plastrów pni:

1. Plastry pni, gr. 10 cm (przestrzenie między uzupełnić piaskiem);
2. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm, gr. 10 cm;
3. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna 125g/m²;
4. Grunt rodzimy.

5.3.3 Schody terenowe S1

Projektuje się schody terenowe z prefabrykatów betonowych z stalowymi balustradami.

Warstwy konstrukcyjne schodów:

1. Stopnie z prefabrykatów betonowych mocowanych na zakładkę 40x100, gr. 15 cm
2. Beton C12/15, gr. 10 cm
3. Podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5mm, gr.30 cm ;
4. Grunt rodzimy profilowany.

Schody z boków wykończone palisadami betonowymi 14x150x28 cm mocowanymi na ławie betonowej C12/15.

Schody wyposażone z obu stron w balustrady stalowe: słupki i pochwyt spawane z profili Ø42x2 mm, ocynkowane i malowane proszkowo na kolor RAL9004.

Lokalizacja schodów została przedstawiona na rysunku zagospodarowania terenu.

5.3.4 Schody terenowe S2

Projektuje się schody terenowe z prefabrykatów betonowych z stalowymi balustradami.

Warstwy konstrukcyjne schodów:

5. Stopnie z prefabrykatów betonowych mocowanych na zakładkę 40x100, gr. 15 cm
6. Beton C12/15, gr. 10 cm
7. Podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5mm, gr.30 cm ;
8. Grunt rodzimy profilowany.

Schody z boków wykończone obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm mocowanymi na ławie betonowej C12/15.

Schody wyposażone z obu stron w balustrady stalowe: słupki i pochwyt spawane z profili Ø42x2 mm, ocynkowane i malowane proszkowo na kolor RAL9004.

Lokalizacja schodów została przedstawiona na rysunku zagospodarowania terenu.

5.4 Projektowane obiekty małej architektury

Wysokości poszczególnych obiektów małej architektury należy mierzyć od docelowej powierzchni terenu. Rozwiązania techniczne i szczegółowe wymiary obiektów małej architektury zostały przedstawione w kartach technicznych i rysunkach technicznych, a rozmieszczenie na rysunku zagospodarowania terenu.

Kolorystyka elementów stalowych wszystkich obiektów małej architektury powinna być spójna np. RAL9004 (lub inny do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym). Elementy drewniane powinny być malowane lakierem bezbarwnym tak aby kolorystyka również była spójna.

5.4.1 SR – Stojak rowerowy

Zaprojektowano 4 pojedyncze stojaki rowerowe ustawiane w grupie, o konstrukcji stalowej w kolorze RAL9004 (lub do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym) z gumową osłoną chroniącą rowery przed porysowaniem. Wymiary pojedynczego elementu 101x5x65 cm licząc nad poziomem terenu, całkowita wysokość elementu 80 cm.

Mocowanie stojaka rowerowego zgodnie z zaleceniami producenta poprzez przykręcenie do dwóch betonowych fundamentów z betonu klasy C20/25 o wymiarach 35x35x35cm, za pomocą czterech stalowych kotew Ø 12 mm i długości 16,5 cm.

5.4.2 K – Kosz na śmieci

Zaprojektowano 5 szt. koszy na śmieci, o prostej uniwersalnej formie. Konstrukcja uchylna, stalowa z daszkiem, oparta na jednej podporze, malowany na kolor RAL 9004 (lub do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym). Wymiary: wysokość 90 cm, szerokość 45 cm, wysokość pojemnika 49 cm.

Mocowanie zgodnie z zaleceniami producenta do betonowego fundamentu z betonu klasy C20/25 o wymiarach 20x20x70 cm.

5.4.3 SP – Stół piknikowy z siedziskami

Zaprojektowano 1 kpl. stół piknikowy z dwoma siedziskami – ławkami. Konstrukcja z drewna robinowego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego lakierem bezbarwnym. Zestaw składa się ze stolika o wymiarach 135x90x70 opartego o 4 bale oraz dwóch ławek każda o wymiarach 180x30x43 cm oparta o dwa bale.

Mocowanie przez wkopanie bali na 70 cm w gruncie.

5.4.4 Ł – Ławka

Zaprojektowano 6 szt. ławek parkowych z oparciem o prostej, uniwersalnej i odpornej na wandalizm formie, stosowanej w innych lokalizacjach zarządzanych przez Inwestora. Konstrukcja jest oparta o stalowe rury o grubości ok. 50 mm malowane na kolor RAL 9004 (lub do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym). Siedzisko i oparcie wykonane z drewna rodzimego, malowanego na kolor ciemny orzech. Ławka posiada dodatkowe wzmocnienie szczeliny w postaci listwy stalowej mocowanej od tyłu. Wymiary ławki: długość 200 cm, wysokość 83 cm, szerokość 72 cm.

