Załącznik nr 1.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Budowa budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu wraz   
z Jednostką Ratowniczo-Gaśniczą nr 1 oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną   
i zagospodarowaniem terenu na działkach o nr ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz Inwestor: Komenda Miejska PSP w Grudziądzu, ul. Piłsudskiego 25/27, 86-300 Grudziądz.**

**Zakres zamówienia obejmuje:**

**1.Branża budowlana:**

1.1 Przygotowanie terenu pod budowę oraz roboty ziemne,

1.2 Fundamenty,

1.3 Roboty izolacyjne fundamentów,

1.4 Konstrukcja stalowa,

1.5 Roboty murarskie i stalowe,

1.6 Elementy ślusarskie (bez dostawy i montażu odboi stalowych, słupek stalowy śr.160, wys. 120cm; malowany na kolor żółty RAL1003 w czarne pasy ; zabezpieczony antykorozyjnie),

1.7 Roboty w zakresie okładziny tynkowej (tynki, gładzie, okładziny ścian),

1.8 Sufity podwieszane,

1.9 Roboty malarskie,

1.10 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,

1.11 Podłoża, posadzki, podłogi (posadzki, okładziny posadzkowe),

1.12 Elewacja,

1.13 Stolarka - bez dostawy i montażu sauny.

**2. Instalacje sanitarne:**

2.1 INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK GŁÓWNY

2.2 Kanalizacja technologiczna,

2.3 Kanalizacja sanitarna podsadzkowa i podstropowa,

2.4 Kanalizacja sanitarna,

2.5 Instalacja wodociągowa,

2.6 Instalacja napełniania wozów,

2.7 Instalacja hydrantowa,

2.8 Instalacja COO i ciepła technologicznego,

2.9 Instalacja gazowa,

2.10 Technologia kotłowni,

2.11 Instalacja klimatyzacji VRV – bez dostawy i montażu jednostki zewnętrznej i wewnętrznej oraz bez dostawy systemu klimatyzacji pomieszczenia monitoringu, z próbami szczelności,

2.12Instalacja klimatyzacji pomieszczenia monitoringu, pomieszczenia serwerowni, pomieszczenia rozdzielnicy elektrycznej - bez montażu jednostki zewnętrznej i wewnętrznej oraz dostawy Systemu klimatyzacji pomieszczenia,  
z próbą szczelności,

Instalacja klimatyzacji precyzyjnej archiwum - bez dostawy i montażu szafy klimatyzacji precyzyjnej ze skraplaczem, z próbą szczelności,

2.13 Instalacja sprężonego powietrza – bez agregatu sprężarkowego śrubowego, zbiornika sprężonego powietrza V=0,5m3, osuszacza chłodniczego powietrza, filtra wstępnego i końcowego, elektronicznego drenu kondensatu i separatora oleju,

2.14 Instalacja wentylacji - Centrale wentylacyjne i wentylatory - bez central wentylacyjnych NW1,NW2,NW3,NW4,,NW6,NW7

Okablowanie i uruchomienie centrali wentylacyjnej NW5

Agregat skraplający dla centrali NW1 - bez Agregatu skraplającego 180 Qch=16,94kW,z próbą szczelności,

2.15 System odsysania spalin,

2.16 Sieci sanitarne,

2.17 Sieć kanalizacji sanitarnej i technologicznej,

2.18 Sieć kanalizacji deszczowej,

2.19 Kanał ssawny,

2.20 Sieć wodociągowa,

2.21 Zewnętrzna instalacja gazowa,

2.22 Bez drenażu boiska dużego i małego,

2.23 Instalacja solarna - bez instalacji solarnej,

2.24 Automatyka wentylacji-bez automatyki wentylacji,

2.25 Budynek gromadzenia odpadów i agregatu prądotwórczego bez instalacji wentylacji,

2.26 Prace uzupełniające.

**3. Instalacje elektryczne zewnętrzne:**

3.1 Wykopy do kabli, rury osłonowe,

3.2 Zasilanie obiektu za złącza kablowego,

3.3 Zasilanie obiektu z agregatu prądotwórczego,

3.4 Zasilanie bramy zewnętrznej,

3.5 Zasilanie szlabanów,

3.6 Zasilanie rozdzielnicy TM,

3.7 Zasilanie pompowni ścieków,

3.8 Zasilanie budynku wiaty,

3.9 Zasilanie stacji ładowania samochodów elektrycznych,

3.10 Oświetlenie zewnętrzne – bez dostawy i montażu opraw,

3.11 Bez agregatu prądotwórczego i zasilacza UPS.

**4. Instalacje elektryczne wewnętrzne – budynek główny:**

4.1 Rozdzielnice, trasy kablowe, wewnętrzne linie zasilające,

4.2 Rury osłonowe w budynku,

4.3 Instalacja oświetleniowa i gniazd 230V

4.4 Instalacja połączeń wyrównawczych,

4.5 Instalacja odgromowa,

4.6 Pomiary i prace uzupełniające,

4.7 Bez instalacji fotowoltaicznej,

4.8 Bez Instalacji elektryczne wewnątrz budynku gromadzenia odpadów   
i agregatu prądotwórczego,

4.9 Bez Instalacji elektrycznej – wiata.

**5. Instalacje teletechniczne:**

5.1 Sieci zewnętrzne – kanalizacja kablowa,

5.2 Instalacje wewnętrzne:

5.2.1 Trasy kablowe (korytka, puszki podłogowe),

5.3 Instalacja strukturalna,

5.3.1 Elementy pasywne – okablowanie bez montażu urządzeń

5.3.2 Elementy aktywne – brak,

5.4 Instalacja telewizji Dozorowej CCTV – bez sprzętu i montażu,

5.5 Instalacja nagłośnieniowa – samo okablowanie

5.6 System multimedialny - okablowanie i gniazda,

5.7 Instalacja systemu wyświetlania alarmów - okablowanie,

5.8 Kontrola dostępu – okablowanie,

5.9 System przywoławczy – okablowanie,

5.10 System sygnalizacji włamania i napadu – okablowanie.

**6. Zakres prac nie obejmuje:**

**a umieszczony został w dokumentacji projektowej**

6.1 Wyposażenia w urządzenia,

6.2 Układanie placów i dróg,

6.3 Ogrodzenia wraz z bramą przesuwną i szlabanami,

6.4 Kompleksu boisk,

6.5 Kanału ćwiczebnego,

6.6 Zbiornika retencyjnego,

6.7 Dostarczenia i montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z panelami,

6.8 Budowania budynku magazynowego z wydzielonym pomieszczeniem na gromadzenie odpadów stałych oraz wiatą na agregat prądotwórczy,

6.9 Wieży do ćwiczeń,

6.10 Budowania wiaty,

6.11 Zagospodarowania terenu.