Mocowanie ławki zgodnie z zaleceniami producenta do dwóch betonowych fundamentów z betonu klasy C20/25 o wymiarach 30x80x30 cm.

5.4.5 ŁH – Ławko huśtawka pojedyncza

Zaprojektowano 1 szt. ławko-huśtawkę – ławka z oparciem zawieszona na sprężynach i łożyskach mocowanych na konstrukcji z profili zamkniętych 140x140x8mm, ocynkowanych i lakierowanych proszkowo. Ławka o konstrukcji stalowej ze stali kwasoodpornej 304, lakierowanej proszkowo. Kolor elementów stalowych RAL9004 (lub do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym). Siedzisko wykończone szczelinami o grubości 43 mm z drewna iroko, olejowanego na kolor dopasowany do pozostałych elementów małej architektury. Mocowanie do konstrukcji wsporczej za pomocą sprężyn ze stali kwasoodpornej z dodatkowym zabezpieczeniem obiektem linką. Długość całej konstrukcji wsporczej 400 cm, szerokość 14 cm, wysokość 240 cm. Konstrukcja wsporcza: 2 słupy i spawana do nich belka poprzeczna.

Konstrukcja mocowana przez zabetonowanie w 2 fundamentach z betonu C25/30 o wymiarach 150x150x75 cm posadowionych 15 cm poniżej poziomu terenu, na 10 cm warstwie chudego betonu.

Urządzenie nie jest przeznaczone na plac zabaw, dzieci mogą korzystać tylko pod nadzorem dorosłych.

5.4.6 KG – Kopuła geodezyjna

Zaprojektowano 1 szt. kopułę geodezyjną, obiekt małej architektury, katalogowy gotowy stanowiący zadaszenie fragmentu nawierzchni. Konstrukcja z rur stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo na kolor RAL 9004 (lub do ustalenia na etapie prowadzenia prac z Zamawiającym). Na konstrukcji stalowej rozciągnięte poszycie z membrany wysoko transparentnej o gr. 0,5 mm odpornej na warunki atmosferyczne w tym promieniowanie UV. Dwa okienka wentylacyjne i drzwi wejściowe. Podłogę będzie stanowiła nawierzchnia mineralna alejki.

Średnica podstawy 500 cm, wysokość w szczycie 300 cm.

Mocowanie zgodnie z zaleceniami producenta do za pomocą 8 szt. kotew ziemnych o długości 85 cm każda.

5.4.7 KB – Kuchnia błotna

Zaprojektowano 1 urządzenie zabawowe stolik kuchenny – kuchnie błotną. Wielofunkcyjny zestaw wyposażony w drewniany stolik z blatem, płytę z palnikami, płytę piekarnika i zlew. Konstrukcja urządzenia wykonana z drewna modrzewiowego impregnowanego, stali nierdzewnej, stali ocynkowanej, płyt z HDPE i tworzywa sztucznego. Kolorystyka drewno naturalne, pozostałe elementy płyty HDPE, blaszane: brązowe i czarne. Wymiary: 203x59 cm. Wysokość całkowita: 69 cm. Wysokość swobodnego upadku: 0 cm. Przestrzeń minimalna: 506x356 cm.

Posadowienie zgodnie z zaleceniami producenta przez wkopanie 4 szt. elementów konstrukcyjnych w nawierzchni na głębokość 90 cm

5.4.8 DN – Domek (narzędziowy)

Zaprojektowano 1 szt. schowek na narzędzia z drzwiami dwuskrzydłowymi z oknami zamykanymi na zasuwę. Obiekt kryty dachem pulpitem wyposażony w rynnę z rurą spustową połączoną z odpływem do 500 litrowego zbiornika na deszczówkę.

Konstrukcja schowka z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Wymiary: wysokość całkowita 195 cm, szerokość 235 cm, głębokość 165 cm. Podłogę będzie stanowiła nawierzchnia mineralna alejki.

Mocowanie zgodnie z zaleceniami producenta do 4 szt. betonowych fundamentów z betonu klasy C20/25 o wymiarach 30x40x50 cm za pomocą kotew stalowych do drewna.

Zbiornik na deszczówkę w kolorze zielonym z pokrywą, wykonany z polipropylenu o średnicy 100 cm, wysokości 110 cm, ustawiony na podstawie o średnicy 65 cm i wysokości 33 cm. Do zbiornika wprowadzona rura pvc z rury spustowej. Zbiornik wyposażony w kran w dolnej części umożliwiający zaczerpnięcie wody deszczowej. Podstawa kotwiona do gruntu kotwą ziemną.

5.4.9 KM – Kompostownik

Zaprojektowano 2 szt. kompostowniki wykonane z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Konstrukcja oparta o 4 kantówki 8x8 cm, do których przykręcone są poprzecznie deski, stanowiące 3 ścianki. Wewnątrz wykończony wodoodpornymi płytami OSB.

Wymiary: 150x90x103 cm.

Mocowanie przez zakotwienie 4 szt. kantówek w gruncie na głębokość 45 cm.

5.4.10 D1 – Donica wyniesiona 1,5 m

Zaprojektowano 2 szt. donice wyniesione wykonane z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Konstrukcja oparta o 6 kantówek 8x8 cm, do których przykręcone są poprzecznie deski, stanowiące konstrukcję dla ścianek wykończonych pionowo mocowanymi deskami 10x3 cm. Wewnątrz ścianki wykończone przykręcanymi do kantówek płytami OSB zabezpieczonymi grubą folią

budowlaną. Wypełnienie donicy stanowi siatka na krety mocowana do gruntu rodzimego, warstwa piasku 10 cm i ziemia urodzajna 35 cm.

Wymiary: 150x100x45 cm.

Mocowanie przez zakotwienie 6 szt. kantówek w gruncie na głębokość 45 cm.

5.4.11 D2 – Donica wyniesiona 2 m

Zaprojektowano 5 szt. donic wyniesionych wykonanych z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Konstrukcja oparta o 6 kantówek 8x8 cm, do których przykręcone są poprzecznie deski, stanowiące konstrukcję dla ścianek wykończonych pionowo mocowanymi deskami 10x3 cm. Wewnątrz ścianki wykończone przykręcanymi do kantówek płytami OSB zabezpieczonymi grubą folią budowlaną. Wypełnienie donicy stanowi siatka na krety mocowana do gruntu rodzimego, warstwa piasku 10 cm i ziemia urodzajna 35 cm.

Wymiary: 200x100x45 cm.

Mocowanie przez zakotwienie 6 szt. kantówek w gruncie na głębokość 45 cm.

5.4.12 D3 – Donica wyniesiona 2,5 m z linkami

Zaprojektowano 5 szt. donic wyniesionych z linkami do roślin pnących wykonane z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Konstrukcja oparta o 6 kantówek 8x8 cm, do których przykręcone są poprzecznie deski, stanowiące konstrukcję dla ścianek wykończonych pionowo mocowanymi deskami 10x3 cm. Trzy z kantówek wypuszczone 120 cm powyżej górnego poziomu donicy, z nawierconymi otworami przez które poprowadzone są linki stalowe nierdzewne Ø5 mm mocowane co 15 cm w poziomie, każda o długości 238 cm.

Wewnątrz ścianki wykończone przykręcanymi do kantówek płytami OSB zabezpieczonymi grubą folią budowlaną. Wypełnienie donicy stanowi siatka na krety mocowana do gruntu rodzimego, warstwa piasku 10 cm i ziemia urodzajna 35 cm.

Wymiary: 250x100x165 cm.

Mocowanie przez zakotwienie 3 szt. kantówek w gruncie na głębokość 45 cm oraz 3 szt. kantówek stanowiących podporę do pnączy w fundamentach betonowych z betonu klasy C20/25 Ø25x50 cm.

5.4.13 D4 – Donica wyniesiona 3 m z siedziskiem

Zaprojektowano 3 szt. donic wyniesionych z siedziskiem wykonanych z drewna iglastego impregnowanego ciśnieniowo i malowanego bezbarwnym lakierem do drewna. Konstrukcja oparta o 10 kantówek 8x8 cm, do których przykręcone są poprzecznie deski, stanowiące konstrukcję dla ścianek wykończonych pionowo mocowanymi deskami 10x3 cm. Wewnątrz ścianki wykończone przykręcanymi do kantówek płytami OSB zabezpieczonymi grubą folią budowlaną. Wypełnienie donicy stanowi siatka na krety mocowana do gruntu rodzimego, warstwa piasku 10 cm i ziemia urodzajna 35 cm.

W donicy wydzielone miejsce do siedzenia o szerokości 70 cm wykończone deskami 3x12 cm mocowanymi do konstrukcji wsporczej drewnianej mocowanej do kantówek.

Wymiary: 300x100x45 cm.

Mocowanie przez zakotwienie 10 szt. kantówek w gruncie na głębokość 45 cm.

5.4.14 TI – Tablica informacyjna

Zaprojektowano 1 tablicę informacyjną z regulaminem ogrodu i informacjami o zarządcy i firmie utrzymaniowej. Treść do ustalenia z Zamawiającym. Tablica o konstrukcji stalowej na dwóch słupach malowanych proszkowo na kolor RAL9004 (lub do ustalenia z Zamawiającym) z zaślepkami z gumy od góry. Wszystkie połączenia zamaskowane zaślepkami w celu zabezpieczenia przed odkręceniem. Rama nośnika informacji ze sklejki wodoodpornej. Wymiary nośnika informacji 45x70cm. Wymiary całej tablicy 72x206 cm licząc od poziomu terenu.

Mocowanie tablicy zgodnie z zaleceniami producenta do dwóch betonowych fundamentów o wymiarach Ø35x50 cm.

5.4.15 U- Kran ogrodowy

Zaprojektowano 1 szt. kran ogrodowy do którego przyłączenie do sieci jest objęte odrębnym opracowaniem. Kran o konstrukcji stalowej ze stali nierdzewnej o gr. ścianki 2 mm. Osadzony na podstawie o wymiarach 13,5x13,5 cm, mocowany do kotwy ziemnej o wysokości 43,5 cm za pomocą śrub fi 10 mm.

5.4.16 Ogrodzenie

Zaprojektowano remont, wymianę ogrodzenia od strony bloków przy ul. Krzywda oraz budowę nowego od strony południowej i wschodniej w sąsiedztwie ekranów akustycznych. Ogrodzenie panelowe zgrzewane z pojedynczych drutów pionowych i poziomych Ø 5 mm w formę kraty o oczkach 50x200 mm z wzdłużnymi przetłoczeniami. Wysokość panelu 173 cm, szerokość typowa pojedynczego przęsła - panelu 250 cm, w miejscach uskoków terenu lub dowiązania do istniejących ogrodzeń można stosować inne rozmiary. Panele cynkowane i malowane proszkowo na kolor antracytowy RAL7016

Panele mocowane do słupków z kształtowników prostokątnych 60x40x2mm zamykanych od góry daszkami z mrozoodpornego tworzywa sztucznego. Wysokości słupków dostosowana do wysokości przęseł. Rozstaw osiowy słupków 260 cm. Słupki mocowane w fundamentach. Słupki cynkowane i malowanie proszkowe na kolor RAL7016.

Panele mocowane do słupków obejmami systemowymi, odpowiednio dobrane do rodzaju słupków: początkowych, pośrednich i narożnych. Obejmy skręcane ocynkowanymi śrubami i nakrętkami M8. Obejmy cynkowane i malowane proszkowo na kolor jak panele i słupki.

Posadowienie ogrodzenia w fundamentach z betonu C12/15 30x30x90 cm posadowionych 10 cm poniżej poziomu terenu na podsypce piaskowej. Poszczególne panele mocować w dostosowaniu do ukształtowania terenu

Lokalizacja ogrodzenia została przedstawiona na rysunku zagospodarowania terenu, a szczegóły na w karcie technicznej.

Łącznie zaprojektowano 224,3 m.b. ogrodzenia panelowego.

5.4.17 Tabliczka B.O.

W ramach projektu należy umieścić standardową tabliczkę informującą o nazwie projektu budżetu obywatelskiego mocowaną na stalowej rurce w miejscu ustalonym z Zamawiającym na etapie opracowania projektu.

5.5 Zieleń

Rozwiązania dotyczące pielęgnacji, wycinki zieleni oraz wykonania nowych nasadzeń zostały zawarte w odrębnym opracowaniu. Przed przystąpieniem do prac związanych z zagospodarowaniem terenu należy wykonać wycinkę oraz prace pielęgnacyjne zgodnie z projektem gospodarki zielenią.

6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W projektowanym zamierzeniu nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja ta nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko. Projektowane elementy małej architektury nie generują uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń. Rodzaj, ilość i sposób wytwarzanych odpadów oraz ścieków nie ulega zmianie.

7. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej.

Obszar opracowania jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego MPZP obszaru Płaszowska-Krzywda, który został uchwalony uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XXXIII/412/11 z dnia 7 grudnia 2011 r. W MPZP teren opracowania oznaczony jest symbolami MW3.

Dla symbolu MW3 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zawarto następujące zapisy:

§ 22. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW1, MW2, MW3, MW8)

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MW1, MW2, MW3, MW8 ustala się następujące przeznaczenie

1) podstawowe pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z usługami wbudowanymi;

2) uzupełniające:

a) zieleni urządzona,

b) obiekty małej architektury,

c) dojścia i dojazdy do budynków oraz drogi wewnętrzne, parkingi i miejsca postojowe nie wyznaczone na rysunku planu,(...)

e) urządzenia i obiekty ograniczające oddziaływania i zanieczyszczenia komunikacyjne, w tym elementy ochrony akustycznej,

- f) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,(...)
2. W granicach terenów MW1, MW2, MW3, MW8 obowiązuje zakaz wznoszenia:
- 1) tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem zaplecza budowy;(...)
 - 6) obiektów i budynków gospodarczych za wyjątkiem obiektów służących gromadzeniu odpadów;
 - 7) garaży wolnostojących.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów MW1, MW2, MW3, MW8:(...)
- 6) wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż: 1,2 na terenach MW1; 0,6 na terenach MW2; 1,0 na terenach MW3; 1,5 na terenach MW8;
 - 7) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż: 50% na terenach MW1 i MW3; (...)
 - 8) wskaźnik powierzchni zainwestowanej nie może być większy niż: 50% na terenach MW1 i MW3; 58% na terenach MW2; 60% na terenach MW8; (...)
4. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy w obrębie terenów MW1, MW2, MW3, MW8:
- 1) wysokość nowych budynków, poza obiektem stanowiącym lokalną dominantę, nie może przekraczać 18 m;
 - 2) wysokość obiektu lokalnej dominanty nie może przekraczać 24 m;
 - 3) obowiązują dachy płaskie;
 - 4) wykończenie elewacji – tynki z elementami drewna lub kamienia;
 - 5) otwory okienne mają być prostokątne, w układzie pionowym;
 - 6) zakazuje się budowy ogrodzeń;
 - 7) miejsca gromadzenia odpadów mają być wydzielone i zadaszone. (...)

Projektowane zamierzenie wpisuje się pod względem urbanistycznym i architektonicznym w szczegółowe zapisy MPZP.

Analiza spełnienia zapisów MPZP

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 1560,42 m²

Powierzchnia punktowa obiektów małej architektury ok. 30 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 1530,42 m²

Obiekty małej architektury będą stanowiły ok. 1,9 % powierzchni terenu w przeznaczeniu MW3. Powierzchnia biologicznie czynna będzie wynosiła 98,1% zatem spełniony jest warunek powierzchni biologicznej nie mniej niż 50%, a powierzchni zainwestowanej nie większej niż 50%

Projektowane zamierzenie spełnia zapisy MPZP.

Projektowane obiekty małej architektury, w zakresie parametrów, kolorystyki i materiału spełniają zapisy obowiązującej uchwały Rady Miasta Krakowa nr XXXVI/908/20 z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W projektowanym zamierzeniu nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja ta nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko. Projektowane elementy małej architektury nie generują uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń. Rodzaj, ilość i sposób wytwarzanych odpadów oraz ścieków nie ulega zmianie.

9. Ochrona przyrody

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obrębie parku narodowego, rezerwatu przyrody i parku krajobrazowego oraz nie podlega innym formom ochrony przyrody.

10. Wpływ inwestycji na obszary Natura 2000

Obszar nie znajduje się w strefach związanej z obszarami NATURA 2000 oraz nie leży w sąsiedztwie takich stref.

11. Wpływ eksploatacji górniczej

Obszar opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

12. Spełnienie wymagań dotyczących poszanowania interesów osób trzecich

Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, a obszar oddziaływania w otoczeniu obiektu budowlanego znajduje się tylko na działce inwestora, nie wprowadzając ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano m.in. w oparciu o przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1189.z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2018 poz. 2068);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 nr 0 poz. 1422);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. 2016 poz. 124 ze zmianami);

- Rozporządzenie z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.03.164.1589).

13. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projektowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w korzystaniu z osób niepełnosprawnych. Dojście jest realizowane za pomocą nowych ciągów pieszych objętych odrębnym opracowaniem.

Projektowali:

mgr inż. arch. Jan Radzik upr. nr ANB - 513/1/67/81

mgr inż. arch. kraj. Grzegorz Kukuła

mgr inż. arch. kraj. Szymon Urbańczyk